



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL UTENOS APSKRITIES MOLĖTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) JONIŠKIO
SENIŪNIJOS ŽAUGĖDŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGIMO**

2026 m. vasario 26 d. Nr. 6RKĮ-227
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Joniškio seniūnijos Žaugėdų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro pateiktus dokumentus (duomenis):

1. N u s p r e n d ž i u rengti Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Joniškio seniūnijos Joniškio kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 3590,05 ha ploto teritoriją (iš jos – 176,1345 ha laisva valstybinė žemė) Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Joniškio seniūnijos Žaugėdų kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengti ir jos ribas (pridedama);

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus grąžinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat perduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Joniškio seniūnijos Žaugėdų kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. nustatytus laisvos žemės fondo žemės plotus pagal pridedamą žiniaraštį (pridedama);

2.4. Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Joniškio seniūnijos Žaugėdų kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės planą, M 1:10000;

2.5. Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Joniškio seniūnijos Žaugėdų kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės dalinio patikslinimo plane patikslintus valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plotus (pridedama).

3. N u s t a t a u, kad Utenos apskrities Molėtų rajono (savivaldybės) Joniškio seniūnijos Žaugėdų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – **2026 m. kovo 19 d.**, kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.

4. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Rasą Žilinskienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas - <http://www.nzt.lrv.lt>).

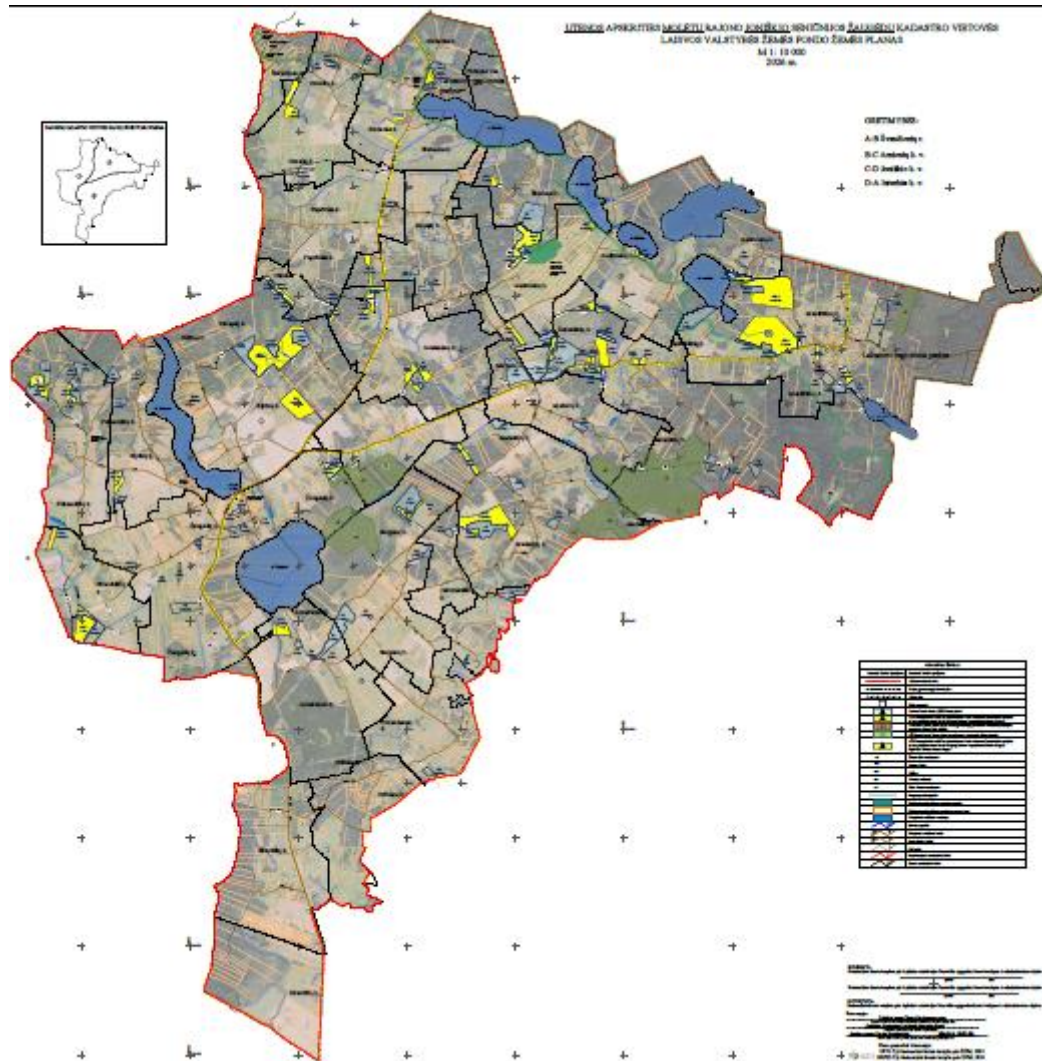
5. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
 administravimo skyriaus vedėjo
 2026 m. vasario 26 d.
 įsakymu Nr. 6RKĮ-227

**3590,05 HA PLOTO TERITORIJA (IŠ JOS – 155,6778 HA LAISVA VALSTYBINĖ ŽEMĖ)
 UTENOS APSKRITIES MOLėtų RAJONO (SAVIVALDYBĖS) JONIŠKIO SENIŪNIJOS,
 ŽAUGĖDŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANAMS, KURIE PRILYGINAMI
 ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, RENGTI IR JOS RIBOS**



PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Aplinkos ministerijos

Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo

2026 m. vasario 26 d.

įsakymu Nr. 6RKĮ-227

ASMENU, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS UTENOS APSKRITIES MOLĖTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) JONIŠKIO SENIŪNIJOS ŽAUGĖDŲ KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniams, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigražinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Pažymą turi teisę gauti žemės plotą (ha)	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą*			
				tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško, ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	6	7	8	9
1.	R.A.B.	2026-01-26 Nr. 3IP-6	-	-	250	-	-

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1.	R.S.	2024-12-31 Nr. 1GP-42368	4400-5504-6074, 4400-5504-6085, 4400-5504-6096, 4400-5504-6109

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas	įsiterpusio žemės ploto Nr.	plotas (ha)	gavimo tikslas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	J.S.	2024-10-11 Nr. 1GP-31827	0,9183	Nuomoti pirmumo teise	-	-	-	-	-	-
2.	A.D.	2024-10-28 Nr. 1GP-33889	50,00	Nuomoti pirmumo teise	-	-	-	-	-	-
3.	Z.Š.	2025-05-13 Nr. 1GP-22346 2025-07-16 Nr. 1GP-33225	0,30	Nuomoti pirmumo teise	-	-	-	-	-	-
4.	Molėtų rajono savivaldybės administracija	2025-09-29 Nr. 1GD-77617		Perduoti patikėjimo teise						
5.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	2025-11-14 Nr. 1GD-94158		Perduoti patikėjimo teise						
6.	A.D.	2026-01-22 Nr. 1GDds-3247	50,00	Nuomoti pirmumo teise						
7.	J.K.	2025-06-02 Nr. 1GP-25936 2025-06-02 Nr. 1GP-25938	0,19 1,54	nuomoti	-	-	-	-	-	-
8.	J.J.	2025-07-02 Nr. 1GP-31367	1,00	nuomoti	-	-	-	-	-	-