



# KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS ŪKININKO ŪKIO SODYBOS FORMAVIMUI SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:1000 Sklypo plotas 15600 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vietovė	Pikeliškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 1 7 0 0 6 0 0 0 0 7 2		

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Pranciškonių vs.
Seniūnija	Riešės sen.
Miestas (rajonas)	Vilniaus r.

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	4170/7001:0008	LKS-94 (A14 Vilnius-Utena)
4-10	417006000007	
10-11	417006000161	LKS-94
11-13	417006000154	LKS-94
13-1		6m pločio kelias



Taško Nr.	X	Y
1	6082695.46	583922.98
2	6082695.00	583922.85
3	6082629.93	583905.16
4	6082621.50	583899.83
5	6082639.66	583879.51
6	6082658.83	583830.85
7	6082648.28	583746.51
8	6082591.05	583682.18
9	6082626.77	583660.09
10	6082632.85	583656.34
11	6082652.25	583683.85
12	6082713.44	583770.81
13	6082736.39	583785.03
14	6082710.42	583863.84

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	0.48
2-3	67.43
3-4	9.97
4-5	27.25
5-6	52.30
6-7	85.00
7-8	86.10
8-9	42.00
9-10	7.14
10-12	139.99
12-13	27.00
13-14	82.98
14-1	61.00

Duomenys apie taikomus žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	4167

Duomenys apie taikytinus žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	1411
2	121	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	5929
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1183
4	152	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	13336

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>
1	215	Siūlomas Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas); S1	288
2	222	Siūlomas Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas); S1	288

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Žemės sklypo riba/Ūkininko sodybos riba
	Gretimų žemės sklypų riba
	Ivažiavimas
	Projektuojama užstatymo teritorija
	Perspektyvinės gatvės raudonosios linijos
	Kelių apsaugos zonos
	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos
	Miško žemė
	Siūlomi 215, 222 servitutai
	Siūlomas privažiavimas iki I ir II dalies
	Želdiniai

PASTABOS:  
\* privažiavimo/vidaus keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami, atstatomi, prižiūrimi žemės sklypų savininkų lėšomis.

Daugėlišio g.32, Vilnius  
LT-09300  
www.geom.lt  
mob.tel:8-686-93491  
E-mail: info@geom.lt

GEODEZINIAI  
MATAVIMAI

Vytauto g.19, Trakai  
LT-21105  
www.geom.lt  
mob.tel:8-600-59716  
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė
Direktorius		A.Sabockis
Proj. autorius		A.Sabockis 2R-KP-145