



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ŠILUTĖS, SAUGŲ, KINTŲ SENIŪNIJŲ TRAKSĖDŽIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 4RKĮ-

Šilutė

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-798-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus 2026 m. vasario 23 d. protokolą Nr. 4PRT-63 atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2026 m. vasario 19 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-24 priimtos patikrinimo išvados dėl tikslingumo tvirtinti Traksėdžių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą:

1. T v i r t i n u:

1.1. Traksėdžių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Žydrūną Šiaudvytį per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

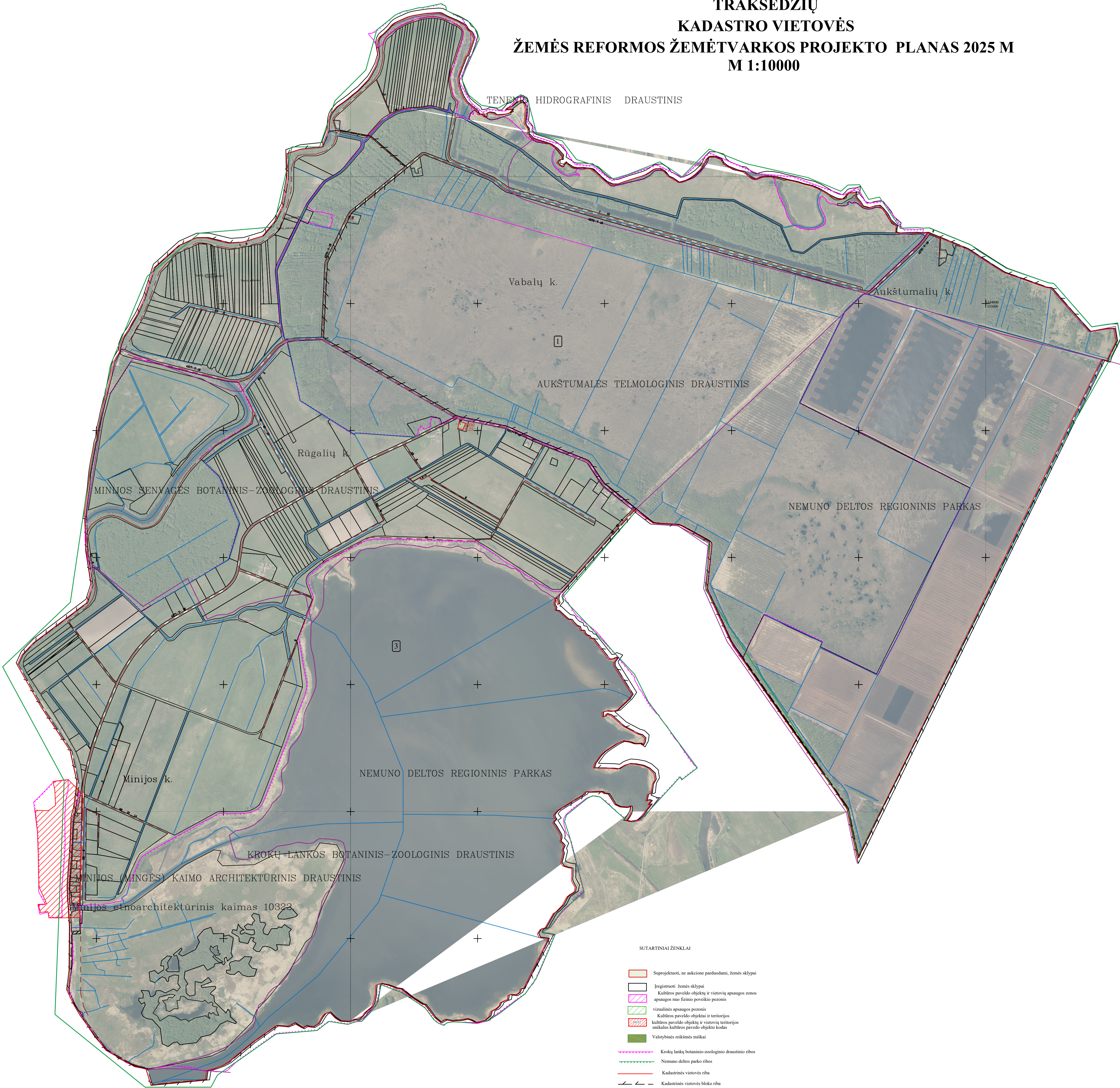
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
2026 m. d.
įsakymu Nr. 4RKĮ-

Asmenu, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašas

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Pastabos L.Ž.F. (laisvas žemės fondas BL./Nr.) Servitutai ir jų plotai
				Išgyti nuosavybėn				nuomojamas	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	M. Jakubaitienė	XI	0003/2030				0,25			V./16.	102,106,121, 134	114-servitutas (tarnaujantis daiktas, LR žemės plotas)
	NUOMA											
1.	L. Butkienė	XII	0002/N-2031					0,14		I./5.	102	Lžf-0002/386,484,385
2.	V. Štrapėla	XII	0002/N-2032					0,10		I./5.	102	Lžf-0002/485
3.	G. Mickutė	XII	0002/N-2033					0,12		I./5.	101,102,149	Lžf-0002/390
4.	V. Kasiliauskienė	XII	0002/N-2034					0,12		I./5.	102	Lžf-0002/388
	IŠ VISO:		Skł. 5				0,25	0,48				
Lentelės 11 stulpelyje naudojami kodai:							Lentelės 12 stulpelyje naudojami kodai:					
I. Žemės ūkio paskirties žemės / 5. Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai V. Kitos paskirties žemė/ 16. Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos							101 - Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 134 - Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 149 - Vandens tiekimo ir nuoteku, paviršinių nuoteku tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos					

	(III skyrius, dešimtas skirsnis)
Lentelės 13 stulpelyje naudojami kodai:	
114 – Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis)	

KLAIPEDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO ŠILUTĖS, KINTŲ, SAUGŲ SENIŪNIJŲ
TRAKSĖDŽIŲ
KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAS 2025 M
M 1:10000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Suprojektuoti, ne aukcione parduodami, žemės sklypai
- Įregistruoti žemės sklypai
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių apsaugos zonos apsaugos nuo fizinio poveikio pzonės
- vizualinės apsaugos pzonės
- Kultūros paveldo objektai ir teritorijos
- kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos unikalus kultūros paveldo objekto kodas
- Valstybinės reikšmės miškai

- Kirkų laukų botaninio-zoologinio draustinio ribos
- Nemuno deltos parko ribos
- Kadastrinės vietovės riba
- Kadastrinės vietovės bloko riba
- Hidrografijos objektai
- Valstybinės reikšmės keliai, jo nr. ir plotis
- Vietinės reikšmės keliai, jo nr. ir plotis
- Servitutiniai keliai
- Kadastrinio bloko numeris

Rūgalių k.

- Kaimo pavadinimas
- Kaimų ribos
- Koordinatų tikslumas

±(14700
15000)

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos Žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Ričardas Ažas
(parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(parašas) (data) įsakymo Nr. _____

Žemės reformos žemėtvarkos projekto planas rasgijų:

VALSTYBINIS BONORS			
Sąrašas tų, kurie įrašė centras			
Sąrašas tų, kurie įrašė centras			
KAIMO ŽEMĖTVARKOS IR GYVENAMŲJŲ SKYRIŲS			
Parteris	Šaltinis, patvirtinti	Pasirūš	Data
Projekto vadovas	Šaltinis, patvirtinti		
Specialistas	Šaltinis, patvirtinti		
Kvalifikacijos patvirtinimas Nr.28-20-0			

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES ŠILUTĖS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ŠILUTĖS, SAUGŲ, KINTŲ SENIŪNIJŲ TRAKSĖDŽIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-23 Nr. 4RKĮ-83
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-23 16:31:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-23 16:31:18 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-23 16:44:28)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-23 16:44:29 DBSIS