



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS LAPIŲ IR
VANDŽIOGALOS SENIŪNIJŲ LAPIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
RENGIMO**

2026 m. vasario 24 d. Nr. 3RKĮ-178
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 27 ir 122 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios VĮ Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus pateiktus dokumentus:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui.

2. T v i r t i n u:

2.1. 283,8141 ha ploto teritoriją Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovės žemės sklypų planams, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengti;

2.2. Asmenų, pateikusių prašymus perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valdyti valstybinės žemės sklypus Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama);

2.3. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės plotų žiniaraštį ir planą, (pridedama);

2.4. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano ištraukose (1-9 priedai) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotus ir ribas (pridedama).

3. S u m a ž i n u n u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2024 m. liepos 4 d. įsakymu Nr. 3RKĮ-154-(15.3.6 E.) „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo“ sumažintą valstybės išperkamos žemės, suteiktos gyventojų asmeniniam ūkiui, plotą nuo 781,68 ha iki 718,5516 ha ir likusį 63,1284 ha šios žemės plotą priskiriu laisvam valstybiniam žemės fondui.

4. N u s t a t a u, kad Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Lapių ir Vandžiogalos seniūnijų Lapių kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo pradžios data – **2026 m. kovo 16 d., kuri yra ir pretendentų susirinkimo diena.**

5. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Gražiną Jonikaitę šį įsakymą ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/>).

6. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė