

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Didkiemio
Seniūnija	Didkiemio
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apkritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
372-1	0,19	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,19
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,19
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,01
		164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,01

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)
Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Gireno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

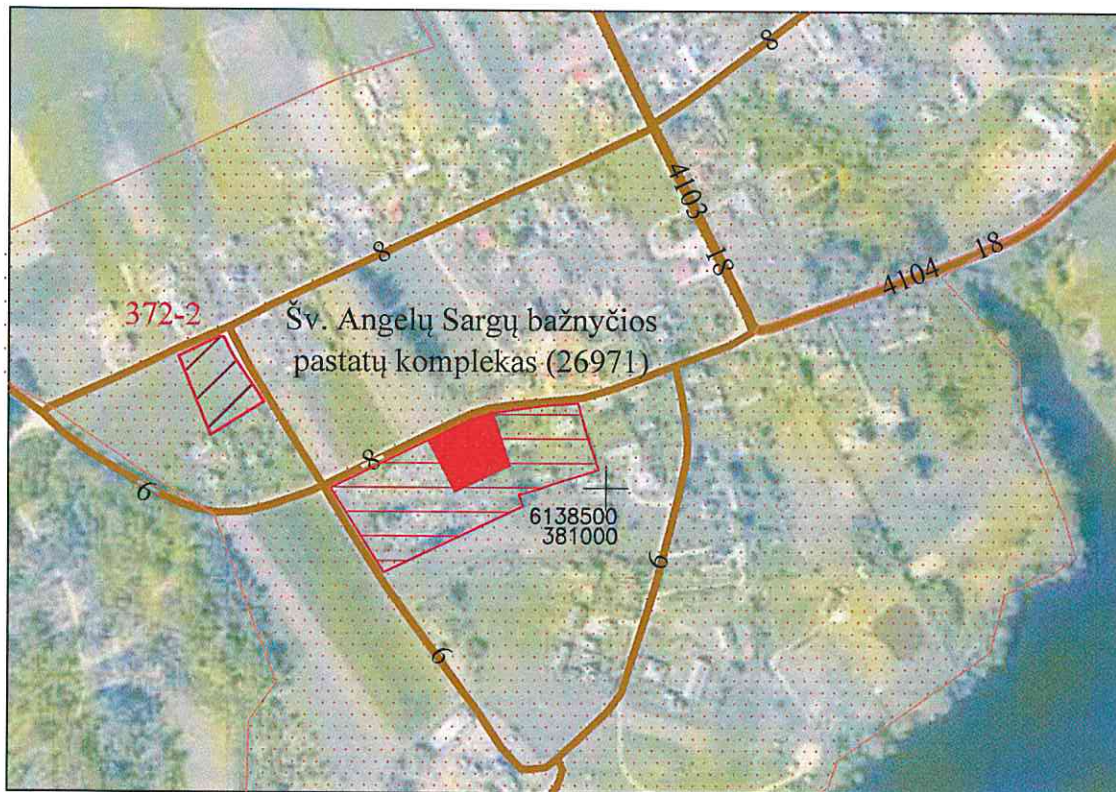
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2026-01
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			A.V.

	Kelias		Suprojektuotai nuomai žemės sklypas		Tertinėja pagal RP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		Kultūros paveldo teritorija		Suprojektuotas įsiterpęs paruošiamas žemės sklypas
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Kalbos paveldo teritorijos apsaugos zona		Apjungta žemės sklypo riba
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas				Suprojektuotas namų valdos žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Kadastru vietovė	Didkiemio
Seniūnija	Didkiemio
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



	Kelias		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Territorija pagal BIP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		Kultūros paveldo teritorija		Suprojektuotas įsiterpęs parduodamas žemės sklypas
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Kaimo paveldo teritorijos apsaugos zona		Apjungto žemės sklypo riba
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas				Suprojektuotas namų valdos žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastru vietovės riba				

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
372-2	0,20	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,20
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, sentintasis skirsnis)	0,20

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas (pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

Ričardas Ažna

UAB "Rolvita"

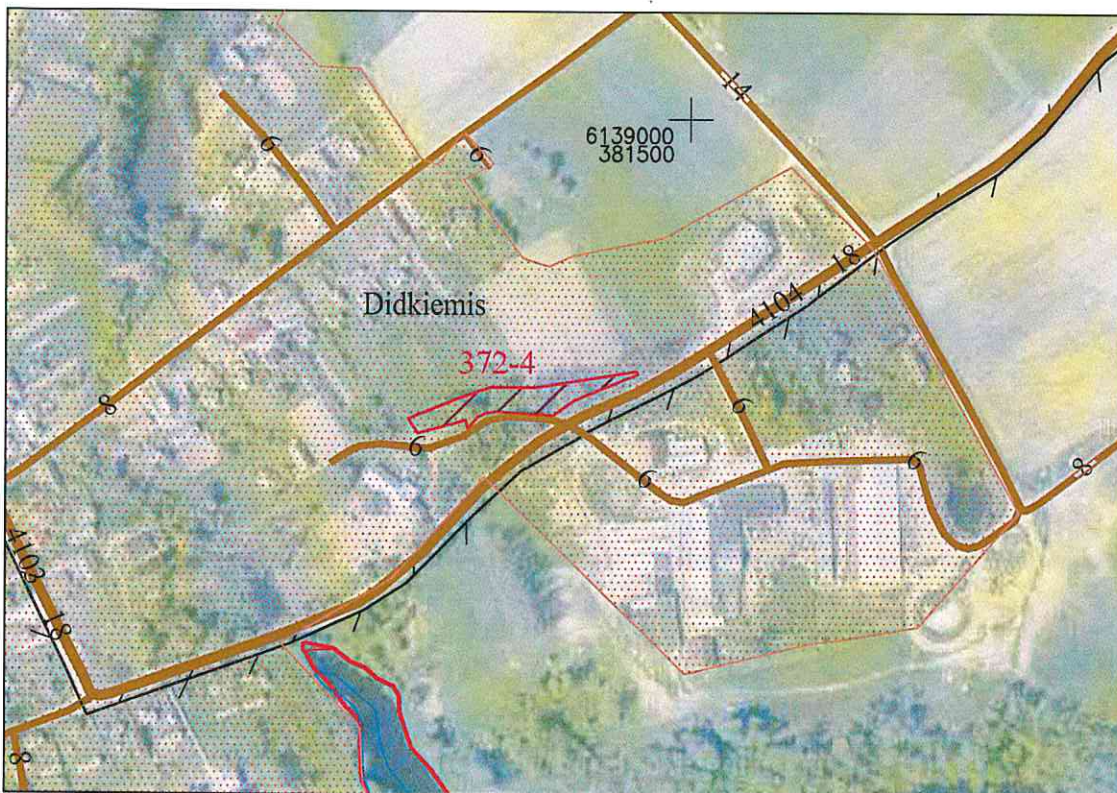
Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Gireno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2016-01
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Didkiemio
Seniūnija	Didkiemio
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apkritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
372-4	0,20	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,20
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, sentintasis skirsnis)	0,20

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna (pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

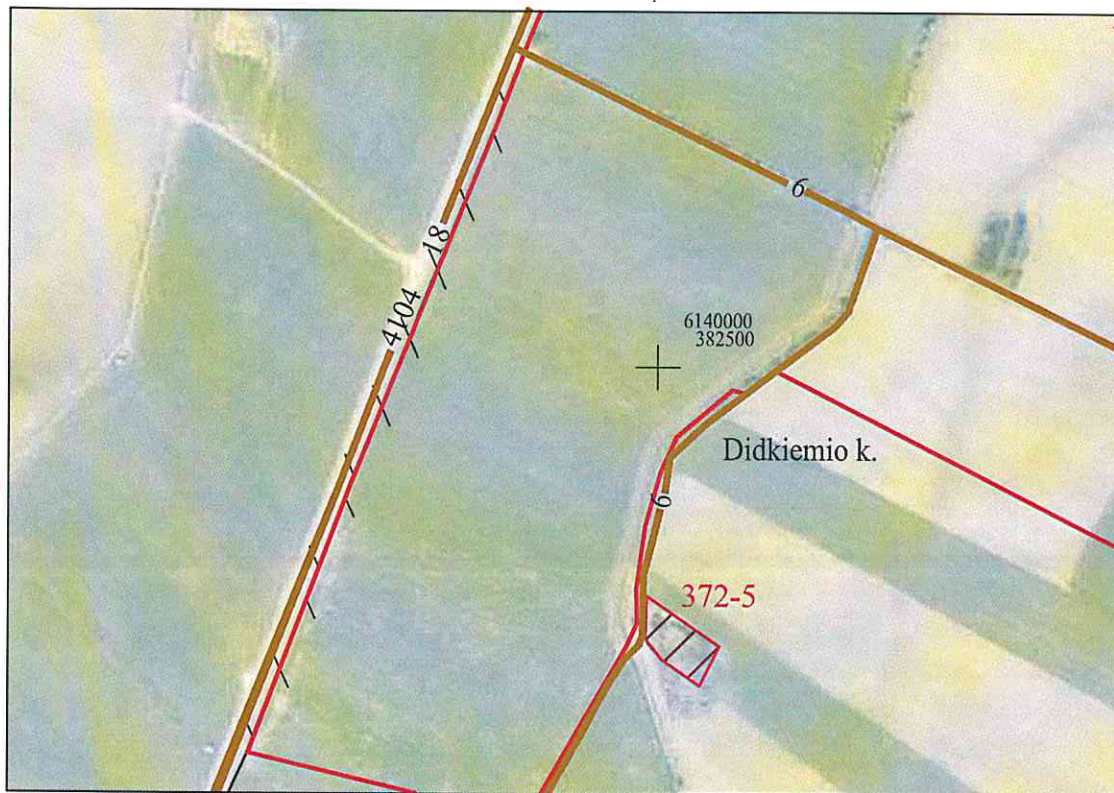
Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2026-01
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			

	Kelias		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Teritorija pagal BTP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		Kultūros paveldo teritorija		Suprojektuotas įsiterpęs panaudojamas žemės sklypas
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Kultūros paveldo teritorijos apsaugos zona		Apibrėžto žemės sklypo riba
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Suprojektuotas namų valdos žemės sklypas		
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Kadastro vietovė	Didkiemio
Seniūnija	Didkiemio
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



	Kelias		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Teritorija pagal IIP priskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos		Kultūros paveldo teritorija		Suprojektuotas įsiterpęs parduodamas žemės sklypas
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai		Kultūros paveldo teritorijos apsaugos zona		Apjungta žemės sklypo riba
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas				Suprojektuotas namų valdos žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
372-5	0,14	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,14

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

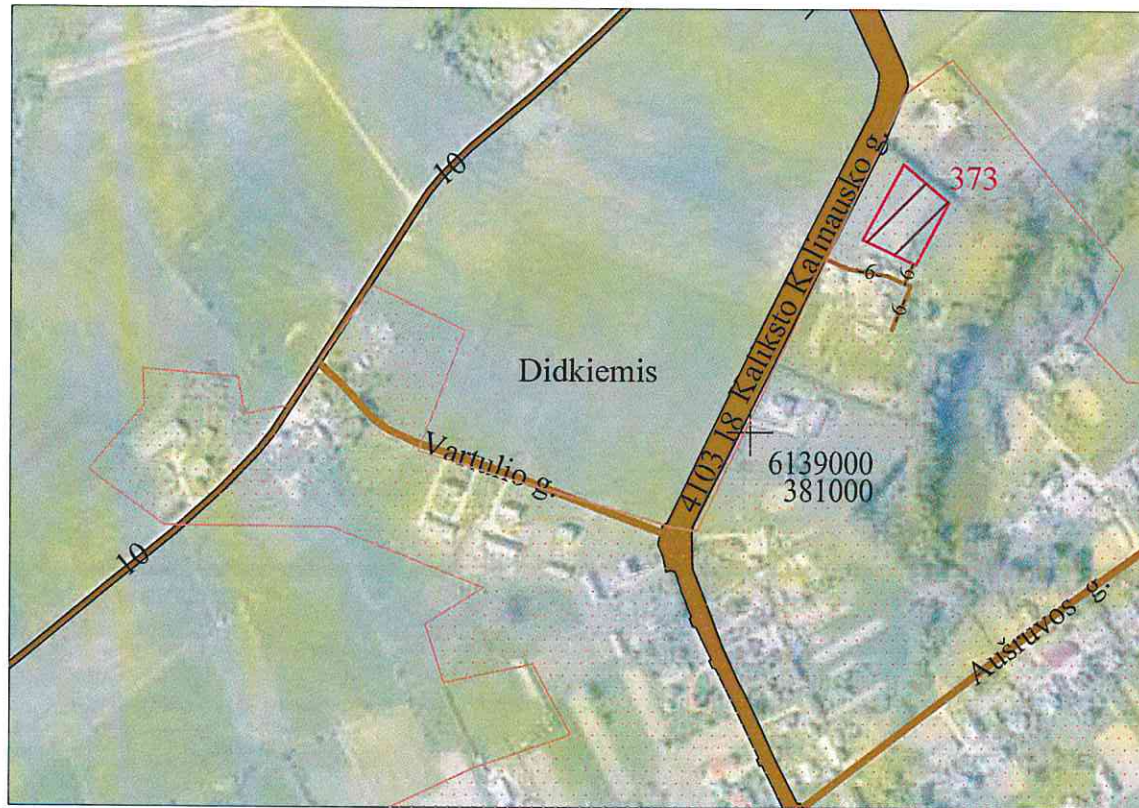
Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2026-09
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Didkiemio
Seniūnija	Didkiemio sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
373	0,20	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,20
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,20
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, sentintasis skirsnis)	0,20

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas prie AM

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)
Ričardas Ažna

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Kelias		Suprojektuotas nuomai žemės sklypas		Teritorija pagal BP paskirta ne žemės ūkio veiklai
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos				Kaltos puvėlo teritorija
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai				Kaltos puvėlo teritorijos apsaugos zona
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas				
	Gyvenamųjų vietovių ribos				
	Kadastro vietovės riba				
					Laisvos valstybinės žemės sklypai, patenkintys į įsivertinimo ūkio teritoriją

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2026-01
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			
A.V.			