



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS**

**DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠIRVINTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS)  
ALIONIŲ SENIŪNIJOS, VIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ,  
KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,  
PATVIRTINIMO**

2026 m.

d. Nr. 2RKĮ-

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

**1. T v i r t i n u:**

1.1. Vičiūnų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Rasą Vainienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto

svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vilniaus apygardos žemės tvarkymo  
ir administravimo skyriaus vedėja

Laima Matulytė

PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos  
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir  
administravimo skyrius  
2026 m. d. įsakymu  
Nr.

ASMENŲ, KURIEMS VILNIAUS APSKRITIES ŠIRVINTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ALIONIŲ SENIŪNIJOS VIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS  
TERITORIJOJE 2025 M. RENGIAMO ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO SPRENDINIŲ PLANE SUPROJEKTUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ  
SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliskumo grupė | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha         |                                       |                                       |             |            |                          |                                     | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai) | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos                                                                                                         | Servitutai ir jų plotai |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|--------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|          |                                                                                              |                 |                            | Išigyta nuosavybėn |                                       |                                       |             | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatlygintinai nandoris |                                                           |                                                                                                                                                        |                         |
|          |                                                                                              |                 |                            | grąžinamas natūra  | perduodamas neatlygintinai nuosavybėn | suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn | perduodamas |            |                          |                                     |                                                           |                                                                                                                                                        |                         |
| 1        | 2                                                                                            | 3               | 4                          | 5                  | 6                                     | 7                                     | 8           | 9          | 10                       | 11                                  | 12                                                        | 13                                                                                                                                                     | 14                      |
| 1.       |                                                                                              | XII             | 904                        | -                  | -                                     | -                                     | -           | 1,03       | -                        | -                                   | Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai     | 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)<br>152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) | -                       |

PATVIRTINTA  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos  
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir  
administravimo skyrius  
2026 m. d.  
įsakymu  
Nr.

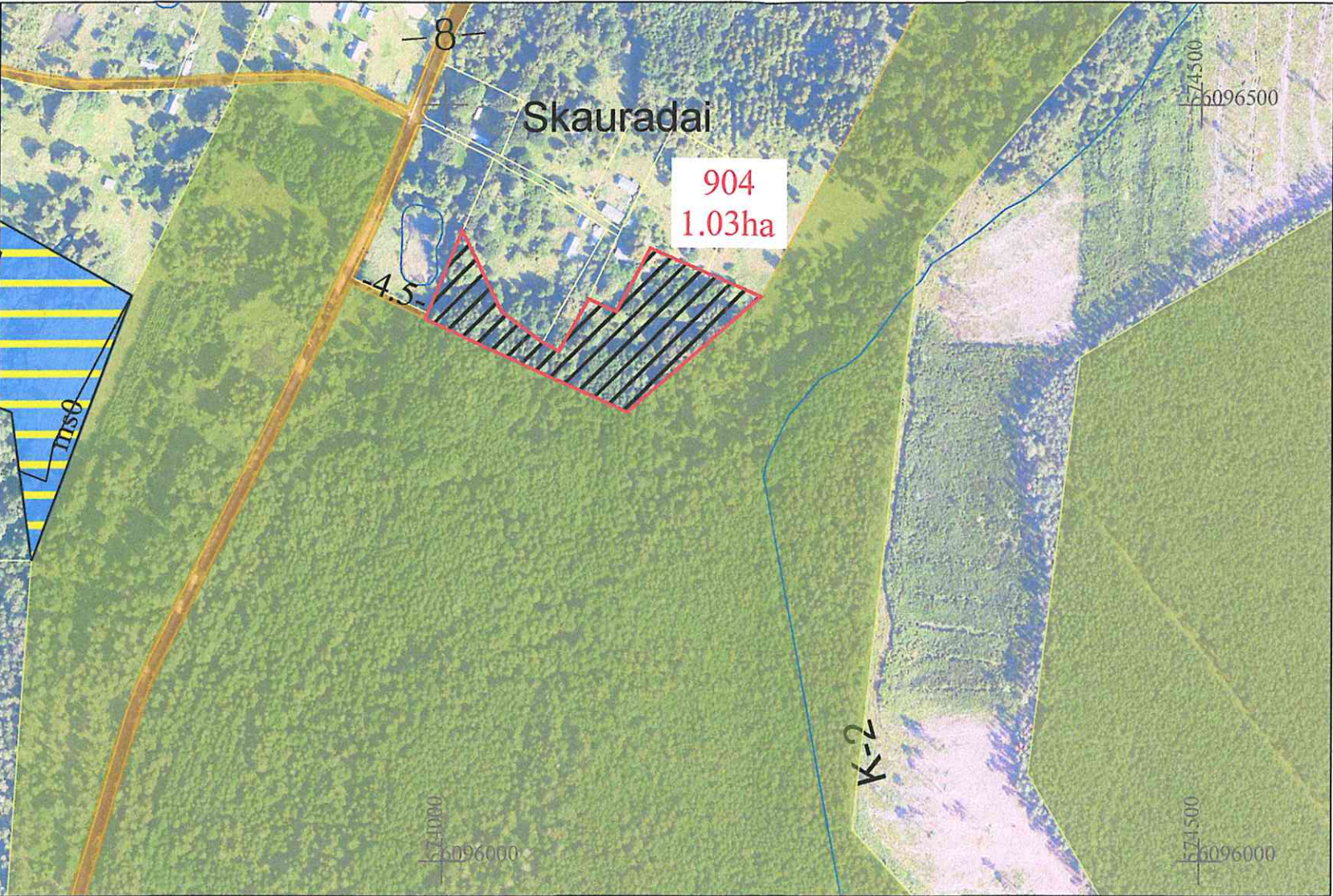
ASMENŲ, KURIE VIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖJE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU  
PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS  
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

| Eil. Nr. | Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas | Eiliškumo grupė | Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris | Žemės sklypo numeris plane | Plotas, ha                 |                                        |                                        |             |            |                          |                             | Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)             | Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos  | Servitutai ir jų plotai |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|-------------|------------|--------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|
|          |                                                                                              |                 |                                                                      |                            | Isigytas nuosavybėn        |                                        |                                        |             | nuomojamas | patikėjimo teise valdyti | perduodamas neatsilyginamai |                                                                       |                                                 |                         |
|          |                                                                                              |                 |                                                                      |                            | grąžinamas neatsilyginamai | perduodamas neatsilyginamai nuosavybėn | suteikiamas neatsilyginamai nuosavybėn | parduodamas |            |                          |                             |                                                                       |                                                 |                         |
| 1        | 2                                                                                            | 3               | 4                                                                    | 5                          | 6                          | 7                                      | 8                                      | 9           | 10         | 11                       | 12                          | 13                                                                    | 14                                              | 15                      |
| 1.       | Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija                                                    | XII             | 2018-05-29, Nr.44VI-529-(14.44.2.)                                   | 874                        | -                          | -                                      | -                                      | -           | -          | 5,90                     | -                           | Miškų ūkio paskirties, ūkinių miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai | 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) | -                       |



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS  
M1:5000

|                   |          |
|-------------------|----------|
| Kadastro vietovė  | Vičiūnų  |
| Seniūnija         | Alionių  |
| Miestas (rajonas) | Širvintų |
| Apskritis         | Vilniaus |



| SUTARTINIAI ŽENKLAI                                                                                                                                    |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| Sutartinio ženklo žymėjimas                                                                                                                            | Sutartinio ženklo aprašymas        |
| S-5                                                                                                                                                    | Projektuojamas servitutinis kelias |
| -5-                                                                                                                                                    | Vietinės reikšmės kelias           |
| Upė, griovys                                                                                                                                           |                                    |
| Privacios žemės sklypai                                                                                                                                |                                    |
| LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai |                                    |
| Kiti laisvos žemės fondo žemės plotai                                                                                                                  |                                    |
| Suprojektuotas žemės sklypas ilgalaikiai nuomai iš valstybės                                                                                           |                                    |

| SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVTUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI |                         |                                                                                                     |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Žemės sklypo numeris plane                                                                                       | Žemės sklypo plotas, ha | Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai     |            |
|                                                                                                                  |                         | kodas, aprašymas                                                                                    | plotas, ha |
| 904                                                                                                              | 1,03                    | 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)                                                    | 0,10       |
|                                                                                                                  |                         | 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) | 0,93       |



Plane panaudoti duomenys:  
ORTLT © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2022  
GRPK © Nacionalinė žemės tarnyba prie AM, 2025

SUDERINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

Vedėjas/a *Dangira Bareikienė* (parašas) 2026-01-29 (data)

Vyriaus. specialistas Algis Šalkauskas *Algis Šalkauskas* (parašas) 2026.01.22 (data)

PATVIRTINTA:  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymu Nr. \_\_\_\_\_

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:  
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro  
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius  
(juridiniame asmenyje ar kitose užsienio organizacijose)  
Projekto autorius Ligita Paliulė 2025-12-29 2R-ŽR-414  
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)



## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                                     | DĖL VILNIAUS APSKRITIES ŠIRVINTŲ RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ALIONIŲ SENIŪNIJOS, VIČIŪNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO                                                                                                                                                       |
| <b>Dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                              | 2026-02-10 Nr. 2RKJ-97                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris</b>                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo</b>                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Parašo paskirtis</b>                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>                                                  | Laima Matulytė, L.e.p. skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Sertifikatas išduotas</b>                                                                                | LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>                                                                       | 2026-02-10 13:04:06 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Parašo formatas</b>                                                                                      | XAdES-T                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Laiko žyme nurodytas laikas</b>                                                                          | 2026-02-10 13:04:13 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Sertifikato galiojimo laikas</b>                                                                         | 2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08 |
| <b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)</b>                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)</b>                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Priedamo dokumento registracijos data ir numeris</b>                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>                | DBSIS, versija 3.5.90.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b> | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-10 13:16:22)                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Paieškos nuoroda</b>                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Papildomi metaduomenys</b>                                                                               | Nuorašą suformavo 2026-02-10 13:16:22 DBSIS                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |