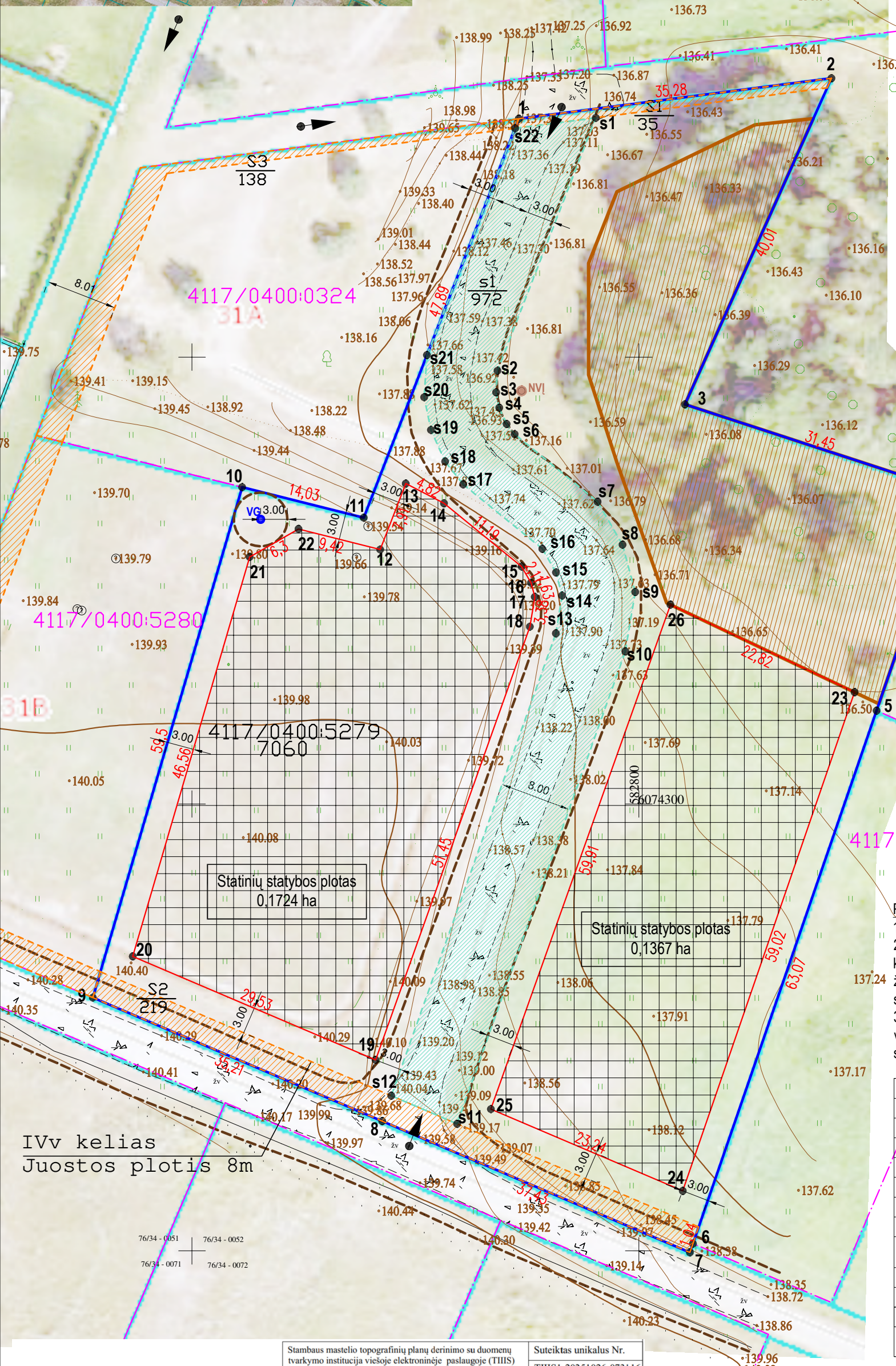
KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS
SPRENDINIŲ PLANAS M1:500
Žemės sklypo plotas 7060 m²

Gatvė, namo Nr.	-
Kaimas	Didžiųjų Gulbinų
Seniūnija	Riešės
Rajonas	Vilniaus
Apskritis	Vilniaus

Kadastro:	vietovė	Didžiosios Riešės				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.			4	1	1	7	0	4	0	0	5	2	7	9



IŠNAŠA

Linijos pav.	Linijos ilgis, m
1-2	35,28
2-3	40,01
3-4	31,45
4-5	25,90
5-6	63,07
6-7	1,04
7-8	37,43
8-9	35,21
9-10	59,50
10-11	14,03
11-1	47,89
12-13	7,91
13-14	4,82
14-15	11,19
15-16	2,11
16-17	1,63
17-18	3,38
18-19	51,45
19-20	29,53
20-21	46,56
21-22	6,30
22-12	9,42
23-24	59,02
24-25	23,24
25-26	59,91
26-23	22,82

KOORDINAČIŲ SISTEMA: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6074376.67	582786.57
2	R	6074381.20	582821.56
3	R	6074344.71	582805.16
4	R	6074334.93	582835.05
5	R	6074310.44	582826.61
6	R	6074250.81	582806.06
7	R	6074249.83	582805.72
8	R	6074364.52	582771.29
9	R	6074278.34	582738.90
10	R	6074335.45	582755.61
11	R	6074332.03	582769.22

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6074310 Y=582790

STATYBOS ZONŲ KAMPŲ KOORDINATĖS

Taško Nr.	Kodas	X	Y
12	SR	6074328.47	582771.06
13	SR	6074335.85	582773.92
14	SR	6074333.64	582778.20
15	SR	6074326.57	582786.88
16	SR	6074324.75	582787.94
17	SR	6074323.17	582788.36
18	SR	6074319.84	582787.81
19	SR	6074271.37	582770.54
20	SR	6074282.95	582743.37
21	SR	6074327.64	582756.45
22	SR	6074330.77	582761.92
23	SR	6074312.51	582824.15
24	SR	6074256.71	582804.92
25	SR	6074265.86	582783.45
26	SR	6074322.30	582803.54

SERVITUTŲ KAMPŲ KOORDINATĖS

Taško Nr.	Kodas	X	Y
s1	s	6074376.77	582795.19
s2	s	6074348.48	582784.19
s3	s	6074346.06	582784.03
s4	s	6074344.33	582784.39
s5	s	6074342.52	582785.21
s6	s	6074341.38	582786.11
s7	s	6074333.82	582795.39
s8	s	6074329.01	582798.18
s9	s	6074323.72	582799.60
s10	s	6074317.07	582798.50
s11	s	6074264.21	582779.67
s12	s	6074267.36	582772.30
s13	s	6074319.09	582790.72
s14	s	6074323.32	582791.43
s15	s	6074325.91	582790.73
s16	s	6074328.55	582789.20
s17	s	6074335.76	582780.35
s18	s	6074338.32	582778.33
s19	s	6074341.85	582776.74
s20	s	6074345.51	582775.98
s21	s	6074350.23	582776.29
s22	s	6074375.60	582786.16

PASTABOS:

1. Privažiavimas prie sklypo esamas.
2. Sklypo viduriu nutiestas vidaus kelias, jungiantis du privažiavimo kelius valstybinėje žemėje (važiuojamosios dalies plotis 3 m, dangažvyras), kurio tikslas - tolesnis apvažiavimas nuo gyvenamųjų žemės sklypų kvartalo, patogesnis privažiavimas prie atokesnių žemės sklypų.
3. Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus atstatomi sklypų savininkų lėšomis.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Pertvarkomo žemės sklypo riba
	Gretimų sklypų ribos
	Statinių statybos zonos riba
	Esamas įvažiavimas į sklypą
	Esamų servitutų zona
	Planuojamų servitutų zona
S2 / 792	Servituto indeksas Servituto plotas m²
	Apsaugos zonų ribos
	Regioninio parko teritorija ir riba
VG	Siūloma vieta vandens gręžiniui
NVĮ	Siūloma vieta buitinių nuotekų valymo įrenginiams

Stambaus mastelio topografinių planų derinimo su duomenų tvarkymo institucija viešoje elektroninėje paslaugoje (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris.

Suteiktas unikalus Nr.: TIIS1-20251026-073116

Geodezininkas Paulius Timinskas

Korespondencijos adresas: Pylimo g. 20 – 15, 01118 Vilnius, Lietuva
IVP Nr.: 606112
Tel. Nr.: +370 678 24053
El. p.: ptiminskas@gmail.com

Geoido modelis:	LIT20G
Horizontalus tikslumas:	0.10 m
Vertikalus tikslumas:	0.10 m
Koordinačių sistema:	LKS-94
Aukščių sistema:	LAS 07
Nr./Lapų sk.	1/1
Objekto Nr.	20251019:01

TOPOGRAFINIS PLANAS - PILNO TURINIO M 1:500

Užsakovas:	PRIVATUS ASMUO				
Objektas:	Vilniaus r. sav., Riešės sen., Didžiųjų Gulbinų k.				
Geodezininkas: KP Nr. 1GKV-540	P. Timinskas		Data	2025-10-19	

UAB "Idea urbana"
Sporto g. 10, Vilnius, tel. 211 3331

	Direktorė	A. Bernatavičienė		2026-01
TPV0009	PV	D. Jonikienė		2026-01
			Lapų 2	Lapas 1