



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
DOVILŲ SENIŪNIJOS BAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. vasario d. Nr. 4RKĮ-
Gargždai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos

1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2023 m. gruodžio 29 d. įgaliojimą Nr. 1Į-798-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“

1. T v i r t i n u:

1.1. Baičių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyr. specialistę Dianą Pačkauskienę per 3 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Ričardas Ažna

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie

Aplinkos ministerijos

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo

ir administravimo skyriaus

2026 m. vasario d. įsakymu Nr. 4RKĮ--

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (- ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai	Pastabos	
				Įsigytas nuosavybėn					nuomojamas	patikėjimo teise					perduodamas neatlygintinai
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	nuosavybėn	parduodamas							
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.	Klaipėdos rajono savivaldybė														
1.1.	Kisinių kapinių kompleksas (k. 36648)	XI	0001/645	-	-	-	-	-	-	0,22	Konservacinės paskirties/kultūros paveldo objektų žemės	119, 121, 126	-	-	
1.2.	Baičių kaimo senosios kapinės (k. 49666)	XII	0001/646	-	-	-	-	-	-	0,2131	Konservacinės paskirties/kultūros paveldo objektų žemės	119, 126, 163	-	-	
1.3.	Gedminių kaimo senosios kapinės	XII	0001/647	-	-	-	-	-	-	0,15	Kita/Bendro naudojimo(miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos	126	114	S-214 5505/0001: 607	

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie
Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
2026 m. vasario d. įsakymu Nr. 4RKĮ-

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SARĄŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai			
					Išgytąs nuosavybėn									nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1.	Jovita Šeputienė	X	2021-10-08 Nr. 12VIJ-566- (14.12.2.)	0005/632	-	0,91	-	-	-	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106, 121	-		

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyriausiasis specialistas Diana Pačkauskienė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KLAIPĖDOS RAJONO SAVIVALDYBĖS DOVILŲ SENTŪNIJOS BAIČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-12 Nr. 4RKĮ-63
Adresatas	–
Dokumentą derino	Vyriausiasis specialistas Diana Pačkauskienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-02-09 15:33:21
Dokumentą derino	Vyresnysis patarėjas Daiva Bukavičienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-02-11 16:38:27
Dokumentą pasirašė	Skyriaus vedėjas Ričardas Ažna
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-02-11 17:03:30
Registratorius	pavadojanti vyr. specialistę Dalia Kuzminskienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2026-02-12 08:02:23
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2026-02-12 atspausdino Vyriausiasis specialistas Diana Pačkauskienė

Nuorašas tikras
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
2026-02-12