



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS RŪDIŠKIŲ
SENIŪNIJOS TILTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. _____ d. Nr. 2RKĮ-____-(15.2.6 E.)

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“,

1. T v i r t i n u:

1.1. Tiltų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas), ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus

apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Eriką Šumskienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m.
įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SARAŠAS TILTŲ K.V.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servituta ir jų plotai
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	nuosavybėn suteikiamas neatlygintinai	nuosavybėn perduodamas	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	13	14
1	J S E S	IX	0001/ 152		0,33						Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
											Miško ūkio, ūkinių miškų sklypai	

Projekto autorius


 Kšištof Taraškevič

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m.
įsakymu Nr.

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS TILTŲ K. V.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
					Išgytąs nuosavybėn						nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai naudotis
					Bendras plotas	perduodamas neatlyginamai	suteikiamas neatlyginamai	neatlyginamai	perduodamas	parduodamas						
1	M V	XII	2000-06-15 įsakymas Nr. 2066-79	0002/ 30-4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	-
										0,93				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius.	

													keturioliktasis skirsnis)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	M. V	XII	2000-06-15 įsakymas Nr. 2066-79	0002/ 41-2					0,74			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas; plane pažymėtas indeksu „S-5“ (0,04 ha)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
3	M V	XII	2023-06-15 isakymas Nr. 46VI-326- (14.46.2.)	0002/ 117-1					0,42			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)	Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas; plane pažymėtas indeksu „S-5“ (0,05 ha)

Projekto autorius

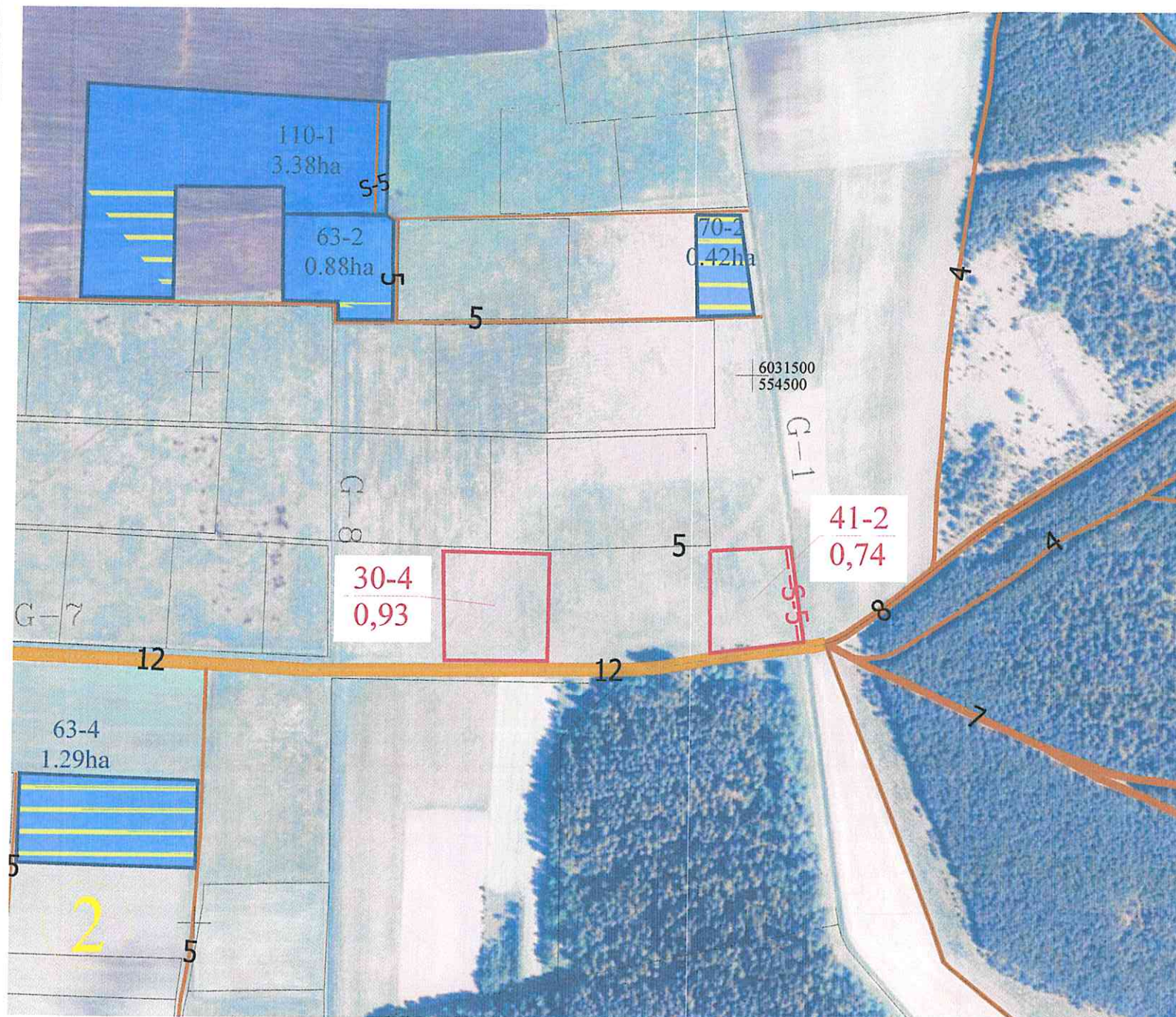
Kšištof Taraškevič



Kadastro vietovė	Tiltų
Kaimas	Tiltų
Seniūnija	Rūdiškių
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIOJIMAI		
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai (kodas, aprašymas)
41-2	0,74	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
		163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
		164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
		214 - Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas; plane pažymėtas indeksu "S-5"
30-4	0,93	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

SUDERINTA:

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Plano rengėjas:
Uždaroji akcinė bendrovė "Krianta"

Kšištof Taraškevič 2025- 2R-ŽR-144
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
© 2025, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Koordinatų sistema LKS-94



Kadastro vietovė	Tiltų
Kaimas	Naujienu
Seniūnija	Rūdiškių
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
117-1	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
	Keliai
S-5	Kelio servitutas
	Privatūs žemės sklypai
14-1 7.63ha	Laisvos žemės fondo žemės plotai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI		
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai (kodas, aprašymas)
117-1	0,42	121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
		123 - Žemės gelmių išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktasis skirsnis)
		214 - Kelio servitutas (tarnaujantis daiktas) - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijas; plane pažymėtas indeksu "S-5"

SUDERINTA:

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Plano rengėjas:
Uždaroji akcinė bendrovė "Krianta"

Kšištof Taraškevič 2025- 2R-ŽR-144
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

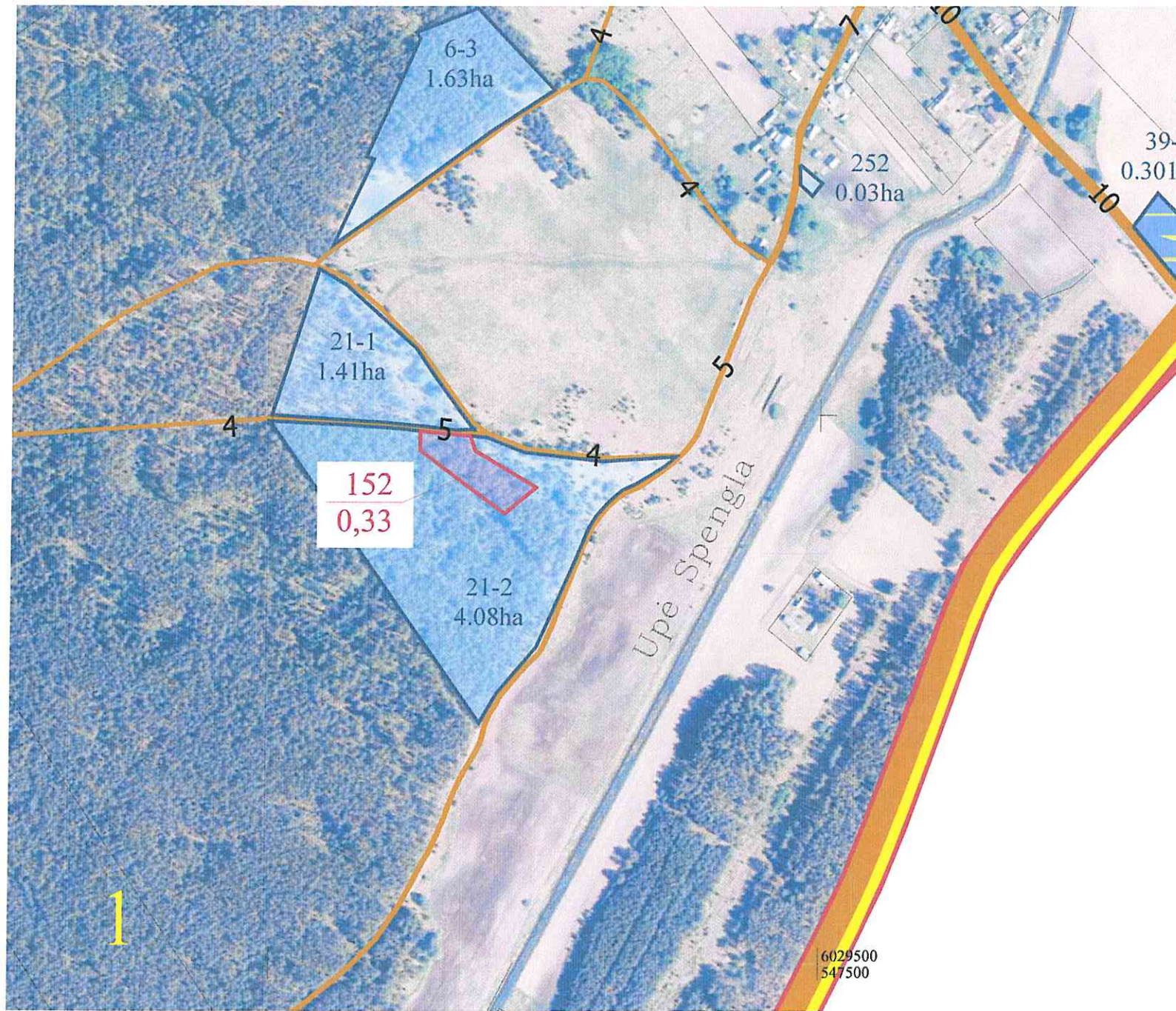
Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
© 2025, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Koordinatų sistema LKS-94

Kadastro vietovė	Tiltų
Kaimas	Kalvių
Seniūnija	Rūdiškių
Miestas (rajonas)	Trakų
Apskritis	Vilniaus

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 5000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI		
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai (kodas, aprašymas)
152	0,33	126 - Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

SUDERINTA:

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Plano rengėjas:
Uždaroji akcinė bendrovė "Krianta"

Kšištof Taraškevič 2025- 2R-ŽR-144
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

Lietuvos Respublikos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB10LT, 2020
Lietuvos Respublikos teritorijos skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2018-2020
© 2025, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Koordinatų sistema LKS-94



Laima Misylytė

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
152	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
	Keliai
S-5	Kelio servitutas
	Privatūs žemės sklypai
14-1 7.63ha	Laisvos žemės fondo žemės plotai

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS RŪDIŠKIŲ SENIŪNIJOS TILTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-06 Nr. 2RKJ-77
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, L.e.p. skyriaus vedėjas, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-06 11:42:54 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2026-02-06 11:43:04 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-06 13:14:31)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-06 13:14:32 DBSIS