

**KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PLANAVIMO DARBŲ
PROGRAMA**

1	Planavimo organizatorius	Žemės sklypo savininkė D. [redacted] K. [redacted]
2	Planuojama teritorija	Žemės ūkio paskirties žemės sklypas, esantis Bebrininkų k., Pilviškių sen., Vilkaviškio r. sav., žemės sklypo kadastro Nr. 3943/0002:1082, sklypo plotas – 4,4380 ha
3	Projekto rengimo pagrindas	Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymas 2025-04-16 Nr. 3KPI-41-(15.3.3 E.), skelbiamas tinklapyje www.tpdri.lt, puslapyje S-VT-39-25-678
4	Planavimo lygmuo	Vietovės lygmens specialiojo teritorijų planavimo žemėtvarkos dokumentas
5	Projekto pavadinimas	Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas
6	Planavimo tikslai	Kaimo plėtros žemėtvarkos projektas žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos parinkimas
7	Planavimo uždaviniai	Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai žemės ūkio veiklai vykdyti, suplanuoti kelių išdėstymą
8	Planavimo proceso etapai	Parengiamasis; Rengimo - esamos būklės įvertinimas, bendrųjų sprendinių formavimas, sprendinių konkretizavimas; Baigiamasis - parengto specialiojo teritorijų planavimo dokumento viešinimas, derinimas, tikrinimas, tvirtinimas
9	Tyrimai	1) strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV) nebus atliekamas (pagal planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymą); 2) projekto rengimo etape nenumatoma rengti teritorijos vystymo koncepcijos; 3) žemės sklypo naudojimo būdas nekeičiamas
10	Planavimo ir derinimo tvarka	Bendroji teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka
11	Projekto sudėtis	Aiškinamasis raštas, sprendinių brėžinys, planavimo procedūrų dokumentai

Projekto rengėjas:

Vingaudas Ragelis, 2R-KP-340

UAB Vilkaviškio architektūros biuras, J. Basanavičiaus a. 11-205, Vilkaviškis

Tel.: +370 652 18173

El. paštas: vabiuras@gmail.com

Planavimo organizatorė D. [redacted] K. [redacted]