

ŽEMĖS ŪKIO VEIKLAI REIKALINGŲ STATINIŲ STATYBOS VIETOS FORMAVIMUI

SPRENDIMŲ BRĖŽINYS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 1,0043 ha

Užstatymo plotas: 0,0428 ha



OBJEKTO ADRESAS

| | | | | |
|----------------------------|---------|-----------|--------|---------|
| Kadastro: | vietovė | Avižienių | blokas | sklypas |
| Žemės sklypo kadastro Nr.: | 4 | 1 | 0 | 3 |
| | 0 | 1 | 0 | 0 |
| | 2 | 2 | 3 | 8 |

| | |
|--------------------|----------------|
| Gatvė, namo Nr. | – |
| Kaimas (miestelis) | VYDAUTIŠKIŲ |
| Seniūnija | SUDERVĖS |
| Miestas (rajonas) | VILNIAUS |
| Apskritis | VILNIAUS |
| PASLAUGOS NUMERIS: | S-VT-41-25-835 |

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

| | |
|--|---|
| | Žemės sklypo ribos |
| | Gretimų žemės sklypų ribos |
| | Statinių statybos ribos |
| | Projektuojami vidaus keliai |
| | Statinių statybos zona |
| | Ivažiavimas į užstatymo teritoriją |
| | Ivažiavimo kelias |
| | Vieta rūšiuojamų atliekų surinkimo konteineriams |
| | Plan. biologinio valymo įrenginiai su infiltracija į gruntą |
| | Planuojamo artez. gręžinio griežto režimo VAZ=3,0m, 28kv.m. |
| | Planuojamas artezinis gręžinys |
| | Planuojamas vandentiekio tinklas |
| | Eismo kryptis |
| | Esamas servitutas |
| | Esamas servitutas |
| | Projektuojamas servitutas |
| | Projektuojamas servitutas |
| | Miško žemė |
| | Proj. IVv kategorijos kelio juosta |
| | Kelio apsaugos zonos riba 3 m. |

Pastaba:

- 1) Privažiavimo keliai įrengiami sklypų savininkų lėšomis, o juos sugadinus, atstatomi sklypų savininkų lėšomis. Pasikeitus sklypų savininkams, šiuos įsipareigojimus perima nauji sklypų savininkai.
- 2) Planuojamų vietinių inžinerinių tinklų vieta yra preliminarinė ir gali būti tikslinama techninio projekto metu.
- 3) Tvoras statyti neužveriant servitutinę teritoriją.

SKLYPO KOORDINATĖS (LKS-94 koordinatinių sistemoje)

| Taško Nr. | | X/Y |
|-----------|---|----------------------|
| 1 | R | 6069807.56 572825.49 |
| 2 | R | 6069597.56 572709.33 |
| 3 | R | 6069616.89 572702.75 |
| 4 | R | 6069713.36 572669.91 |
| 5 | R | 6069729.20 572701.39 |
| 6 | R | 6069742.40 572730.52 |
| 7 | R | 6069759.45 572760.79 |
| 8 | R | 6069782.55 572794.88 |

UŽSTATYMO ZONA

| | | |
|----|---|----------------------|
| 9 | R | 6069763.03 572795.15 |
| 10 | R | 6069726.32 572774.84 |
| 11 | R | 6069735.35 572766.60 |
| 12 | R | 6069736.89 572762.23 |
| 13 | R | 6069744.32 572768.67 |
| 14 | R | 6069750.21 572771.65 |
| 15 | R | 6069751.05 572771.76 |
| 16 | R | 6069752.29 572778.11 |
| 17 | R | 6069756.11 572782.58 |
| 18 | R | 6069759.57 572782.87 |

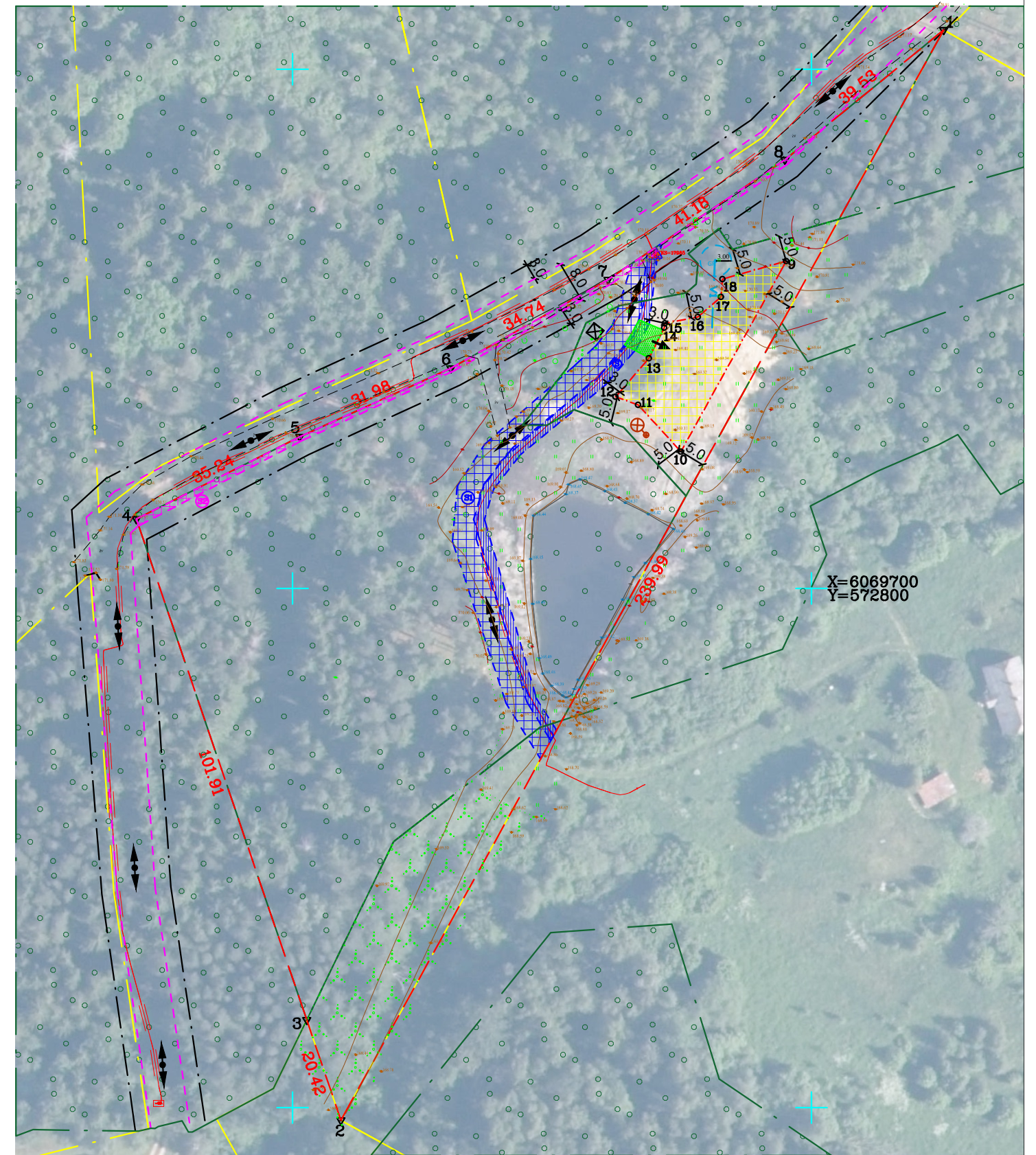
Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos nustatytos LIETUVOS RESPUBLIKOS SPECIALIŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMU 2019 m. birželio 6 d. Nr. XIII-2166 Vilnius

| Kodas | Plotas, ha |
|-------|--|
| 102 | Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 0,0649 |
| 106 | Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) unik. nr. 100265376 0,0220 |
| 126 | Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis) 0,7696 |
| 152 | Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 0,1293 |

Servitutai:

| Kodas | Plotas, ha |
|-------|---|
| 92 | Kiti servitutai (tarnaujantis)(esamas) (S) 0,0219 |
| 214 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) (esamas) (S1) 0,0500 |
| 215 | Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)(S2)(projektuojamas) 0,0140 |
| 222 | Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)(S2)(projektuojamas) 0,0140 |

| Gretimybė | Skł. kadastro Nr. | Pastaba |
|-----------|-------------------|---------------|
| 1-2 | 4103/0100:0216 | |
| 2-3 | 4103/0100:1092 | |
| 3-4 | – | VŽF |
| 4-1 | – | Gaigalinės g. |



GM

GEODEZIJOS IR MIŠKOTVARKOS PROJEKTAI

| Pareigos | Parašas | Vardas, pavardė (pažymėjimo Nr.) | Data |
|-----------|---------|----------------------------------|------|
| Matininkė | | Zivilė Čepulė (2R-KP-614) | |