



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
KETURVALAKIŲ SENIŪNIJOS KETURVALAKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 3RKĮ-
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2026 m. sausio 15 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-7:

1. T v i r t i n u p r i d e d a m u s:

1.1. Keturvalakių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą.

1.3. Asmens, kuris pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtą anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotą žemės sklypą, sąrašą.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiajai specialistei Jolantai Pečkaitienei per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo

2026 m.

d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	632	-	-	-	0,46	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
2.		XI	633	-	-	-	0,45	-	-	-	Kitos paskirties žemė, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 149-(III skyrius, dešimtas skirsnis)	-
3.		XI	634	-	-	-	0,17	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 149-(III skyrius, dešimtas skirsnis)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4.		XI	635	-	-	-	0,69	-	-	-	Kitos paskirties žemė, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 149-(III skyrius, dešimtas skirsnis)	-
5.		XI	636	-	-	-	0,11	-	-	-	Kitos paskirties žemė, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 149-(III skyrius, dešimtas skirsnis)	-
6.		XI	637	-	-	-	0,15	-	-	-	Kitos paskirties žemė, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 149-(III skyrius, dešimtas skirsnis)	-
7.		XI	638	-	-	-	0,09	-	-	-	Kitos paskirties žemė, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 149-(III skyrius, dešimtas skirsnis)	-

8.		XII	640	-	-	-	-	0,79	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
9.		XII	641	-	-	-	-	0,29	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 120-(VI skyrius, vienuoliktasis skir.) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skir.)	-
10.		XII	642	-	-	-	-	0,97	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
11.		XII	643-1	-	-	-	-	-	0,74	-	Kitos paskirties žemė, bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
		XII	643-2	-	-	-	-	-	0,12	-	Kitos paskirties žemė, bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-

		XII	643-3	-	-	-	-	-	0,20	-	Kitos paskirties žemė, susisieikimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	-
12.		XII	644	-	-	-	-	1,11	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
13.		XII	645-1	-	-	-	-	0,23	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
		XII	645-2	-	-	-	-	0,11	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

**ASMENS, KURIS PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTĄ ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTĄ ŽEMĖS SKLYPĄ, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	2023-08-28, Nr. 19VI-530- (14.19.2 E.)	622-2	-	-	-	-	1,22	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS KETURVALAKIŲ SENIŪNIJOS KETURVALAKIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-01 Nr. 3RKJ-84
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-30 15:04:12 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-30 15:04:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.85.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-02 11:09:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-02 11:09:03 DBSIS