



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS
VIŠTYČIO SENIŪNIJOS VIŠTYČIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 3RKĮ-
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2026 m. sausio 20 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-9:

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Vištyčio kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą.

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintuose žemės reformos žemėtvarkos projektuose ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiajai specialistei Jolantai Pečkaitienei per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	873	-	-	-	-	0,03	-	-	Kitos paskirties žemė, rekreacinės teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis) 154-(X skyrius, trečiasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

2.		XI	874	-	-	-	0,12	-	-	-	Kitos paskirties žemė, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 149-(III skyrius, dešimtas skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
3.		XII	875	-	-	-	-	5,00	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)	-
4.		XII	876	-	-	-	-	-	2,50	-	Konservacinės paskirties žemė, Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	119-(V skyrius, pirmasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu Nr. 3RKĮ-

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTUOSE ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUOSE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	2013-10-31, Nr. 19VI- (14.19,2)-1848	724-1	-	-	-	-	1,98	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

1.		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	724-2	-	-	-	-	4,20	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pesčių taku, varyti galvijas (tarnaujantis), 6 m.
		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	724-5	-	-	-	-	8,02	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)	-
		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	724-6	-	-	-	-	1,35	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)	-
		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	724-7	-	-	-	-	2,55	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)	-

1.		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	724-11	-	-	-	-	11,10	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 128-(VI skyrius, šeštasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	724-12	-	-	-	-	26,20	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 128-(VI skyrius, šeštasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	765-1	-	-	-	-	13,16	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	-

1.		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	765-2	-	-	-	-	5,02	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)	-
2.		XII	2013-10-31, Nr. 19VĮ- (14.19.2)-1848	724-4	-	-	-	-	3,69	-	-	Žemės ūkio paskirties žemė, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL MARIJAMPOLĖS APSKRITIES VILKAVIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS VIŠTYČIO SENIŪNIJOS VIŠTYČIO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-29 Nr. 3RKJ-78
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Skyriaus vedėjas, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-29 13:41:11 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-29 13:41:20 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.85.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-29 16:36:32)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-29 16:36:32 DBSIS