



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL MASINIO ŽEMĖS VERTINIMO DOKUMENTŲ PATVIRTINIMO**

2025 m. gruodžio 12 d. Nr. 1P-1342-(1.1 E.)
Vilnius

Vadovaudamasis Masinio žemės vertinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. 1523 „Dėl Masinio žemės vertinimo taisyklių patvirtinimo ir Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo nuostatų įgyvendinimo“, 4.2 papunkčiu:

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Akmenės rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.2. Alytaus miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.3. Alytaus rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.4. Anykščių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.5. Birštono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.6. Biržų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.7. Druskininkų savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.8. Elektrėnų savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.9. Ignalinos rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.10. Jonavos rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.11. Joniškio rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.12. Jurbarko rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.13. Kaišiadorių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.14. Kalvarijos savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.15. Kauno miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.16. Kauno rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.17. Kazlų Rūdos savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.18. Kelmės rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.19. Kėdainių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.20. Klaipėdos miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.21. Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.22. Kretingos rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.23. Kupiškio rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.24. Lazdijų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.25. Marijampolės savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.26. Mažeikių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.27. Molėtų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.28. Neringos miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.29. Pagėgių savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.30. Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.31. Palangos miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.32. Panevėžio miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.33. Panevėžio rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.34. Pasvalio rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.35. Plungės rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.36. Prienų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.37. Radviliškio rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.38. Raseinių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.39. Rietavo savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.40. Rokiškio rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.41. Skuodo rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.42. Šakių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.43. Šalčininkų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.44. Šiaulių miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.45. Šiaulių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.46. Šilalės rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.47. Šilutės rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.48. Širvintų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.49. Švenčionių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.50. Tauragės rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.51. Telšių rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.52. Trakų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.53. Ukmergės rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.54. Utenos rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.55. Varėnos rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.56. Vilkaviškio rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.57. Vilniaus miesto savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.58. Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.59. Visagino savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.60. Zarasų rajono savivaldybės teritorijos žemės verčių zonų žemėlapius ir masinio žemės vertinimo ataskaitą;

1.61. Valstybės teritorijos masinio žemės vertinimo ataskaitą.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. nuo 2026 m. sausio 1 d. žemės sklypų vidutinė rinkos vertė apskaičiuojama pagal šiuo įsakymu patvirtintus žemės verčių zonų žemėlapius;

2.2. šis įsakymas įsigalioja 2026 m. sausio 1 d.

Direktoriaus pavaduotojas,
laikinei vykdančiai direktoriaus funkcijas

Dovydas Petraška