

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Planavimo organizatorius: žemės sklypo savininkė – Agnė Griguolė

Planuojama teritorija Telšių rajono savivaldybė, Gadūnavo seniūnija, Džiuginėnų kaimas, žemės sklypas (kadastro Nr. 7888/0003:96), plotas – 1,5526 ha.

Projekto rengimo pagrindas:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo įsakymas „Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“ 2025-12-03 Nr. 5KPI-91-(15.5.3 E.).

Planavimo tikslai: žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti;

Planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių zoną.

Teritorijos vystymo koncepcija nerengiama.

Planavimo proceso etapai:

1. Parengiamasis.

2. Rengimo etapą sudaro šios stadijos:

2.1. esamos būklės įvertinimas – tam tikros srities planuojamos veiklos vystymo galimybių teritorijoje vertinimas, esamų tendencijų ir problemų nustatymas;

2.2. bendrųjų sprendinių formavimas – atsižvelgiant į specialiojo teritorijų planavimo lygmenis ir veiklos pobūdį, nustatomi planuojamos veiklos vystymo ir (ar) naudmenų tvarkymo prioritetai, jeigu planavimo darbų programoje numatyta, parengiama koncepcija, Vyriausybės nustatyta tvarka atliekamas teritorijų planavimo dokumento SPAV, jeigu parengiamuoju etapu priimamas sprendimas šį vertinimą atlikti;

2.3. sprendinių konkretizavimas – atsižvelgiant į specialiojo teritorijų planavimo lygmenis, parengiami konkretūs sprendiniai tam tikros srities planuojamai veiklai plėtoti ir jai skirtoms teritorijoms naudoti, tvarkyti ir saugoti.

3. Baigiamąjį etapą sudaro šios stadijos:

3.1. specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių viešinimas – parengto teritorijų planavimo dokumento viešinimas bendrąja tvarka;

3.2. specialiojo teritorijų planavimo dokumento derinimas teritorijų planavimo dokumentą derinančiose institucijose (valstybės lygmeniu) ar Teritorijų planavimo komisijoje (savivaldybės lygmeniu ar vietovės lygmeniu);

3.3. specialiojo teritorijų planavimo dokumento tikrinimas teritorijų planavimo valstybinę priežiūrą atliekančioje institucijoje;

3.4. specialiojo teritorijų planavimo dokumento tvirtinimas ir registravimas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

Projekto organizatorius: Agnė Griguolė