



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDEJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ŽIDIKŲ SENIŪNIJOS UKRINŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2026 m. d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Telšių apskrities Mažeikių rajono savivaldybės Židikų seniūnijos Ukrinų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą pagal pridedamą šio įsakymo 1 priedą;

1.3. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai pagal pridedamą šio įsakymo 2 priedą.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Mindaugą Šimkų šį

įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo patvirtinimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas gali būti skundžiami Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos Žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-
1 priedas

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	A █████ V █████	XI	822				0,06				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		S-214 (0,02 ha)
2.	Lietuvos Respublika A █████ V █████ I █████ P █████ Z █████ K █████ V █████ J █████	XI	833				0,90				Kita, daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos		

3.	A [REDACTED] K [REDACTED]	XII	834					1,38			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
4.	D [REDACTED] J [REDACTED]	XII	836					0,93			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		

214 - kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

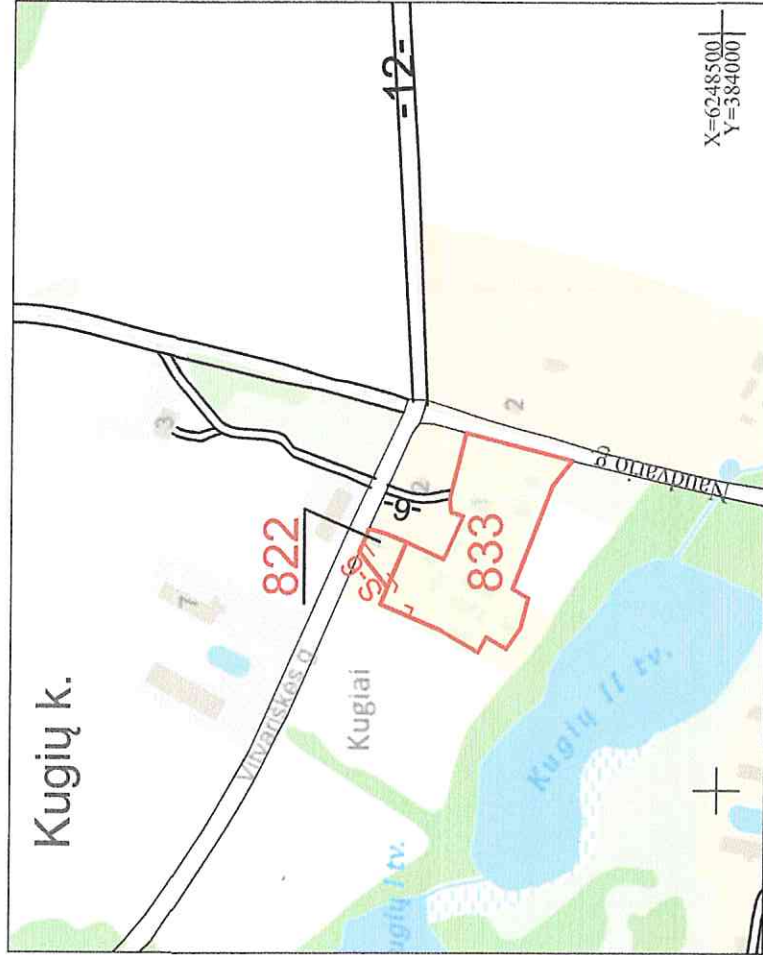
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos Žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2026 m. d. įsakymu
Nr. 5RKĮ-
2 priedas

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas, ha	Plotas ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	1. Š	835	0,42		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6164/0006:61	0,3509	0,7709	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Ukrinų
Seniūnija	Židikų
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telsių



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
1 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	kodas, aprašymas	plotas, ha
822	0,06		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
			Elektrės tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
			Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,02
833	0,90		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
			Elektrės tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
			Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,02

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Saulius Leščinskas

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
822	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
2-6	esami keliai
5pr	projektuojami keliai
S-6	servitutiniai keliai



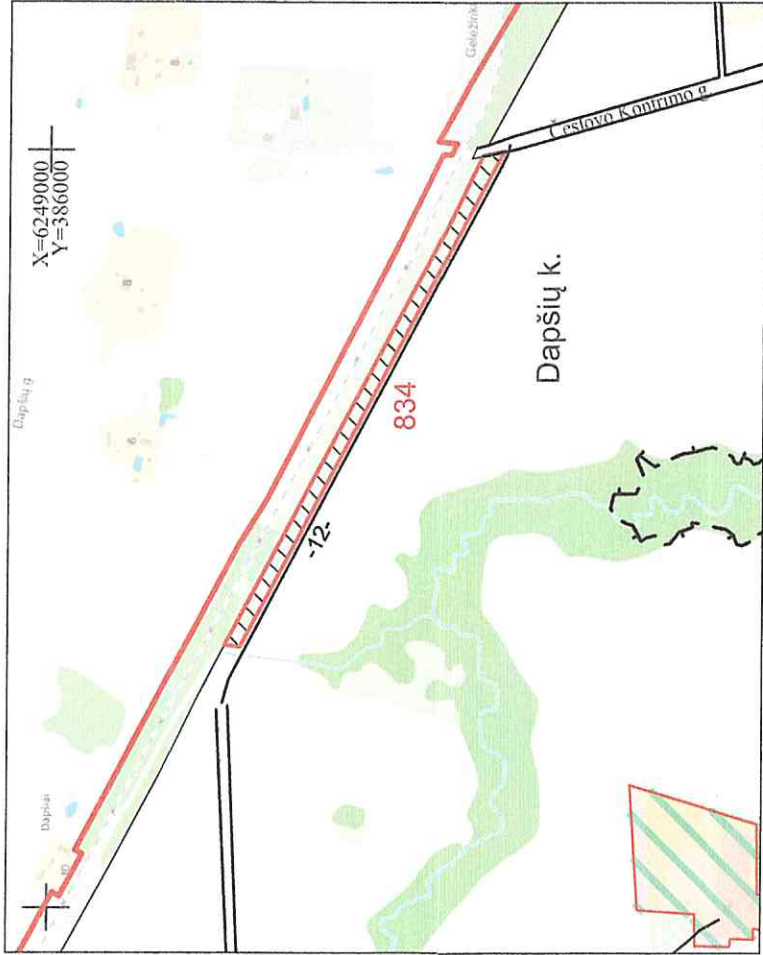
UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-34111

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-11-14
Matininkas		Audrius Perminas	2025-11-14

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Ukrinų
Seniūnija	Židikų
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telsių



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
2 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	kodas, aprašymas	plotas, ha
834	1,38		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,22
			Elektrės tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
			Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,38
			Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,38
			Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,10
			Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	1,38

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės parkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Saulius J. ČESNAUSKAS

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
834	Suprojektuotas anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte žemės sklypas
esami keliai	
projektuojami keliai	
servitutiniai keliai	



UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-34111

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-11-14
Matininkas		Audrius Perminas	2025-11-14



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Ukrinų
Seniūnija	Židikų
Miestas (rajonas)	Mazeikių
Apskritis	Telšų



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
835	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
6	esami keliai
5pr	projektuojami keliai
8-6	servitutiniai keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
3 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
835	0,42	kodas, aprašymas Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,42
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,42

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Saulius Lesiauskas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

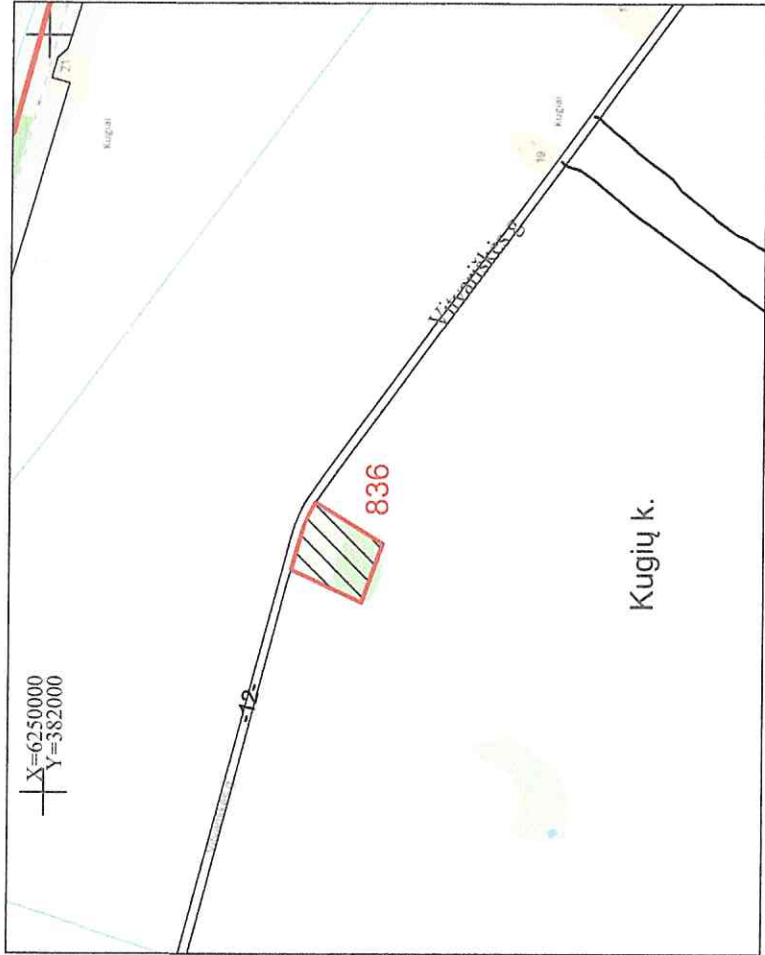
Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-34111

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-11-14
Matininkas		Audrius Perminas	2025-11-14



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Ukrinų
Seniūnija	Židikų
Miestas (rajonas)	Mazeikių
Apskritis	Telšių



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
4 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
836	0,93	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,03 0,93 0,93

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, parašas, vardas, pavyzdė, data)



UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-34111

Parcigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-11-14
Matininkas		Audrius Perminas	2025-11-14



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos 188704927, Kalvarijų g. 147, LT-08352 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ŽIDIKŲ SENIŪNIJOS UKRINŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-12 Nr. 5RKJ-16
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-12 08:02:48 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-12 08:03:03 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-07 17:11:27 – 2029-03-06 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.85.4
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-01-12 15:15:42)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-01-12 15:15:43 DBSIS