



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO STAKLIŠKIŲ SENIŪNIJOS
MEDŽIONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. 3RKĮ- -(15.3.6 E.)

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u pridedamus:

1.1. Kauno apskrities Prienų rajono savivaldybės Stakliškių seniūnijos Medžionių kadastro vietovės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą;

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą.

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę per

1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – nzt.lrv.lt).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				gražinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		IX	657	-	0,25	-	-	-	-	-	Miškų ūkio, Apsauginiai miškai	126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 139. Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	-
2.		IX	658	-	0,30	-	-	-	-	-	Miškų ūkio, Apsauginiai miškai	126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 139. Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	-
3.		XI	659	-	-	-	0,62	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	-

4.	VI Valstybinių miškų urėdija	XII	660-1	-	-	-	-	-	1,73	-	Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
			660-2	-	-	-	-	-	11,60	-	Miškų ūkio, Ekosistemų apsaugos miškų sklypai	119. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis); 126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 164. Paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
			660-3	-	-	-	-	-	4,60	-	Miškų ūkio, Apsauginiai miškai	126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis); 132. Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 139. Hidrografiniai draustiniai (V skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	-

			660-4	-	-	-	-	-	1,22	-	Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis)	114-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis) 5 m pločio
			660-5	-	-	-	-	-	0,46	-	Miškų ūkio, Ūkinių miškų sklypai	126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis)	-
5.		XII	661-2	-	-	-		0,19	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101. Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis); 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
			661-3	-	-	-		0,25	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

			661-4	-	-	-	-	0,50				102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	
			661-5	-	-	-		0,52	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
6.		XII	662	-	-	-		5,40	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnimiškos); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	214-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) 5 m pločio 0,40 ha ploto

7.		XII	664	-	-	-		2,82	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
----	--	-----	-----	---	---	---	--	------	---	---	---	---	---

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas nuosavybėn	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	2013-03-21 Nr. 10VĮ-(14.10.2.)-196	596	-	-	-	-	-	1,9742	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	119. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) 126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis)	-
		XII	2013-03-21 Nr. 10VĮ-(14.10.2.)-196	629	-	-	-	-	-	1,31	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	119. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis); 126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis); 164. Paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

2.		XII	2006-03-13 Nr. 02-07-6886	499-1	-	-	-	-	0,70	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
3.		XII	2006-03-13 Nr. 02-07-6886	500-2	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); 131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-
		XII	2019-08-26 NR.10VĮ-450- (14.10.2.)	649	-	-	-	-	1,23	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	126. Miško žemė (IV skyrius, trečiasis skirsnis); 130. Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	-
4.		XII	2000-03-23 NR. 02-07-2361	58-2	-	-	-	-	0,60	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	131. Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis);	-

													164. Paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
5.		XII	2019-08-26 NR.10VĮ-450- (14.10.2.)	650	-	-	-	-	0,62	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antra-sis skirsnis); 152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
6.		XII	2019-08-26 NR.10VĮ-450- (14.10.2.)	644-1	-	-	-	-	2,06	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis); 164. Paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
			2019-08-26 NR.10VĮ-450- (14.10.2.)	644-2	-	-	-	-	0,19	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	-	-
			2019-08-26 NR.10VĮ-450- (14.10.2.)	644-3	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintas skirsnis);	-

													164. Paviršinio vandens telkinių pakrančių apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
7.		XII	2011-12-02 NR.10VĮ- (14.10.2.)-1426	582	-	-	-	-	0,35	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės skypai	101 Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuolik-tasis skirsnis); 102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO STAKLIŠKIŲ SENIŪNIJOS MEDŽIONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-31 Nr. 3RKJ-1265-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-31 08:58:31 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-31 08:58:32 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-12-17 11:23:12 iki 2028-12-16 11:23:12
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-31 09:04:44)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-31 09:04:45 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS