



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
DOTNUVOS SENIŪNIJOS DOTNUVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m.

Nr.

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89-95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemės tvarkymo ir administravimo departamento Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus vedėjos Vilmos Sudonienės patvirtintą 2025 m. gruodžio 5 d. Žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-276-(7.7.):

1. T v i r t i n u:

1.1. Dotnuvos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašas (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyr. specialistę Karoliną Lukšienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyrius
2025 m. d.
Įsakymu Nr.

ASMENS, KURIAM PROJEKTE SUPROJEKTUOTAS ŽEMĖS SKLYPAS, ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	Z M	XI	398	-	-	-	0,32	-	-	-	Kiti, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102, 106, 121	-
2.	A M	XI	399	-	-	-	0,37	-	-	-	Kiti, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102, 106, 121	-
3.	E V	XII	400-1	-	-	-	-	2,85	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121	-
			400-2	-	-	-	-	1,04	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121	-
			400-3	-	-	-	-	2,86	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121	-

4.	R L	XII	401-1	-	-	-	-	0,28	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	121, 152	-
			401-2	-	-	-	-	1,48	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121, 163, 164, 152	-
			401-3	-	-	-	-	0,60	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 106, 121, 152	-
5.	A M	XII	402	-	-	-	-	0,30	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 106, 121	-
6.	VĮ VMŪ	XII	403	-	-	-	-	-	0,65	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	102, 106, 126, 163, 164 (p.s. žemės sklypas be privažiavimo)	-
7.	A „ŽŪB“	XII	404-1	-	-	-	-	1,16	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	106, 121, 163, 164	-
		XII	404-2	-	-	-	-	0,60	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	121	-
		XII	404-3	-	-	-	-	0,42	-	-	Žemēs ūkio, kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121 (p.s. žemės sklypas be privažiavimo)	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyrius
2025 m. d.
įsakymu
Nr.

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išigyta nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas nuosavybėn	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Z K	XII	2017.11.21 9VĮ-1018-(14.9.2.)	371	-	-	-	-	1,0754	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 152, 163	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS DOTNUVOS SENIŪNIJOS DOTNUVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-18 Nr. 3RKJ-1239-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-18 14:21:07 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-12-18 14:21:08 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-12-17 11:23:12 iki 2028-12-16 11:23:12
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-18 14:29:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-18 14:29:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS