



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ALYTAUS APSKRITIES ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
KROKIALAUKIO SENIŪNIJOS SANTAIKOS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVAR-
KOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. _____ d. Nr. 3RKĮ-____-(15.3.6 E.)

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1 Alytaus apskrities Alytaus rajono savivaldybės Krokialaukio seniūnijos Santaikos kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, teritorijas, kuriose taikomos specialiosios naudojimo sąlygos bei servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę šį įsakymą ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. _____ d. įsakymu
Nr. 3RKĮ-_____(15.3.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				Nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai naudotis	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	27	-	-	-	-	0,20	-	-	kita / pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	102, 106, 163	-
2.		XII	28	-	-	-	-	0,13	-	-	žemės ūkio/ kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106	-
3.		XII	29	-	-	-	-	1,57	-	-	žemės ūkio/ kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126, 163, 164	114 Kelio servitutas (viešpataujantis daiktas daiktas) 0,17 ha

4.		XII	30-1	-	-	-	-	0,33	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121, 152	-
			30-2	-	-	-	-	0,85	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121, 152	-
			30-3	-	-	-	-	0,43	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121, 152	-
			30-4	-	-	-	-	0,49	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 126	-
			30-5	-	-	-	-	0,63	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 103, 106, 121, 152	-
			30-6	-	-	-	-	0,57	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 103, 106, 121, 152	-
			30-7	-	-	-	-	0,47	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 106, 121, 152	-
			30-8	-	-	-	-	0,80	-	-	žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio paskirties žemēs sklypai	102, 121, 152	-
											žemēs ūkio/ kiti žemēs ūkio	102	-

			30-9	-	-	-	-	0,32	-	-	paskirties žemės sklypai		
5.		XII	31	-	-	-	-	0,23	-	-	žemės ūkio/ kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152, 163	-
6.		XII	32	-	-	-	-	0,35	-	-	žemės ūkio/ kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. _____ d. įsakymu
Nr. 3RKĮ-_____(15.3.6 E.)

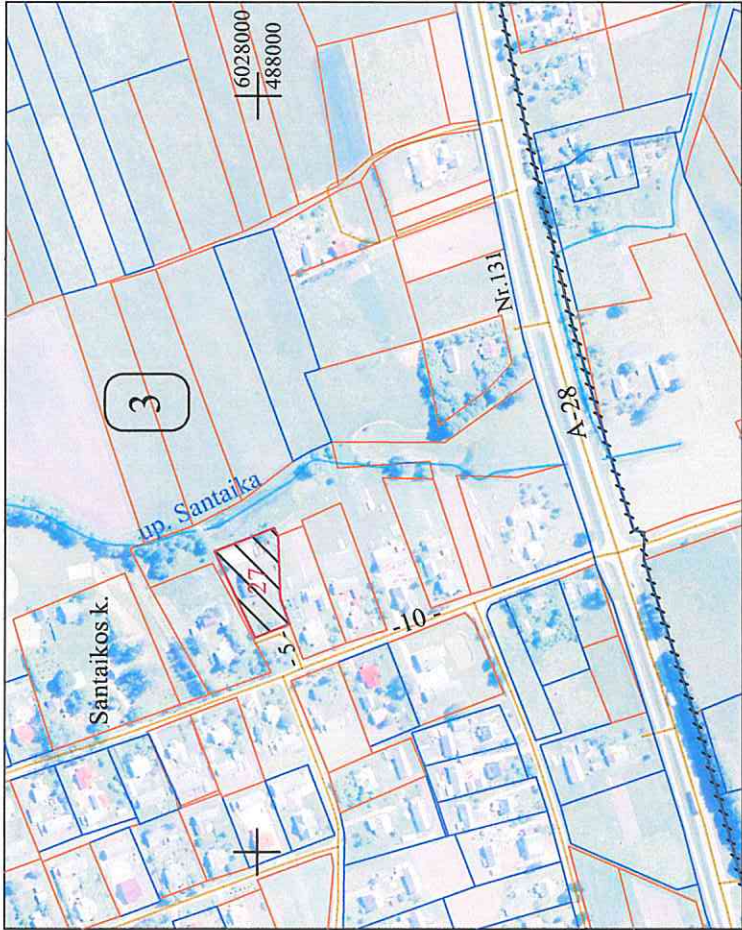
**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽE-
MĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	2006-04-05 Nr. 33-Ž-908	27A	-	-	-	-	0,75	-	-	žemės ūkio/ kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152	-
2.		XII	2004-11-25 Nr. 33-2726-Ž	29-3A	-	-	-	-	0,90	-	-	žemės ūkio/ kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152, 163, 164	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
27	0,20	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,20

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)



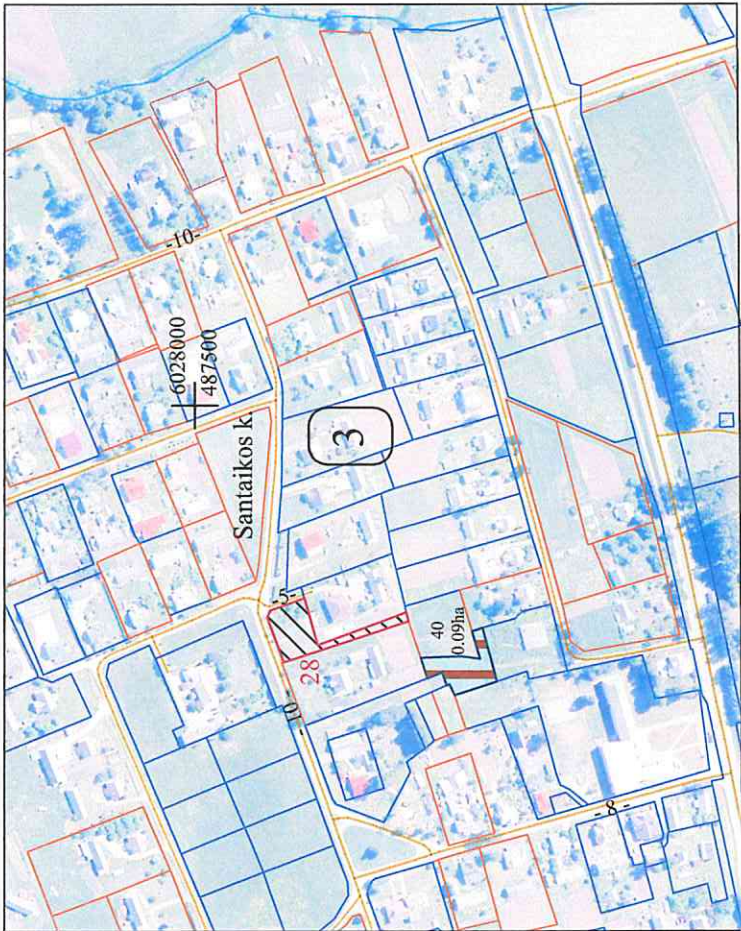
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
28	0,13	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,02

+

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS, IES ŪKIO
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTASŲ CENTRAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194

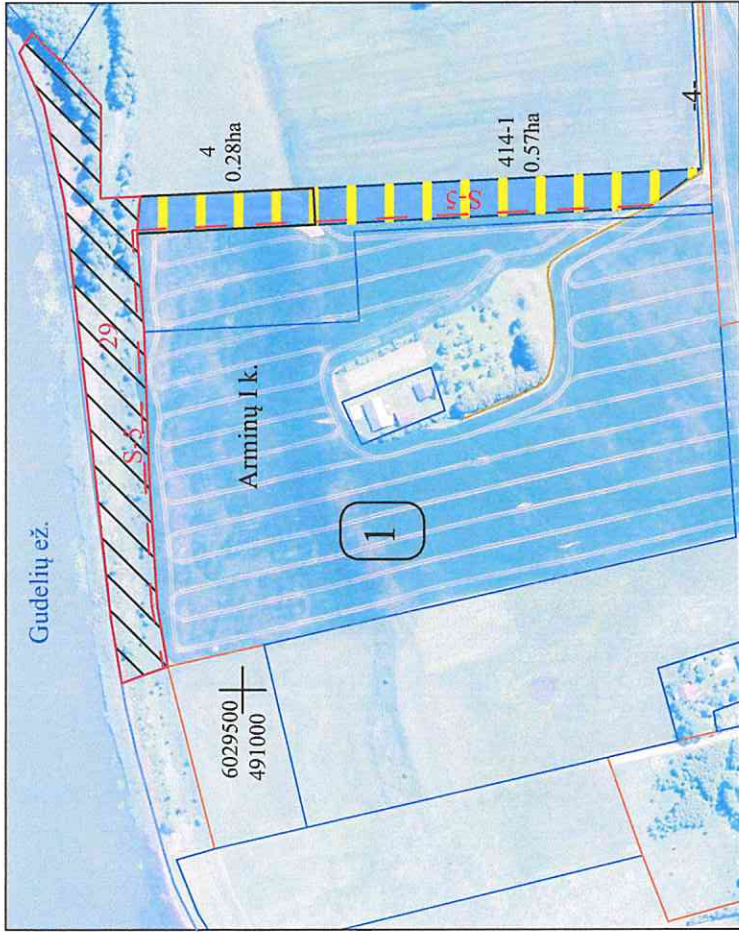
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
29	1,57	126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,02
		163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	1,57
		164. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,10
		Kelio servitutai - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) skl. Nr. 414-1, Nr. 4 ir (tarnaujantis daiktas)	0,17 0,15

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Kelio servitutas

NŽT Lietuvos Respublikos Teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastiis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2022 Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR 10 LT, 2015

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194

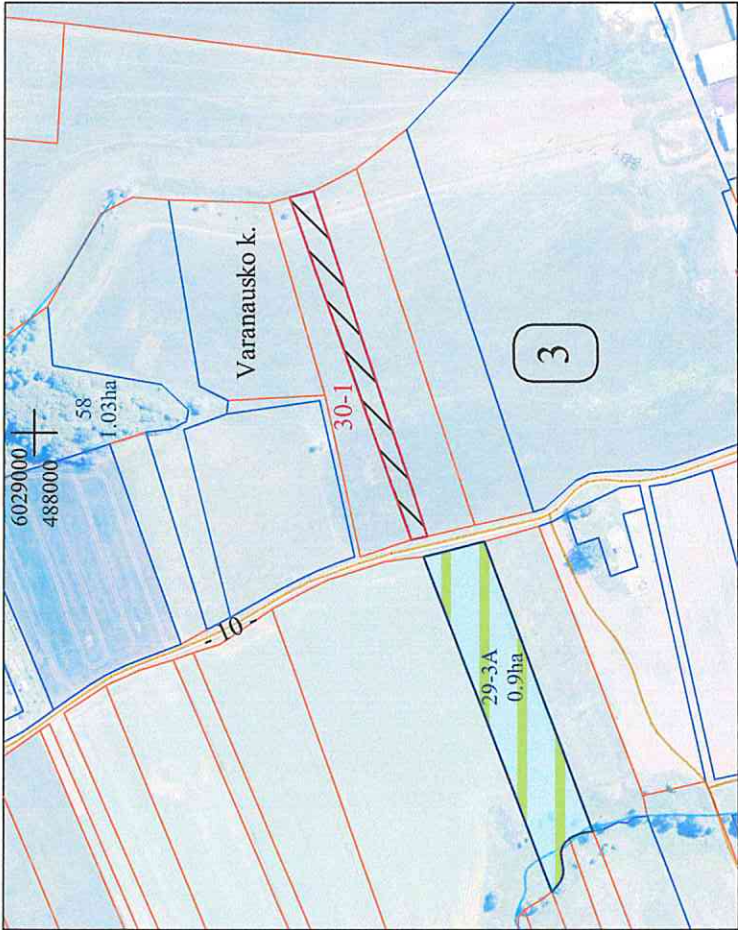
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 10 -	Keliai

Žemės reformos žemėlarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
30-1	0,33	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,33
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,33

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)



Projektinių sprendinių plano rengėjas

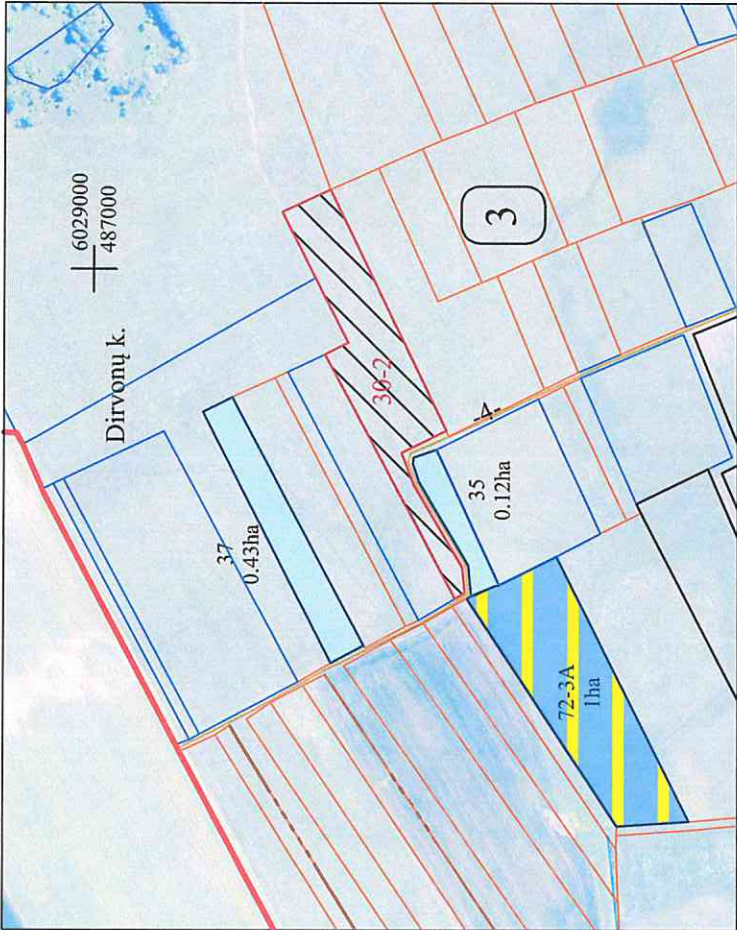
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS
Nr.15
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 696 57194
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
30-2	0,85	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,85
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio pasikirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,85

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)



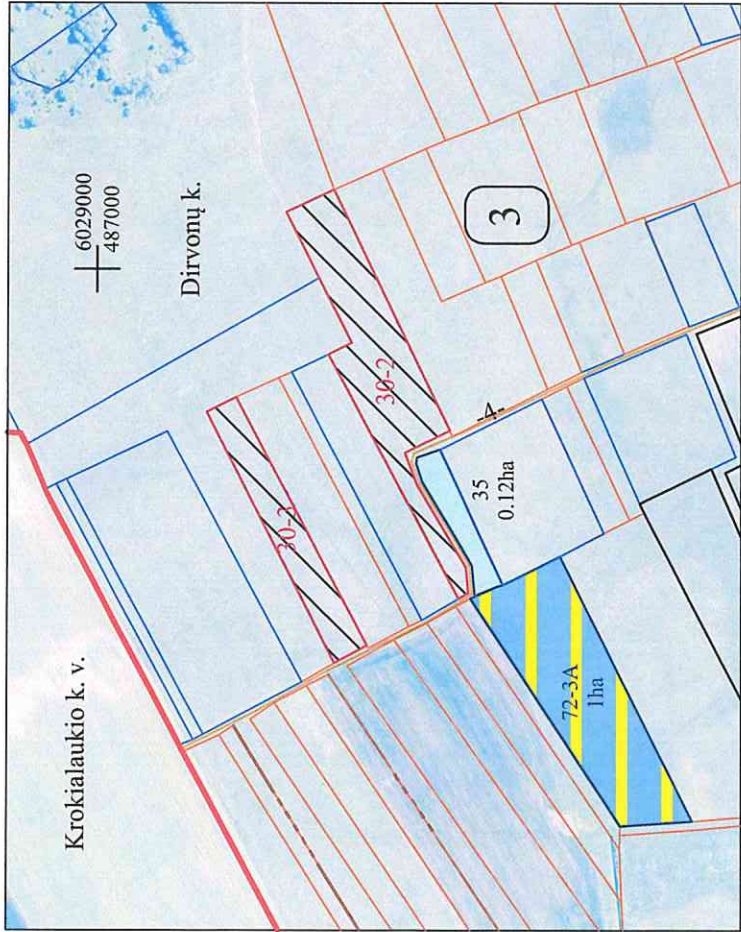
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 4 -	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
30-3	0,43	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,43
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,43

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė
Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

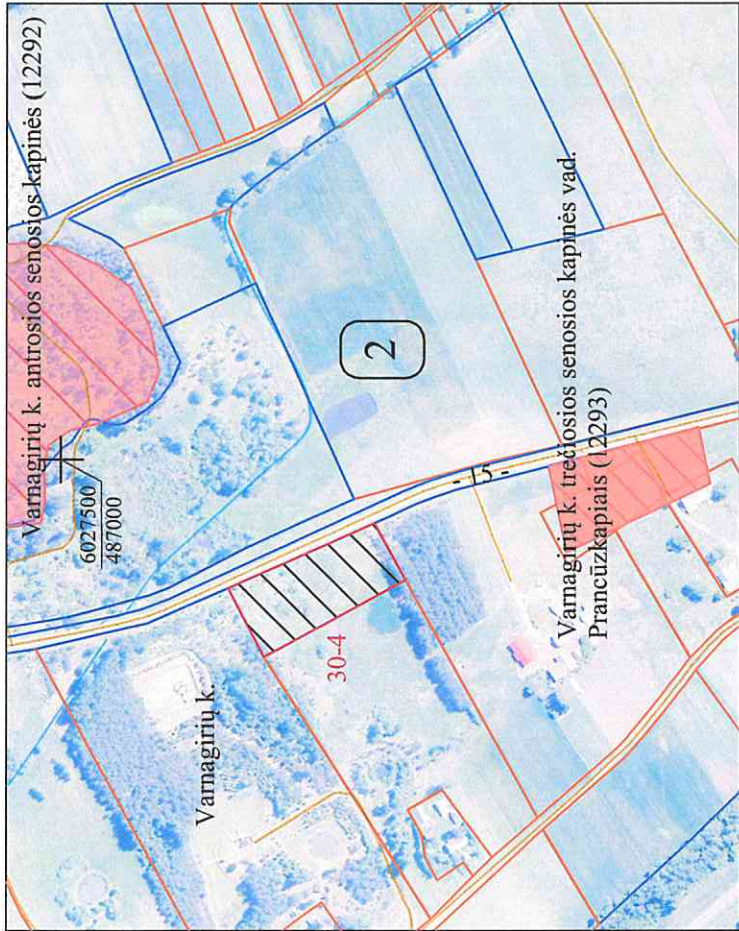
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194 Nr.15			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 15 -	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
30-4	0,49	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,09
		126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,01

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194 1.15
Įmonės kodas 306205513

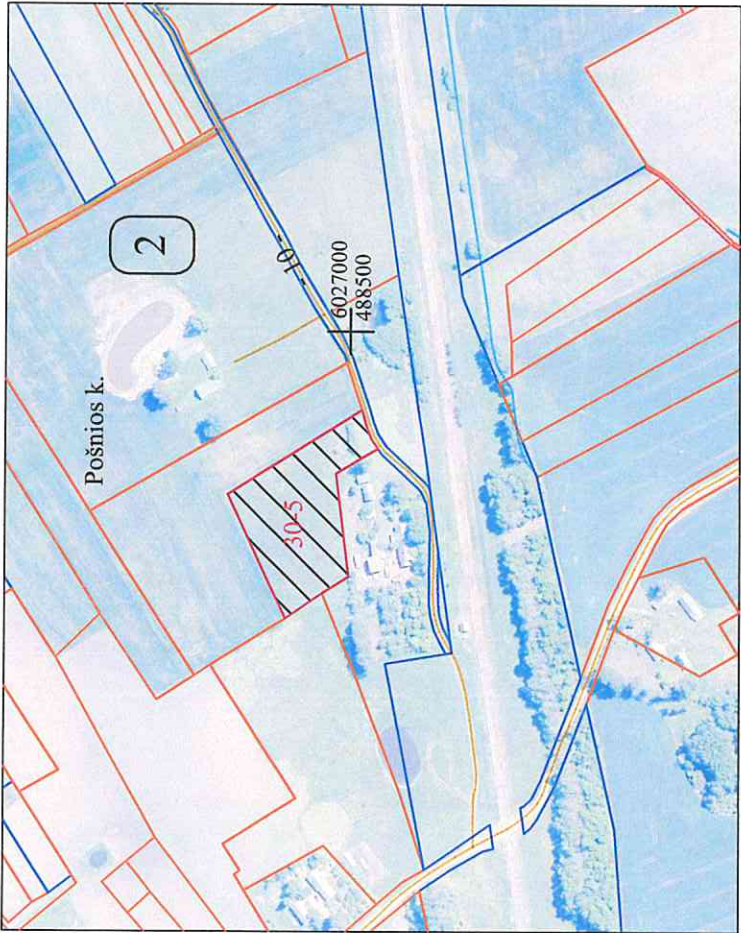
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėlarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
30-5	0,63	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		103. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	0,01
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,13
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,30
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,30

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

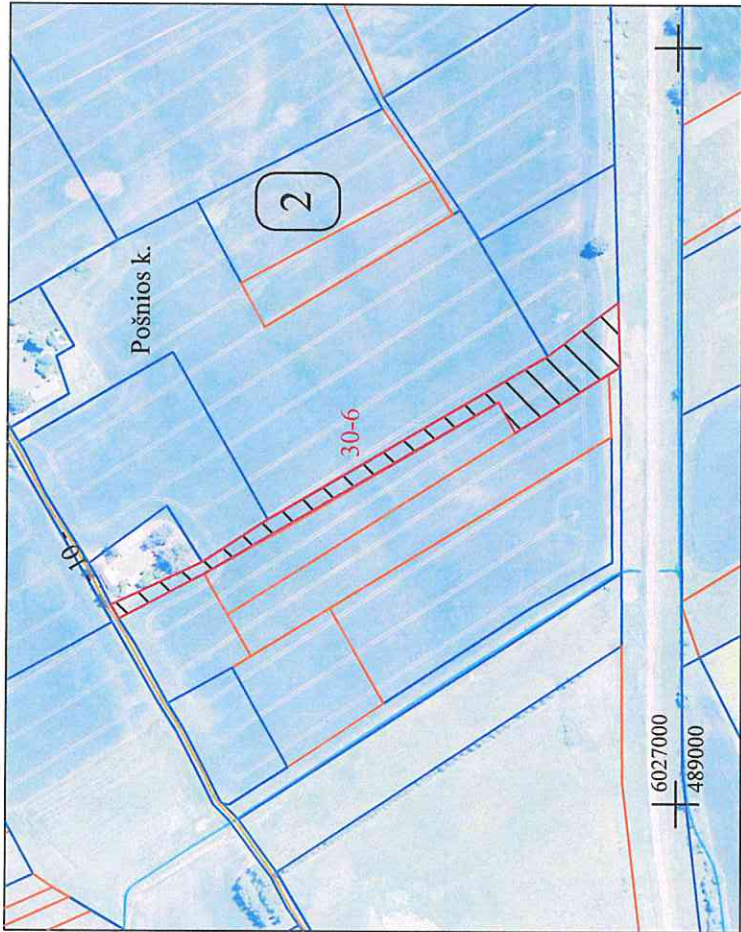
SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 10 -	Keliai

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS KAUNO ŽEMĖTVAIKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 5719415 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodenė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 10 -	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
30-6	0,57	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		103. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius, trečiasis skirsnis)	0,01
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,07
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,55
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,55

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Vilma Tumosienė

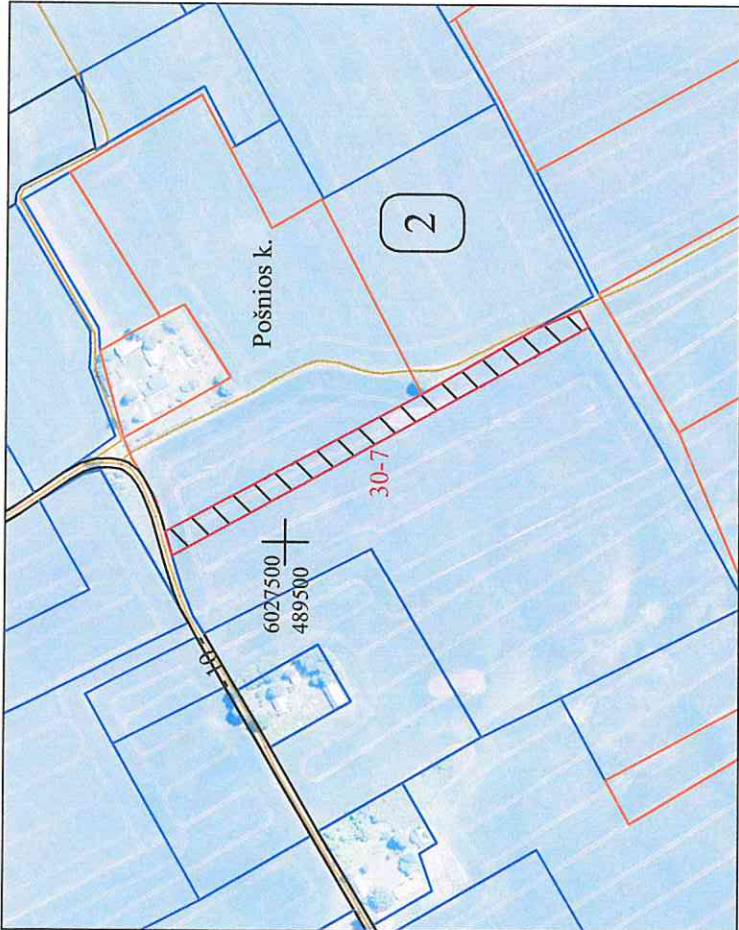
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194r. 15 Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



Žemės reformos žemėlarkos projektų ir žemės prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
30-7	0,47	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,09
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,15
+		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,15

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
30-7	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 10 -	Keliai

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS ŪKIO ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS MENŲ CENTRAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

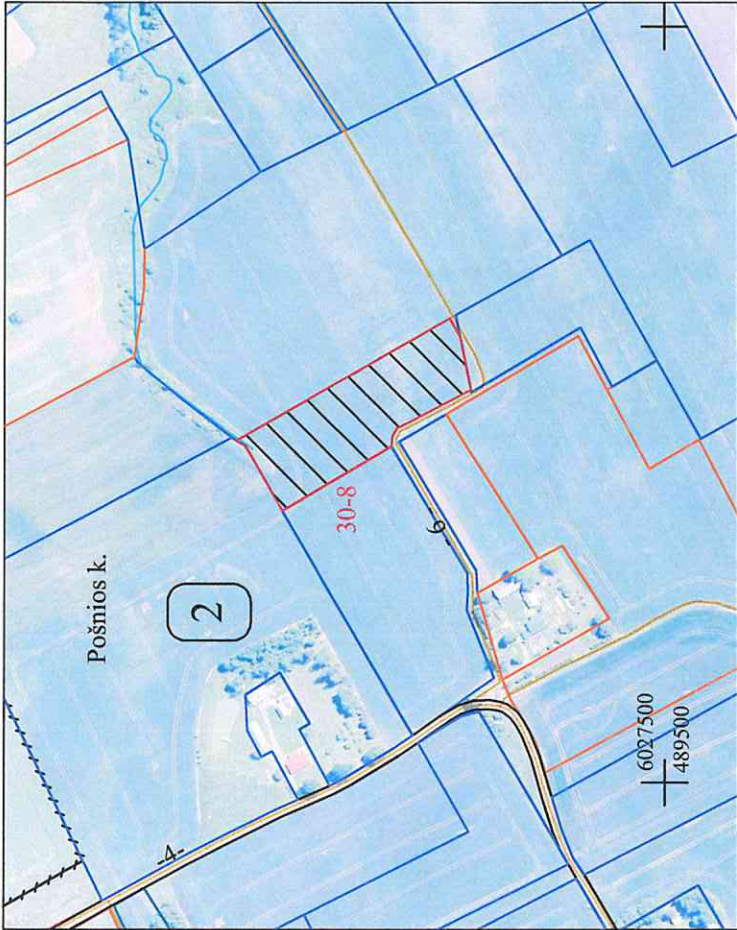
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 571945 Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 6 -	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
30-8	0,80	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,05
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,80
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,80

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

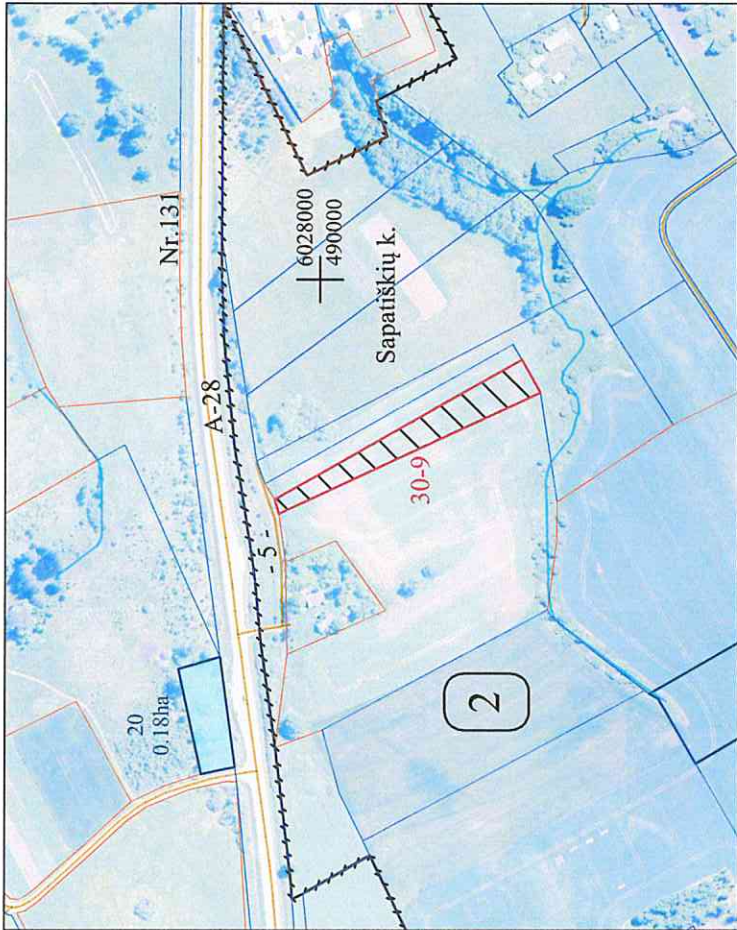
Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel.Nr. +370 686 57194			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
30-9	0,32	kodas, aprašymas	plotas, ha
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02

+

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

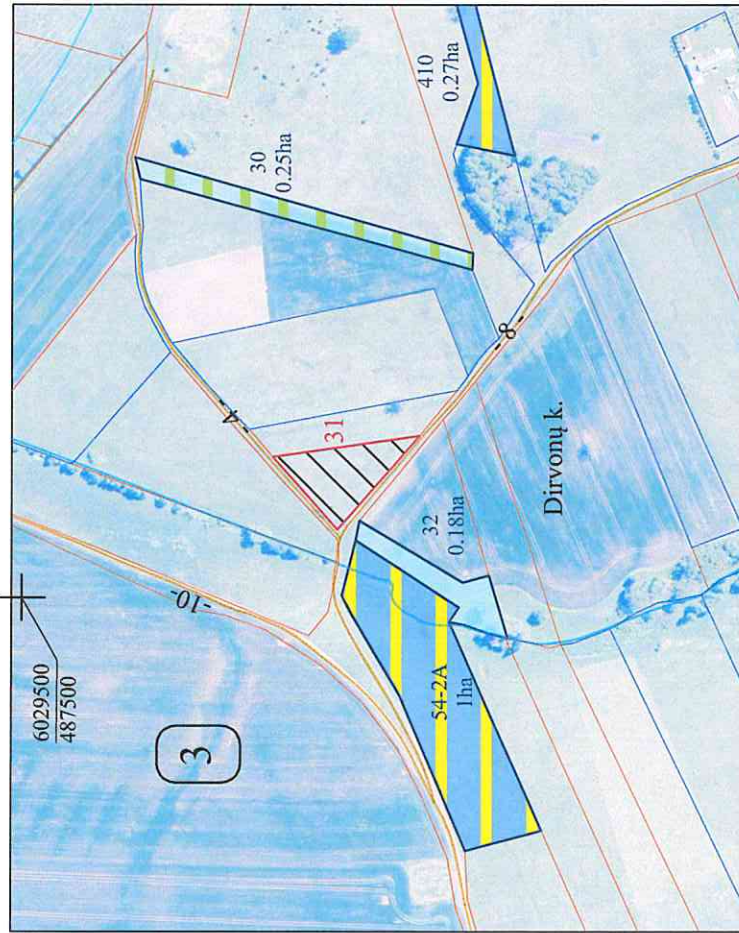
Projektinių sprendinių plano rengėjas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel.Nr. +370 686 57194 Jmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

M 1 : 5 000

Kadastro vietovē	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukis
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

NŽT
Lietuvos Respublikos Teritorijos ir 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 1 0 LT, 2022
Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Lietuvos Respublikos teritorijos N : 1:10 000 geofortefotinio nuoraido duomenų bazė GDR 10 LT, 20155

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
 rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTOIEMS ŽĖMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽĖMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
31	0,23	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,23
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,23
		163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,23

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alktaus rajono savivaldybės administracija

parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

+

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS ŪKIO
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS DUOMENŲ CENTRAS
KAUNO ŽEMĖTŲVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370

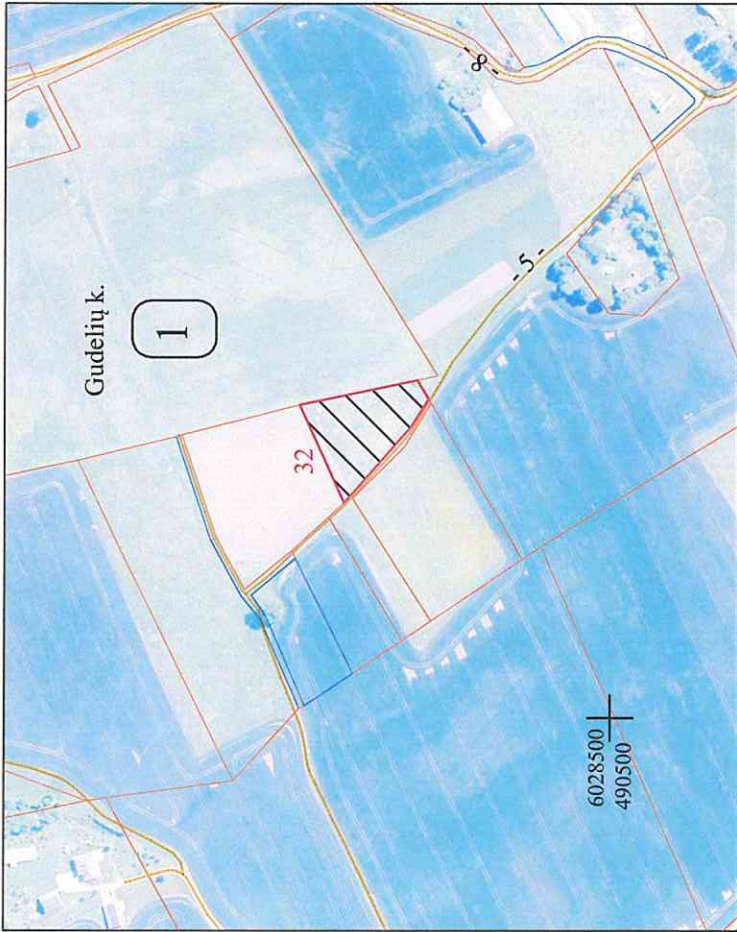
Imonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Santaikos 3360
Seniūnija	Krokialaukio
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
32	0,35	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,35
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,35

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 5 -	Keliai



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194

Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-29
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-29

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ALYTAUS APSKRITIES ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS KROKIALAUKIO SENIŪNIJOS SANTAİKOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-23 Nr. 3RKJ-1256-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-23 10:38:57 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-23 10:38:59 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-12-17 11:23:12 iki 2028-12-16 11:23:12
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-23 11:02:43)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-23 11:02:43 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS