



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS
SUŽIONIŲ SENIŪNIJOS SUŽIONIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. _____ d. Nr. 2RKĮ-____-(15.2.6 E.)

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. gruodžio 3 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-271-(7.3 E.),

1. T v i r t i n u:

1.1. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono savivaldybės Sužionių seniūnijos Sužionių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos valstybinės žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami

žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

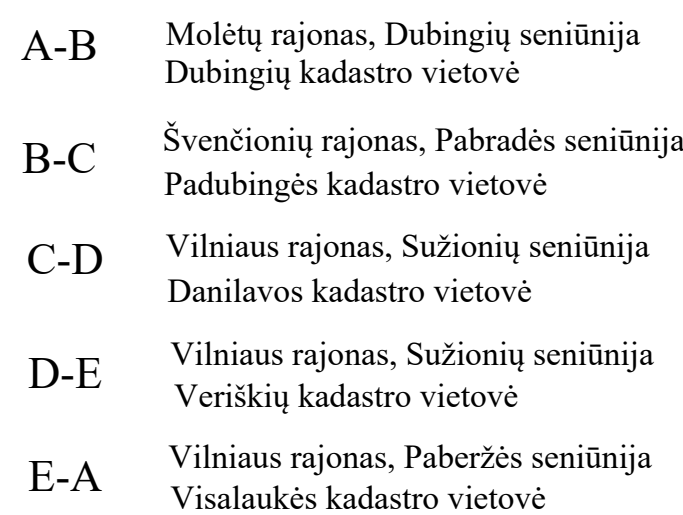
2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Eriką Šumskienę šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

M 1:10 000
2025 m.



Zemēs reformas žemētvarkos projekto plano rengėjas
Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
(įvardijo autorius ar kitos ūkio ūbienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas darbu
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(įvardijate autoritete ar kitose ūbienio organizacijos)
Projekto autorius Marija Nescer 2R-ŽR-249
(Plano rengėjo vardo ir pavardė, paraišas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyrius
2025 m.
Nr. d. įsakymu

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS (Sužionių k.v.)

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai	
				Išgytąs nuosavybėn			nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis				
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn							parduodamas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	L. P. R.	IX	1070	-	0,43	-	-	-	-	-	Miškų ūkio - Ūkinių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
		IX	1071	-	0,44	-	-	-	-	-	Miškų ūkio – Apsauginių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas) 214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)
		IX	1072	-	0,44	-	-	-	-	-	Miškų ūkio – Apsauginių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
		IX	1073	-	0,51	-	-	-	-	-	Miškų ūkio – Apsauginių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	

2	Vc R	IX	1074	-	1,15	-	-	-	-	-	-	-	Miško ūkio – Apsauginių miškų sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
3	Ac Mc	IX	1075	-	0,64	-	-	-	-	-	-	-	Miško ūkio – Apsauginių miškų sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
4	Jc Hc Sc Bc	IX	1076	-	0,59	-	-	-	-	-	-	-	Miško ūkio - Ūkinių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
5	Ac Mc	IX	1077	-	0,26	-	-	-	-	-	-	-	Miško ūkio - Ūkinių miškų sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
6	Jc Hc Sc Bc	IX	1078	-	0,34	-	-	-	-	-	-	-	Miško ūkio - Ūkinių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
7	Dc Pc	XI	1082	-	-	-	-	-	-	-	-	-	Kita - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	
8	Nc Kc	XI	1081	-	-	-	0,67	-	-	-	-	-	Kita - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	
9	Ac Mc	IX	1079	-	0,57	-	-	-	-	-	-	-	Miško ūkio - Ūkinių miškų sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
10	Jc Hc Sc Bc	IX	1080	-	0,99	-	-	-	-	-	-	-	Miško ūkio - Ūkinių miškų sklypai	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	126- Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
11	Nc Kc	XI	1081	-	-	-	0,67	-	-	-	-	-	Kita - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	
12	Dc Pc	XI	1082	-	-	-	0,22	-	-	-	-	-	Kita - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	

8	A N	B S	XI	1083	-	-	-	-	0,96	-	-	-	Kita - Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	skirius, skirsnis)	ketvirtasis	
9	A ₁	K	XII	1084	-	-	-	1,23	-	-	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	skirius, skirsnis)	ketvirtasis	
			XII	1085	-	-	-	1,15	-	-	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	skirius, skirsnis)	ketvirtasis	

10	M. S.	XII	1086	-	-	-	-	-	-	1,00	-	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
11	Ai G.	XII	1087	-	-	-	-	-	-	0,25	-	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
		XII	1088							1,41				Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 135-Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpatuojantis daiktas) 214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
		XII	1089	-	-	-	-	-	-	0,71	-	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 135-Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties	114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpatuojantis daiktas) 214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)

12	L K	XII	1090	-	-	-	-	-	-	2,16	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	žemės sklypuose (VI skirsnis) 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas) 214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)
		XII	1091	-	-	-	-	-	-	0,22	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153- Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	114 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (viešpataujantis daiktas) 214 – Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis daiktas)	

Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius



Marija Nescer

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos Žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
2025 m. d.
įsakymu Nr.

**ASMENŲ, KURIE SUŽIONIŲ KADASTRO VIETOVĖJE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU
PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	T. M.	XII	2021-12-07 įs. Nr. 48VJ-2093-(14.48.2	1067-1	-	-	-	-	5,95	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102	214
2	T. M.	XII	2021-12-07 įs. Nr. 48VJ-2093-(14.48.2	1067-2	-	-	-	-	1,50	-	-	Žemės ūkio – Kiti žemės ūkio paskirt. žemės sklypai	102, 130	

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centras
Geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus
Projekto autorė


Marija Nescer

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS SUŽIONIŲ SENIŪNIJOS SUŽIONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-29 Nr. 2RKJ-720-(15.2.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-23 15:18:25 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-12-23 15:18:26 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-12-17 11:23:12 iki 2028-12-16 11:23:12
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-29 07:58:29)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-29 07:58:29 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS