



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL UTENOS APSKRITIES IGNALINOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) MIELAGĖNŲ
SENIŪNIJOS BERNOTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. gruodžio d. Nr. 6RKĮ- -(15.6.6 E.)
Ignalina

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Bernotų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Iloną Ašmėgienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. gruodžio d. įsakymu
Nr. 6RKJ- (15.6.1 E.)

ASMENŲ, KURIEMS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAJAME PLANE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS
SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
				Išgytas nuosavybėn						nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai naudotis
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlyginamai nuosavybėn	suteikiamas neatlyginamai nuosavybėn	parduodamas								
1		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1		XI	0004/ 1160				0,32				Kitos, Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101 - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121 - Melioruotos žemės ir melioracijos			

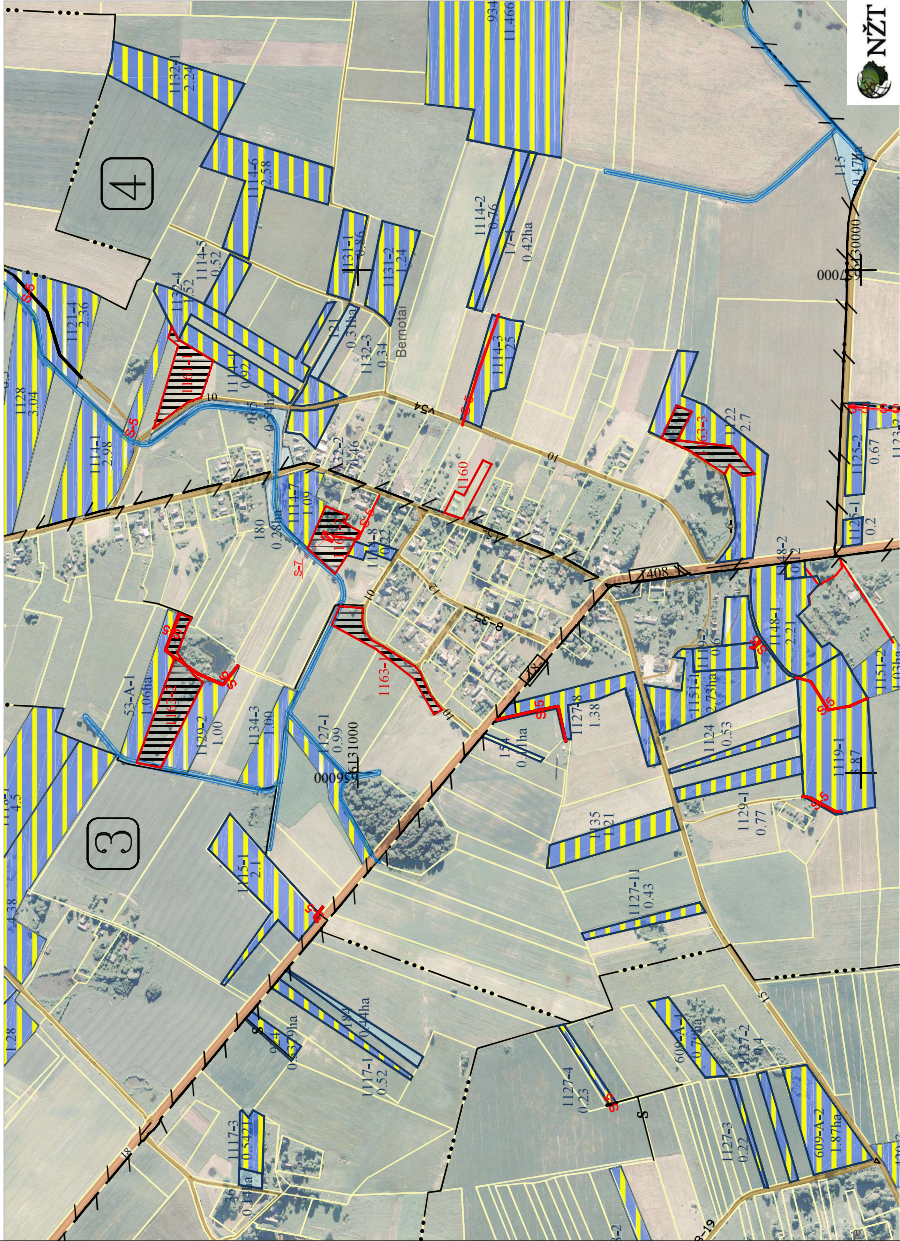
[illegible]

4		XII	0002/ 1162						0,66				Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
5		XII	0003/ 1163-1						0,64				Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	102- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
6		XII	0003/ 1163-2						1,49				Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	121- Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152- Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvįjus (tarnaujantis daiktas) plane pažymėta „S-5“ (plotas -0,06ha), 114 - Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis

9																			skyrus, septintasis skirsnis), 164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
	XII	0005/ 1164								0,70									102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	
																			Žemės ūkio, Kiti žemės ūkio paskirties sklypai	

Kadastro vietovė	Bernotų
Seniūnija	Mielagėnų
Miestas (rajonas)	Ignalinos
Apskritis	Utenos

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Servitutinis kelias
	Keliai
	Suprojektuoti nuomai žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoto ne aukcione parduodamo žemės sklypo riba
	LŽF žemės priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jai prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAL SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI		
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas
0004/1160	0,32	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienoliktasis skirsnis)
0004/1161	0,96	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
0004/1162	0,76	106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
0004/1163	0,71	121. Melioruotų žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
0004/1164	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1165	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1166	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1167	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1168	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1169	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1170	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1171	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1172	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1173	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1174	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1175	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1176	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1177	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1178	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1179	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1180	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1181	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1182	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1183	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1184	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1185	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1186	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1187	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1188	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1189	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1190	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1191	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1192	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1193	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1194	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1195	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1196	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1197	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1198	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1199	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
0004/1200	0,71	152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Plane panaudoti duomenys:
ORTLT © NŽT prie AM, 2021
GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

SUDERINTA: _____ (parašas) _____ (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

PATVIRTINTA: _____ (parašas) _____ (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

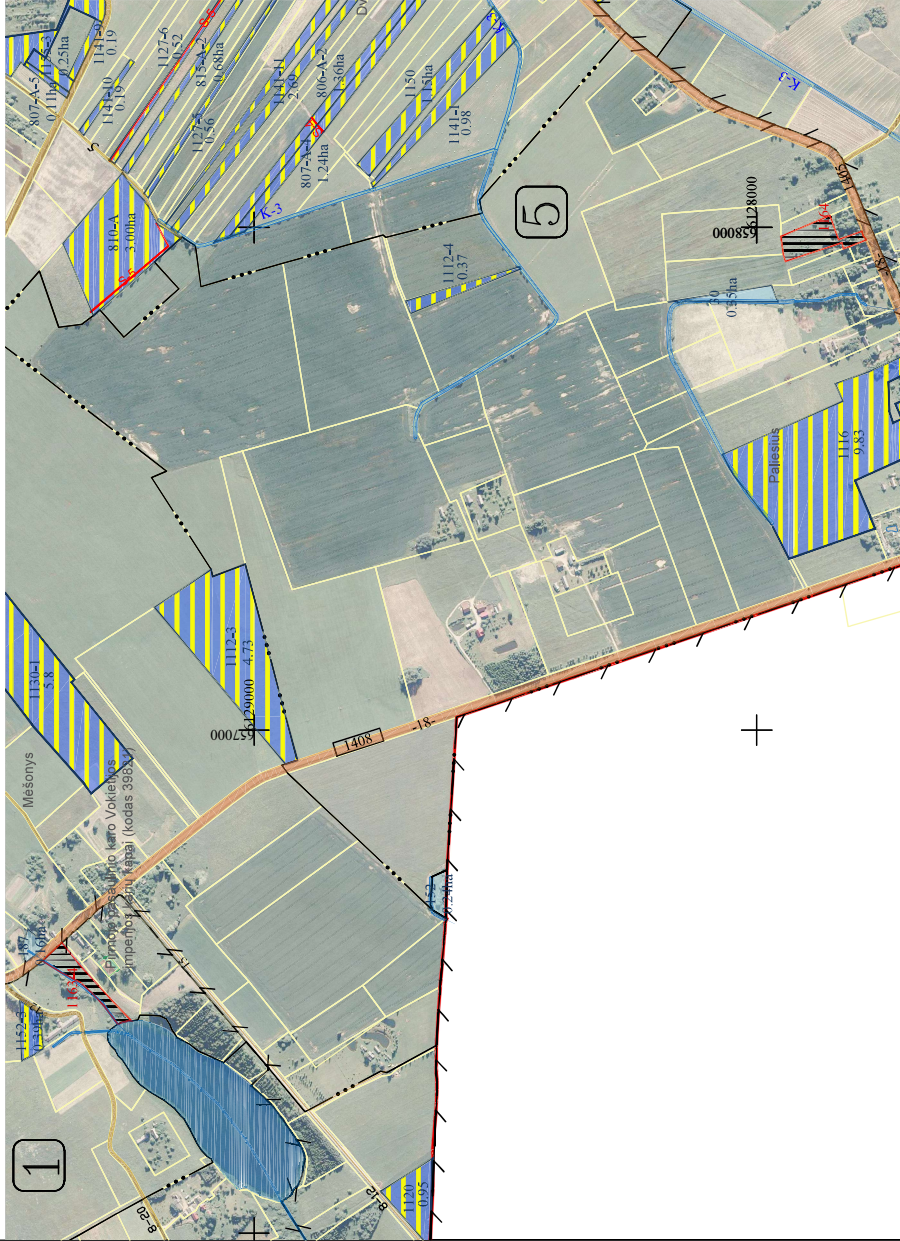
Valstybės įmonės žemės ūkio duomenų centro
(juridinio asmens ar kitos ūkio ūkio organizacijos pavadinimas, kurio plano rengėjas dirba)

Geodizijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridinio asmens ar kitos ūkio ūkio organizacijos pavadinimas)

Projekto autorė Žana Aleksejeva 2025-11-03, 2R-ŽR-417
(Plano rengėjo vardo ir pavardės, parašas, data, kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)

Kadastro vietovė	Bernotų
Senūnija	Mielagėnų
Miestas (rajonas)	Ignalinos
Apskritis	Utenos

ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 10 000



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAL SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR KITI APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	kodas, aprašymas	plotas, ha
0001/1163-4	0,55	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, veniolikasis skirsnis)	0,01
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,08
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,50
		163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,22
0005/1164	0,70	164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuonias skirsnis)	0,01
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		121. Meliorotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,43
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,61

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Plane panaudoti duomenys:

ORTLT © NZT prie AM, 2021

GRPK © Aplinkos ministerija, 2023

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

Žemės reformos žemėtvarkos projektui prilyginamo plano rengėjas:

Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro

(juridinio asmens, atliekančio valstybės funkcijas, bei plano rengėjas dirba

Geodžijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

(juridinio asmens, atliekančio valstybės funkcijas, bei plano rengėjas dirba

Projekto autorė Žana Aleksejeva 2025-11-03, 2R-ŽR-417

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažinėjimo Nr.)

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Servitutinis kelias
	Keliai
	Suprojektuoti nuomai žemės sklypai
	Laisvos žemės fondo žemės plotai
	Suprojektuoti perduodami neatlyginamai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai
	LŽP žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL UTENOS APSKRITIES IGNALINOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) MIELAGĖNŲ SENIŪNIJOS BERNOTŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-18 Nr. 6RK[-1790-(15.6.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-18 10:08:27 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-12-18 10:08:29 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, j.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-12-17 11:23:12 iki 2028-12-16 11:23:12
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-18 10:11:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-18 10:11:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS