



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO KALVELIŲ SENIŪNIJOS KENOS
KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, atsižvelgdama į Vilniaus rajono savivaldybės administracijos 2025 m. balandžio 18 d. raštą Nr. S-7960(4.16 Mr.) „Dėl Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto derinimo“ (reg. Nr. 1GD-28794), AB „Via Lietuva“ 2025 m. kovo 19 d. raštą Nr. 2-25-3886 „Dėl žemės reformos žemėtvarkos projekto derinimo“ (reg. 1GD-92278), Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. rugsėjo 3 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-210-(7.3 E.), VĮ Žemės ūkio duomenų centro matininkės Danutos Milevič 2025 m. birželio 27 d. parengto Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto teikimą bei aiškinamąjį raštą (reg. Nr. 1GD-47615), 2025 m. lapkričio 11 d. teikimą ir aiškinamąjį raštą 2025 m. lapkričio 11 d. aiškinamąjį raštą (reg. Nr. 1GD-92278), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 30 d. įgaliojimą Nr. 1Į-414-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“,

1. T v i r t i n u:

1.1. Pretendentų, kuriems vykdant Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą suformuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.2. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto planą M 1:10 000 (pridedamas);

1.3. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto planą M 1:10 000 (pridedamas);

1.4. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriamoji dalis) 2025 m. M 1:5000 (pridedamas);

1.5. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) 2025 m. M 1:5000 (pridedamas);

1.6. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) 2025 m. M 1:5000 (pridedamas);

1.7. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) 2025 m. M 1:5000 (pridedamas);

1.8. Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Kalvelių seniūnijos Kenos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto plano ištrauką (neatskiriama dalis) 2025 m. M 1:5000 (pridedamas).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrių šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsaky-mu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Laima Matulytė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus
 apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo
 2025 m. _____ Nr. 2RKĮ- -(15.2.6 E.)

Pretendentų, kuriems vykdant **Vilniaus** rajono **Kalvelių** seniūnijos **Kenos** kadastro vietovės
 žemės reformos žemėtvarkos projektą suformuoti žemės sklypai,
 Sąrašas

Eil. Nr.	Pretendento gauti žemę vardas, pavardė	Eiliškumo grupė pagal žemės ref. įstatymo 10str.	Nr. Projekto plane	Plotas, ha					Pagrindinė tikslinė sklypo paskirtis, būdas	Duomenys apie sklypo naudojimo apribojimo punktus	Servitutai	Pastabos
				Įsigyti nuosavybėn			Nuomoti iš valstybės	Perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti				
				Susigrąžinti žemę natūra	Suteikiant, perduodant neatlygintinai	pirkti iš valstybės						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	T M	I	2050	0,1950					Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126	114	
2	V B	IX	2051		0,35				Miškų ūkio ,apsauginių miškų sklypai	102,126,163		
			2052		0,43				Miškų ūkio ,apsauginių miškų sklypai	102,126,163		
3	G T P	IX	2057		0,70				Miško ūkio. Ūkinių miškų sklypai	102,106,121 126		
4	J P	X	2053-1		0,63				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121 152		
			2053-2		0,25				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101,102,163		

5	R [redacted] B [redacted]	X	2054		0,15				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121 152		
6	M [redacted] U [redacted]	X	2055-1		0,17				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,121 152		
			2055-2		1,14				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,121,152		
7	D [redacted] Š [redacted]	X	2056-2		0,23				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101,102,106 .126		
			2056-3		0,15				Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106		
8	L [redacted] P [redacted]	XI	2058			0,17			Kita. Vienbučių, dvybučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102,106,149		
9	J [redacted] K [redacted]	XI	2059			0,30			Kita. Vienbučių, dvybučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106,149,163	114	
10	L [redacted] L [redacted]	XI	2060			0,13			Kita. Vienbučių, dvybučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101,102,106		
11	A [redacted] G [redacted]	XII	2061-1				0,23		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	214	
			2061-3				0,17		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163,164		
			2061-4				2,52		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,126 ,131,132, 139,163,164	214	
			2061-5				0,23		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-		
			2061-6				0,25		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101,102,121		

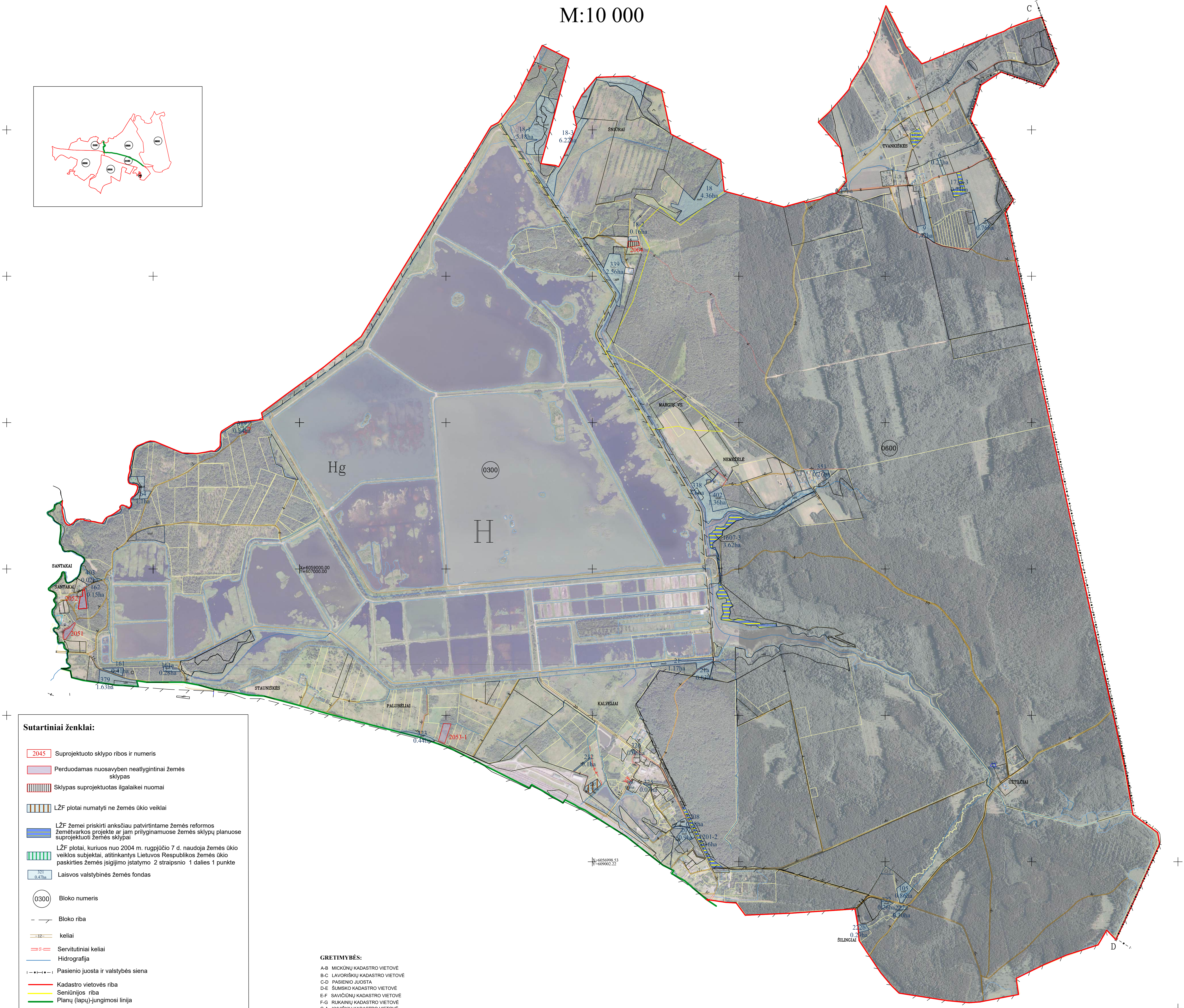
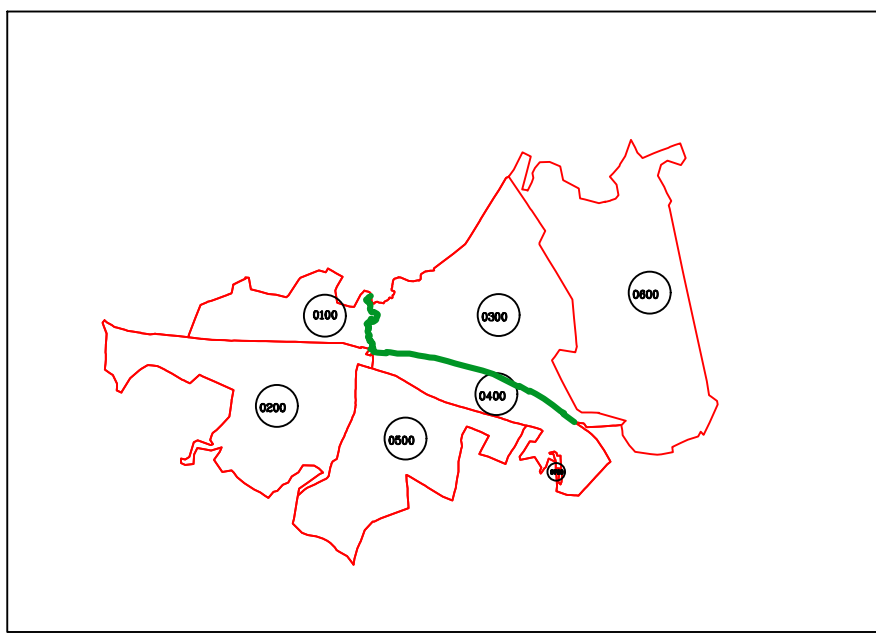
			2061-7				0,34		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102		
			2061-8				0,64		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,103,106		
13	V P 	XII	2063				0,2914		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101,102,106	214	
14	V P 	XII	2064				0,27		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106		
	J G 	XII	2065				1,21		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,163,164,131,132,139		
			2066				0,53		Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102,106,121		

Parengė: projekto autorė

Danuta Milevič

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO KALVELIŲ SENIŪNIJOS
KENOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PLANAS
M:10 000

X=6063000.12
Y=604999.39



Sutartiniai ženklai:

- 2045 Suprojektuoto sklypo ribos ir numeris
- Perduodamas nuosavybės neatlygintinai žemės sklypas
- Sklypas suprojektuotas ilgalaikiai nuomai
- LŽF plotai numatyti ne žemės ūkio veiklai
- LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
- LŽF plotai, kuriuos nuo 2004 m. rugpjūčio 7 d. naudoja žemės ūkio veiklos subjektai, atitinkantys Lietuvos Respublikos žemės ūkio paskirties žemės įsigijimo įstatymo 2 straipsnio 1 dalies 1 punkte
- Laisvos valstybinės žemės fondas
- 0300 Bloko numeris
- Bloko riba
- keliai
- Servitutiniai keliai
- Hidrografija
- Pasienio juosta ir valstybės siena
- Kadastro vietovės riba
- Seniūnijos riba
- Planų (lapų)-jungimosi linija

GRETIMYBĖS:

- A-B MICKŪNŲ KADASTRO VIETOVĖ
- B-C LAVORIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖ
- C-D PASIENIO JUOSTA
- D-E ŠUMSKO KADASTRO VIETOVĖ
- E-F SAVIČIŲNŲ KADASTRO VIETOVĖ
- F-G RUKANIŲ KADASTRO VIETOVĖ
- G-A KYVIŠKIŲ KADASTRO VIETOVĖ

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
(teritorinio skyriaus pavadinimas)
vedėjas (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

PATVIRTINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo (juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
(teritorinio skyriaus pavadinimas) (data) (įsakymu Nr. _____)

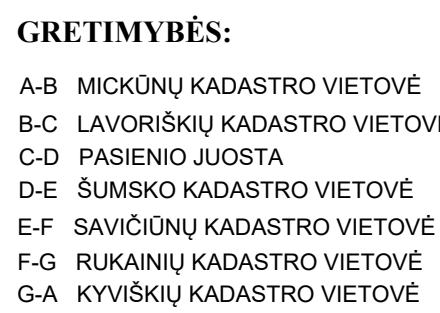
Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:
VĮ Žemės ūkio duomenų centras Geodezijos žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
(juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba juridiniame asmenyje ar kitoje užsienio organizacijoje)
Danuta Milevič 2024-12-23 2R-ZR-248
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)



Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000
skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10T17
©Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2022
Lietuvos Respublikos miškų kadastro duomenys
©Valstybinė miškų tarnyba, 2024

LAPAS

+



Sutartiniai ženklai:

- | | |
|--|--|
|  | 2060 Suprojektuoto sklypo ribos ir numeris |
|  | Gražinami natūra žemės sklypai |
|  | Sklypas suprojektuotas ilgalaikiai nuomai |
|  | Perduodamas nuosavybės neatlygintinai žemės sklypas |
|  | Suprojektuotas namų valdai žemės sklypas |
|  | Perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypai |
|  | Laisvos valstybinės žemės fondas (Nr./plotas, ha) |
| <p>LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos suprojektuoti žemės sklypai (Nr./plotas, ha)</p> <p>žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose ilgalaikė nuoma</p> <p>LŽF plotai numatyti ne žemės ūkio veiklai</p> | |
|  | Bloko numeris |
-
- | | |
|---|--------------------------------|
|  | – Bloko riba |
|  | – Keliai |
|  | – Servitutiniai keliai |
|  | Natūra 2000 |
|  | Hidrografija |
|  | Kenos hidrografinis draustinis |
|  | Kadastro vietovės riba |
|  | Planų (lapų) jungimosi linija |

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000
skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
©Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM, 2022 Lietuvos
Respublikos miškų valstybės kadastro duomenys ©Valstybinė
miškų tarnyba, 2024

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos, Vilnius

skyriaus vedėjas _____
(pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

PATVIRTINTA:
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus / Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo _____ įsakymu Nr. _____
 (teritorinio skyriaus pavadinimas) _____ (data)

Zemērmības Zņēmētvaros projekto plano rengējas:

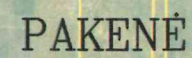
VI Žēmēs ūkio duomenų centras geodezijos žēmētvaros ir teritoriju planavimo skyrius

(juridinio asmens ar kitos užšienio organizacijos pavadinimas, kai plano rengėjas dirba juridiniame asmenyje ar kitoje užšienio organizacijoje)

Danutė Milevič 2024-12-23 2R-ZR-248

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

2025 m.
M 1:5000



VI Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

Danuta Milevič 2025-11-10 2R-ŽR-248

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO KALVELIŲ SENIŪNIJOS
KENOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)

2025 m.

M 1:5000

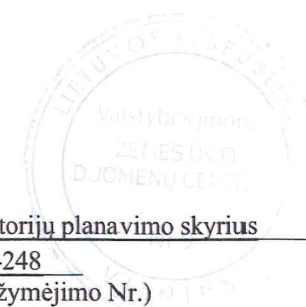


Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

Danuta Milevič 2025-11-10 2R-ŽR-248

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)



VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO KALVELIŲ SENIŪNIJOS
KENOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)

2025 m.
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

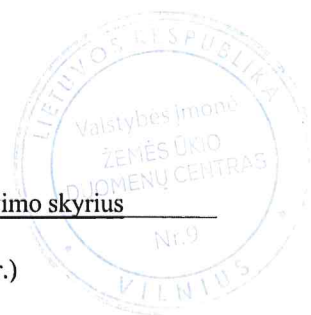
VĮ Žemės ūkio duomenų centras / geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

Danuta Milevič

2025-11-10

2R-ŽR-248

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

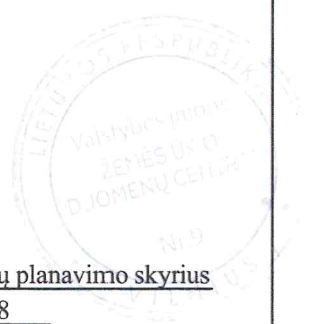


VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO KALVELIŲ SENIŪNIJOS
KENOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)
2025 m.
M 1:5000

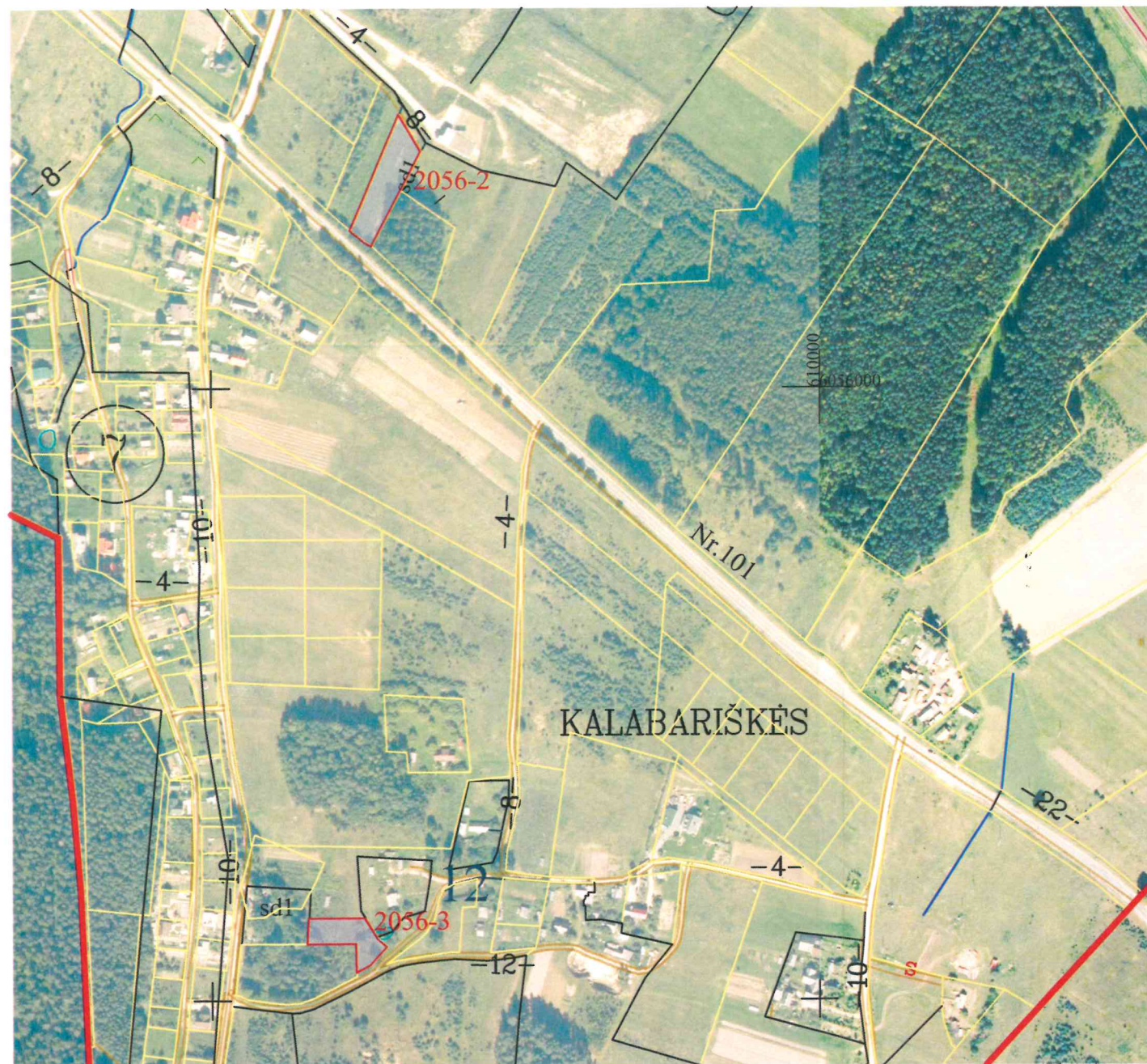


Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VI Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius
Danuta Milevič 2025-11-10 2R-ŽR-248
(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)



VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO KALVELIŲ SENIŪNIJOS
KENOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
PLANO IŠTRAUKA (neatskiriamaoji dalis)
2025 m.
M 1:5000

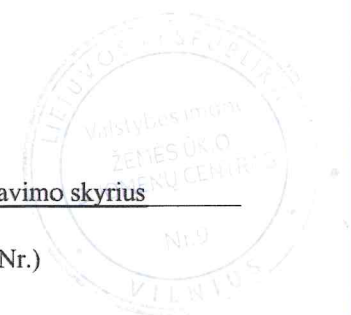


Žemės reformos žemėtvarkos projekto plano rengėjas:

VĮ Žemės ūkio duomenų centras geodezijos, žemėtvarkos ir teritorijų planavimo skyrius

Danuta Milevič 2022-10-14 2R-ŽR-248

(Plano rengėjo vardas ir pavardė, parašas, data, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO KALVELIŲ SENIŪNIJOS KENOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-09 Nr. 2RKJ-696-(15.2.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-09 08:51:53 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-12-09 08:50:57 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-09 09:04:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-09 09:04:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS