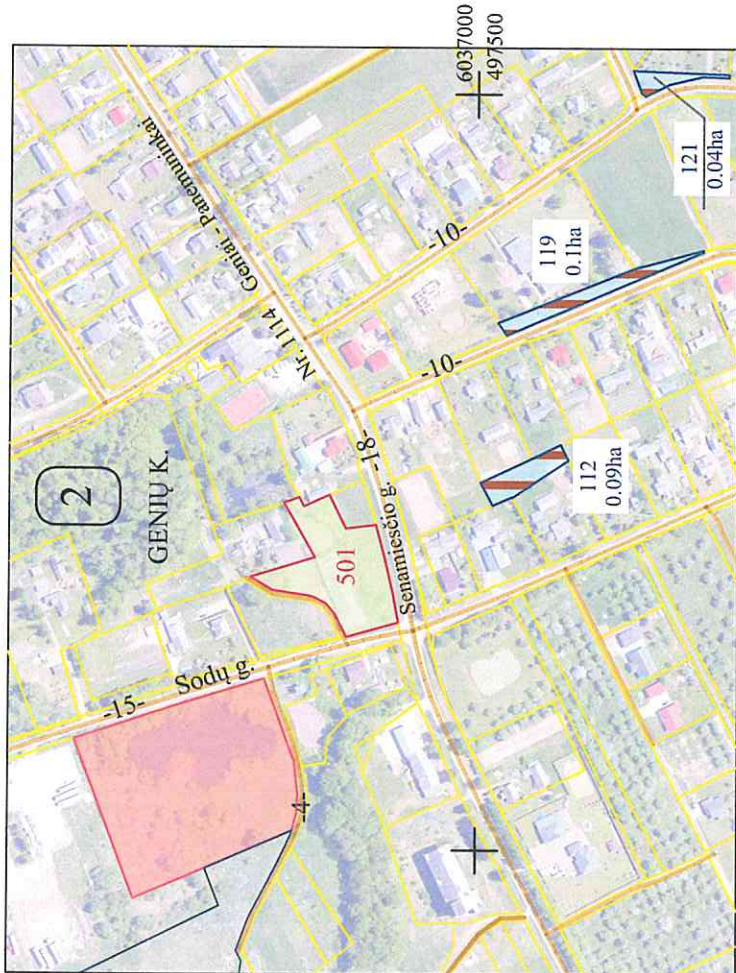




PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Genių 3310
Seniūnija	Alytaus
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai		
		kodas, aprašymas	plotas, ha	
501	0,44	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,13	
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01	
		153. Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,44	

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė
(parašas, vardas, pavardė, data)

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

AB Via Lietuva

(parašas, vardas, pavardė, data)

Saugomų teritorijų tarnyba

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

A. V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
501	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
- 18 -	Keliai

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel Nr. +370 686 57194

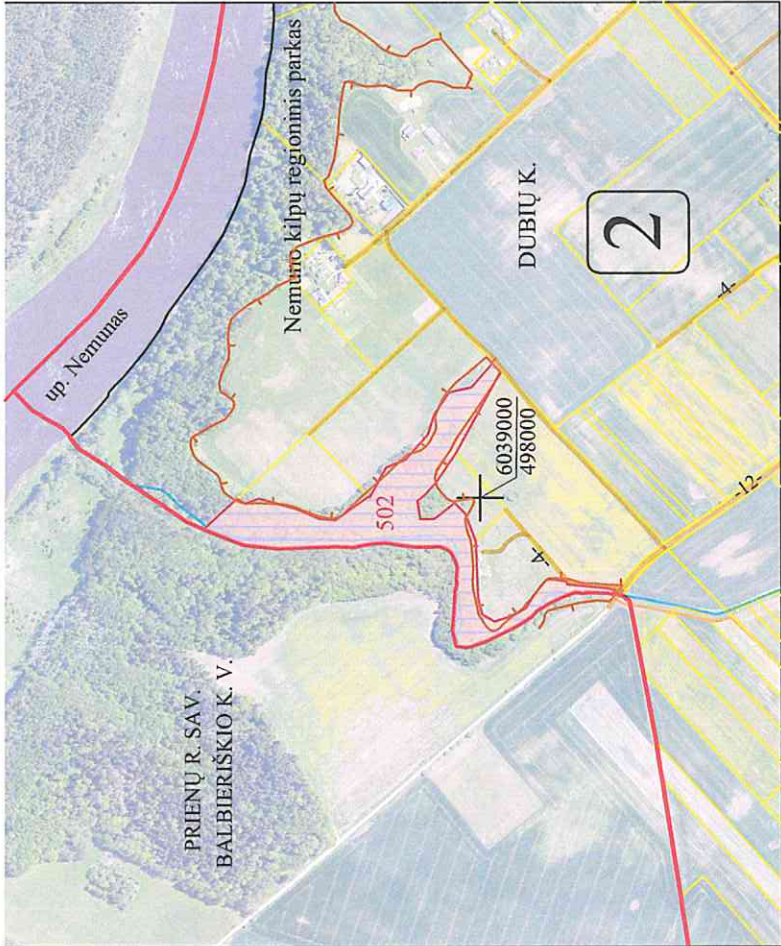
Įmonės kodas 306205513

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	15	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus			2025-08-26
Projekto autorė	Meilė Lodienė			2025-08-26

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 10 000

Kadastro vietovė	Genių 3310
Seniūnija	Alytaus
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
502	Suprojektuotas patikėjimo teise valdyti miškų ūkio paskirties žemės sklypas
4	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
502	3,42	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		126. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1,65
		134. Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	3,17
		164. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,26
		163. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	2,54
		153. Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,25

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Alytaus rajono savivaldybės administracija (parašas, vardas, pavardė, data)

Saugomų teritorijų tarnyba (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

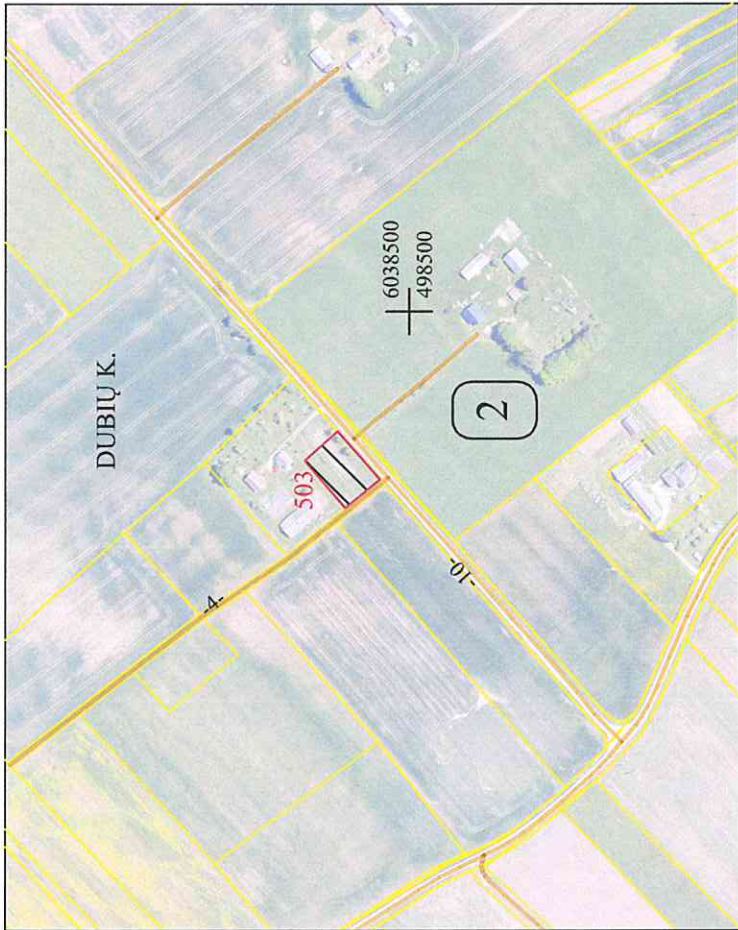
A. V.

VALSTYBĖS ĮMONĖS ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 571940nė			
Parašas	Vardas, pavardė	Imonės kodas	306205513
Grupės vadovas	Linas Dapkus	Parašas	2025-08-26
Projekto autorė	Melė Lodiienė	Parašas	2025-08-26

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Genių 3310
Seniūnija	Alytaus
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
503	0,12	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,07
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,12
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,12
		153. Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,12

+

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno
apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Saugomų teritorijų tarnyba

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

A. V.

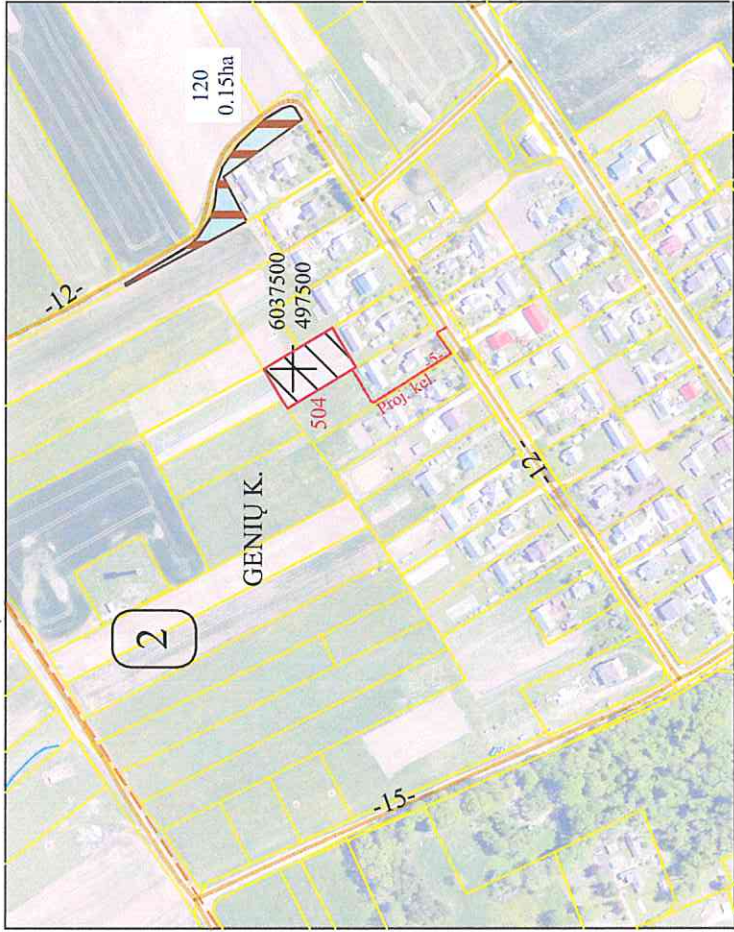
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS			
K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57194			
Įmonės kodas 306205513			
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-08-26
Projekto autorė	Meilė Lodienė		2025-08-26

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Genių 3310
Seniūnija	Alytaus
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
504	0,16	121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,16
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,16
		153. Valstybinių parkų ar valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	0,16

+

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

[Signature] Vilma Tumosienė

Alytaus rajono savivaldybės administracija (parašas, vardas, pavardė, data)

Saugomų teritorijų tarnyba (parašas, vardas, pavardė, data)



Projektinių sprendinių plano rengėjas

A. V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Keliai

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 686 57 194 įmonė
ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

Įmonės kodas 306205513

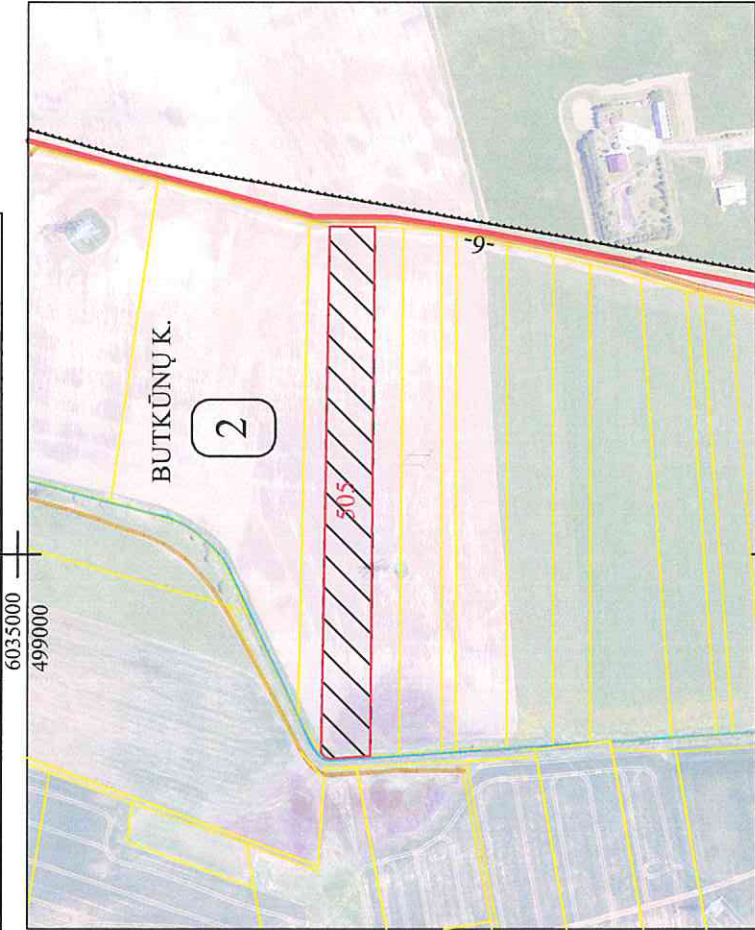
Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus	<i>[Signature]</i> Nr. 15	2025-08-26
Projekto autorė	Meilė Lodienė	<i>[Signature]</i>	2025-08-26

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Genių 3310
Seniūnija	Alytaus
Savivaldybė	Alytaus rajono
Apskritis	Alytaus



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
505	1,10	102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		106. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,58
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,10
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,10



SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja

[Signature] Vilma Tumosienė
Alytaus rajono savivaldybės administracija
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

A. V.

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
- 6 -	Keliai

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
ŽEMĖS TVARKYMO IR GEODEZIJOS DEPARTAMENTAS
KAUNO ŽEMĖTVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

K. Donelaičio g. 33, LT-44240 Kaunas, el. paštas kaunas@zudc.lt, tel. Nr. +370 666 57194
Valstybės įmonė
Įmonės kodas 306205513



Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Centras	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus	<i>[Signature]</i>		2025-08-26
Projekto autorė	Meilė Lodienė	<i>[Signature]</i>		2025-08-26