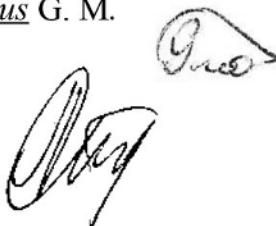


PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA

Dokumento pavadinimas	Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastrinis Nr. 4182/0600:0521), esančio Vilniaus apskr., Vilniaus rajono savivaldybėje, Rukainių seniūnijoje, Gudžių k. kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.
Specialiojo plano rengimo pagrindas	Įsakymas "DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTŲ" RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO", 2025-11-06 Nr. 2KPI-226-(15.2.3 E.)
Specialiojo plano organizatorius	Ūkininkas G. M.
Specialiojo plano rengėjas	Matininkė Natalija Augūnienė, tel. 8-688-16182 natalija.auguniene@yahoo.com
Planuojamos teritorijos adresas	Vilniaus apskr., Vilniaus rajono savivaldybėje, Rukainių seniūnijoje, Gudžių k.
Planavimo tikslas	Ūkininko sodybos vietai ir (ar) žemės ūkio veiklai statinių statybos vietai parinkti
Planavimo uždaviniai	Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną, suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas. Taip pat numatyti žemės tvarkymo priemones, reikalingas planuojamai veiklai vykdyti, nepažeidžiant aplinkosaugos, žemės ūkio paskirties žemės naudojimo ir tvarkymo reikalavimų.
Planavimo proceso etapai	Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis
Tyrimai	Nenumatomi
Teritorijos vystymo koncepcija	Nenumatoma
Papildomi reikalavimai	Brėžiniui rengti naudoti naujausia kartografinę medžiagą, reikalingus dokumentus projektui rengti, gauti iš Valstybinių registrų, kadastrų, duomenų bankų, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių duomenų teikimą nustatyta tvarka.
Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	Vadovaujantis LR Vyriausybės 2004 m. balandžio 18 d. patvirtintu nutarimu Nr. 967 neatliekamas

Tvirtinu: planavimo organizatorius G. M.

Suderinta: rengėjas Natalija Augūnienė





**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTŲ RENGIMO PRADŽIOS IR
PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO**

2025 m. lapkričio d. Nr.
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo taisyklių patvirtinimo“, 6 ir 16 punktais, atsižvelgdamas į kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo organizatoriaus 2025 m. rugsėjo 19 d. prašymą ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s t a t a u Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžią ir planavimo tikslus, kurio:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus rajono savivaldybė, Rukainių seniūnija, Gudžių kaimas, žemės sklypas kadastro Nr. 4182/0600:0521, plotas 1,1452 ha;

1.2 planavimo tikslas – parinkti ūkininko sodybos vietą;

1.3 uždaviniai – suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną.

1.4. planavimo organizatorius – žemės sklypo (kadastro Nr. 4182/0600:0521) savininkas.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui (žemės sklypo savininkui) vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20–22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (paskelbiant joje visą sprendimą ir planavimo darbų programą arba pateikiant nuorodą į šiuos dokumentus TPDRIS);

2.3. prieš pradėdant rengti Kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš taisyklių 23 punkte išvardintų institucijų (pagal poreikį).

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos gali būti skundžiamas administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTŲ RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ NUSTATYMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-06 Nr. 2KPI-226-(15.2.3 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-06 15:03:46 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-06 15:03:27 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-06 15:17:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-06 15:17:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS