



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
VILNIAUS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR
SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR
VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI
NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS
SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO MAIŠIAGALOS SENIŪNIJOS
MAIŠIAGALOS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠO PATVIRTINIMO**

2025 m.

d. Nr. 2RKĮ-
Vilnius

-(15.2.6 E.)

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsniu 1 dalimi, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 5 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1057 „Dėl Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymo įgyvendinimo tvarkos ir sąlygų“, 102¹, 105 ir 105¹ punktais, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 29.4 papunkčiu, 30, 31 ir 32 punktais, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriuje esančius pažymų dėl nuosavybės teises patvirtinančių dokumentų, išvadų dėl žemės, miško, vandens telkinio perdavimo neatlygintinai nuosavybėn originalus, dokumentų valdymo sistemoje užregistruotus prašymus, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos puslapyje esančius duomenis apie nuosavybės teisių atkūrimą gražinant žemę, mišką, vandens telkinį natūra ir apie nuosavybės teisių atkūrimą žemę, mišką, vandens telkinį perduodant nuosavybėn neatlygintinai, pretendentų, kuriems turės būti rengiami projektai, sąrašą,

1. T v i r t i n u Asmenų, pateikusių prašymus gražinti natūra, perduoti ar suteikti nuosavybėn neatlygintinai žemės, miško sklypus ar vandens telkinius, taip pat parduoti, išnuomoti, perduoti neatlygintinai naudotis arba patikėjimo teise valstybinės žemės sklypus Vilniaus apskrities Vilniaus rajono Maišiagalos seniūnijos Maišiagalos kadastro vietovėje, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrių šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt>)).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja
Matulytė

Laima

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. _____ d. įsakymu
Nr. 2RKĮ- _____-(15.2.6 EZ.)

**ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR
VANDENS TELKINIUS TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO MAIŠIAGALOS SENIŪNIJOS
MAIŠIAGALOS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠAS**

V. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems (padidinti iki 30 procentų) žemės sklypai toje pačioje kadastro vietovėje piliečiams, kurių norima susigrąžinti žemė patenka į asmeniniam ūkiui ar valstiečio ūkiui skirtą teritoriją.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Turi teisę gauti lygiavertį turėtajam žemės plotą (vertė Eur)	Turi teisę gauti padidintą žemės plotą (ha)
1	2	3	4	5
1.	J ■ S ■	2025-08-06 Nr. 2IP-138-(15.2.23.)	1,3260 ha (588 Eur)	–

IX. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 punkte nenurodytiems piliečiams, kurių turėti žemė, miškas, vandens telkiniai pagal Įstatymą priskirti valstybės išperkamiems arba kurių turėtas miškas ar vandens telkiniai neišliko; perduodami nuosavybėn neatlygintinai piliečiams, kurių šeimos po 1939 metų buvo įkeldintos į Lietuvos Respublikos teritoriją iš nuosavybės teise turėtų ūkių Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, – tokio paties ploto žemės sklypai, kokius nuosavybės teise jie turėjo Lenkijos ir Vokietijos tuometinėse teritorijose, išskaičius tą žemės sklypo plotą, kurį jie gavo pagal Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio dalies 2 ir 8 punktus, taip pat perduodami nuosavybėn neatlygintinai padidinti iki 100 procentų žemės sklypai piliečiams, kurie yra 1918–1920 m. nepriklausomybės kovų kariai savanoriai, pasipriešinimo (rezistencijos) dalyviai, politiniai kaliniai, tremtiniai, Vyčio Kryžiaus ordinu apdovanoti asmenys, taip pat jų sutuoktiniams, tėvams (įtėviams), vaikams (įvaikiams), jeigu jų norima natūra susigrąžinti žemė yra kitos apskrities teritorijoje ir užimta asmeninio ūkio ar valstiečio ūkio.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados ar Pažymos gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą			
			tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško, ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	5	6	7	8
1.	L R	2000-04-17 Nr. 288A	–	–	0,0226 ha (11 Eur)	–
2.	V S	2002-02-07 Nr. 160	–	–	0,0353 ha (64 Eur)	–
3.	V M	2007-06-28 Nr. 380	–	–	–	0,2213 ha (82 Eur)
4.	J S	2018-09-07 TR-8262	–	–	0,0465 ha (158 Eur)	–
5.	J S	2025-08-06 Nr. 2IP-138- (15.2.23.)	–	–	1,9981 ha (887 Eur)	–

X. Perduodami nuosavybėn neatlygintinai lygiaverčiai turėtiesiems žemės sklypai, miškas ir vandens telkiniai kitiems Žemės reformos įstatymo 10 straipsnio 1 dalies 8 ir 9 punktuose nenurodytiems piliečiams.

Eil. Nr.	Piliečio (-ės) vardas, pavardė	Išvados gavimo teritoriniame skyriuje registracijos data ir numeris	Pagal Išvadą turi teisę gauti konkrečios rūšies nekilnojamąjį turtą				
			tik žemės plotą (vertė Eur)	tik miško plotą (vertė Eur)	tik vandens telkinio plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės arba miško plotą (vertė Eur)	piliečio pasirinkimu – žemės, miško, ar vandens telkinio plotą (vertė Eur)
1	2	3	4	5		6	7
1.	E S	2000-11-14 Nr. 3926	3,50 ha (1150 Eur)	–	–	–	–
2.	E S	2001-02-12 Nr. 136	1,74 ha (660 Eur)	–	–	–	–
3.	V P	2003-08-14 Nr. 530	0,0833 ha (25 Eur)	–	–	–	–

4.	V [redacted] M [redacted]	2007-06-28 išvada Nr. 380	–	–	0,01 ha (3 Eur)	–	–
5.	V [redacted] M [redacted]	2007-07-09 Nr. 87	0,1976 ha (46 Eur)	–	0,12 ha (39 Eur)	–	–
6.	J [redacted] M [redacted]	2019-03-26 Nr. 48FP-1997 (2012-04-27 išvada Nr. 48IP-7)	0,02 ha (8 Eur)	–	–	–	–
7.	M [redacted] Č [redacted]	2025-05-12 Nr. 1GP-22044 (1999-01-07 išvada Nr. 483)	–	–	–	11,85 ha (2159 Eur)	–

XI. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise statiniams ar įrenginiams eksploatuoti reikalingi žemės sklypai.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Statinių ar įrenginių, kurių eksploatavimui projektuojami žemės sklypas (-i), unikalūs numeriai
1	2	3	4
1.	A [redacted] I [redacted]	2023-08-31 Nr. 48FP-5836	4197-3010-0010 (:0017)

XII. Parduodami, nuomojami, perduodami neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise žemės sklypai kitais įstatymų nustatytais atvejais.

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė ar juridinio asmens arba kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Prašymo gavimo teritoriniame skyriuje data ir numeris	Pageidaujama gauti žemės			Pageidaujama gauti miško			Pageidaujama gauti vandens telkinio	
			plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės Nr.*** ploto	plotas (ha)	gavimo tikslas**	įsiterpusio žemės Nr.*** ploto	plotas (ha)	gavimo tikslas**
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	I [redacted] L [redacted]	2008-05-15 įsakymo Nr. 2.3.-5536-(14)	0,1614	–	–	–	–	–	–	–
2.	V [redacted] G [redacted]	2019-10-28 Nr. 48FP-6881	25,00	Nuoma	–	–	–	–	–	–

3.	L █ U █	2020-01-20 Nr. 48FP-404	10,00	Nuoma	–	–	–	–	–	–
4.	V █ P █	2020-07-23 Nr. 48FP-3329	0,23	Nuoma	115	–	–	–	–	–
5.	L █ U █	2021-08-23 Nr. 48FP-6420	2,27	Nuoma	100, 114, 129,130, 131	–	–	–	–	–
6.	E █ G █	2021-08-30 Nr. 48FP-6634	0,56	Nuoma	142	–	–	–	–	–
	A █ G █	2023-02-23 Nr. 48FP-1258	29,63	nuoma	1, 11, 15, 17, 18, 21, 29, 42, 101, 113, 115, 121	–	–	–	–	–
7.	V █ A █ I █	2023-11-13 Nr. 48FP-7457	0,11	nuoma	–	–	–	–	–	–
8.	A █ G █	2024-01-18 Nr. 1GP-599 2024-02-20 Nr. 1GP-2920	0,23	nuoma	122	–	–	–	–	–

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ASMENŲ, PATEIKUSIŲ PRAŠYMUS GRAŽINTI NATŪRA, PERDUOTI AR SUTEIKTI NUOSAVYBĖN NEATLYGINTINAI ŽEMĖS, MIŠKO SKLYPUS AR VANDENS TELKINIUS, TAIP PAT PARDUOTI, IŠNUOMOTI, PERDUOTI NEATLYGINTINAI NAUDOTIS ARBA PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS VILNIAUS APSKRITIES VILNIAUS RAJONO MAIŠIAGALOS SENIŪNIJOS MAIŠIAGALOS KADASTRO VIETOVĖJE, SĄRAŠO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-28 Nr. 2RKJ-666-(15.2.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laima Matulytė, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMA MATULYTĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-28 09:37:52 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-28 09:37:09 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-05 10:51:57 – 2028-07-04 10:51:57
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-28 09:57:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-28 09:57:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS