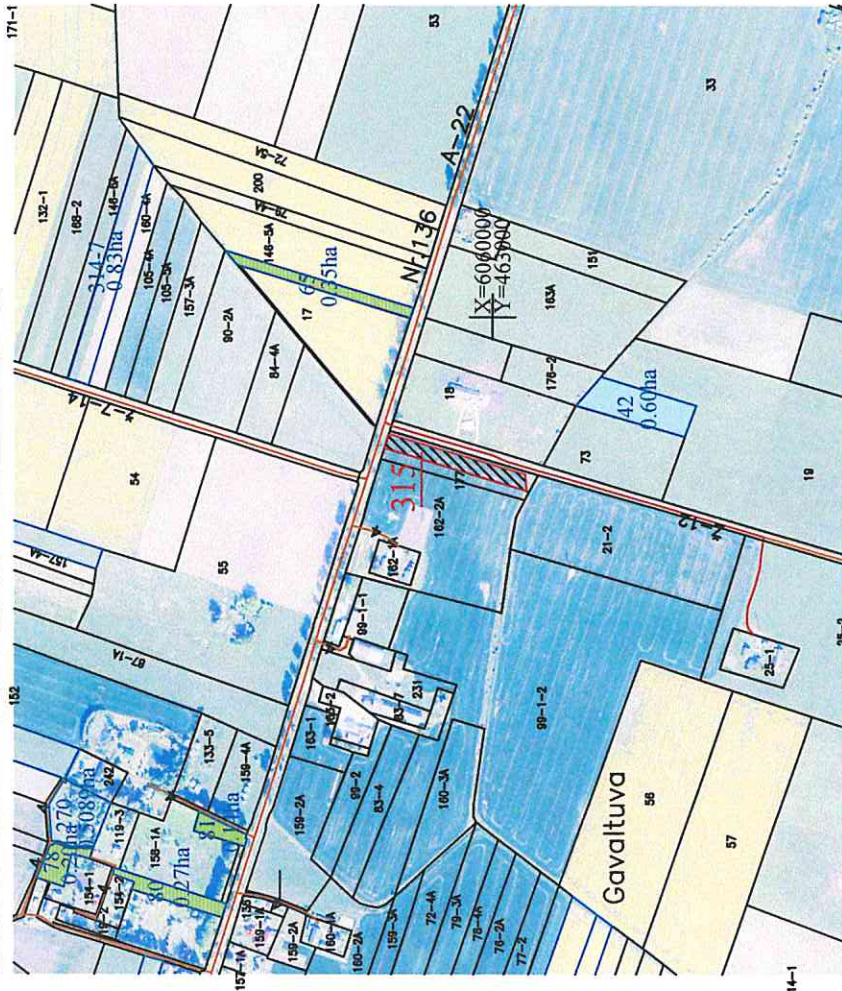


Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1: 10 000

Kadastro vietovė	Gavaltuvos - 5126
Seniūnija	Sasnavos
Miestas (savivaldybė)	Marijampolės
Apskritys	Marijampolės



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
315	0,46	101. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,04
		102. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,10
		152. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,38
		121. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,46
		163. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,04
		164. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,04
		165. Aerodromų apsaugos zonos (III skyrius, pirmasis skirsnis)	0,46

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

Vilma Tumosienė

(vardas ir pavardė, parašas, data)



Projektinių sprendinių plano rengėjas

Valstybės įmonė ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Tel. (8 5) 266 0520, E. paštas: ztc@ztc.lt, P. n. 010001553514

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-10-06
Projekto autorė	Rita Petručionienė		2025-10-06

SUTARTINIAI ŽENKLAI

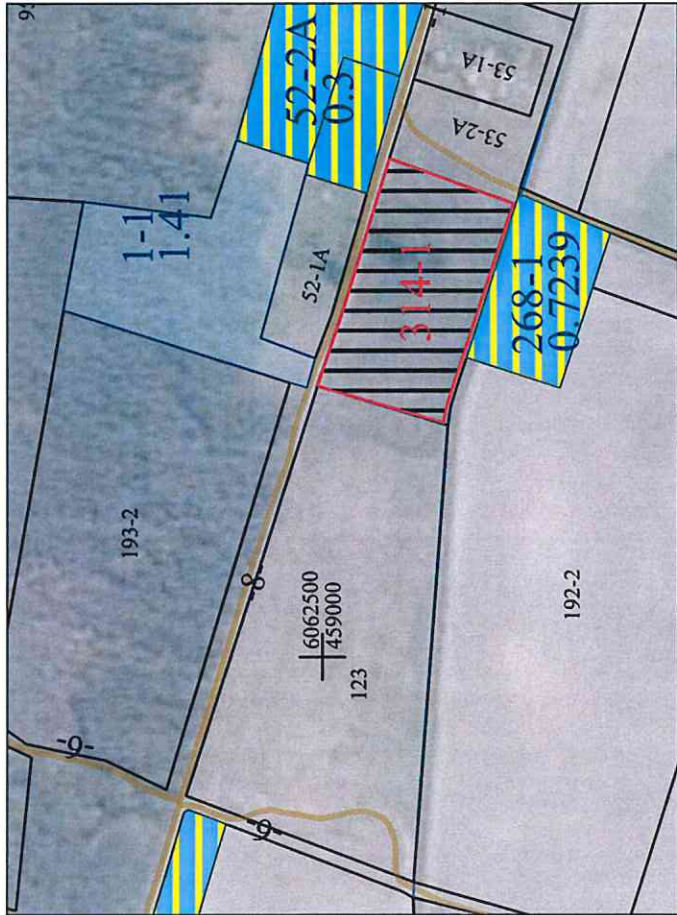
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai valstybinės žemės sklypas

Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2020, © NŽT
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2018
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Kadastro vietovė	Gavaltuvos
Seniūnija	Sasnavos
Savivaldybė	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
314-1	1,38	152-dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, XIV skirsnis)	1,27
		121-melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, II skirsnis)	1,38
		163-paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	
		(VI skyrius, VII skirsnis)	0,06
		164-paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, VIII skirsnis)	0,06
		106-elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, IV skirsnis)	0,02
		102-kelių apsaugos zonos	
		(III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04

Nacionalinė žemės tvarkymo tarnyba prie Aplinkos ministro
Suderinta: VZT, prie AM, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosienė
Projektinių sprendimų plano rengėjas

(parašas, vardas, pavardė, data)
2024-06-10

UAB „VIRIGA“			
Žaros g. 7, Garliava, Kauno r. LT-53269, Tel. 8 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	2024.06.10
Projekto autorė		Rima Budžienė	2024.06.10
			A.V.

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

M1 : 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
 rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



ie AM

(parašas, vardas, pavardė, data) rūs

2024-09-14

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

UAB „VIRIGA“

Vardas, pavarde

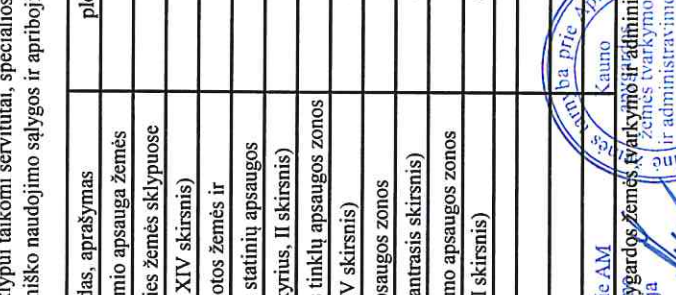
Virgilius Budžys

Rima Budžienė

A.V.

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

8 priedas

8 priedas

AB „VIRIGA“

Vardas, pavardė	Data
Virgilijus Budžys	20240608
Rima Budžienė	20240608

MS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMA CIALOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI	pl
las, aprašymas	
inio apsauga žemės	
es žemės sklypuose	
XIV skirsnis)	
otos žemės ir	
statinių apsaugos	
gyrius, II skirsnis)	
tinklų apsaugos zonos	
V skirsnis)	
saugos zonos	
antrasis skirsnis)	
mo apsaugos zonos	
skirsnis)	

arsas, vardas, pavardė, data)

AB, "VIRIGA"

адрес: г. ЛТ-53269, Tel. 8 687 54 13

Vardas, pavardė	Data
Virgilijus Budžys	2024-06-06
Rima Budžienė	2024-06-06

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Gavaltuvas
Seniūnija	Sasnavos
Savivaldybė	Marijampolės
Apkritis	Marijampolės



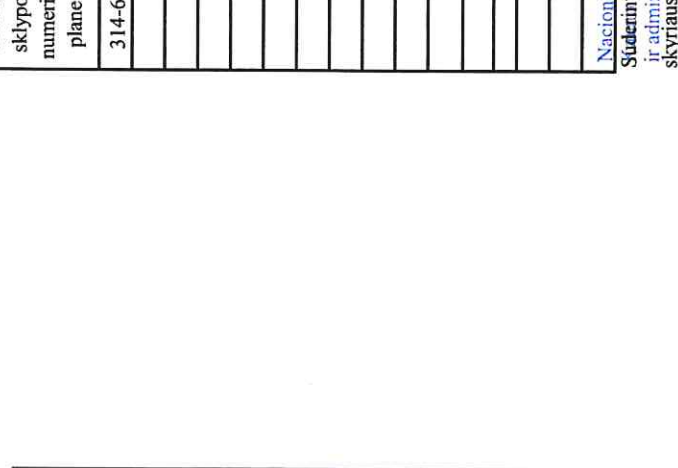
(pagrąsis, vardas, pavardė, data) 

UAB „VIRIGA“

Žaros g.7, Garliava, Kauno r. LT-53269, Tel.8 687 54 137				
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas	<i>[Signature]</i>	Virgilijus Budžys	2024.08.10	
Projekto autorė	<i>[Signature]</i>	Rima Budžienė	2024.08.10	
			A.V.	

**Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas**

gyvendinim



Lietuvos Respublikos teritorijos M I:

Žaros g.7, Garliai	Pareigos	Parašė
	Projekto vadovas	
	Projekto autorė	

[illegible]

territorios M

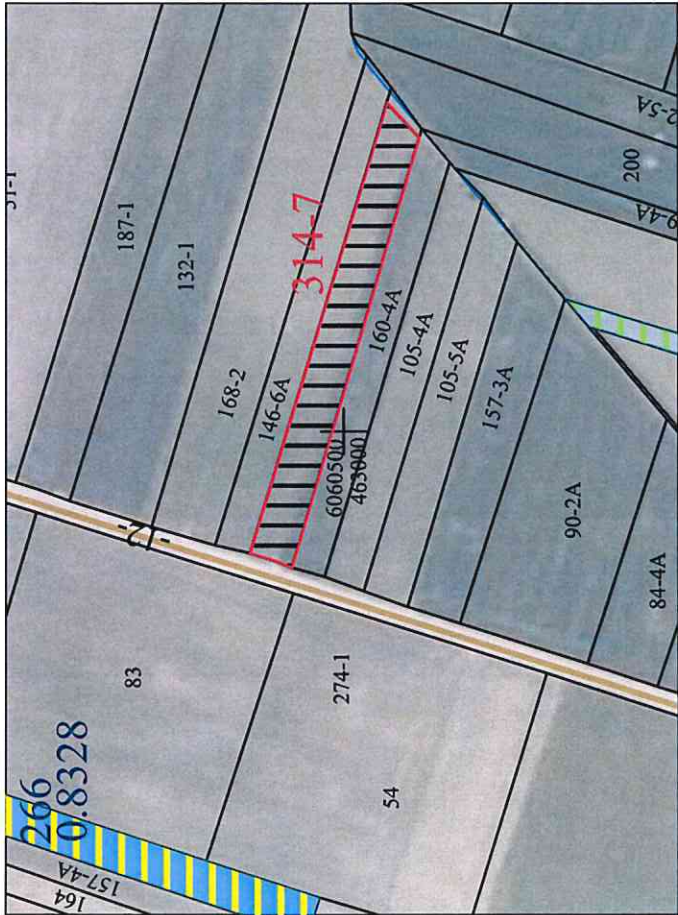
1

Sutartinio ženklo

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5000

Kadastro vietovė	Gavaltuvos
Seniūnija	Sasnavos
Savivaldybė	Marijampolės
Apskritis	Marijampolės



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
314-7	0,83	152-dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, XIV skirsnis)	0,83
		121-melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, II skirsnis)	0,83
		165-aerodromo apsaugos zonos (III skyrius, I skirsnis)	0,83
		102-kelių apsaugos zonos (III skyrius, II skirsnis)	
		163-paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,02
		164-paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,02
		101-vieš. ryš.tinklų, elektron. ryšių infrastruktūros (II sk. XI skyr.)	

Nacionalinės žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Suderinta su NŽT prie AMK Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

UAB „VIRIGA“			
Žaros g. 7, Garliava, Kauno r. LT-53269, Tel.8 687 54 137			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas		Virgilijus Budžys	2024.06.11
Projekto autorė		Rima Budžienė	2024.06.11 A.V.

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10LT, 2018-2020
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDB 10LT, 2024

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

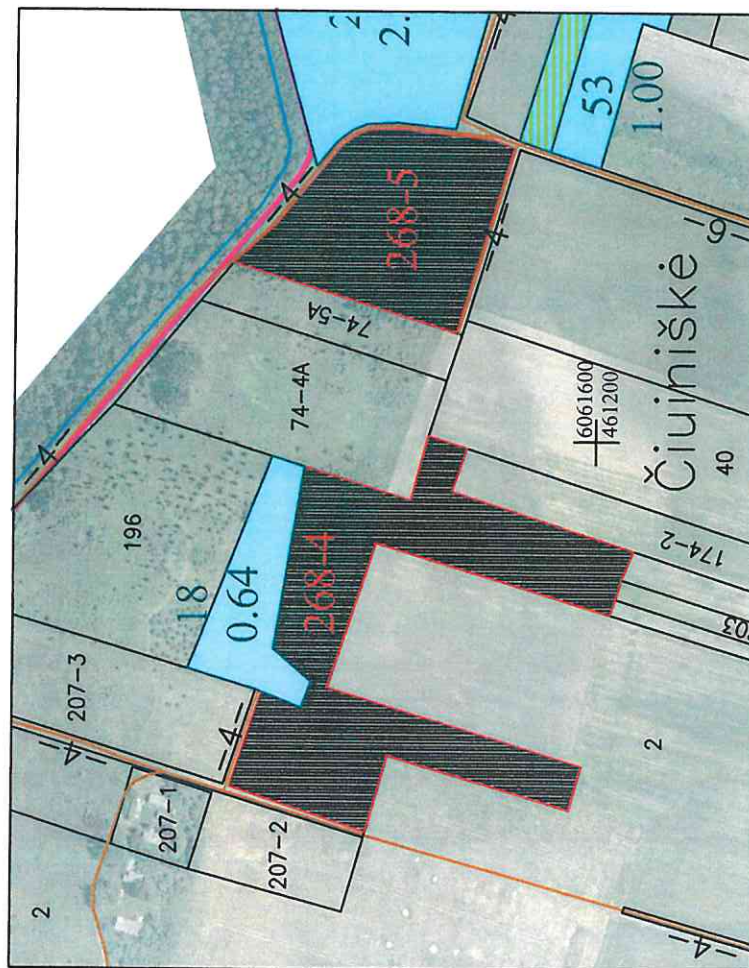
M 1 : 5000

Kadastru vietovē	Gavaltuvs
Seniūnija	Sasnavos
Savivaldībā	Marijampolēs
Apskritis	Marijampolēs

M 1 : 5 000

Kadastro vietovē	Gavaltuvos
Seniūnija	Sasnavos
Miestas (rajonas)	Marijampolės
Apskritis	MARIJAMPOLĖS

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
 rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUDERINTA: NŲT prie ŲŲM Marijampolės Kazlų Rūdės ir Kalvarijos
(pareigos) Irena Kneizevičienė
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Patvirtinta:

Nacionālās zemes tarnības prie Žemēs ūkio ministērijos
Nacionālās zemes tarnības prie Žemēs ūkio ministērijos
Marijampolēs, Kazlū Rūdos ir Kalvarijos skrytas vedėjo
2015-2332-14.20
2015-12-14

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklų žymėjimas	Sutartinio ženklų aprašymas
268-5	Suprojektuotas sklypas nuomoti

[illegible]

UAB „ARVIMEDA“

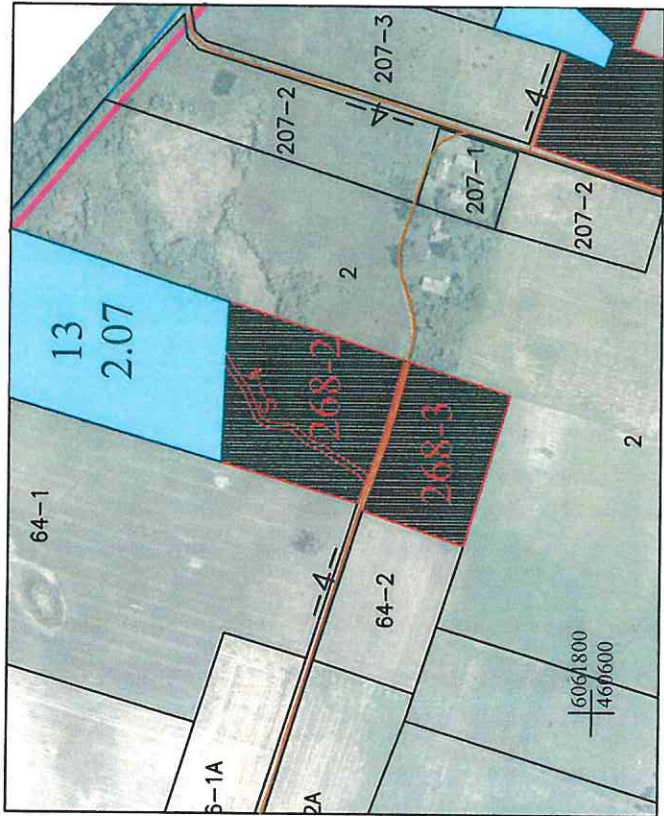
Parabazs	Vardas, pavardė	Data
Projekto vadovas	Nomeda Vilcinskaitė	2017.10.03
Projekto autorius	Nomeda Vilcinskaitė	2017.10.03

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Gavaltuvos
Seniūnija	Sasnavos
Miestas (rajonas)	Marijampolės
Apskritis	MARIJAMPOLĖS



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
268-2	1,10	V1 - Elektros linijų apsaugos zonos	0,04
		XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos	
		valstybei priklausiančios melioracijos	
		sistemos bei įrenginiai	1,10
		214 - kelio servitutas - teisė važiuoti	
		transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų	
		taku, vartytis galvijus (tamaujantis)	0,05

SUDERINTA: NŽT prie ŽŪM Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos
skyriaus vedėja Irena Kneizevičienė
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektyinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARVIMEDA“			
Savanorių pr.135, Kaunas LT-44146, Tel. (8-37)321461, Faks. (8-37)321461.			
Parašas	Vardas, pavardė	Data	
Projekto vadovas	Nomeda Vilčinskaitė	2017.10.03	
Projekto autorius	Nomeda Vilčinskaitė	2017.10.03	A.V.

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos

Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyriaus vedėjo

2017-12-14 įsakymu 2017-2326-14/2021

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
268-2	Suprojektuotas sklypas nuomoti