



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR  
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS  
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS  
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS PASVALIO  
APYLINKIŲ SENIŪNIJOS VALAKĖLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ  
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,  
PATVIRTINIMO**

2025 m.                      d. Nr. 6RKĮ-                      -(15.6.6 E.)  
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“ 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-363-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“:

**1. T v i r t i n u:**

1. 1. Valakėlių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1. 2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (priedas Nr. 1);

1. 3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (priedas Nr. 2);

1. 4. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai, sąrašą (priedas Nr. 3).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Romualdą Špiklienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Dainius Petrauskas

Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos  
Panevėžio apygardos žemės  
tvarkymo ir administravimo  
skyrius vedėjo  
2025 m. ....d. įsakymo  
Nr. \_\_\_\_\_  
priedas Nr. 1

### ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

| Eil.<br>Nr. | Fizinio asmens<br>vardas,<br>pavardė;<br>juridinio<br>asmens ar kitos<br>užsienio<br>organizacijos<br>pavadinimas | Eiliškumo grupė | Žemės sklypo<br>numeris plane | Plotas, ha          |                                             |                                             |             |            |                             |                               | Žemės sklypo<br>naudojimo paskirtis ir<br>naudojimo būdas (-ai)       | Specialiosios žemės ir<br>miško<br>naudojimo<br>sąlygos | Servitutai ir jų<br>plotai |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|---------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------|
|             |                                                                                                                   |                 |                               | Įsigytas nuosavybėn |                                             |                                             |             | nuomojamas | patikėjimo teise<br>valdyti | perduodamas<br>neatlygintinai |                                                                       |                                                         |                            |
|             |                                                                                                                   |                 |                               | grąžinamas          | perduodamas<br>neatlygintinai<br>nuosavybėn | suteikiamas<br>neatlygintinai<br>nuosavybėn | parduodamas |            |                             |                               |                                                                       |                                                         |                            |
| 1           | 2                                                                                                                 | 3               | 4                             | 5                   | 6                                           | 7                                           | 8           | 9          | 10                          | 11                            | 12                                                                    | 13                                                      | 14                         |
| 1           | G B                                                                                                               | XII             | 380/0003                      |                     |                                             |                                             |             | 0,30       |                             |                               | Žemės ūkio paskirties; kiti<br>žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypai | 124;121;163                                             |                            |
|             |                                                                                                                   | XII             | 381/0003                      |                     |                                             |                                             |             | 0,17       |                             |                               | Žemės ūkio paskirties; kiti<br>žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypai | 124;121                                                 |                            |
| 2.          | I V                                                                                                               | XII             | 383/0004                      |                     |                                             |                                             |             | 0,29       |                             |                               | Žemės ūkio paskirties; kiti<br>žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypai | 121;124                                                 |                            |
| 3.          | V B                                                                                                               | XII             | 384/0002                      |                     |                                             |                                             |             | 0,33       |                             |                               | Žemės ūkio paskirties; kiti<br>žemės ūkio paskirties<br>žemės sklypai | 124;121;163                                             |                            |
|             | Iš viso:                                                                                                          |                 |                               |                     |                                             |                                             |             | 1,09       |                             |                               |                                                                       |                                                         |                            |

Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Aplinkos ministerijos  
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo  
ir administravimo skyriaus  
vedėjo 2025 m. d. įsakymo  
Nr. \_\_\_\_\_  
priedas Nr. 2

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

| Eil.<br>Nr. | Fizinio asmens<br>vardas, pavardė;<br>juridinio asmens ar<br>kitos užsienio<br>organizacijos<br>pavadinimas | Eiliškumo grupė | Projekto ar<br>projektui<br>prilyginamo<br>plano<br>patvirtinimo<br>data ir numeris | Žemės sklypo numeris<br>plane | Plotas, ha               |                                             |                                             |             |            |                  |                               | Žemės sklypo<br>naudojimo<br>paskirtis ir<br>naudojimo<br>būdas (-ai)                | Specialiosios žemės ir<br>miško naudojimo sąlygos | Pastabos,<br>servitutai<br>ir jų<br>plotai |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------|------------|------------------|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------|
|             |                                                                                                             |                 |                                                                                     |                               | Įsigytas nuosavybėn      |                                             |                                             |             | nuomojamas | patikėjimo teise | perduodamas<br>neatlygintinai |                                                                                      |                                                   |                                            |
|             |                                                                                                             |                 |                                                                                     |                               | grąžinamas<br>nuosavybėn | perduodamas<br>neatlygintinai<br>nuosavybėn | suteikiamas<br>neatlygintinai<br>nuosavybėn | parduodamas |            |                  |                               |                                                                                      |                                                   |                                            |
| 1           | 2                                                                                                           | 3               | 4                                                                                   | 5                             | 6                        | 7                                           | 8                                           | 9           | 10         | 11               | 12                            | 13                                                                                   | 14                                                | 15                                         |
| 1.          | G<br>B                                                                                                      | 12              | 2024-10-03<br>Nr. 6RKĮ-1148-<br>(15.6.6 E.).                                        | 377/0004                      | -                        | -                                           | -                                           | -           | 0,25       | -                | -                             | Žemės ūkio<br>paskirties<br>žemė / kiti<br>žemės ūkio<br>paskirties žemės<br>sklypai | -                                                 |                                            |
|             |                                                                                                             |                 | IŠ VISO:                                                                            |                               | -                        | -                                           | -                                           | -           | 0,25       | -                | -                             |                                                                                      |                                                   |                                            |

\_\_\_\_\_

Nacionalinės žemės tarnybos  
 prie Aplinkos ministerijos  
 Panevėžio apygardos žemės  
 tvarkymo ir administravimo  
 skyrius vedėjo  
 2025 m. ....d. įsakymo  
 Nr. \_\_\_\_\_  
 priedas Nr. 3

**ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI,  
 SĄRAŠAS**

| Eil.<br>Nr. | Fizinio asmens<br>vardas, pavardė<br>juridinio asmens<br>ar kitos užsienio<br>organizacijos<br>pavadinimas | Įsiterpusio<br>žemės<br>sklypo<br>numeris<br>plane | Plotas, ha  |            | Įsiterpusio<br>žemės sklypo<br>naudojimo<br>paskirtis ir<br>naudojimo<br>būdas (būdai) | Žemės sklypas (-i), su<br>kuriuo turi būti<br>sujungiamas įsiterpęs<br>žemės sklypas |               | Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas |                                                                                       |                                                   |                            |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------|
|             |                                                                                                            |                                                    | Parduodamas | Nuomojomas |                                                                                        | Kadastro Nr.                                                                         | Plotas,<br>ha | Plotas, ha                                                    | Pagrindinė<br>žemės sklypo<br>naudojimo<br>paskirtis ir<br>naudojimo<br>būdas (būdai) | Specialiosios žemės ir miško<br>naudojimo sąlygos | Servitutai ir<br>jų plotai |
| 1           | 2                                                                                                          | 3                                                  | 4           | 5          | 6                                                                                      | 7                                                                                    | 8             | 9                                                             | 10                                                                                    | 11                                                | 12                         |
| 1           | R<br>Č                                                                                                     | 382/0001                                           | 0,070       | -          | Žemės ūkio<br>paskirties; kiti<br>žemės ūkio<br>paskirties žemės<br>sklypai            | 6777/0001:49                                                                         | 0,3560        | 0,3567                                                        | Žemės ūkio<br>paskirties; kiti<br>žemės ūkio<br>paskirties<br>žemės sklypai           | 124; 121                                          |                            |

## DETALŪS METADUOMENYS

|                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PASVALIO RAJONO SAVIVALDYBĖS PASVALIO APYLINKIŲ SENIŪNIJOS VALAKĖLIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO                                                                                                                                 |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2025-12-01 Nr. 6RKJ-1684-(15.6.6 E.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Dainius Petrauskas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius                                                                                                                                                                                  |
| Sertifikatas išduotas                                                                                | DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-11-28 17:41:07 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Parašo formatas                                                                                      | XAdES-X-L                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Laiko žyme nurodytas laikas                                                                          | 2025-11-28 17:40:24 (GMT+02:00)                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | "Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)                                                                 | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)                                                            | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Priedamo dokumento registracijos data ir numeris                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus.<br>Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-01 08:48:00)                                                                                                                                                                                                             |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | –                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | Nuorašą suformavo 2025-12-01 08:48:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS                                                                                                                                                                                                                                                                  |