



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS JIEZNO SENIŪNIJOS
JIEZNO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO
PATVIRTINIMO**

2025 m. *lapkričio 27* d. Nr. *3RKA-1162-(15.3.6E.)*
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. lapkričio 10 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-256-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u :

1.1. Jiezo kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Onutę Baliulevičiūtę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. *lapkričio 27 d.* įsakymu Nr. 3RKĮ- *1162-(15.3.6E.)*

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
				Išgytas nuosavybėn					nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai
				grąžinamas	perduodamas neatlyginamai	suteikiamas neatlyginamai	parduodamas							
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.		XI	1038	-	-	-	0,42	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-	
2.		XI	1039	-	-	-	0,43	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101-(III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	-	
3.		XI	1040	-	-	-	0,24	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	114-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis) 5 m pločio 0,02 ha ploto	

4.	VĮ Valstybinių miškų urėdija	XII	1041-1	-	-	-	-	-	6,28	-	Miškų ūkio, Apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)	-
		XII	1041-2	-	-	-	-	-	1,05	-	Miškų ūkio, ūkinių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis)	-
5.		XII	1042-1	-	-	-	-	0,62	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis)	-
		XII	1042-2	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 102-(III skyrius, antrasis skirsnis)	-
6.	Prienų rajono Nemuno ŽŪB	XII	1043-2	-	-	-	-	1,25	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	1043-3	-	-	-	-	2,19	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	1043-4	-	-	-	-	0,26	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. *lapkričio 27* d. įsakymu Nr. 3RKĮ-1162-(15.3.6E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai		
1.	Prienuj rajono Nemuno ŽŪB	XII	2015-02-05 Nr. 10VI-(14.10.2.)-60	5 997-1	-	-	-	-	1,70	-	-	14	15
												106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) 136-(V skyrius, devintasis skirsnis)	
		XII	2015-02-05 NR. 10VI-(14.10.2.)-60	997-5	-	-	-	-	0,25	-	-	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis)	

[illegible]

[illegible]

		XII	2019-10-07 NR. 10VI- 510-(14.10.2.)	1016-29	-	-	-	-	-	1,68	-	-	sklypai Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)		
		XII	2019-10-07 NR. 10VI- 510-(14.10.2.)	1016-30	-	-	-	-	-	0,33	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)		
		XII	2019-10-07 NR. 10VI- 510-(14.10.2.)	1016-31	-	-	-	-	-	0,96	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)		
		XII	2019-10-07 NR. 10VI- 510-(14.10.2.)	1016-1	-	-	-	-	-	1,22	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis)		
		XII	2019-10-07 NR. 10VI- 510-(14.10.2.)	1016-3	-	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis)		
		XII	2019-10-07 NR. 10VI- 510-(14.10.2.)	1016-4	-	-	-	-	-	4,09	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)		
		XII	2019-10-07	1016-7	-	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio,	106-(III skyrius,		

		NR. 10VI-510-(14.10.2.)										kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	ketvirtasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis)	
	XII	2019-10-07 NR. 10VI-510-(14.10.2.)	1016-12	-	-	-	-	-	6,32	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
	XII	2019-10-07 NR. 10VI-510-(14.10.2.)	1016-33	-	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
	XII	2002-05-28 NR. 02-07-2962	3-2	-	-	-	-	-	0,34	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	
	XII	2005-12-30 NR. 02-07-13520	173-1	-	-	-	-	-	0,88	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	
	XII	2005-12-30 NR. 02-07-13520	199	-	-	-	-	-	3,50	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	
	XII	2005-12-30 NR. 02-07-13520	867	-	-	-	-	-	0,63	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)	
	XII	2015-02-05 NR. 10VI-(14.10.2.)-60	1001-9	-	-	-	-	-	0,89	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 163-(VI skyrius,	

																					septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
		XII	2015-02-05 NR. 10VI- (14.10.2.)-60	1001-11	-	-	-	-	-	-	1,44	-	-	-							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
		XII	2015-02-05 NR. 10VI- (14.10.2.)-60	1001-14	-	-	-	-	-	-	0,78	-	-	-							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
		XII	2015-02-05 NR. 10VI- (14.10.2.)-60	1001-6	-	-	-	-	-	-	1,81	-	-	-							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)
		XII	2002-05-28 NR. 02-07- 2962	58-1	-	-	-	-	-	-	0,78	-	-	-							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)
		XII	2002-05-28 NR. 02-07- 2962	58-2	-	-	-	-	-	-	0,87	-	-	-							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)
		XII	2015-02-05 NR. 10VI- (14.10.2.)-60	1001-3	-	-	-	-	-	-	0,81	-	-	-							Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis)