

**INFORMACIJA APIE PRADEDAMĄ RENGTI
KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO KOREKTŪRĄ**

Planuojamos teritorijos adresas: Kviečių g. 4, Jarmališkių k., Rudaminos sen., Vilniaus raj.sav., Kad. Nr. 4177/0500:454.

Planuojamos teritorijos plotas: 0,50 ha

Planavimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos prie aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025-11-14 d. įsakymas Nr. 5KPI-83-(15.5.3 E.) “DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS VILNIAUS RAJONO ŽEMĖTVARKOS SKYRIAUS VEDĖJO 2010 M. LAPKRIČIO 8 D. ĮSAKYMU NR. Ž48-739 „DĖL ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 4177/0500:454), ESANČIO JARMALIŠKIŲ K., RUDAMINOS SEN., VILNIAUS R., KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO“, PLANAVIMO TIKSLŲ KOREGAVIMO”.

Planavimo tikslas (tikslai): koreguoti ūkininko sodybos statinių užstatymo zoną.

Uždaviniai: koreguoti suplanuotą žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną.

Planavimo organizatorius: žemės sklypo savininkė I. L.

Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengėja: Žydronė Bagdonienė, kvalif. paž. 2R-KP-217, Individualios veiklos pažymėjimo Nr. 978255.

TPDR Nr. S-VT-41-25-1508

TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: ŽYDRONĖ BAGDONIENĖ

Data: 2025-11-21

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI

Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kad. Nr. 4177/0500:454), esančio Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Jarmališkių k., Kviečių g.4, kaimo plėtros žemėtvarkos projekto koregavimas

1. Planuojama teritorija: Vilniaus apskr. Vilniaus rajono sav. 4400-1086-5164
2. Planuojamos teritorijos plotas: 0.50 ha
3. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Specialusis
4. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės
5. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Sprendimas dėl TPD rengimo pradžios ir planavimo tikslų (Nr.REG44769080; 2025-11-14)
6. Teritorijų planavimo dokumento tikslai: Koreguoti ūkininko sodybos statinių užstatymo zoną.
7. Teritorijų planavimo dokumento uždaviniai:
 - koreguoti suplanuotą žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną
8. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: Nėra
9. Tyrimai ir galimybių studijos: Nėra
10. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas: Neatliekamas
11. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: Nėra
12. Teritorijos vystymo koncepcija: Nėra
13. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: Nėra
14. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: Nėra
15. Planuojamas laikotarpis: 2025-11-21 - 2026-11-21
16. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: Nėra
17. Papildomi dokumentai:
 - Patvirtintas projektas, brėžinys
 - Patvirtinimo įsakymas



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS
ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS VILNIAUS RAJONO
ŽEMĖTVARKOS SKYRIAUS VEDĖJO 2010 M. LAPKRIČIO 8 D. ĮSAKYMU NR. Ž48-
739 „DĖL ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR.
4177/0500:454), ESANČIO JARMALIŠKIŲ K., RUDAMINOS SEN., VILNIAUS R., KAIMO
PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO“, PLANAVIMO TIKSLŲ
KOREGAVIMO**

2025 m. d. Nr. 5KPI- (15.5.3 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 39 straipsnio 1 dalies 3 punktu, Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 6 punkto 6.3 papunkčiu, 16, 19 ir 87⁵ punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į pilietės I.L. 2025 m. spalio 6 d. prašymą,

1. N u s t a t a u kaimo plėtros žemėtvarkos projekto, patvirtinto Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono žemėtvarkos skyriaus vedėjo 2010 m. lapkričio 8 d. įsakymu Nr. Ž48-739 „Dėl žemės ūkio paskirties žemės sklypo (kadastru Nr. 4177/0500:454), esančio Jarmališkių k., Rudaminos sen., Vilniaus r., kaimo plėtros žemėtvarkos projekto patvirtinimo“, koregavimo tikslus:

1.1. planuojama teritorija: Vilniaus r. sav., Rudaminos sen., Jarmališkių k., Kviečių g. 4, žemės sklypas (kadastru Nr. 4177/0500:454), plotas – 0,5000 ha;

1.2. projekto tikslas: koreguoti ūkininko sodybos statinių užstatymo zoną;

1.3. uždaviniai: koreguoti suplanuotą žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną;

1.4. planavimo organizatorius – I.L.

2. N u r o d a u planavimo organizatoriui, vadovaujantis Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. rugpjūčio 11 d. įsakymu Nr. 3D-476/D1-429 „Dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 20–22 punktais:

2.1. pagal planavimo tikslus parengti ir patvirtinti planavimo darbų programą;

2.2. apie priimtą sprendimą dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto koregavimo pradžios ir planavimo tikslų bei patvirtintą planavimo darbų programą paskelbti seniūnijos, kurioje yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje.

2.3. prieš pradėdant rengti kaimo plėtros žemėtvarkos projektą, gauti planavimo sąlygas iš Kaimo plėtros žemėtvarkos projektų rengimo taisyklių 23 punkte nurodytų atitinkamų institucijų.

Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo įteikimo dienos gali būti skundžiamas administracinių ginčų komisijai arba administraciniam teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO, PATVIRTINTO NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS VILNIAUS RAJONO ŽEMĖTVARKOS SKYRIAUS VEDĖJO 2010 M. LAPKRIČIO 8 D. ĮSAKYMU NR. Ž48-739 „DĖL ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KADASTRO NR. 4177/0500:454), ESANČIO JARMALIŠKIŲ K., RUDAMINOS SEN., VILNIAUS R., KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO“, PLANAVIMO TIKSLŲ KOREGAVIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-14 Nr. 5KPI-83-(15.5.3 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-14 08:08:45 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-11-14 08:08:18 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-14 08:12:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-14 08:12:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS