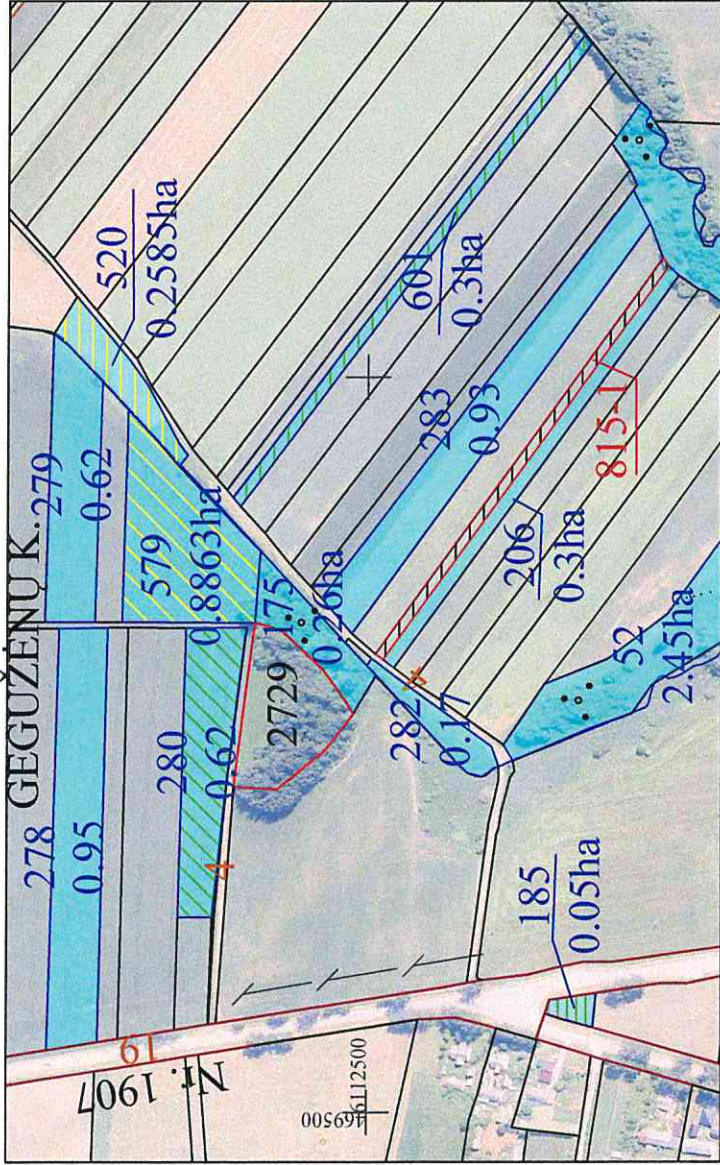


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

Kadastro vietovė	Čekiškės - 5210
Seniūnija	Čekiškės
Savivaldybė	Kauno
Apskritis	Kauno

M 1 : 5 000



1 lapas

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemių prilyginamųjų žemių sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
815-1	0,22	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,19
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,19
		163 - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,11



SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos, žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja (parašas, vardas, pavardė, data) - 17

Kauno rajono savivaldybės administracija

(pareigos)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS

Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas

Vinco Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT100015583541 CENTRAS
Tel. (8 5) 268 0620, E. pristatymas.306205513, el. p.030620513, www.zudc.lt

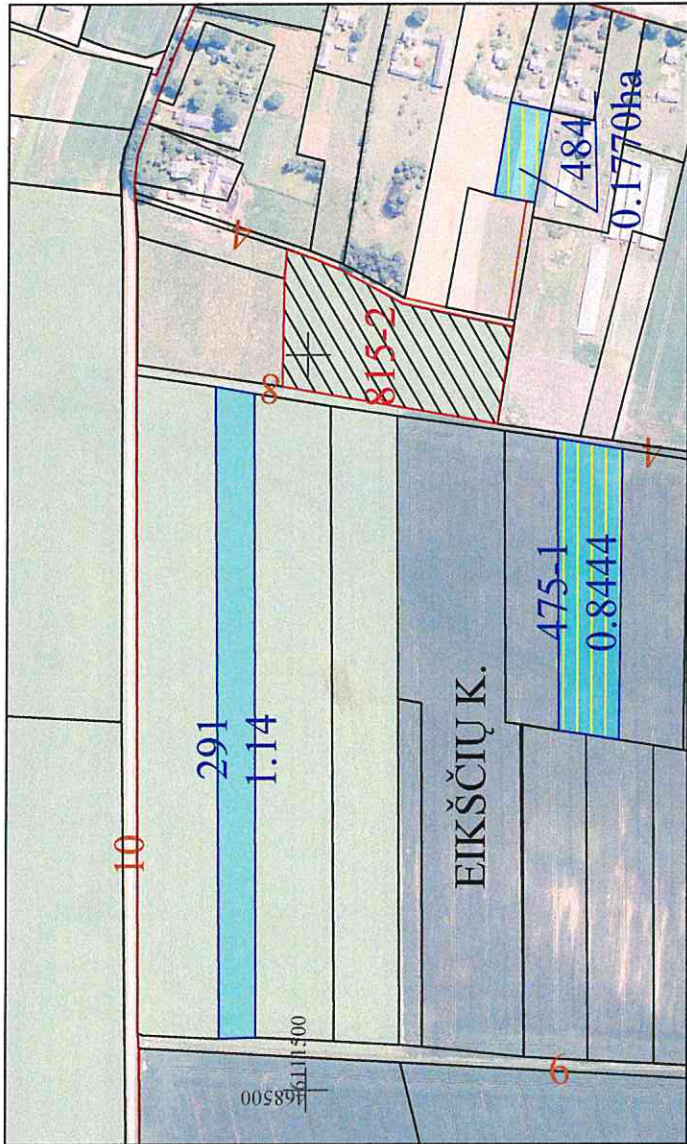
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas		Linas Dapkus	2025-10-30
Vyr. specialistė		Laimutė Kudirkienė	2025-10-30
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			A.V.

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Čekiškės - 5210
Seniūnija	Čekiškės
Savivaldybė	Kauno
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
815-2	1,17	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,20
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,29
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,17
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,17

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos ir administravimo skyriaus vedėja
žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja
(parašas, vardas, pavardė, data)
Vilma Tumosienė
2023-11-17

Kauno rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

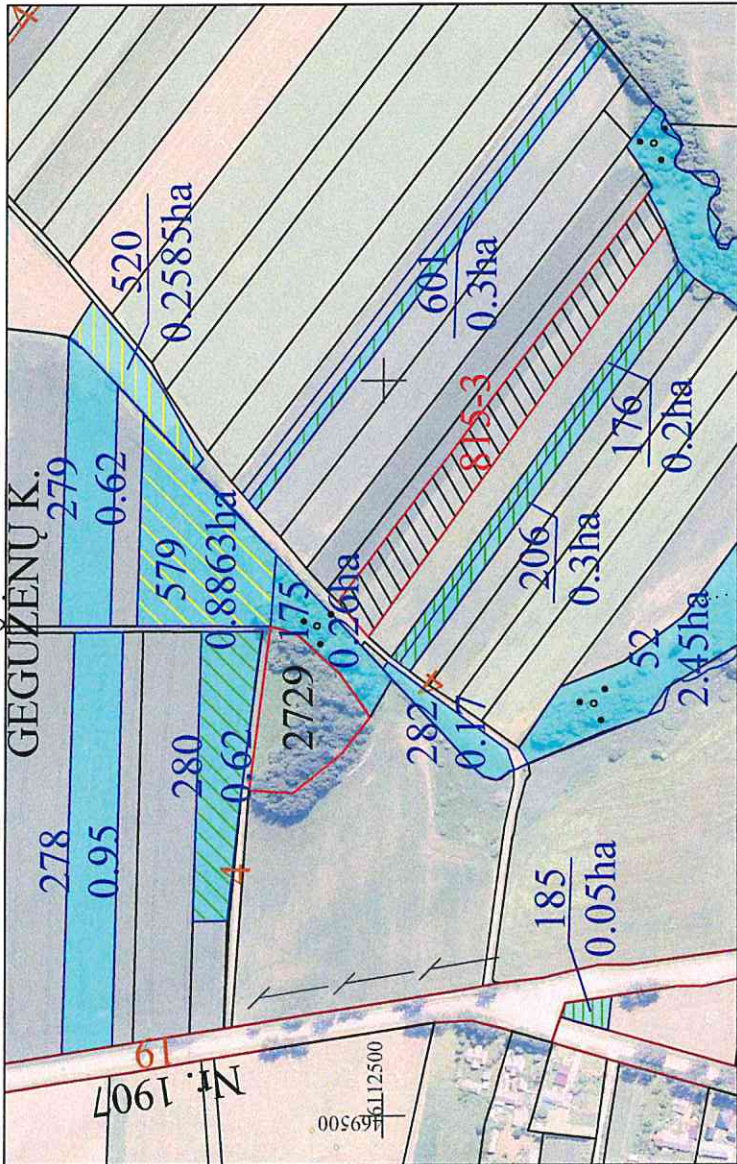
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS	
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas	
Vincas Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius	
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT170001588514, ybes įmonė	
Tel. (8 5) 268 0620, E. pristatymas 306205513, el.p. info@zdc.lt, www.zdc.lt	
Pareigos	Parašas
Grupės vadovas	Vardas, pavardė
Vyr. specialistė	Data
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306	2025-10-30

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemių prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Čekiškės - 5210
Seniūnija	Čekiškės
Savivaldybė	Kauno
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
815-3	0,93	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,83
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,83
		163 - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,49

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos, žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja (parašas, vardas, pavardė, data)

Vilma Tumosienė

Kauno rajono savivaldybės administracija

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
815-3	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

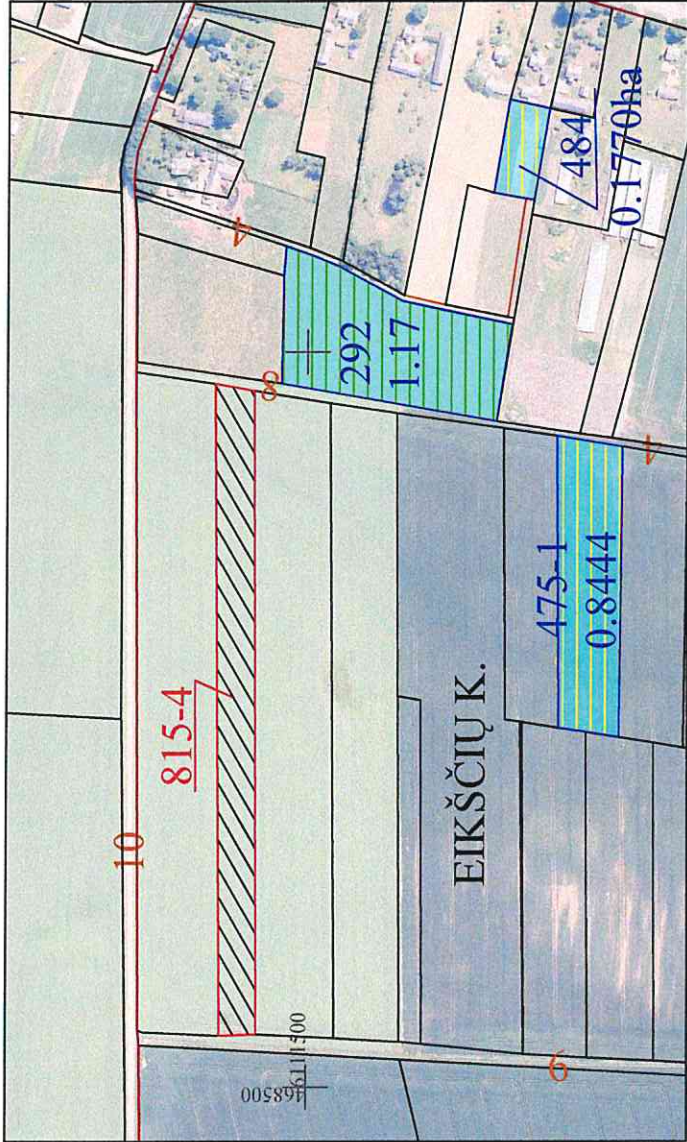
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS	
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas	
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius	
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT19001556374	
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zdc.lt, www.zdc.lt	
Parašas	Vardas, pavardė
Grupės vadovas	Linas Dapkus
Vyr. specialistė	Laimutė Kudirkienė
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.:	2R-ŽR-306
Data	2025-10-30
Data	2025-10-30
Nr.15	
AV.	

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastrų vietovė	Čekiškės - 5210
Seniūnija	Čekiškės
Savivaldybė	Kauno
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
815-4	1,14	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,03
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,14
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,14

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja (pareigos) Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data)

Kauno rajono savivaldybės administracija (pareigos)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

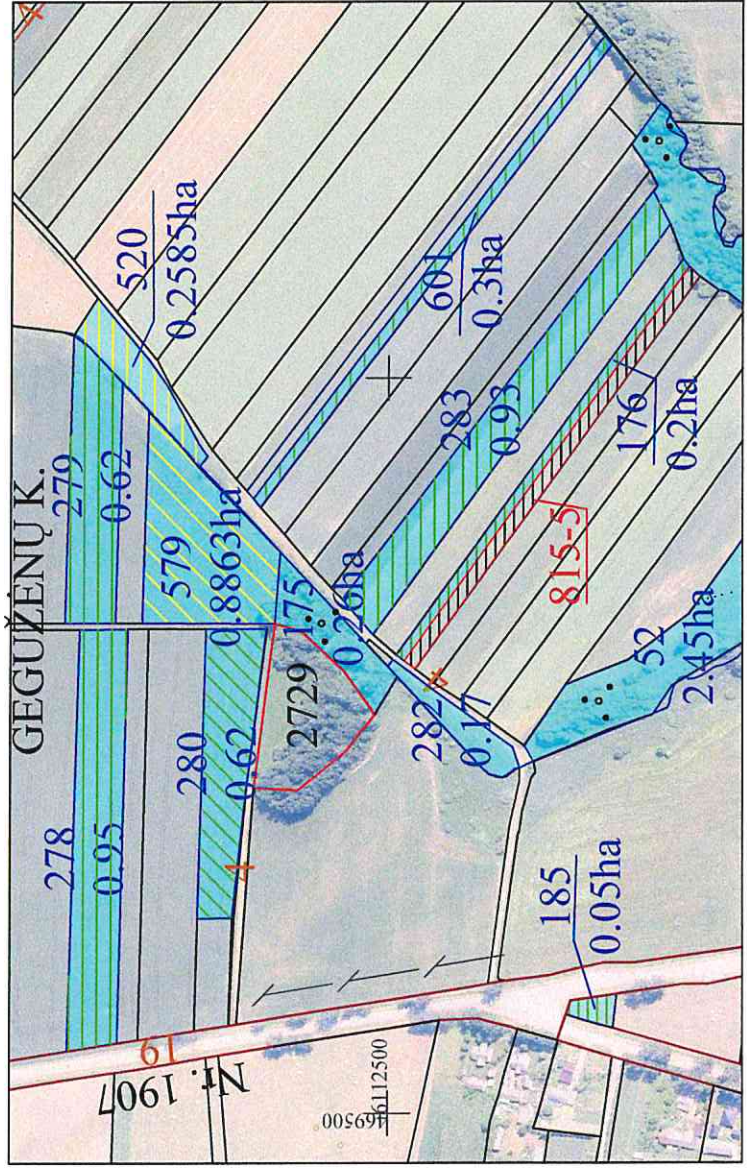
VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS	
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas	
Vincas Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius Valstybės įmonė	
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT10015563514	
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, e.l.p. info@zduoc.lt, www.zduoc.lt	
Pareigos	Parašas
Grupės vadovas	Vardas, pavardė
Vyr. specialistė	Linus Depkus
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306	Laimutė Kudirkienė
	2025-10-30
	2025-10-30
	Nr.15

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemių prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Čekiškės - 5210
Seniūnija	Čekiškės
Savivaldybė	Kauno
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
815-5	0,30	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,01
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,24
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,24
		163 - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,15

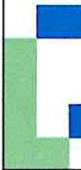
SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja (parašas, vardas, pavardė, data) 2023.11.17
- Vilma Tumosienė

Kauno rajono savivaldybės administracija (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
815-5	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas



VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas
Vincio Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius
Įmonės k. 306205513, PVM m. k. LT10001558314
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zdc.lt, www.zdc.lt

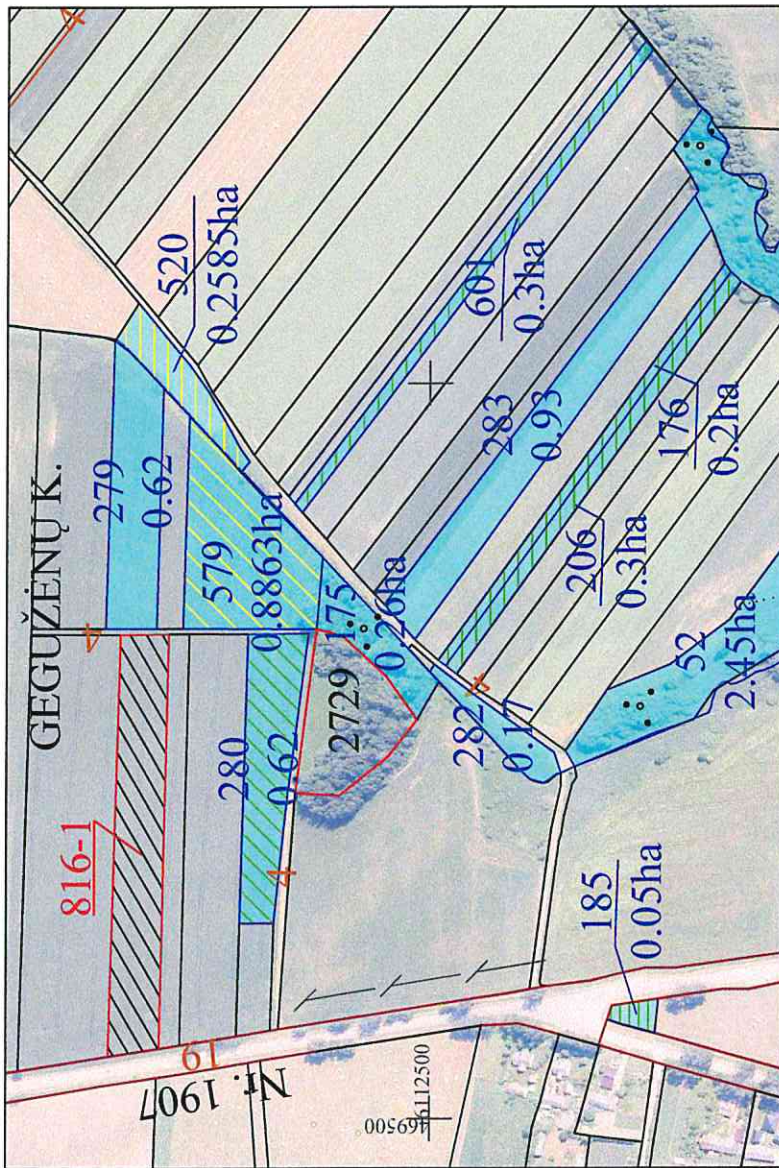
Parašas	Vardas, pavardė	Data
	Lina Dapkus	2025-10-30
Vyr. specialistė	Laimutė Kudirkienė	2025-10-30
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ZR-306		

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietovė	Čekiškės - 5210
Seniūnija	Čekiškės
Savivaldybė	Kauno
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
816-1	0,95	101 - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis) 102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) 106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) 152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,01 0,06 0,07 0,95 0,95

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja - Vilma Tumosienė (pareigos)

Kauno rajono savivaldybės administracija (pareigos)

AB VIA LIETUVA (pareigos)

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

		VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS	
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas		Valstybės įmonė	
Vilniaus miesto savivaldybės administracija		Vilniaus miesto savivaldybės administracija	
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zdc.lt, www.zdc.lt		Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zdc.lt, www.zdc.lt	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	Jūnas Dapkus		2025-10-30
Yr. specialistė	Vilma Tumosienė		2025-10-30
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306			

SUTARTINIAI ŽENKLAI

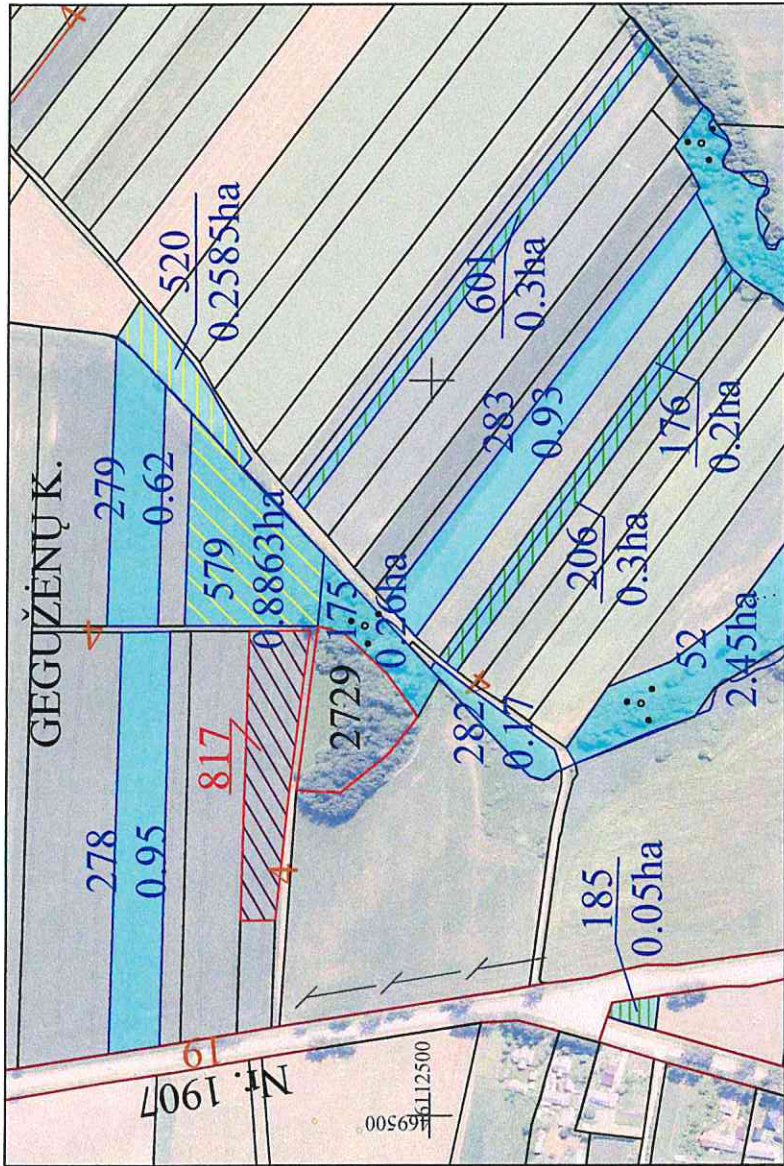
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir žemės prilyginamųjų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastrų vietovė	Čekiškės - 5210
Seniūnija	Čekiškės
Savivaldybė	Kauno
Apskritis	Kauno



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
817	0,62	102 - Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		106 - Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,37
		121 - Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,62
		152 - Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,62
		163 - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,23

SUDERINTA:

NŽT prie AM Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja (pareigos) Vilma Tumosienė (parašas, vardas, pavardė, data) 2023-11-17

Kauno rajono savivaldybės administracija (pareigos) (parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

VALSTYBĖS ĮMONĖ ŽEMĖS ŪKIO DUOMENŲ CENTRAS			
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamentas			
Vincas Kudirkos g. 18-1, LT-03105 Vilnius			
Imonės k. 306205513, PVM m. k. LT100415593514			
Tel. (8 5) 266 0620, E. pristatymas 306205513, el. p. info@zudc.lt, www.zudc.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Grupės vadovas	Linas Dapkus		2025-10-30
Vyr. specialistė	Leimutė Kudirkienė		2025-10-30
Projekto autoriaus kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-ŽR-306 A.V.			

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
817	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas