

Planuojama teritorija



KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS M1:1000

Planavimo tikslas (tikslai): žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti;
Uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltamųjų, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną, nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas.
Žemės sklypo plotas - 0.5698 ha

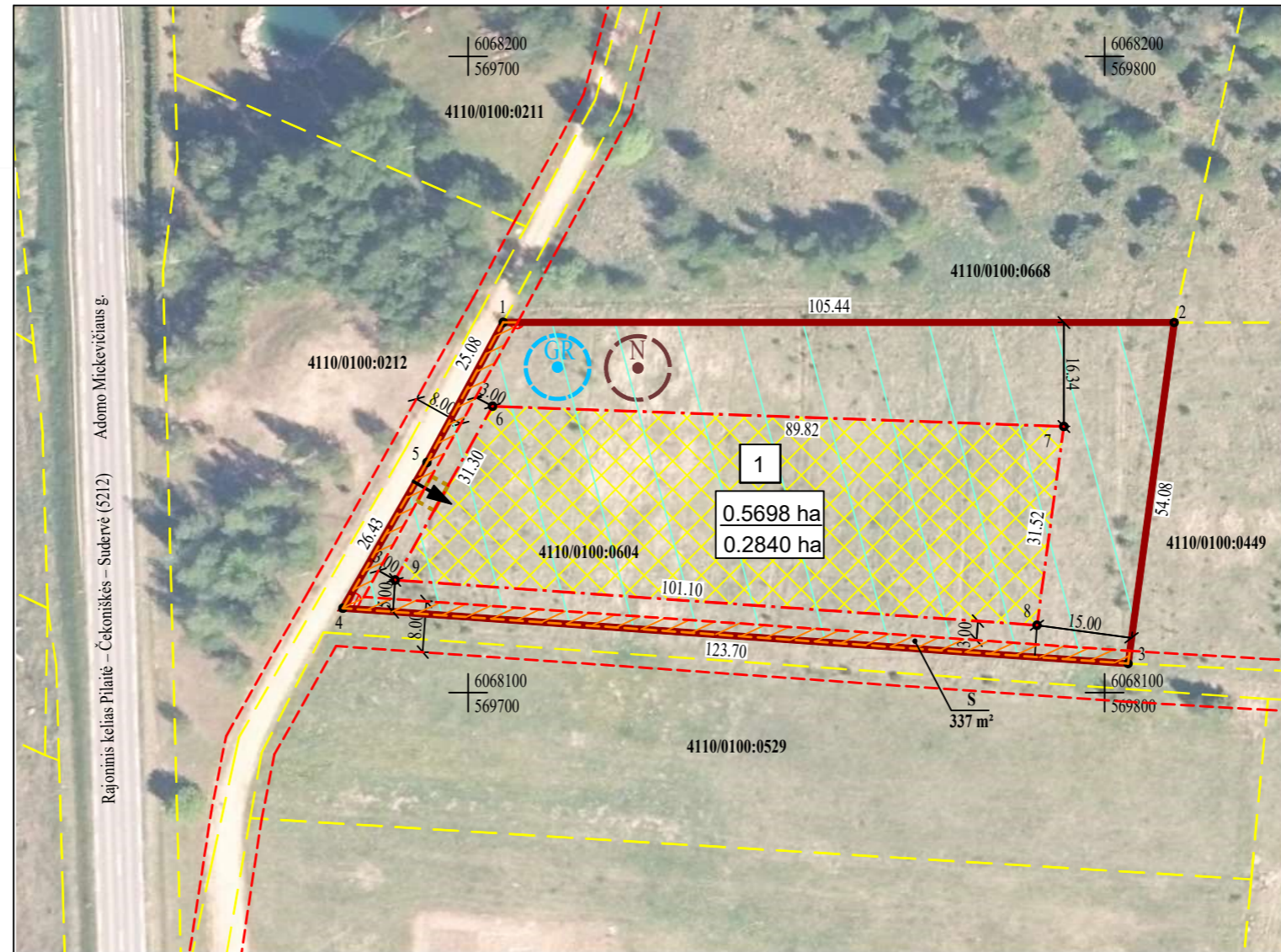
Kadastro:	vietovė	Buivydiškių k. v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:			4 1 1 0 0 1 0 0 0 0 6 0 4	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Čekoniškių k.
Seniūnija	Zujūnų sen.
Miestas (rajonas)	Vilniaus r. sav.
TPDRIS Nr.	S-VT-41-25-174

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4110/0100:0668	
2-3	4110/0100:0449	
3-4		Projekt. kelias 4 m
4-...-1		Kelias 4 m

Sutartiniai ženklai

Žymėjimas	Aprašymas
	Kaimo plėtos žemėtvarkos projekto galiojimo riba
	Sklypo riba, kuriame planuojama ūkininko sodyba
	Gretimų žemės sklypų ribos
• 1	Sklypo ribų posūkio taškai
•	Ūkininko sodybos statinių statybos zonos posūkio taškai
0.5698 ha 0.2840 ha	Planuojamos ūkininko sodybos plotas užstatymo plotas
1	Ūkininko sodybos užstatymo ploto numeris
	Ūkininko sodybos statinių statybos riba
	Ūkininko sodybos statinių statybos zona
	Projektuojamas įvažiavimas - išvažiavimas
	Perspektyvinės vietinės reikšmės kelių juostų ribos
	Projektuojami servitutai
17.33	Atstumai, m
	Elektros tinklų apsaugos zonos
	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose
GR	Numatoma vieta vandens gręžiniui
	SAZ gręžinio apsaugos zonos 5 m pločio
N	Numatoma vieta buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginiams su infiltracija į gruntą
	SAZ buitinių nuotekų biologinio valymo įrenginių apsaugos zonos 5 m pločio



SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS	
Skł. kad. Nr.	Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, įregistruotos specialiuju žemės naudojimo sąlygų registre:
4110/0100:0604	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), teritorijos unikalus numeris: 100264585 - 0.0006 ha Duomenys apie teritorijas, kuriose taikytinos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, neįregistruotos specialiuju žemės naudojimo sąlygų registre: Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) - 0.5698 ha

Projektuojami servitutai

Žemės sklypo kadastrinis Nr.	kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
4110/0100:0604	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) (Projektuojamas) S	337
	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) (Projektuojamas) S	337

BARTOŠO JACHIMOVIČ INDIVIDUALI VEIKLA

Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.2R-KP-671
 tel.: +37068333433, el.paštas: bartosh.jachimovic@gmail.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto rengėjas		Bartoš Jachimovič	2025

KVALIFIKACIJOS PAŽYMĖJIMO NR. 2R-KP-671

A.V.