



# KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:5000

Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti

## SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Projektuojamos teritorijos riba; žemės sklypo riba
- Gretimų žemės sklypo ribos
- Esamas registruotas vandens gręžinys Nr.28531 ir jo 3 m apsaugos zona
- Kelių apsaugos zonos
- Miško žemė
- Pelkės ir šaltiniai
- Patvirtintame kaimo plėtros žemėtvarkos projekte (KPZP-118455) pažymėtos gamybinių objektų sanitarinės apsaugos zonos

## Projektuojama teritorija:

- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos riba
- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona, keičiamas naudojimo būdas
- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona, nekeičiamas naudojimo būdas
- Projektuojamas vidaus kelias
- Įvažiavimas/išvažiavimas
- Šiuo projektu žemės sklypo daliai (3.1841 ha) keičiamas naudojimo būdas į rekreacinio naudojimo žemės sklypai



## ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas (miestelis) Radiškio k., Žirgyno g. 1  
 Seniūnija Žemaitkiemio sen.  
 Rajonas (savivaldybė) Ukmergės  
 Kadastro vietovė Žemaitkiemio k.v.  
 Kadastro Nr. 8195/0002:0337  
 Plotas, ha 28.3395 ha

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	8195/7001:0001	geodez.matavimai
5-10		Kelias 8m
10-14	8195/0002:0165	prel.matavimai
14-24		Kelias 8m
24-27	8195/0002:0164	geodez.matavimai
27-31		Kelias 5m
31-33	8195/0002:0169	prel.matavimai
33-34	8195/0002:0090	geodez.matavimai
34-35	8195/0002:0104	prel.matavimai
35-45	8195/0002:0077	prel.matavimai
45-1	8195/0002:0076	prel.matavimai

## Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	44.28
4-5	13.55
5-6	27.11
6-7	48.91
7-8	17.88
8-9	26.06
9-10	18.31
11-12	37.36
12-13	39.48
13-14	33.71
14-15	9.20
15-16	21.83
16-17	7.29
17-18	0.26
18-19	34.77
19-20	16.21
20-21	16.71
21-22	14.40
22-23	21.77
23-24	13.47
24-25	4.65
26-27	33.22
27-28	37.53
28-29	34.17
29-30	22.08
34-35	9.15
35-36	39.25
36-37	20.96
37-38	49.70
38-39	48.21
41-42	40.61
42-43	47.40
43-44	42.82
45-46	39.93

## Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
47-48	62.10
48-49	24.50
49-50	15.41
50-51	7.41
51-52	9.45
52-53	52.41
53-54	22.43
54-55	15.06
55-56	41.79
56-57	41.79
57-58	35.72
58-59	32.98
59-60	34.79
60-61	34.12
61-62	21.48
62-63	52.81
63-64	80.69
64-65	110.56
65-66	111.60
66-67	109.96
67-47	105.25

## Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	plotas, ha
1	2	3
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), teritorijų unikalus Nr. 100722249	2.2136
130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis), teritorijos unik.Nr.100615603	0.3818
130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis), teritorijos unik.Nr.100615614	0.1941
130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis), teritorijos unik.Nr.100575677	0.3304
126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1.1938

Pastaba: Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypo savininko lėšomis, o juos sugadinus atstatomi sklypo savininko lėšomis



Projektavimui panaudotas skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORTIOLT, Nacionalinės žemės tarnybos prie AM

## UAB "AASE"

Vardas, pavardė	Pareigos	Parašas	Data	Kvalifikacijos pažymėjimo data, Nr.	Licencijos data, Nr
Povilas Ušinskas	Direktorius		2025-10-23		1R-KP-215,
Regina Petrauskienė	Projekt.rengėja		2025-10-23	2R-KP-366	2010-05-24



# KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO SPRENDINIŲ BRĖŽINYS M 1:5000

Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti

## SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Projektuojamos teritorijos riba žemės sklypo riba
- Gretimų žemės sklypo ribos
- Esamas registruotas vandens greičiys Nr.28531 ir jo 3 m apsaugos zona
- Kelių apsaugos zonos
- Miško žemė
- Pelkės ir šaltinyai
- Patvirtintame kaimo plėtros žemėtvarkos projekte (SPZP-118456) pažymėtos gamybinis objektų sanitarinės apsaugos zonos

### Projektuojama teritorija:

- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietos riba
- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona, keičiamas naudojimo būdas
- Žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos zona, nekeičiamas naudojimo būdas
- Projektuojamas vidus kelias
- Įvažiavimas/išvažiavimas
- Šiuo projektu žemės sklypo daliai (3,184 ha) keičiamas naudojimo būdas į rekreacinio naudojimo žemės sklypai



## ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS

Kaimas (miestelis) Radiklio k., Žirgyno g. 1  
 Seniūnija Žemaitkiemio sen.  
 Rajonas (savivaldybė) Ukmergės  
 Kadastru vietovė Žemaitkiemio k.v.  
 Kadastru Nr. 5195/0002-0337  
 Plotas ha 28.3395 ha

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Kr.	Pastabos
1-5	8195/7001-0001	geodez. matavimai
5-10		Kelias 8m
10-14	8195/0002-0165	prel. matavimai
14-24		Kelias 8m
24-27	8195/0002-0164	geodez. matavimai
27-31		Kelias 5m
31-33	8195/0002-0169	prel. matavimai
33-34	8195/0002-0090	geodez. matavimai
34-35	8195/0002-0104	prel. matavimai
35-45	8195/0002-0077	prel. matavimai
45-1	8195/0002-0076	prel. matavimai

### Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	44.28
4-5	13.55
5-6	27.11
6-7	48.91
7-8	17.88
8-9	26.06
9-10	18.31
11-12	37.98
12-13	39.48
13-14	33.71
14-15	9.20
15-16	21.83
16-17	7.29
17-18	0.26
18-19	34.77
19-20	16.21
20-21	16.71
21-22	14.40
22-23	21.77
23-24	13.47
24-25	4.05
26-27	38.22
27-28	37.53
28-29	34.17
29-30	22.08
34-35	9.15
35-36	39.25
36-37	20.96
37-38	49.70
38-39	48.21
41-42	40.81
42-43	47.40
43-44	42.82
45-46	39.83

### Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
47-48	82.10
48-49	24.50
49-50	15.41
50-51	7.41
51-52	9.45
52-53	52.41
53-54	22.43
54-55	15.08
55-56	41.79
56-57	41.79
57-58	35.72
58-59	32.90
59-60	34.79
60-61	34.12
61-62	21.40
62-63	52.81
63-64	80.69
64-65	110.56
65-66	111.80
66-67	109.96
67-47	105.25

### Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Kodas	Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	plotas, ha
1	2	3
102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), teritorijų unikalus Nr. 100722249	2.2136
130	Pelkės ir šaltiniai (V skyrius, devintasis skirsnis), teritorijos unik.Nr.100815603	0.3818
130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis), teritorijos unik.Nr.100615614	0.1941
130	Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis), teritorijos unik.Nr.100675677	0.3304
136	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	1.1939

Pastaba: Privažiavimo keliai nuo esamų vietinės reikšmės kelių ir gatvių ar valstybinės reikšmės kelių įrengiami sklypo savininko lėšomis, o juos sugadinus atstatomi sklypo savininko lėšomis



Projektavimui panaudotas skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis OR71017, Nacionalinės žemės tarnybos prie AM

UAB "AASE"					
Vardas, pavardė	Pareigos	Parašas	Data	Kvalifikacijos patvirtinimo data, Nr.	Licencijos data, Nr.
Povilas Ušinskas	Direktorius		2025-10-23		11R-KP-215,
Rūta Petrauskienė	Projekto rengėja		2025-10-23	2R-KP-366	2010-05-24



