



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
SEDOS SENIŪNIJOS UŽEŽERĖS KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“ ir atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ūkio ministerijos 2025 m. spalio 8 d. projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-227-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u :

1.1. Mažeikių rajono savivaldybės Sedos seniūnijos Užežerės kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomus žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą pagal pridedamą šio įsakymo 1 priedą;

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą pagal pridedamą šio įsakymo 2 priedą;

1.4. Asmenų, kuriems projekte suprojektuoti įsiterpę laisvos valstybinės žemės sklypai pagal

pridedamą šio įsakymo 3 priedą;

3. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Mindaugą Šimkų šį įsakymą per 1 darbo dieną nuo jo patvirtinimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas gali būti skundžiami Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos Žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymu
Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)
1 priedas

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Bloko numeris	Adresas (kaimas, miestelis)	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
						Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
						grąžinamas notaro	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	R [redacted] K [redacted]	9	2	Uikių k.	953		0,67						Miškų ūkio, ekosistemų apsaugos miškų sklypai		
2.	A [redacted] P [redacted]	11	3	Užežerės k.	954					0,15			Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos		
3.	V [redacted] G [redacted]	12	5	Uikių k.	965					0,24			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
4.	S [redacted] S [redacted]	12	1	Domėnų k.	966					1,06			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio		

													paskirties žemės sklypai		
5.	S [redacted] S [redacted]	12	1	Domėnų k.	967					0,24			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
		12	1	Domėnų k.	968					0,67			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
6.	M [redacted] Š [redacted]	12	6	Tiškų k.	969					1,30			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
		12	6	Tiškų k.	970					0,11			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
		12	6	Tiškų k.	971					0,10			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
		12	6	Kalnijų k.	972					0,90			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
		12	7	Kulšėnų k.	973					0,70			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
		12	4	Pasruojės k.	974					0,58			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties		

													žemės sklypai		
		12	4	Pasruojės k.	975					0,48			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
		12	4	Pasruojės k.	976					0,80			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
7.	L A	12	7	Kulšėnų k.	977					0,10			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
8.	V J	12	2	Uikių k.	978					0,80			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
9.	S L	12	5	Kalnių k.	979					0,11			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
10.	A M	12	5	Kalnių k.	980					0,29			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		
11.	A M	12	3	Užežerės k.	981					0,29			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Šiaulių apygardos Žemės tvarkymo
 ir administravimo skyriaus vedėjo
 2025 m. d. įsakymu
 Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
 2 priedas

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise	perduodamas neatlygintinai			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	R B		2016-05-13, Nr. 35VĮ- 803- (14.35.2E.)	901					0,8266			Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai		

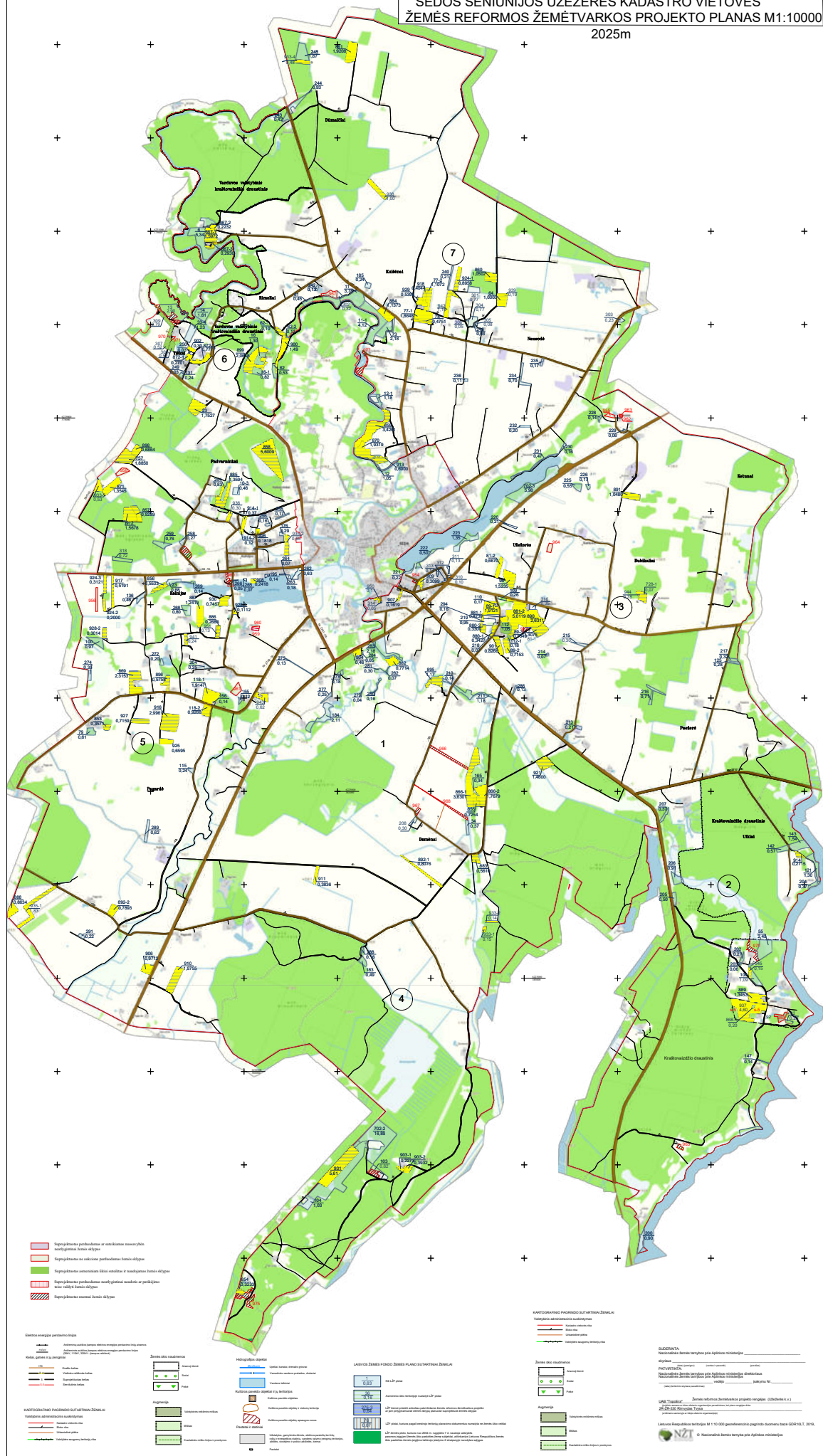
PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos Žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. rugpjūčio d. įsakymu
Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Įsiterpusio žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	Žemės sklypas (-i), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
			parduodamas	nuomojamas		kadastru Nr.	plotas, ha	Plotas ha	pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (būdai)	specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	T [redacted] L [redacted]	955	0,30	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0003:0362	2,9612	3,2612	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
2.	S [redacted] J [redacted]	956	0,51	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0005:0043	1,1172	1,6252	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
3.	D [redacted] M [redacted]	957	0,79	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0006:0291	1,1620	1,9520	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
4.	G [redacted] K [redacted]	958	0,61	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0006:0150	0,81	1,42	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
5.	T [redacted] J [redacted]	959	0,18	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties	6170/0005:0077	8,90	9,08	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės	-	-

					žemės sklypai				sklypai		
6.	A ■■■ B ■■■■	960	0,14	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0005:0186	1,78	1,92	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
7.	E ■■■■ S ■■■■	961	0,78	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0005:0294	12,4321	13,2121	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
8.	G ■■■■ R ■■■■	962	0,04	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	6170/0003:0440	0,2774	0,3174	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	-	-
9.	T ■■■■ L ■■■■	963	0,05	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0003:0363	0,2877	0,3377	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
10.	B ■■■■ R ■■■■	964	0,42	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0003:0219	1,0996	1,5196	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-
11.	K ■■■■ G ■■■■	10-3	0,46	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6170/0006:0204	0,6965	1,1565	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	-	-

2025m



DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES MAŽEIKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS SEDOS SENIŪNIJOS UŽEŽERĖS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-11-03 Nr. 5RKJ-1067-(15.5.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-11-03 13:07:38 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-11-03 13:07:30 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-11-03 13:21:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-11-03 13:21:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS