



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ROZALIMO
SENIŪNIJOS MEDIKONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2025 m. spalio d. Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)
Šiauliai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Šiaulių apskrities Pakruojo rajono Rozalimo seniūnijos Medikonių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Ingą Zemlickienę šį įsakymą per 5 darbo dienas nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėjas

Saulius Leščiauskas

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus

vedėjo 2025 m. spalio d. įsakymu Nr. 5RKĮ- (15.5.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą	Servitutai ir jų plotai
				Išsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlyginamai nuosavybėn	suteikiamas neatlyginamai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	I. L.	IX	1016	-	1,67	-	-	-	-	-	Miškų ūkio (ūkinių miškų žemės sklypai)	126; 106	-
2	I. L.	IX	1017	-	2,28	-	-	-	-	-	Miškų ūkio (ūkinių miškų žemės sklypai)	126; 107	-
3	A. A.	XII	1018	-	-	-	-	0,26	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 163; 164	-
4	ŽŪB	XII	1019	-	-	-	-	0,65	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121	-
5	ŽŪB	XII	1020	-	-	-	-	0,37	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121	-
6	ŽŪB	XII	1021	-	-	-	-	0,15	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121	-
7	ŽŪB	XII	1022	-	-	-	-	0,75	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
8	ŽŪB	XII	1023	-	-	-	-	0,40	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
9	ŽŪB	XII	1024	-	-	-	-	0,65	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152	-
10	ŽŪB	XII	1025	-	-	-	-	0,72	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 107; 121; 152	-
11	ŽŪB	XII	1026	-	-	-	-	0,69	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
12	E. K.	XII	1027	-	-	-	-	0,44	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	102; 121; 152; 163; 164	-
13	R. J.	XII	1028	-	-	-	-	0,80	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14	R. J.	XII	1029	-	-	-	-	0,57	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	106; 121; 152	-
15	R. J.	XII	1030	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152; 163	-
16	R. J.	XII	1031	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
17	R. J.	XII	1032	-	-	-	-	0,32	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152; 163; 164	-
18	R. J.	XII	1033	-	-	-	-	0,87	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
19	R. J.	XII	1034	-	-	-	-	0,59	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152; 163; 164	-
20	R. J.	XII	1035	-	-	-	-	0,15	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-
21	R. J.	XII	1036	-	-	-	-	0,26	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	121; 152	-

PAAIŠKINIMAS:

101 - Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis);

102 - Kelių apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, antrasis skirsnis);

106 - Elektros tinklų apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis);

107 - Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos ir jose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (III skyrius, penktasis skirsnis);

121 - Melioruotoje žemėje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, antrasis skirsnis);

152 - Žemės ūkio paskirties sklypuose dirvožemio apsaugos tikslais taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis);

163 - Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, septintasis skirsnis);

164 - Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis).

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus
vedėjo 2025 m. spalio d. įsakymu Nr. 5RKĮ- (15.5.1 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pagal Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymą	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				Nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					grąžinamas neatlygintinai	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	Parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	R. J.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	79-6	-	-	-	-	0,81	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
2	R. J.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	77-6	-	-	-	-	0,7910	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
3	R. J.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	138-2	-	-	-	-	0,61	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
4	R. J.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	138-4	-	-	-	-	0,93	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
5	R. J.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	178-2	-	-	-	-	0,91	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
6	R. S.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	69-2	-	-	-	-	0,5479	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
7	R. S.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	77-4	-	-	-	-	0,2145	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
8	R. S.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	66-5	-	-	-	-	0,9450	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
9	R. S.	XII	2021-12-28 Nr. 29VI- 554- (14.29.2.)	973	-	-	-	-	1,4323	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
10	R. S.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	51-2	-	-	-	-	0,5322	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
11	R. S.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	77-3	-	-	-	-	1,0064	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
12	R. S.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	202-2	-	-	-	-	1,0400	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-
13	R. S.	XII	2000-09-29 Nr. 1876	202-1	-	-	-	-	1,0390	-	-	Žemės ūkio (kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai)	-	-

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ŠIAULIŲ APSKRITIES PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖS ROZALIMO SENIŪNIJOS MEDIKONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-31 Nr. 5RKĮ-1058-(15.5.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-31 08:30:50 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-10-31 08:30:39 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:51:55 – 2028-06-19 12:51:55
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-31 08:40:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-31 08:40:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS