

**KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO  
PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA**

**Dokumento pavadinimas** *Žemės ūkio paskirties žemės sklypo (Kad. Nr.: 4134/0200:0042), esančio Vilniaus r., Paberžės sen., Santakos k, kaimo plėtros žemėtvarkos projektas ūkininko sodybos vietai parinkti ir žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti.*

Specialiojo plano rengimo pagrindas	<i>Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjos įsakymas dėl Kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo 2025-10-20 Nr. 2KPJ-213-(15.2.3 E.)</i>
Specialiojo plano organizatorius	<i>Raimundas Jankūnas</i>
Specialiojo plano rengėjas	<i>IĮ „Matavimų TRasa“, adresas: Laisvės pr. 58-410, LT- 05120, Vilnius, tel. +37065594414</i>
Planuojama teritorija	<i>Vilniaus r., Paberžės sen., Santakos k., kad. Nr.: 4134/0200:0042, plotas – 1,8210 ha.</i>
Planavimo tikslai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Parinkti ūkininko sodybos vietą</i></li> <li>• <i>Parinkti žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietą.</i></li> </ul>
Planavimo uždaviniai	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypu) teritoriją, nustatant ūkininko sodybos statinių statybos zoną</i></li> <li>• <i>Suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypu) teritoriją, nustatant kitos (fermų, ūkio, šiltnamių, kaimo turizmo) paskirties statinių statybos zoną;</i></li> <li>• <i>Nustatyti specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas;</i></li> <li>• <i>Suplanuoti kelių išdėstymą;</i></li> <li>• <i>Nustatyti melioracijos statinių ir inžinerinių tinklų išdėstymą.</i></li> </ul>
Planavimo proceso etapai	<i>Parengiamasis, rengimo ir baigiamasis.</i>
Tyrimai	<i>Nenumatoma atlikti.</i>
Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	<i>Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 18 d. patvirtintu nutarimu Nr. 967 neatliekamas.</i>
Teritorijos vystymo koncepcija	<i>Nenumatoma.</i>
Projekto sudėtis	<i>Aiškinamasis raštas, sprendinių brėžinys, procedūrų dokumentai.</i>

Tvirtinu : Planavimo organizatorius Raimundas Jankūnas.....

