



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
SEREDŽIAUS SENIŪNIJOS KLAUSUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Žemėtvarkos planavimo dokumentų priežiūros skyriaus 2025 m. rugsėjo 5 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktu Nr. RKA-214-(7.3 E.), priimtos patikrinimo išvados dėl tikslingumo tvirtinti Klausučių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą:

1. T v i r t i n u:

1.1. Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės) Seredžiaus seniūnijos Klausučių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (1 priedas).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (2 priedas).

2. I š b r a u k i u pretendentes iš Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025 m. sausio 31 d. įsakymo Nr. 4RKĮ-47-(15.4.6 E.) „Dėl asmenų, pateikusių prašymus išnuomoti, perduoti patikėjimo teise valstybės žemės sklypus Tauragės apskrities Jurbarko rajono (savivaldybės) Klausučių kadastro vietovėje, sąrašo patvirtinimo“, pagal pridedamą sąrašą (3 priedas).

3. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Aureliją Lankutienę per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

Nacionalinė žemės ūkio tarnyba prie Aplinkos ministerijos
 Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
 skyriaus vedėjo
 2025 m. d. įsakymo Nr. 4RKJ- (15.4.6 E.)
 2 priedas

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
 ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
 PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
					Išgytąs nuosavybėn					nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.		XII	1999-04-26 Nr. 526	130	-	-	-	-	0,64	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis),	-	
2.		XII	2023-09-19 Isak.Nr. 32VI]-531-(14.32.2)	560	-	-	-	-	0,5119	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis),	-	

Vedėjas

Ričardas Ažna

Nacionalinė žemės ūkio tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymo Nr. 4RKJ- (15.4.6 E.)
1 priedas

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai			
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	nuosavybėn suteikiamas neatlygintinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.		XI	402	-	-	-	0,15	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101-(III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis),	
2.		XI	403	-	-	-	0,16	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis),	
3.		XII	404	-	-	-	-	0,90	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	

4.		XII	405-1	-	-	-	-	-	0,30	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
		XII	405-2	-	-	-	-	-	0,20	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis), 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis). 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis) 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
5.		XII	406	-	-	-	-	-	2,68	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis). 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis). 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	
6.		XII	407	-	-	-	-	-	0,18	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis). 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	
7.		XII	408	-	-	-	-	-	1,00	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis),	
8.		XII	409	-	-	-	-	-	1,30	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101-(III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102-(III skyrius, antrasis skirsnis),	

9.		XII	410	-	-	-	-	0,36	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis).	214-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis. naud. pėsčiųjų taku var. galv. (tarnaujantis) S-5 0,01ha 114-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis. naud. Pėsčiųjų taku var.gal. (viešpataujanti s) S-5 Transformator ių pastotė
11.		XII	411-1	-	-	-	-	3,76	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis). 135-(V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis), Natūra 2000	
		XII	411-2	-	-	-	-	3,60	-	-	Žemės ūkio,	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).	214-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis.

											kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis), Natūra 2000	naud. pėsčiųjų takus var. galv. (tarnaujantis) S-6 0,05ha 114-Kelio servitutas- teisė važiuoti transporto priemonėmis. naud. Pėsčiųjų takų var.gal. (viešpataujantis) S-5 Jurbarko raiono savivaldybė
12.	XII	412-1	-	-	-	-	-	-	9,80	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis). Natūra 2000	
	XII	412-2	-	-	-	-	-	-	11,92	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 127-(V skyrius, antrasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	

		XII	412-3	-	-	-	-	-	-	5,63	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	
		XII	412-4	-	-	-	-	-	-	23,10	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai, apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 137-(V skyrius, dešimtas skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	
		XII	412-5	-	-	-	-	-	-	5,06	-	Miškų ūkio ekosistemų apsaugos miškų sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis).	
		XII	412-6	-	-	-	-	-	-	4,00	-	Miškų ūkio	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).	

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) SEREDŽIAUS SENIŪNIJOS KLAUSUČIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-10-16 Nr. 4RKJ-599-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	---
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-10-16 16:53:11 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-10-16 16:53:30 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-12-05 15:34:29 – 2027-12-04 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, j.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	4
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-10-16 16:54:03)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-10-16 16:54:03 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS