



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO (SAVIVALDYBĖS) RAUDONĖS
SENIŪNIJOS RAUDONĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m.

d. Nr. 4RKI- -(15.4.6 E.)
Klaipėda

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. IĮ-368-(1.9 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. UAB “ARVIMEDA”, projekto autorės Nomados Vilčinskaitės Jurbarko rajono Raudonės seniūnijos Raudonėnų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau Projektas) ir juose suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, kuriems nustatyta pagrindinė žemės naudojimo paskirtis, žemės naudojimo būdas, specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei servitutai;

1.2. Asmenų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai projektinių sprendinių planuose, sąrašą (1 priedas).

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus sąrašą (2 priedas).

2. Į p a r e i g o j u Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Aureliją Lankutienę per 1 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėjas

Ričardas Ažna

DETALŲ METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TAURAGĖS APSKRITIES JURBARKO (SAVIVALDYBĖS) RAUDONĖS SENIŪNIJOS RAUDONĖNŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-12 Nr. 4RKI-534-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Ričardas Ažna, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RIČARDAS AŽNA, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-11 17:01:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-09-11 17:01:02 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:40:39 – 2028-06-19 12:40:39
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-09-12 12:38:09)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-09-12 12:38:09 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m. d. įsakymo Nr.4RKI/- (15.4.1 E.)
I priedas

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai		
				Išgytąs nuosavybėn						nuomojamas				patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai
				grąžinamas	perduodamas neatlygintinai	nuosavybėn suteikiamas neatlygintinai	parduodamas								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		
1.		IX	470	-	6,49	-	-	-	-	-	Miškų ūkio ūkinių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis),	-		
2.		XII	471-1	-	-	-	-	1,13	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	131-(VI skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis),	-		
		XII	471-2	-	-	-	-	0,50	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 135-(V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis), 163-(VI skyrius, septintasis skirsnis), 164-(VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-		

Vedėjas

Ričardas Ažna

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjo
2025 m.
2 priedas

d. įsakymo Nr.4RK[- (15.4.1 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

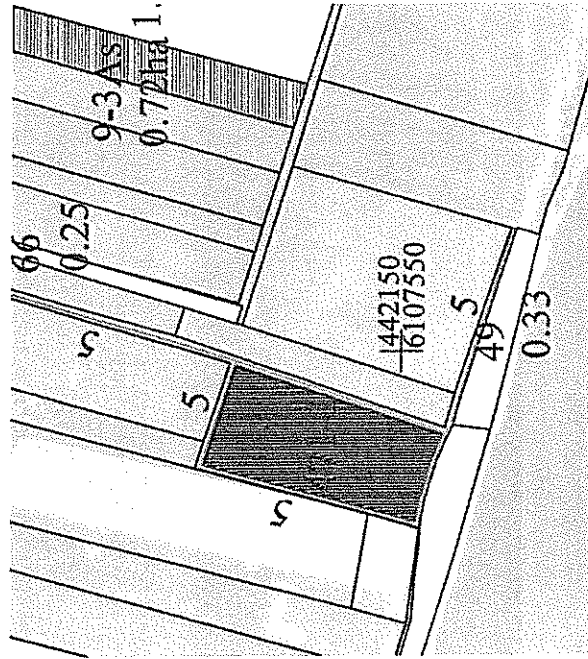
Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Filialų grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išgytąs nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlyginamai nuosavybėn	suteikiamas neatlyginamai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.		XII	2023-07-10 NR. 32VI-398- (14.32.2.)	463-2	-	-	-	-	0,4807	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	
		XII	2023-07-10 NR. 32VI-398- (14.32.2.)	463-3	-	-	-	-	1,4105	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis), 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	

Vedėjas

Ričardas Ažna

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1 : 5 000

Kadastru victorē	RAUDONENĀ
Seniņnija	RAUDONĒS
Miestas (rajons)	JURBARKO
Apskritis	TAURAGĒS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
$\frac{4}{4} 1 - 1$	Suprojektuotas sklypas nuomai

Patvirtinta:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus

Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

2025-05-12
skyrnius vadėjo
isakynui 1243-534-(154.62.)

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir
jųms prilyginamų žemės sklypų planų rengimo
ir įgyvendinimo metodikos 8 nriedas

[illegible]

SUPERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės

Ivarkvimo ir administravimo skyriaus vedėjų

Ričardu Ažna

(parāšas, vardas, pavadrė, data)

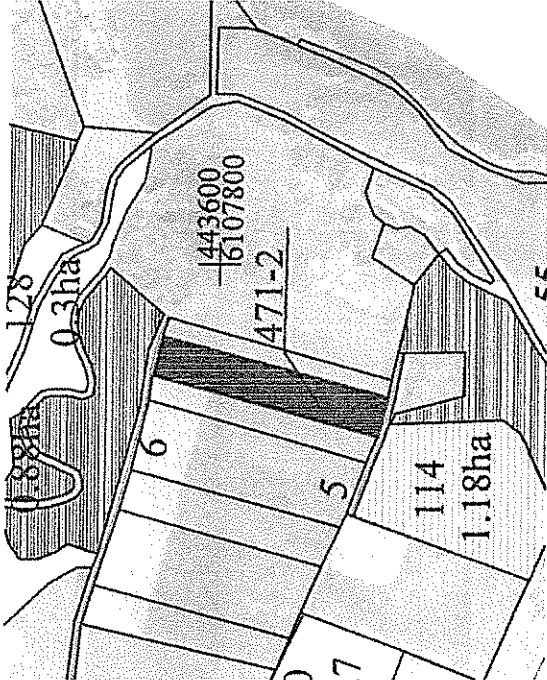
Projektiņū sprendiņū plano rengējas

UAB „ARVIMEDA“			
Raudondvario pl. 164 A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37) 853361			
Pareigos	Parašys	Varšius, pavarde	PLANAMS Nr. 1
Projekto vadovas		Nomeda Vileinskaitė	2025-04-14
Projekto autorius		Nomeda Vileinskaitė	2025-04-14

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1 : 5 000

Kadastro vietojė	RAUDONĖNŲ
Sceniauja	RAUDONĖS
Miestas (rajonas)	JURBARKO
Apskrītis	TAURAGĖS



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
471-2	Suprojektuotas sklypas nuomai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir
jų prilyginamų žemės sklypų planų rengimo
ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI		
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai
471-2	0,50	kodas, aprašymas plotas, ha
		Gamt. komp. Draustiniai
		(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 0,50
		Valsybiniai parkai
		(V skyrius, dvid. treč. skirsnis) 0,50
		Krašovaizdžio draustiniai
		(V skyrius, dvid. antrasis skirsnis) 0,50
		Pav. vand. telk. apsg. zonos
		(VI skyrius, septintasis skirsnis) 0,16
		Pav. vand. telk. pakr. apsg. juost.
		(VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 0,04

SUDERINTA: NŽT prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėju
Ricardu Ažna

(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB „ARVIMEDA“			
Raudondvario pl. 164 A, Kaunas LT-47173, Tel. (8-37)324268			
Pareigos	Parašys	Vardas, pavardė	PLANAMS
Projekto vadovas		Noneda Vilčinskaitė	2024-08-14 NR.1
Projekto autorius		Noneda Vilčinskaitė	2024-08-14 A.V.

Patvirtinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo

skyriaus vedėjo
įsakymu 4843-534- (15.4.68)

2025-08-12