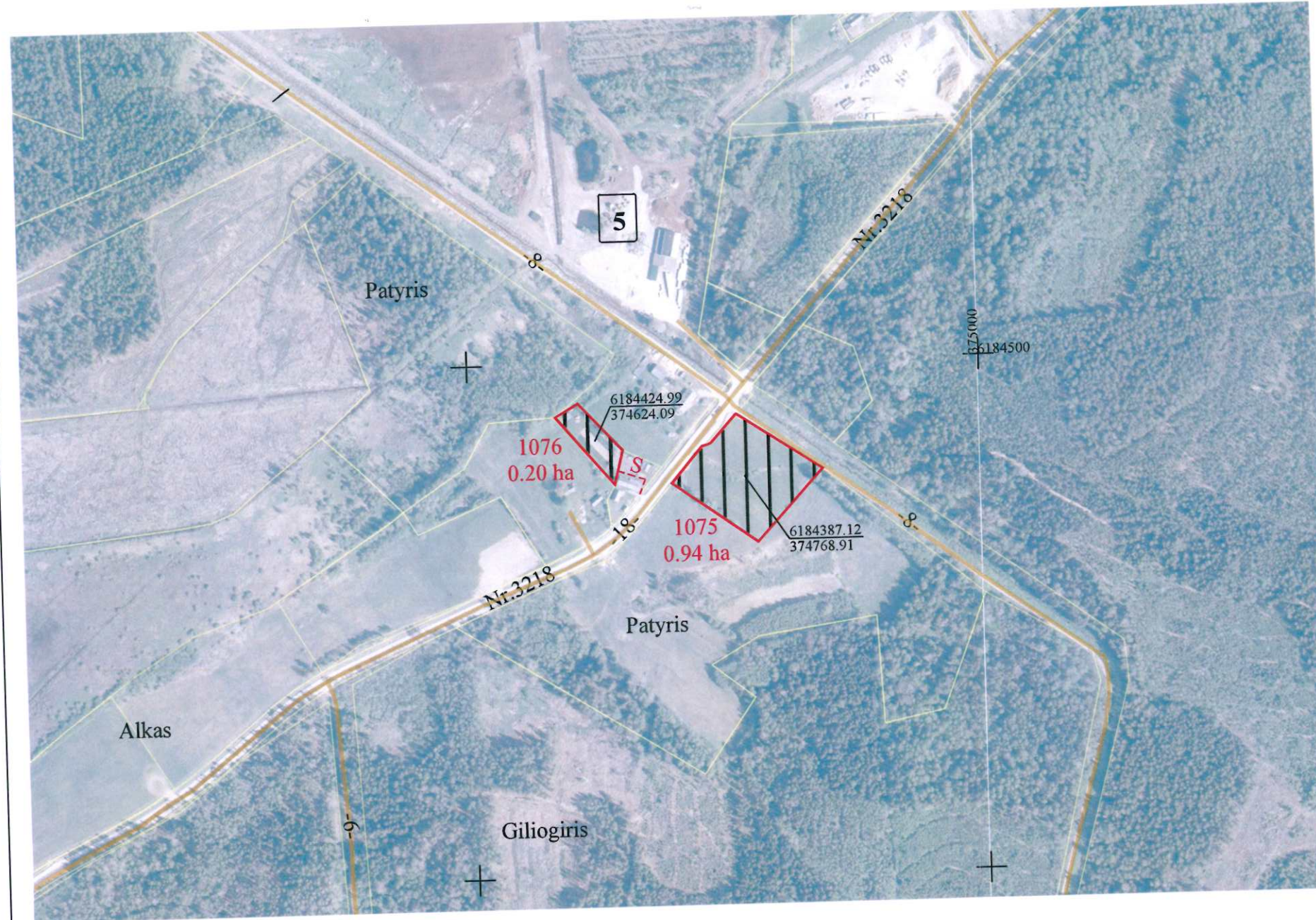


PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų
žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Kadastro vietovė	Medingėnų
Seniūnija	Medingėnų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1075	0,94	Kodas, aprašymas	
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,14
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,02
1076	0,20	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,81
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,05

SUDERINTA:

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

2025-09-29

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
5	Bloko numeris kadastro vietovėje	□ □ □ □	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1075	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
6	Kelias	□ □ □ □	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
6	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai	□ □ □ □	Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
□ □ □ □	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	— — — —	Bloko riba

Projektinių sprendinių plano rengėjas			
UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagrėniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com			
Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2025-09-23
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000



Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Kadastro vietovė	Medingėnų
Seniūnija	Medingėnų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1070	0,09	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)	0,01
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,03
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,09
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,09
1071	0,15	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)	0,01
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,08
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
		Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis)	0,02
1077	0,04	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,15
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)	0,01
1078	0,04	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,03
1078	0,04	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,01

Siaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Nr. 3 S. 2025-09-29
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

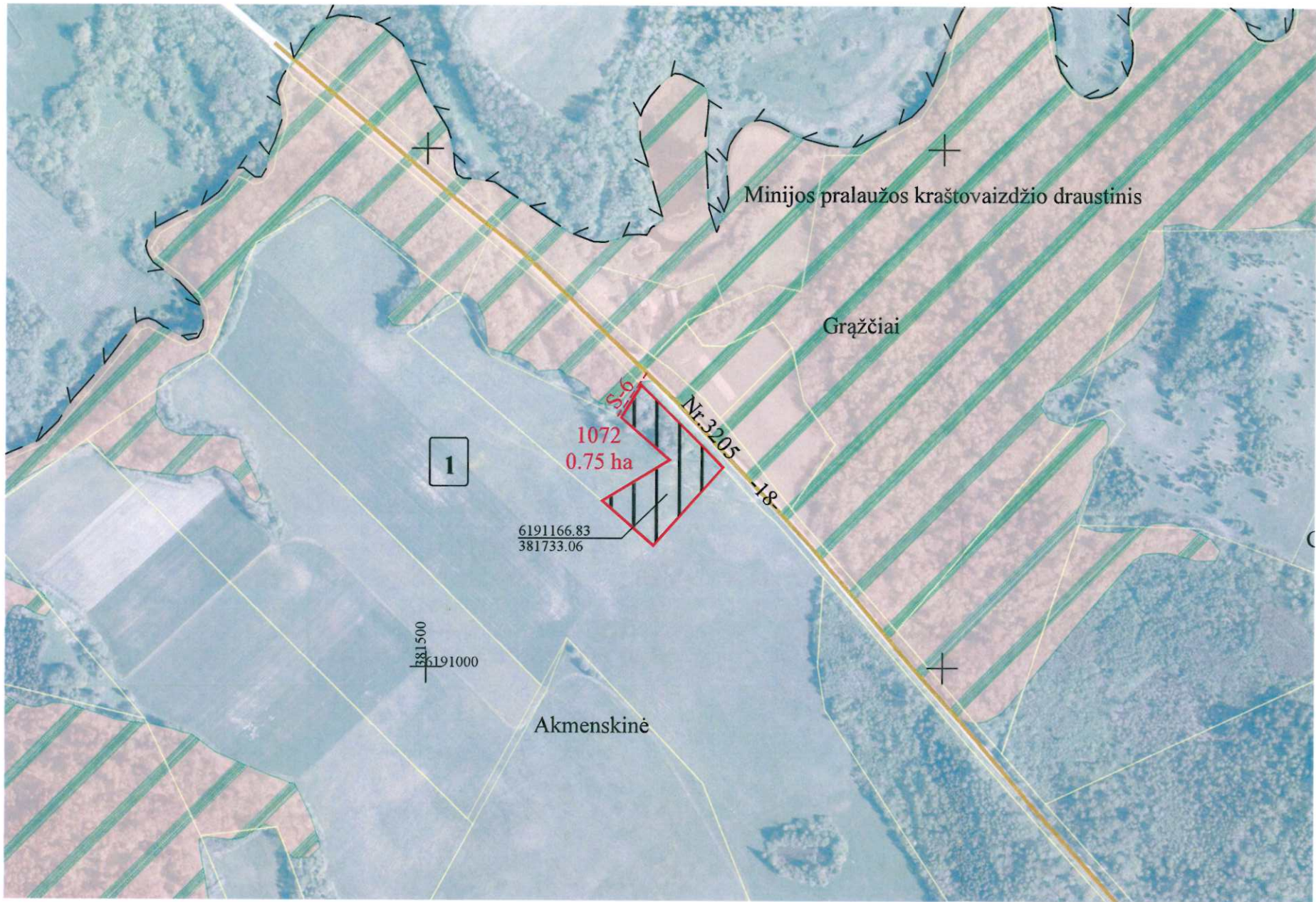
Projektinių sprendinių plano rengėjas			
UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2025-09-23
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
6	Bloko numeris kadastro vietovėje	1 1 1 1	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1070	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	---	Bloko riba

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



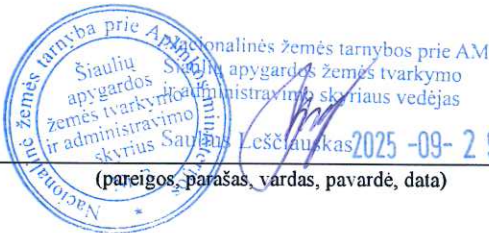
Kadastro vietovė	Medingėnų
Seniūnija	Medingėnų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1072	0,75	kodas, aprašymas	
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,14
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,53
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,53

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1	Bloko numeris kadastro vietovėje	1 1 1 1	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1072	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
6	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

SUDERINTA:

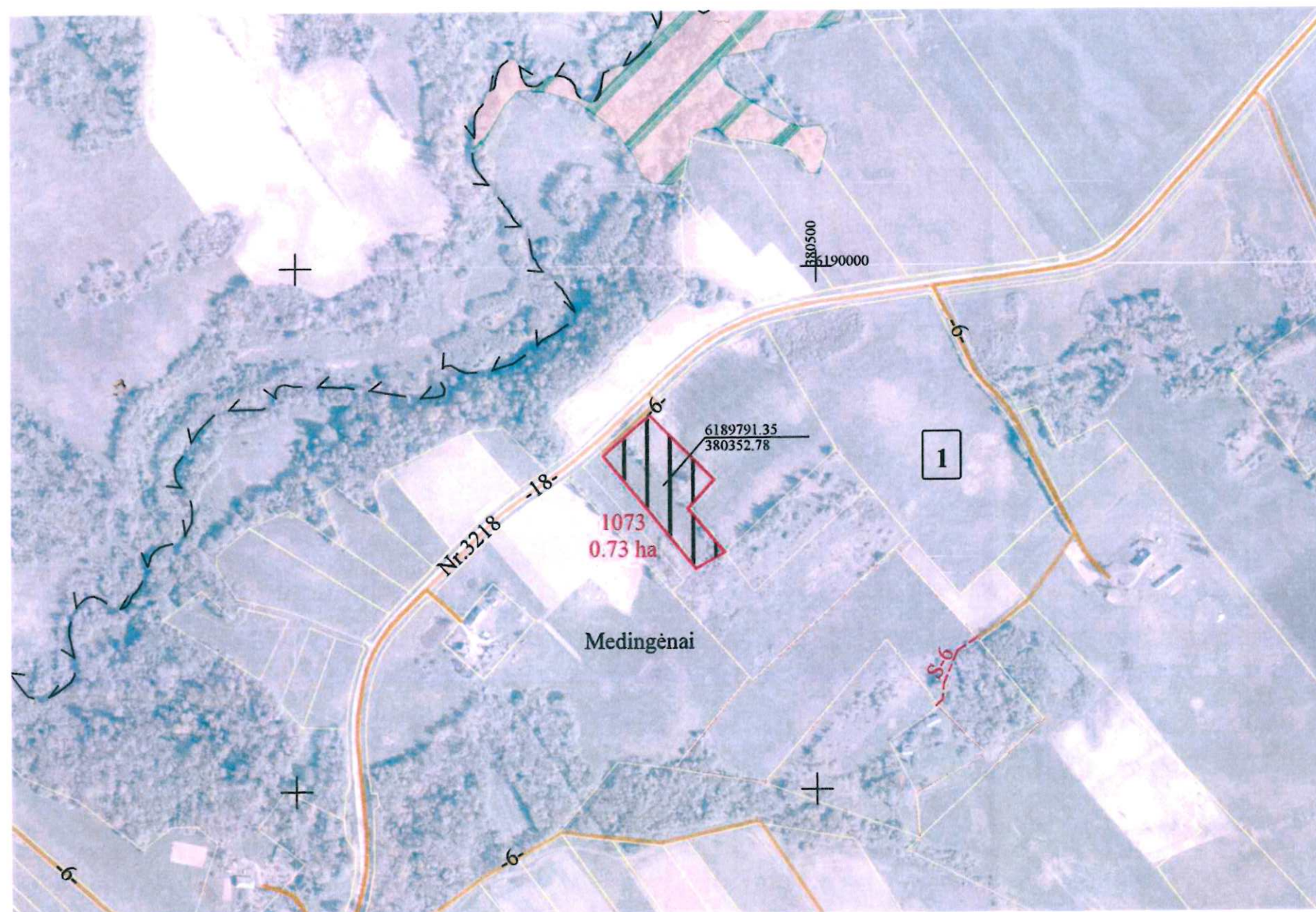


(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2025-09-23
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS M 1:5000



Kadastro vietovė	Medingėnų
Seniūnija	Medingėnų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1073	0.73	Kodas, aprašymas	
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,05
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,73
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,73
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,51

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1	Bloko numeris kadastro vietovėje	1 1 1 1	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1073	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	---	Bloko riba

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)
2025-09-29
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

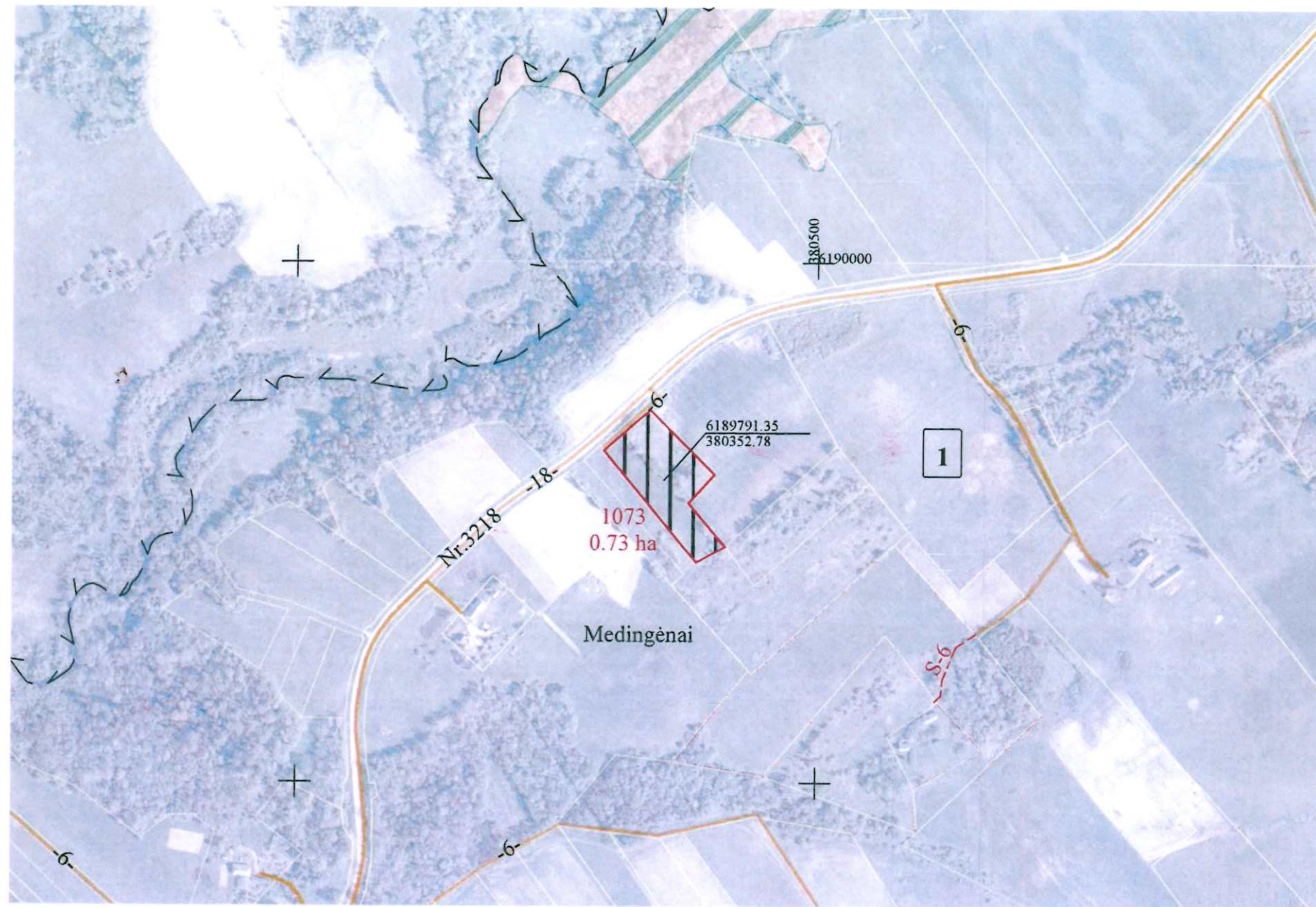
Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227. PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2025-09-23
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



Kadastro vietovė	Medingėnų
Seniūnija	Medingėnų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
1073	0.73	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis)	0,05
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,73
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,73
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)	0,51

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1	Bloko numeris kadastro vietovėje	1073	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1073	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas		Bloko riba

SUDERINTA:

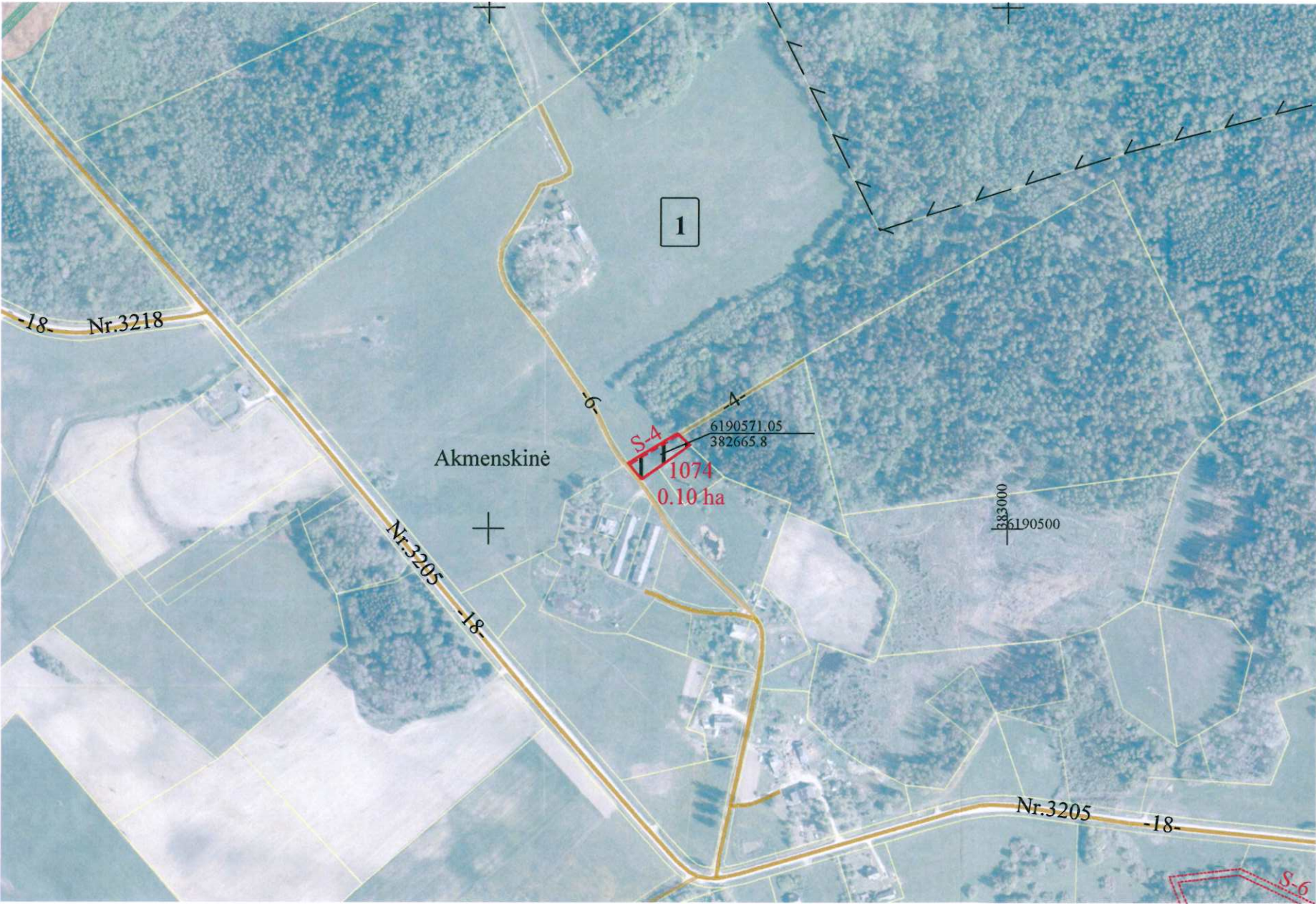
Šiaulių ir aplinkinių žemės tvarkymo apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)
2025-09-23

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagrėniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227. PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2025-09-23
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			

PROJEKTUI PRILYGINAMASIS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas



Kadastro vietovė	Medingėnų
Seniūnija	Medingėnų
Miestas (savivaldybė)	Rietavo
Apskritis	Telšių

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
1074	0,10	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)	0,09
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)	0,09
		214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	0,02

Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT 10 LT, 2020 NŽT prie AM

SUTARTINIAI ŽENKLAI			
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas	Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
1	Bloko numeris kadastro vietovėje	1 1 1 1	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
1074	Suprojektuoto žemės sklypo numeris	S-6	Servitutinis kelias
-6-	Kelias		Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
	Valstybinių parkų ir valstybinių draustinių plotai		Teritorija pagal bendrąjį planą numatyta naudoti kitai paskirčiai
	Suprojektuotas perduodamas neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti žemės sklypas	- - - -	Bloko riba

SUDERINTA:

Siaulės apygardos žemės tarnybos prie AM
Siaulės apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
Saulius Štalskas
2025-09-29
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas

UAB "PAMARIO KRAŠTO PROJEKTAI"			
Pavasario g. 2, Pagryniai, Šilutės r. sav., tel./faks. 8 441 52935, el. p. pkprojektai@gmail.com Įm. k. 300150227, PVM kodas LT 100001987213			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Valentas Naujokas	2025-09-23
Kvalifikacijos pažymėjimo rengti žemės reformos žemėtvarkos projektus Nr. 2R-ŽR-419			