



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
ŠIAULIŲ APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS
RIETAVO, TVERŲ IR MEDINGĖNŲ SENIŪNIJŲ MEDINGĖNŲ KADASTRO
VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. rugsėjo

d. Nr. 5RKĮ-
Šiauliai

-(15.5.6 E.)

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-361-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdamas į Rietavo savivaldybės, Medingėnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengiančios UAB „Pamario krašto projektai“ pateiktus dokumentus:

1. T v i r t i n u:

1.1. Medingėnų kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas), ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.1. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą – 1 priedas

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti įsiterpę žemės sklypai, sąrašą – 2 priedas,

1.3. Asmenų, kuriems Projekte ankstesniame projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą – 3 priedas

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę, Ireną Žvirzdinienę, per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka ir terminais.

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
vedėjo 2025 m. rugsėjo d. įsakymo
Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
1 priedas

**ASMENŲ, KURIEMS TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS MEDINGŲŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMUOSE PLANUOSE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai ir jų plotai	Pastabos
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14
1	„Medingėnų“ medžiotojų būrelis	XI	1070				0,09				Kita (žemės)/ Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių inf- rastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)-0,01 ha; Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirs- nis)-0,03 ha; Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,09 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,09 ha;	0006/ Medingėnų k. Žarėnų g. 4

2	R [redacted] G [redacted]	XI	1071				0,15				Kita (žemės)/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių inf- rastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis)-0,01 ha; Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirs- nis)-0,08 ha; Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,01 ha; Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuo- tekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zo- nos (III skyrius, 10 skirsnis)-0,02 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,15 ha;	0001/ Medingėnų k. Vytauto Didžiojo a. 2
3	J [redacted] M [redacted]	XII	1072					0,75			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirs- nis)-0,14 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,53 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)- 0,53 ha;	0001/ Graščių k.
4	J [redacted] M [redacted]	XII	1073					0,73			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirs- nis)-0,05 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,73 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)- 0,73 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,51 ha;	0001/ Medingėnų k.
5	R [redacted] S [redacted]	XII	1074					0,10			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,09 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)- 0,09 ha;	0001/ Akmenskinės k.

6	S [redacted] Š [redacted]	XII	1075					0,94			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirs- nis)-0,14 ha; Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,02 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,81 ha;	0005/ Patyrio k.
7	S [redacted] Li [redacted] [redacted]	XII	1076					0,20			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,05 ha;	0005/ Patyrio k.
	VISO:							0,24	2,72				

**ASMENŲ, KURIEMS TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS MEDINGŲNŲ KADASTRO VIETOVĖS
ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI PRILYGINAMUOSE PLANUOSE SUPROJEKTUOTI
ĮSITERPĘ LAISVOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDO SKLYPAI, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha		Įsiterpusio žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Žemės sklypas (-ai), su kuriuo turi būti sujungiamas įsiterpęs žemės sklypas		Bendras (po sujungimo) žemės, miško, vandens telkinio sklypas			
				parduodamas	nuomojamas		kadastro Nr.	plotas ha	plotas ha	Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	H G	XII	1077	0,04		Kita (žemės)/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	6844/1:349	0,0766	0,1166	Kita (žemės)/ Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis);	0001/ Medingėnų k.
2	UAB „Plungės prekyba“	XII	1078	0,04		Kita (žemės)/ Komerčinės paskirties objektų teritorijos	6844/1:312	0,0707	0,1107	Kita (žemės)/ Komerčinės paskirties objektų teritorijos	Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 11 skirsnis); Kelių apsaugos zonos (III skyrius, 2 skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis); Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, 10 skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis);	0001/ Medingėnų k.
	Iš viso:			0,08				0,1473	0,2273			

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos Šiaulių žemės
tvarkymo ir administravimo skyriaus
vedėjo 2025 m. rugsėjo d. įsakymo
Nr. 5RKĮ- -(15.5.6 E.)
3 priedas

**ASMENŲ, KURIE TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS MEDINGŲ KADASTRO VIETOVĖJE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS
FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR PROJEKTUI
PRILYGINAMAME PLANE SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris arba kadastrinis numeris	Žemės sklypo numeris plane (sklypo plotas ha)	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, servitutai	Pastabos
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					Grąžinamas natūra	neatlygintinai perduodamas nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	A. [redacted] V. [redacted]	XII	Kad. Nr. 6844/1:365	1155-2 (1,54)					1,54			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-1,54 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-1,54 ha; Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, 7 skirsnis)-0,02 ha; Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, 8 skirsnis)-0,02 ha;	0001/ Medingėnų k.

2	A [redacted] V [redacted]	XII	Kad. Nr. 6844/1:455	935-7 (3,1089)					3,0241			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, 4 skirsnis)-0,02 ha; Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-2,2922 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-2,2922 ha; Miško žemė (VI skyrius, III skirsnis)-0,0848 ha; 214 - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)-0,0476 ha;	0001/ Medingėnų k.
3	A [redacted] V [redacted]	XII	Kad. Nr. 6844/3:105	1138-2 (0,90)					0,90			Žemės ūkio/ Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, 2 skirsnis)-0,90 ha; Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, 14 skirsnis)-0,90 ha;	0003/ Gedikėnų k.
	Iš viso:	x	x	(5,5489)	x		x	x	5,4641	x	x			

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL TELŠIŲ APSKRITIES RIETAVO SAVIVALDYBĖS RIETAVO, TVERŲ IR MEDINGŲ SENIŲNIŲ MEDINGŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-30 Nr. 5RKJ-971-(15.5.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Leščiauskas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Šiaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	SAULIUS LEŠČIAUSKAS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-30 15:22:37 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-09-30 15:22:55 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2024-03-07 17:11:27 – 2029-03-06 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-09-30 15:24:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-09-30 15:24:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS