

Dėl prašymų pateikimo žemės ūkio paskirties žemės sklypų nuomai pagal 2025-10-21 įsakymą Nr. 6VJ-4414-(15,6.1 E.) "Dėl nuomotinų valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų Panevėžio apskrities Panevėžio rajono savivaldybės Velžio seniūnijos Maženių kadastro vietovėje sąrašo patvirtinimo"

Galioja iki: 2025-11-21

Per vieną mėnesį nuo Sąrašo paskelbimo piliečiai gali paduoti prašymus į Sąrašą įtrauktų sklypų nuomai.

Į Sąrašą įrašyti valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypai išnuomojami asmenims, turintiems Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 8 dalies 1 ir 2 punktuose nustatytą pirmumo teisę.

Jeigu keli vienodą pirmumo teisę turintys asmenys pageidauja išsinuomoti tą patį į Sąrašą įrašytą valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypą, jis išnuomojamas uždaro aukciono būdu, dalyvaujant tik šiems asmenims.

Jeigu tokių asmenų nėra, į Sąrašą įrašyti žemės sklypai išnuomojami asmenims, kurių nuosavybės teise turimi ar iš valstybės nuomojami valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypai ribojasi su pageidaujamu išsinuomoti valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypu.

Asmuo, pageidaujantis išsinuomoti į Sąrašą įrašytą žemės sklypą, prie teikiamo prašymo turi pridėti dokumentus, nurodantys Valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų nuomos taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 18 d. nutarimu Nr. 236 „Dėl valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų pardavimo ir nuomos“, 14.4 papunktyje.

Asmenys prašymus dėl Sąraše nurodytų valstybinės žemės sklypų nuomos gali teikti per Žemės informacinę sistemą (ŽIS).

Nuomotinų valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų Panevėžio rajono savivaldybės

Velžio seniūnijos Maženių kadastro vietovėje sąrašas.

**Nuomotinų valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų Panevėžio apskrities Panevėžio rajono savivaldybės
Velžio seniūnijos Maženių kadastro vietovėje sąrašas**

Objekto kodas	Kadastro numeris	Žemės sklypo plotas (ha)	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo naudojimo paskirtis	Žemės sklypo naudojimo būdas	Žemės sklypo matavimo tipas	Pastabos
440018125890	6638/0001:266	0,69	Joniškio k., Velžio sen., Panevėžio r. sav.	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	
440020801036	6638/0001:265	1,93	Kairių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav.	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Preliminarūs matavimai	
440044158683	6638/0003:379	0,2895	Maženių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav.	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai	
440044140443	6638/0003:378	0,6287	Maženių k., Velžio sen., Panevėžio r. sav.	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai matavimai	

Žemės sklypai išnuomojami šiuo eiliškumu:

1. Fiziniams asmenims, įregistravusiems ūkininko ūkį Ūkininko ūkio įstatymo nustatyta tvarka arba turintiems Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytą pasirengimą ūkininkauti ir juridiniams asmenims – žemės ūkio produkcijos gamintojams, kurių metinės įplaukos iš prekinės žemės ūkio produkcijos realizavimo sudaro daugiau kaip 50 procentų visų gaunamų pajamų.
2. Asmenims, kurių nuosavybės teise turimi ar iš valstybės nuomojami valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypai ribojasi su pageidaujamu išsinuomoti valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypu (žemės sklypais).
3. Nesant pirmiau nurodytų asmenų, kitiems asmenims žemės sklypai išnuomojami aukciono būdu.