



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

ĮSAKYMAS

**DĖL ALYTAUS APSKRITIES VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERKINĖS SENIŪNIJOS PANAROS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
PATVIRTINIMO**

2025 m. rugpjūčio 25 d. Nr. 3RKĮ-915-(15.3.6 E.)
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Panaros kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Onutę Baliulevičiūtę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie

Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
 administravimo skyriaus vedėjo
 2025 m. rugpjūčio 25 d.
 įsakymu Nr. 3RKY-915-(15.3.6E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Išgytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	V A	I	1249	0,35	-	-	-	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).	-
2.	V B	XI	1250	-	-	-	0,28	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	101-Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių	-

												apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).		
3.	R	G	XI	1251	-	-	-	0,17	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).	-
3.1.	R	G	XII	N1258	-	-	-	-	0,24	-	-	Žemės ūkio – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
4.	V	V	XI	1252	-	-	-	0,40	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).	-
5.	V	V	XI	1253	-	-	-	0,15	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius,	-

												antrasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).	
6.	D M A	XII	N1254	-	-	-	-	1,26	-	-	Žemės ūkio – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
6.1.	D M A	XII	N1255	-	-	-	-	1,37	-	-	Žemės ūkio – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis), 132-Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 137-Geomorfologiniai draustiniai (V skyrius, dešimtas skirsnis), 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-
6.2.	D M A	XII	N1256	-	-	-	-	2,20	-	-	Žemės ūkio – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis), 153-Valstybinių parkų ar	-

												valstybinių draustinių buferinės apsaugos zonos (V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis).	
7.	A M	XII	N1257	-	-	-	-	0,25	-	-	Žemės ūkio – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis), 121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis), 152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis).	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. rugpjūčio 25 d.
įsakymu Nr. 3RKLJ-915-(15.3.6 E.)

**ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI,
SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Išsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
					grąžinamas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	R G	XII	2000-05-16 Nr. 38-534	234-1	-	-	-	-	0,49	-	-	Žemės ūkio – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101-Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis), 106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis), 134-Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis).	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL ALYTAUS APSKRITIES VARĖNOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERKINĖS SENIŪNIJOS PANAROS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-25 Nr. 3RKJ-915-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-25 10:28:56 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-09-25 10:28:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-09-25 10:36:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-09-25 10:36:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS