

TVIRTINU

Teritorijų planavimo organizatorius: LINA ŠALTIENĖ

Data: 2025-09-22

PLANAVIMO DARBŲ PROGRAMA
TERITORIJŲ PLANAVIMO DOKUMENTUI RENGTI
ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPO (KAD. NR. 4134/0100:354), ESANČIO
VILNIAUS R. SAV., PABERŽĖS SEN., SKLIAUSČIŲ K.,
KAIMO PLĖTROS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTAS
(TPD numeris TPDRIS: S-VT-41-25-1259)

1. Planuojama teritorija: Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Paberžės sen., Skliausčių k., žemės sklypo unik. Nr. 4400-6601-3381 (kad. Nr. 4134/0100:0354);
2. Planuojamos teritorijos plotas: 2,5044 ha;
3. Planavimo irganizatorius: žemės sklypo savininkė Lina Šaltienė;
4. Projekto rengėjas: UAB „Sklypo Planas“, Sodų g. 25, Saldutiškis, Utenos r. El. paštas uabsklypoplanas@gmail.com. Kont. tel. +37060818198.
5. Teritorijų planavimo dokumento rūšis: Specialusis;
6. Teritorijų planavimo lygmuo: Vietovės;
7. Sprendimas dėl naujo teritorijų planavimo dokumento rengimo, keitimo ar koregavimo pradžios ir teritorijų planavimo tikslų: Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Vilniaus apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjo 2025-09-16 d. įsakymas Nr. 2KPI-193-(15.2.3 E.) “Dėl kaimo plėtros žemėtvarkos projekto rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo”;
8. Teritorijų planavimo tikslai: žemės ūkio veiklai reikalingų statinių statybos vietai parinkti;
9. Teritorijų planavimo uždaviniai: suplanuoti žemės ūkio paskirties žemės sklypo (sklypų) teritoriją, nustatant žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingų kitos (kaimo turizmo) paskirties pastatų ir inžinerinių statinių (kitos paskirtiesstatiniai) statybos zoną;
10. Papildomi teritorijų planavimo dokumento uždaviniai: Nėra;
11. Tyrimai ir galimybių studijos: Nebus atliekamos;
12. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV): Neatliekamas.
13. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti: Nebus rengiamas;
14. Teritorijos vystymo koncepcija: Nerengiama;
15. Teritorijos vystymo koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas: Nebus atliekamas;
16. Privalomosios teritorijų planavimo proceso rengimo etapo stadijos: Esamos būklės įvertinimas, sprendinių konkretizavimas;
17. Planuojamas laikotarpis: 2025 m. liepos mėn. – 2027 m. liepos mėn.;
18. Kiti įstatymais pagrįsti papildomi reikalavimai: Nėra.