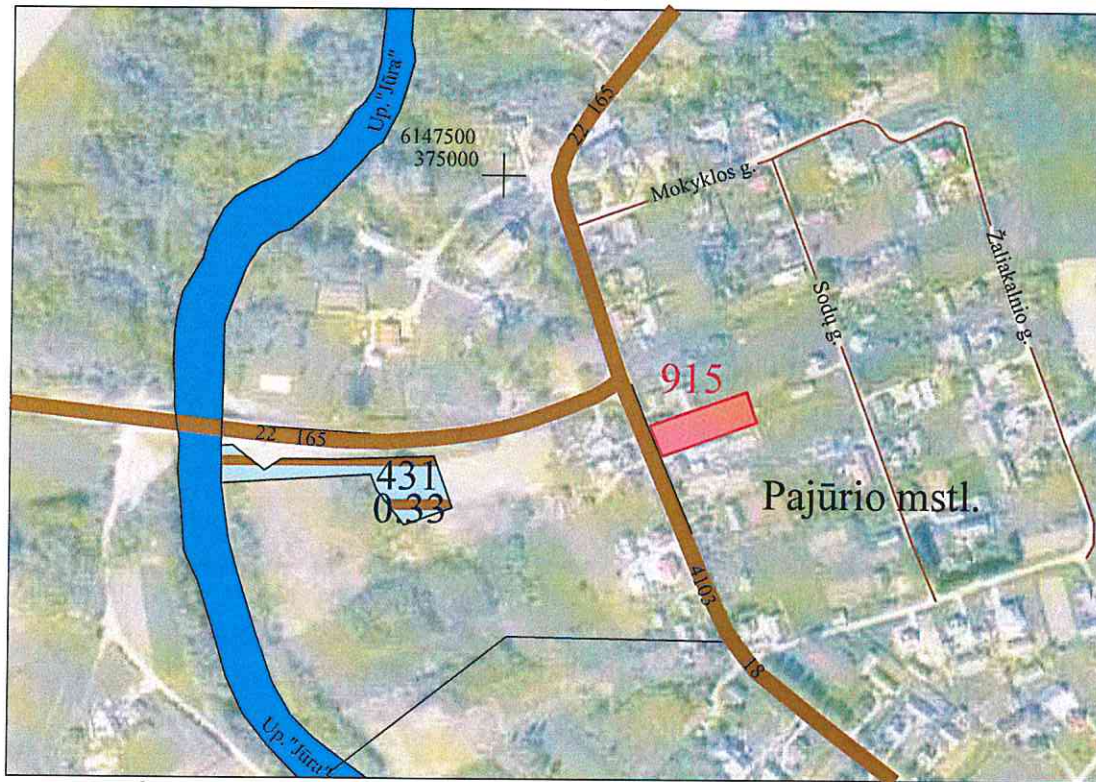


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Pajūrio
Seniūnija	Pajūrio sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Kelias
	LŽF žemės plotai naudojami ne žemės ūkio veiklai
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai
	Suprojektuotas namų valdos žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos
	Kadastro vietovės riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
915	0,15	101-Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

(parašas) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2025 03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastrų vietovė	Pajūrio
Seniūnija	Pajūrio sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Kelias
	Laivos žemės fondo žemės plotas ribos
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos
	Kadastrų vietovės riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
916	0,62	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,06
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,62

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas

R. (parašas) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

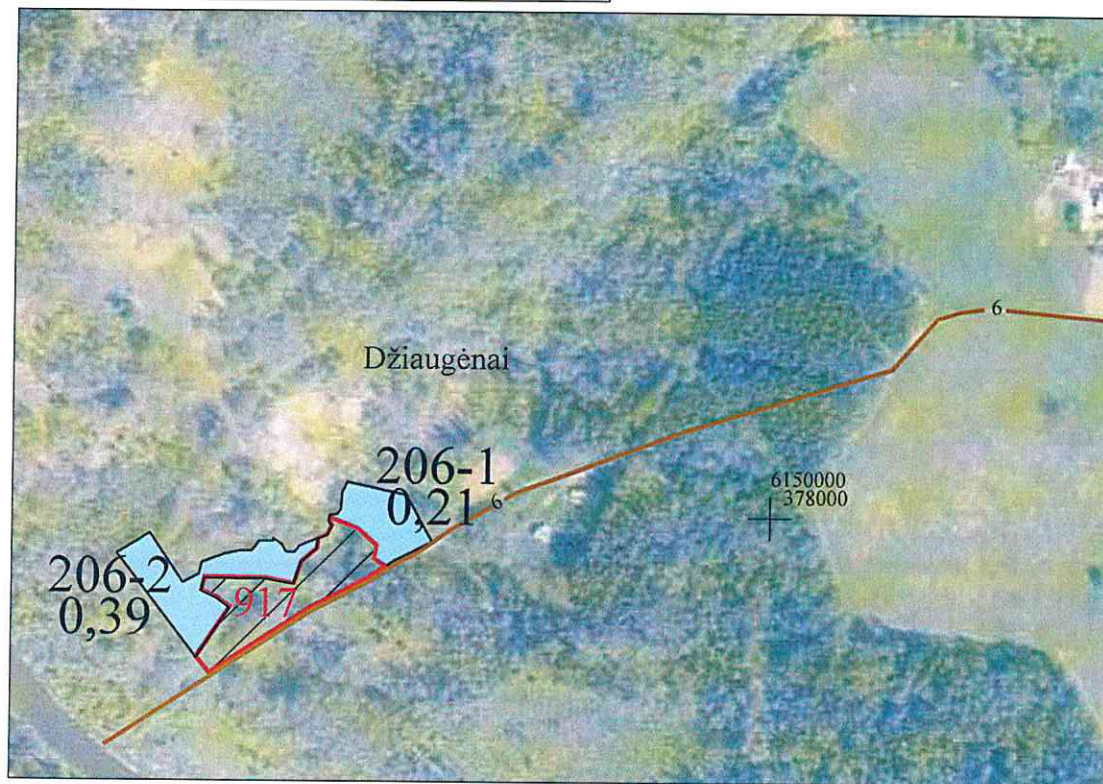
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2015 03 14
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastrų vietovė	Pajūrio
Seniūnija	Pajūrio sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Kelias
	Laivos žemės fondo žemės plotų ribos
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos
	Kadastrų vietovės riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
917	0,47	152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,47
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,02
		164-Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,02

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas
ir administravimo skyriaus vedėjas

Rid (pareigos) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

UAB "Rolvita"

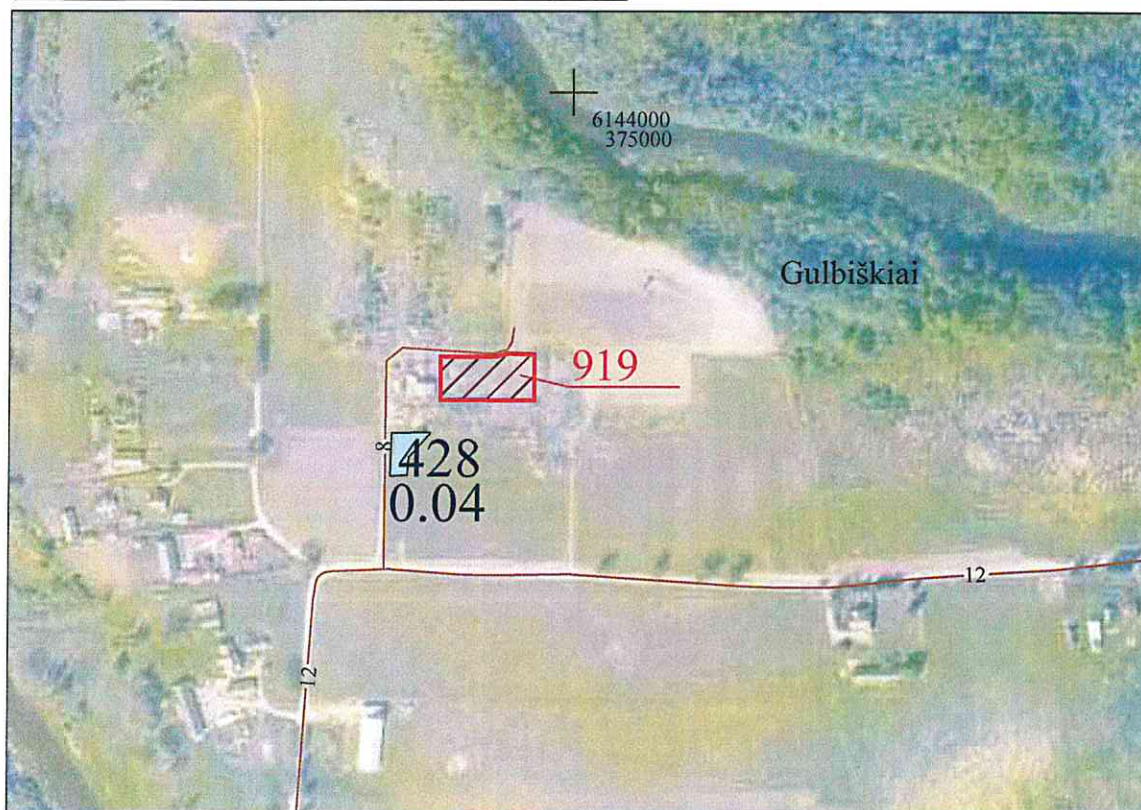
Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūš	2015 03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastro vietovė	Pajūrio
Seniūnija	Pajūrio sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Kelias
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos
	Valstybinės reikšmės vidaus vandens plotai
	Suprojektuotas nuominis žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos
	Kadastro vietovės riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI,
SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR
APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
919	0,18	102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,04
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,18
		163-Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,18

SUDERINTA: Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna

(pareigos)

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(data)

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616.

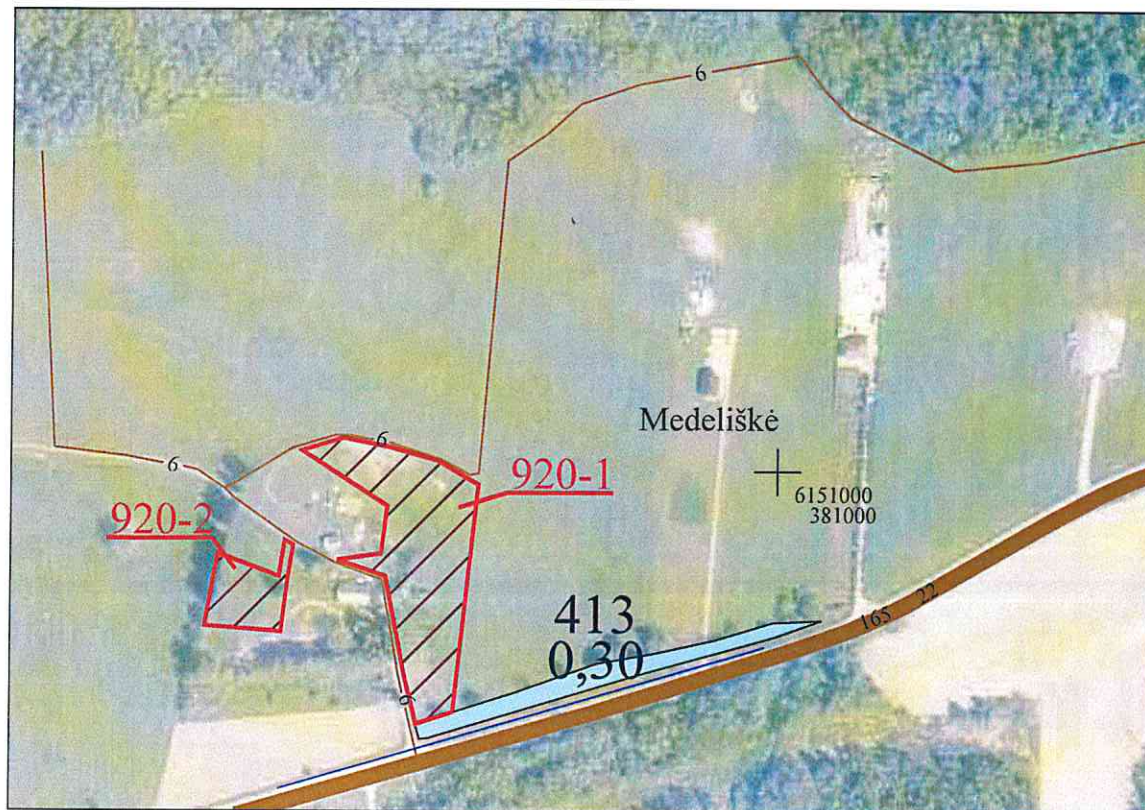
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2025 03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastrų vietovė	Pajūrio
Seniūnija	Pajūrio sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Kelias
	Laivų žemės fondo žemės plotų ribos
	Valstybinės reikšmės vidaus vandenių plotai
	Suprojektuotai nuomai žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos
	Kadastrų vietovės riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
920-1	0,95	101-Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
		102-Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14
		106-Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,06
		121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,85
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,95
920-2	0,22	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,16
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,22

SUDERINTA Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

Ričardas Ažna

(pareigos)

(vardas ir pavardė)

(parašas)

(data)

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčiūnas	2025.03.14
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

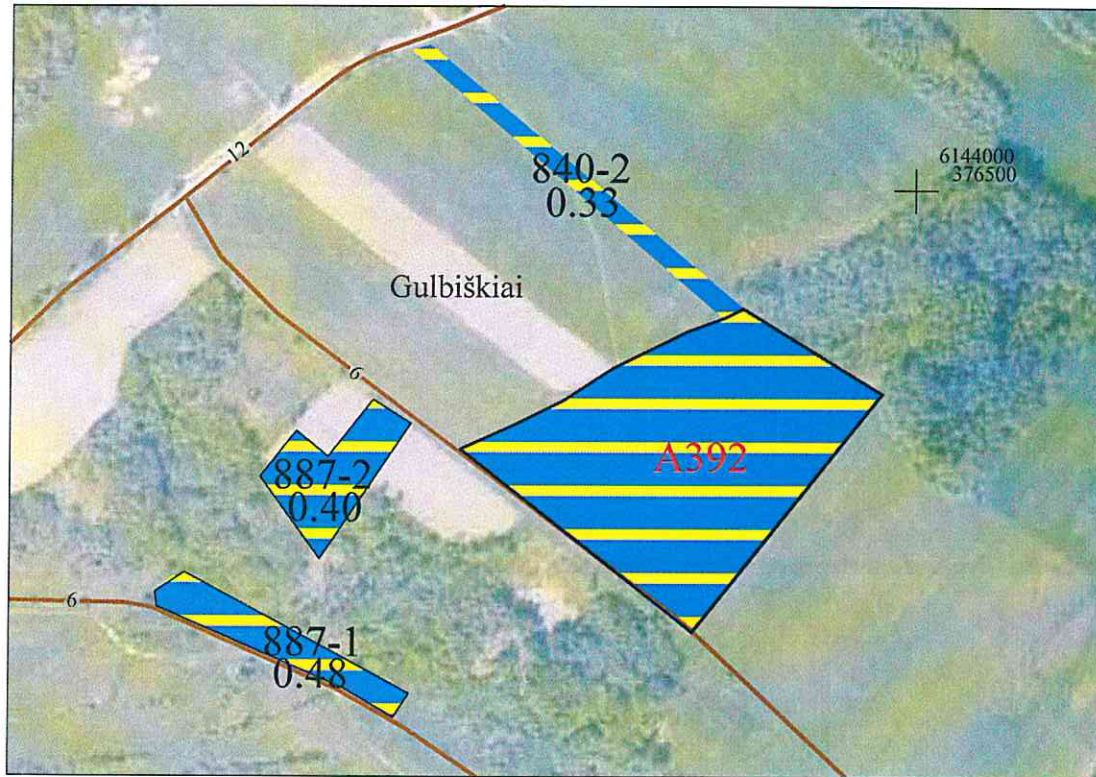
A.V.

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir
įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Kadastrų vietovė	Pajūrio
Seniūnija	Pajūrio sen.
Rajonas (savivaldybė)	Šilalės
Apskritis	Tauragės



SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Kelias
	Laisvos žemės fondo žemės ploto ribos
	Valstybinės reikšmės vidaus vandenių plotas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	Gyvenamųjų vietovių ribos
	Kadastrų vietovės riba

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI

Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
A392	3,17	121-Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	3,15
		126-Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	0,0002
		152-Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose zonos (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	3,17

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
SUDERINTA!
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjas

(parašas) (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

2023 04 19

UAB "Rolvita"

Įm.kodas 302470514. Dariaus ir Girėno 39-10 Šilalė. Tel.Nr. 8-652-31616

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Projekto autorius		Rolandas Balčius	2023 03
kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2R-2R-102			

A.V.