



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PAKUONIO
SENIŪNIJOS AŠMINTOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO**

2025 m. *rugsejo 10* d. Nr. *3RKL-844/15.3.6E.)*
Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 89–95 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“, ir atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2025 m. birželio 16 d. žemės valdos projekto patikrinimo aktą Nr. RKA-159-(7.3 E.):

1. T v i r t i n u :

1.1. Ašmintos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitusus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmens, kuris pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtą anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotą žemės sklypą, žemės sklypo duomenis (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Jolitą Nevulienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka.

Vedėja

Vilma Tumosienė

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. rugpjūtio 10 d. įsakymu Nr. 3RKĮ-844-145.8.6.F.)

**ASMENIS, KURIS PASIRINKO ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTĄ ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTĄ ŽEMĖS SKLYPĄ, ŽEMĖS SKLYPO DUOMENYS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servi- tutai ir jų plotai
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas	nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
1.		XII	2019-02-20 Nr.10VĮ-68- (14.10.2.E.)	498-3	-	-	-	-	1,31	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 146-(V skyrius, šeštasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-

PATVIRTINTA

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Kauno apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. *nusprendė 10 d. įsakymu Nr. 3RK1-844-(15.3.6E.)*

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai	
				Išgytys nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti				perduodamas neatveitinai
				grąžinamas	perduodamas neatveitinai	suteikiamas neatveitinai	parduodamas						
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	13	14	
1.		XI	454	-	-	-	0,29	-	-	-	Kita, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis)	-
2.	VI Valstybinių miškų urėdija	XII	455-1	-	-	-	-	-	3,00	-	Miškų ūkio, Apsauginių miškų sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
		XII	455-2	-	-	-	-	-	12,80	-	Miškų ūkio, Apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

	XII	455-3	-	-	-	-	-	6,77	-	Miškų ūkio, Apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 135- (VI skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
	XII	455-4	-	-	-	-	-	3,20	-	Miškų ūkio, Apsauginių miškų sklypai	126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) Natūra 2000	-
3.	XII	456-1	-	-	-	-	-	0,28	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
	XII	456-2	-	-	-	-	-	0,93	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
	XII	456-3	-	-	-	-	-	2,25	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-
4.	XII	457	-	-	-	-	-	0,17	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	119- (V skyrius, pirmasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	-

5.		XII	458-1	-	-	-	-	0,78	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
		XII	458-2	-	-	-	-	0,60	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-
6.		XII	459	-	-	-	-	0,15	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-
7.		XII	460-1	-	-	-	-	2,24	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) 5 m pločio 0,11 ha ploto
		XII	460-2	-	-	-	-	2,30	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	460-3	-	-	-	-	0,33	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-

8.		XII	461-1	-	-	-	-	-	0,61	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	-
		XII	461-2	-	-	-	-	-	2,37	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-
		XII	461-3	-	-	-	-	-	0,85	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 132-(V skyrius, aštuntasis skirsnis) 134-(V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis) 135- (VI skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	
9.	Prienų rajono savivaldybės administracija	XII	462-1	-	-	-	-	1,35	-	-	-	Konservacinės, Kultūros paveldo objektų žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 119- (V skyrius, pirmasis skirsnis) 126-(VI skyrius, trečiasis skirsnis) 163- (VI skyrius, septintasis skirsnis) 164- (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	Pašventupio piliakalnis su gyvenvietė gyvenvietė (kodas 22586)
10.		XII	463	-	-	-	-	-	1,36	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(V skyrius, dvidešimt ketvirtasis skirsnis) 165- (III skyrius, pirmasis skirsnis)	-

11.		XII	464	-	-	-	-	-	1,48	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 146-(V skyrius, šeštasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) 153-(VI skyrius dvidešimt ketvirtasis skirsnis)	-	114-kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis) 5 m pločio
12.		XII	465	-	-	-	-	-	2,44	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102-(III skyrius, antrasis skirsnis) 106-(III skyrius, ketvirtasis skirsnis) 121-(VI skyrius, antrasis skirsnis) 152-(VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)		

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KAUNO APSKRITIES PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS PAKUONIO SENIŪNIJOS AŠMINTOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-10 Nr. 3RKJ-844-(15.3.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Tumosienė, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėja, Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	VILMA TUMOSIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-10 09:06:14 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-09-10 09:06:29 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:53:45 – 2028-06-19 12:53:45
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, j.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-09-10 09:51:01)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-09-10 09:51:01 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS