



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ROKIŠKIO KAIMIŠKOSIOS SENIŪNIJOS ČEDASŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. rugsėjo 9 d. Nr. 6RKĮ-1269-(15.6.6 E.)
Panevėžys

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl Žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Panevėžio apskrities Rokiškio rajono (savivaldybės) Rokiškio kaimiškiosios seniūnijos Čedasų kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Čedasų k. v. projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

1.3. Asmenų, kurie Čedasų k. v. pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio

apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Eglę Griciūtę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas- <https://nzt.lrv.lt/lt/>).

Šis įsakymas per 20 darbo dienų nuo jo priėmimo gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymas Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“ nustatyta tvarka

Vedėjas

Dainius Petrauskas

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. rugsėjo 9 d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-1269-(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS ČEDASŲ K. V. PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliskumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	M. L.	12	227/3	-	-	-	-	6,30	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106, 119, 121, 132, 143, 152, 163	S-203 (0,11 ha), S-203 (0,15 ha)
2.	M. L.	12	228/3	-	-	-	-	0,59	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 132, 143, 152, 163	-
3.	M. L.	12	83/4	-	-	-	-	0,74	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121, 152	S-203 (0,02 ha)
4.	E. N.	12	68/2	-	-	-	-	0,28	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	106, 121, 152	-

5.	T. N.	12	15/2	-	-	-	-	0,71	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 152	-
6.	T. N.	12	17/2	-	-	-	-	0,26	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	121, 152	-
	Iš viso:	-	-	-	-	-	-	8,88	-	-	-	-	-

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir
administravimo skyriaus vedėjo
2025 m. rugsėjo 9 d. įsakymu
Nr. 6RKĮ-1269-(15.6.6 E.)

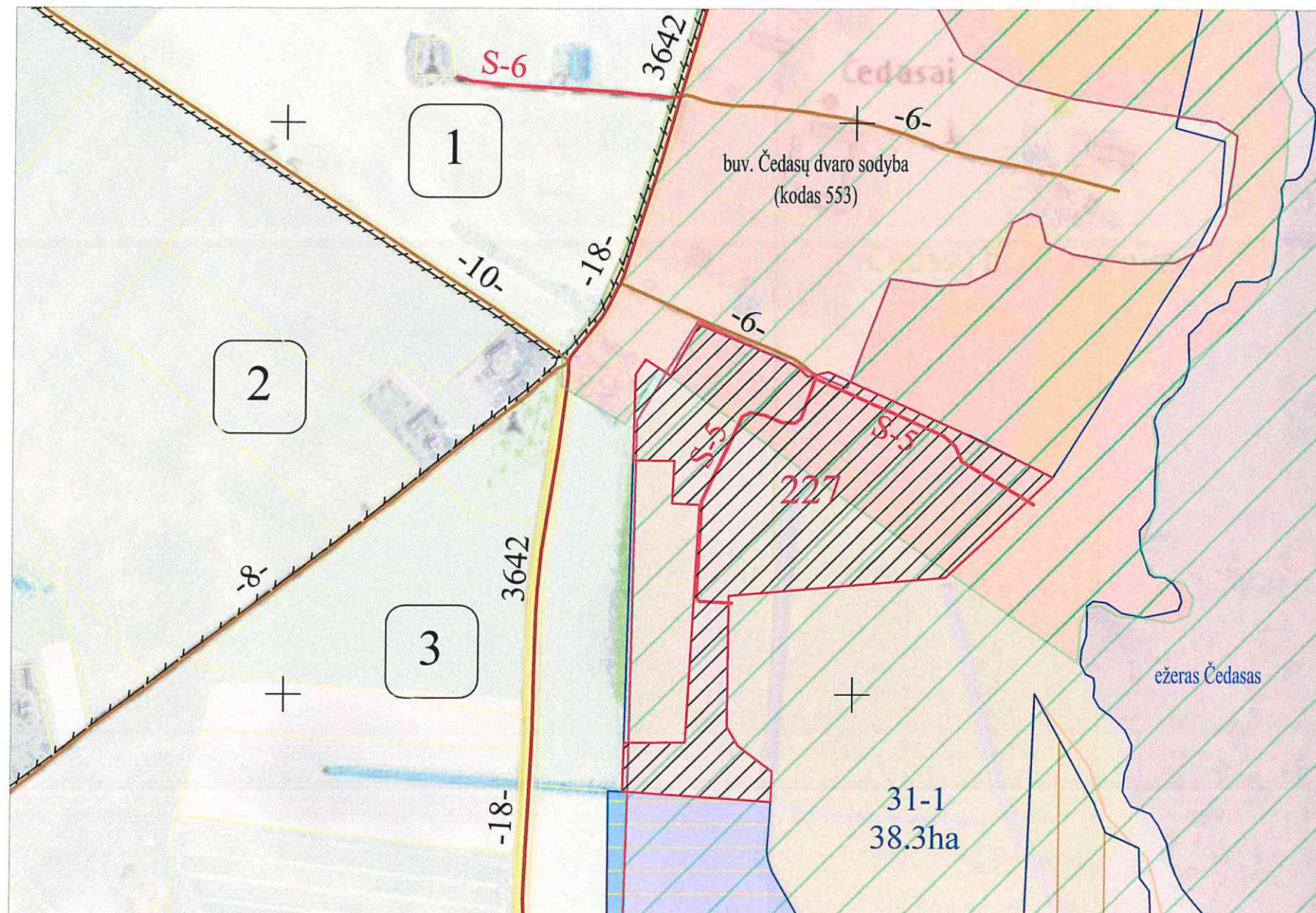
**ASMENŲ, KURIE ČEDASŲ K. V. PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS
ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudoti			
					grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	UAB „S“	12	2014-04-18 25VĮ-(14.25.2.)- 381	35/1 7315/0001:57	-	-	-	-	1,3759	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 121, 154	-
2.	E. N.	12	2000-01-25 92ž	173-3/2 7315/0002:102	-	-	-	-	1,98	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	101, 102, 106, 121	-
3.	Š. K.	12	2017-01-24 25VĮ-66-(14.25.2.)	135/4 7315/0004:216	-	-	-	-	2,8560	-	-	Žemės ūkio; Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102, 106, 121	-

4.	M. L.	12	2014-04-18 25VĪ-(14.25.2.)- 381	236/4 7315/0004:208	-	-	-	-	4,1746	-	-	Žemēs ūkio; Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai	121, 126, 163	S-203 (0,3318 ha)
5.	L. P.	12	2014-04-18 25VĪ-(14.25.2.)- 381	239/2 7315/0002:144	-	-	-	-	27,7260	-	-	Žemēs ūkio; Kiti žemēs ūkio paskirties žemēs skļypai	126, 164	S-103 (0,0001 ha), S-203 (0,0194 ha), S-203 (0,2923 ha)
	Iš viso:	-	-	-	-	-	-	-	38,1125	-	-	-	-	-

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M1: 5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- Bloko riba
- Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

- Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
- Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

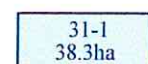
- Vietinis kelias
- Rajoninis kelias
- Servitutinis kelias



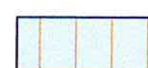
Vandens telkiniai

Draustinių, nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos

Čedasas ornitologinio draustinio teritorija



Kiti LŽF plotai



Žemė ne žemės ūkio veiklai (pagal teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus)



LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai



Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Čedasų kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
227	6,30	(106) – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 10 m pl.	0,21
		(119) – Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	2,79
		(121) – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	5,73
		(132) – Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	6,18
		(143) – Ornitologiniai draustiniai (V skyrius, šešioliktasis skirsnis)	6,18
		(152) – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	5,73
		(163) – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 200 m pl.	1,48
		(203) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis); 5 m pl.	0,11
		(203) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis); 5 m pl.	0,15

Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius

Suderinta: Valerijus Rancevas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas:

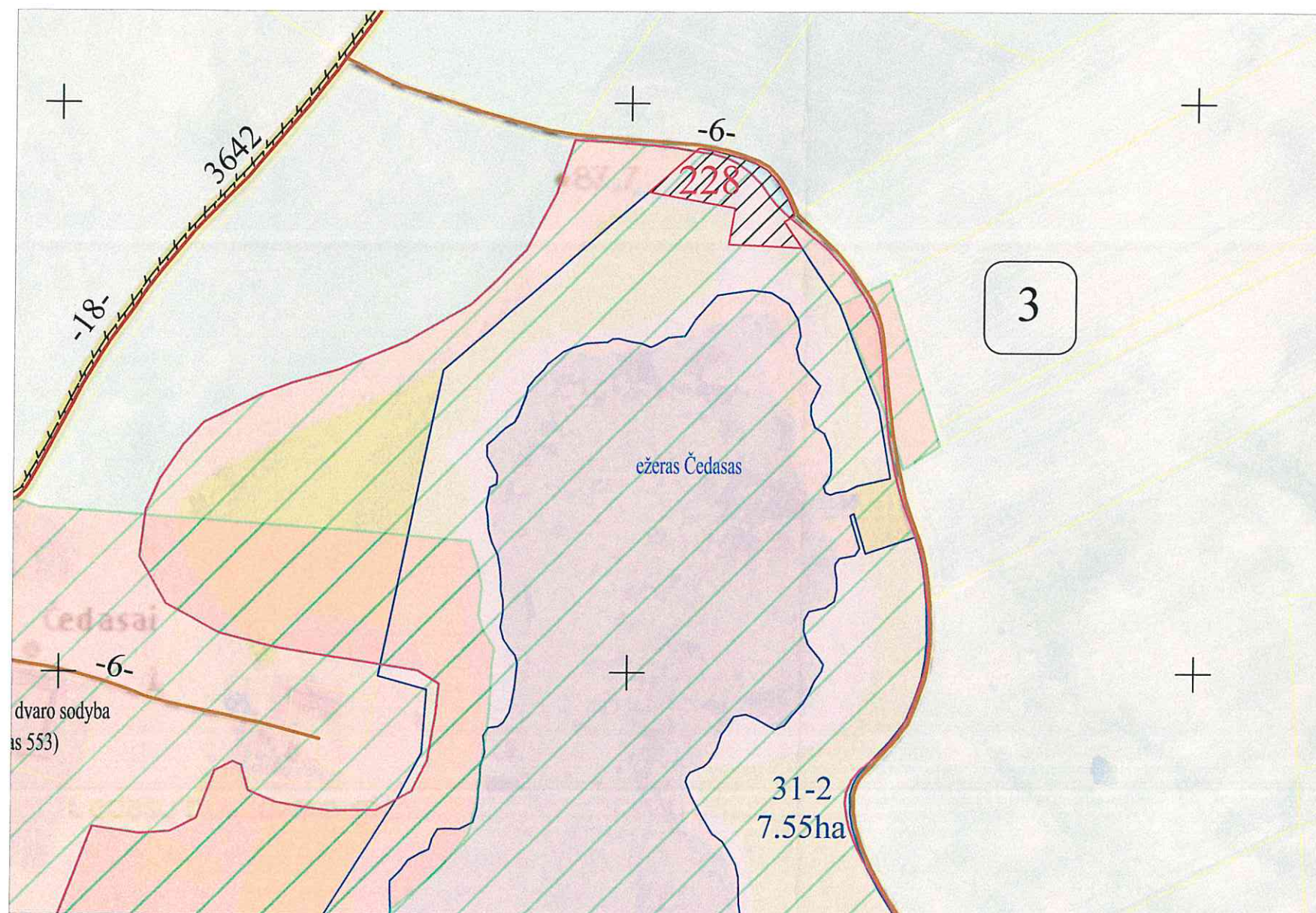
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

(parašas)

Vidas Šedys
(vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M1: 5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- Bloko riba
- Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

- Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
- Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- Vietinis kelias
- Rajoninis kelias

ežeras Čedasas

Vandens telkiniai

Draustinių, nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų teritorijos ir jų apsaugos zonos

Draustinių, nekilnojamųjų kultūros paveldo objektų teritorijos ir jų apsaugos zonos

Čedasos ornitologinio draustinio teritorija

Čedasos ornitologinio draustinio teritorija

31-2 7.55ha

Kiti LŽF plotai

228

Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Čedasų kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
228	0,59	(121) – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,31
		(130) – Pelkės ir šaltiniai (VI skyrius, devintasis skirsnis)	0,02
		(132) – Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,50
		(143) – Ornitologiniai draustiniai (V skyrius, šešioliktasis skirsnis)	0,50
		(152) – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,31
		(163) – Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); 200 m pl.	0,59

Suderinta:

Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius
Valerijus Rancevas

2025-08-06
Rancevas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

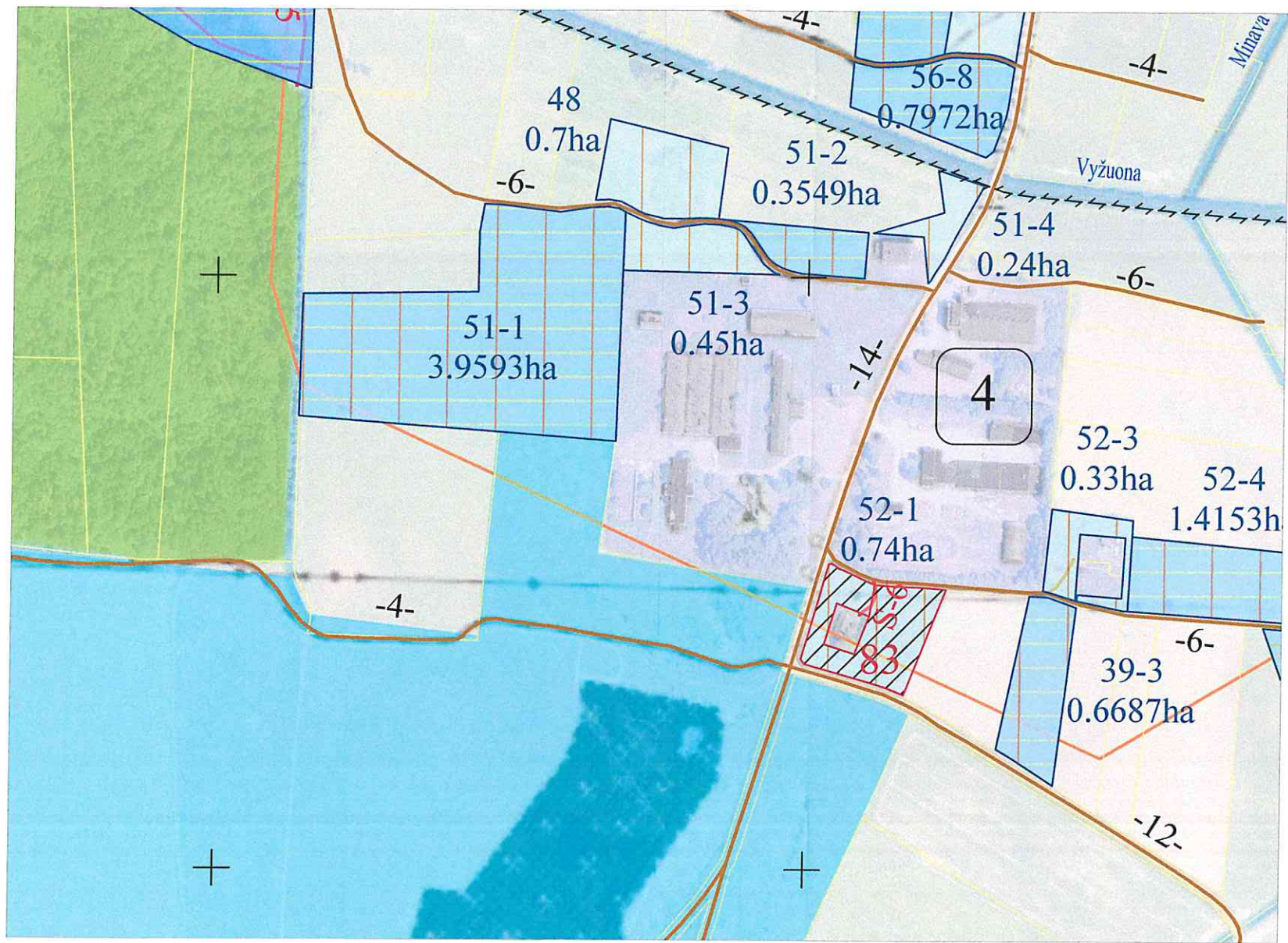
Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

(parašas)

Vidas Sedys
(vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M1:5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- - - Bloko riba
4 Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

- Vyžuona
Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- 14- Vietinis kelias
S-6 Servitutinis kelias

- Naudingųjų iškasenų telkiniai
Urbanistinės teritorijos riba

51-3
0.45ha

Žemė ne žemės ūkio veiklai (pagal teritorijų planavimo dokumentus ar žemės valdos projektus)

51-1
3.9593ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai, žemės plotuose, kuriuos pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai

83

Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

Koordinacių sistema: Lietuvos koordinacių sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Čedasų miestelis

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
83	0,74	(102) – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 10 m pl.	0,12
		(106) – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 20 m pl.	0,35
		(121) – Meliorotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,63
		(152) – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,63
		(203) Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis); 6 m pl.	0,02

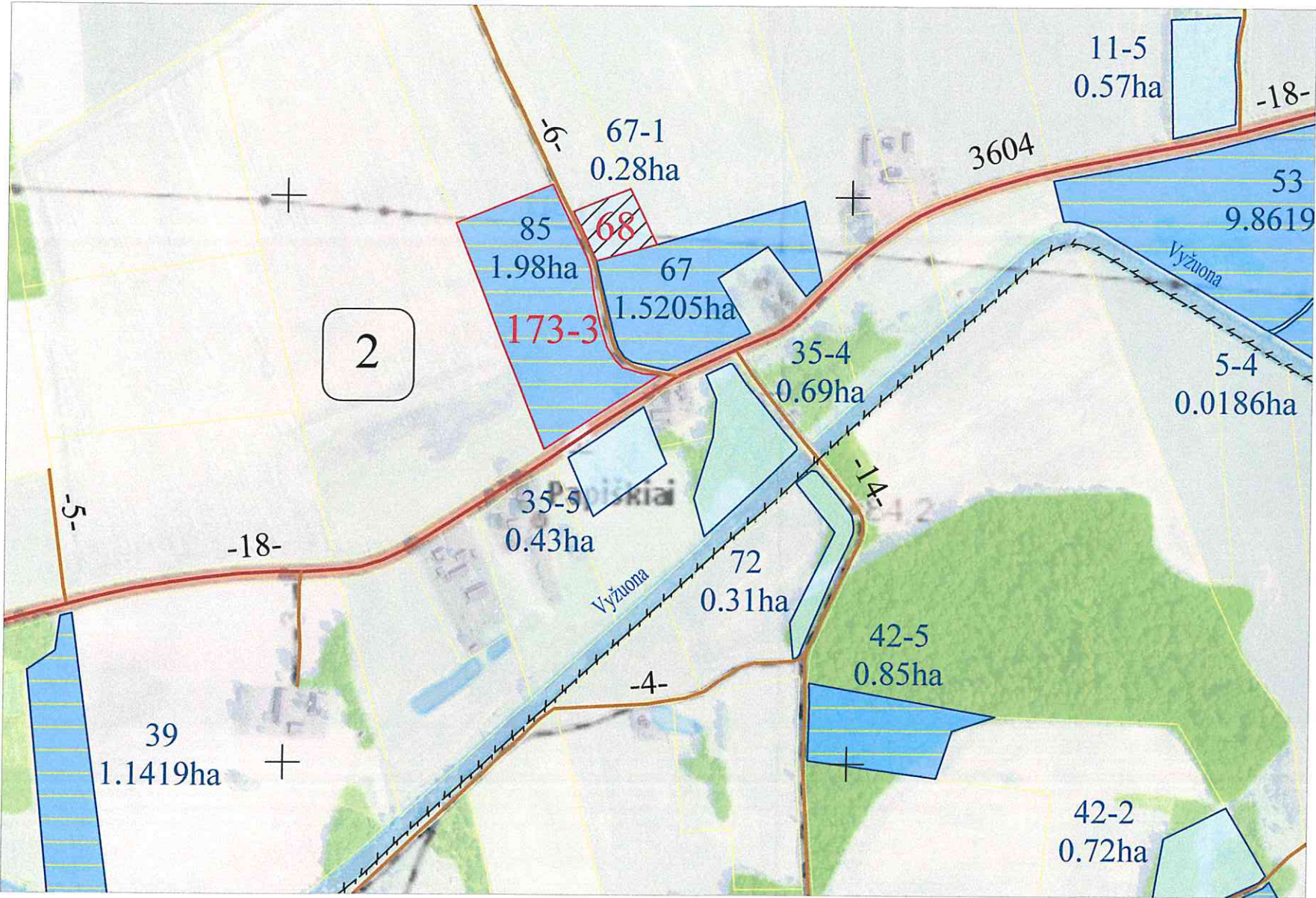
Suderinta: Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius
Valerijus Rancevas 2025-06-20
(parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Siaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

Vidas Šedys
(parašas) (vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Papiškių kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
68	0,28	(106) – Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); 10 m pl., 20 m pl.	0,26
		(121) – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,16
		(152) – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,16

SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- - - Bloko riba
2 Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

- Vyžuona
Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- 14- Vietinis kelias
-18- 3604 Rajoninis kelias

35-4
0.69ha

Kiti LŽF plotai

67
1.5205ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

68

Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

173-3

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai, kuriuos pretendentai pasirinko gauti

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Suderinta:

Rokiškio rajono savivaldybės
administracijos direktorius

Valerijus Rancevas

(parašas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

LIETUVOS RESPUBLIKA
Valstybės įmonė
ŽEMĖS ŪKIO
DUOMENŲ CENTRAS
Nr.17
VILNIUS

(parašas)

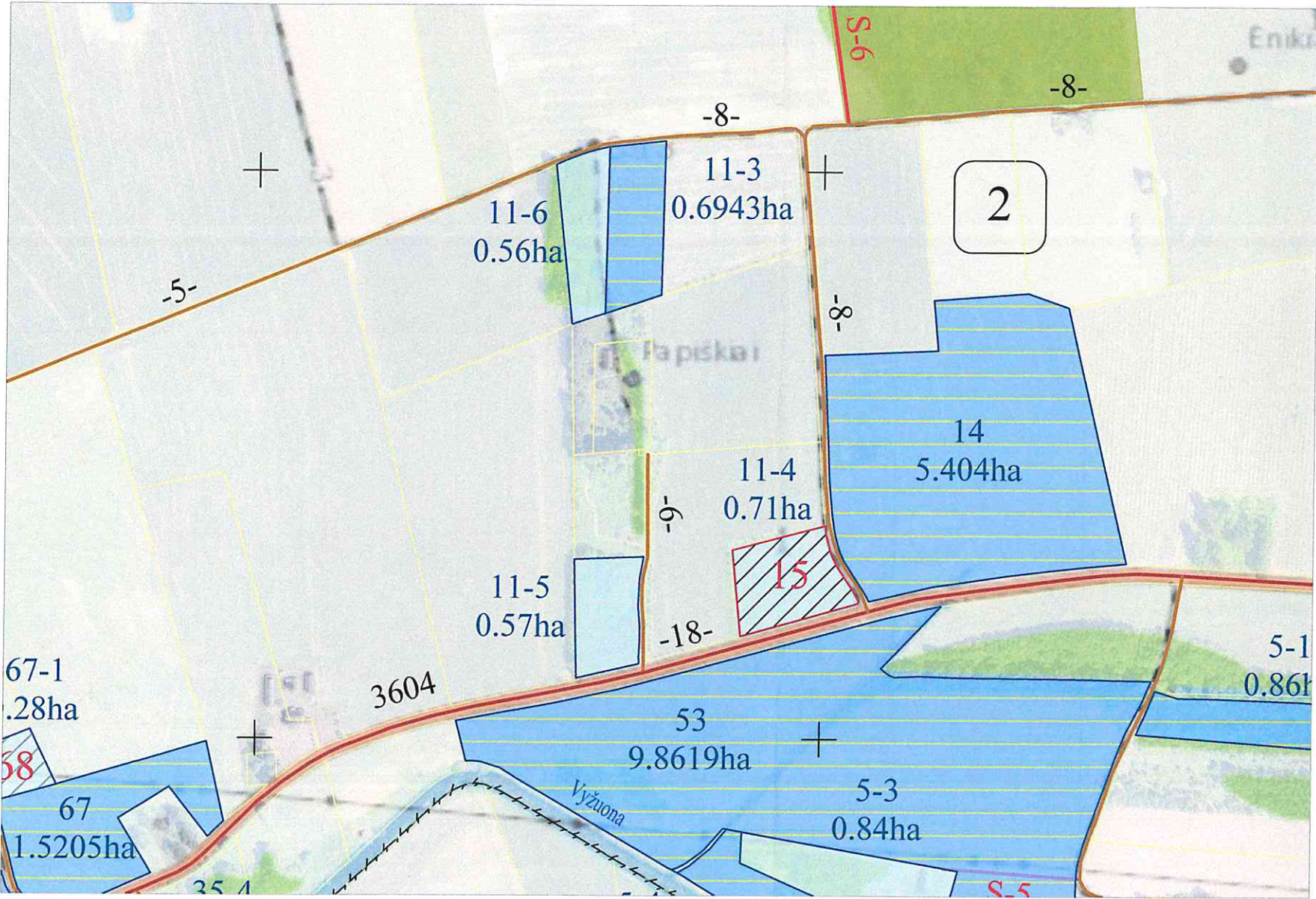
(vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Papiškių kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
15	0,71	(102) – Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); 20 m pl.	0,16
		(121) – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,19
		(152) – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,19



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- Bloko riba
- Kadastro bloko numeris



- 11-5 0.57ha
- 14 5.404ha

Kiti LŽF plotai

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

- 15

Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

Hidrografijos objektai

- Vyžuona
- Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
- Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- 8-
- 18- 3604
- S-6
- Vietinis kelias
- Rajoninis kelias
- Servitutinis kelias

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Rokiškio rajono savivaldybės
administracijos direktorius
Suderinta: Valerijus Rancevas

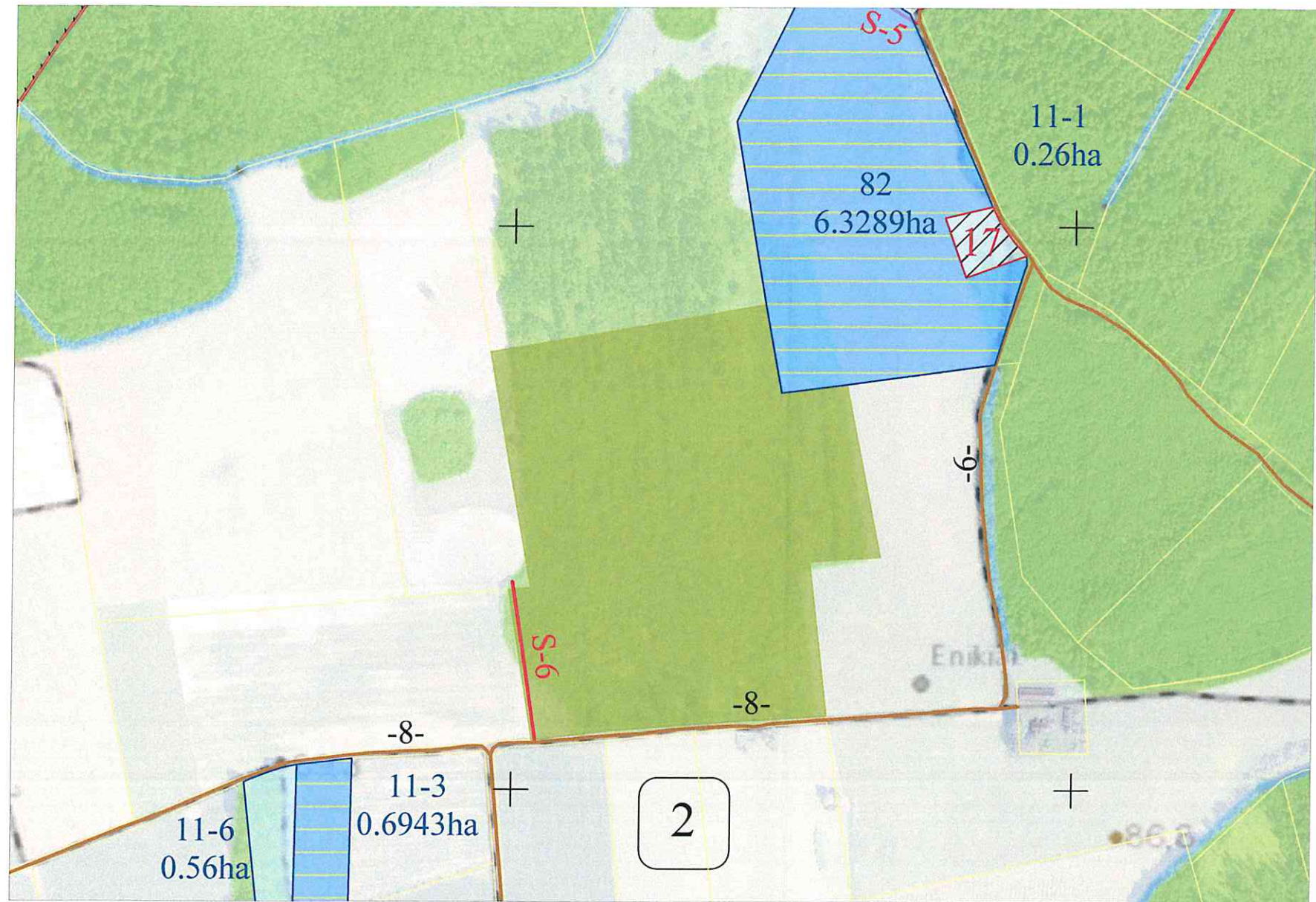


Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

(parašas) Vidas Šedys (vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M1: 5000



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

Kadastrų vietovės riba
Bloko riba

2 Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

-8- Vietinis kelias
S-6 Servitutinis kelias

Valstybinio miško plotas

11-6
0.56ha

Kiti LŽF plotai

82
6.3289ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

17

Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastrų vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Enikių kaimas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
17	0,26	(121) – Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,11
		(152) – Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,11

Suderinta: Rokiškio rajono savivaldybės administracijos direktorius
Valerijus Rancevas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Siaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

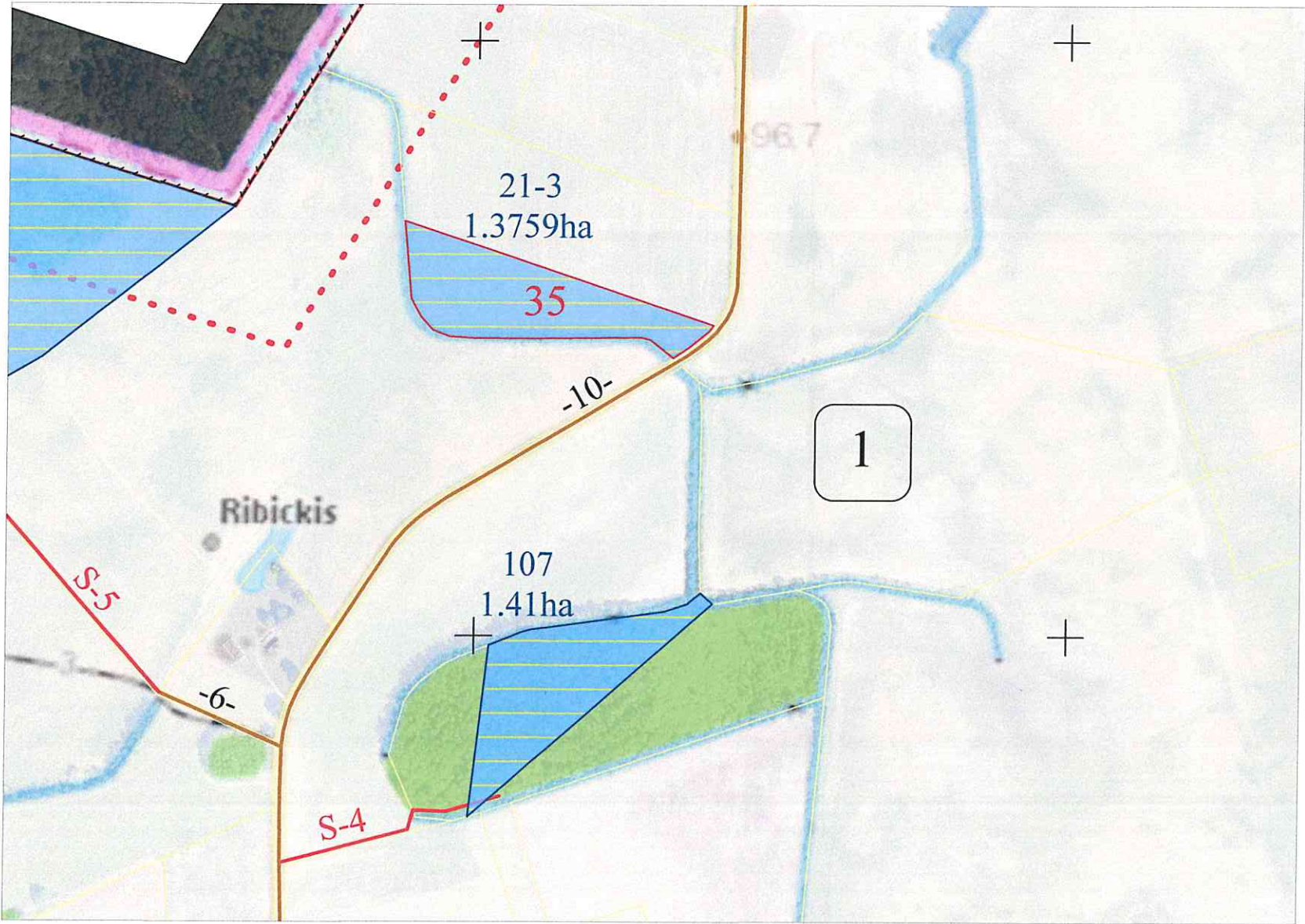
(parašas)

Vidas Šedys
(vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Eikiniškio kaimas



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- Bloko riba
- Kadastro bloko numeris
- Pasienio ruožo su Latvijos Respublika juostos riba

Hidrografijos objektai

- Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
- Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- Vietinis kelias
- Servitutinis kelias

107
1.41ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

35

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai, kuriuos pretendentai pasirinko gauti

Koordinatinių sistema: Lietuvos koordinatinių sistema LKS-94,
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

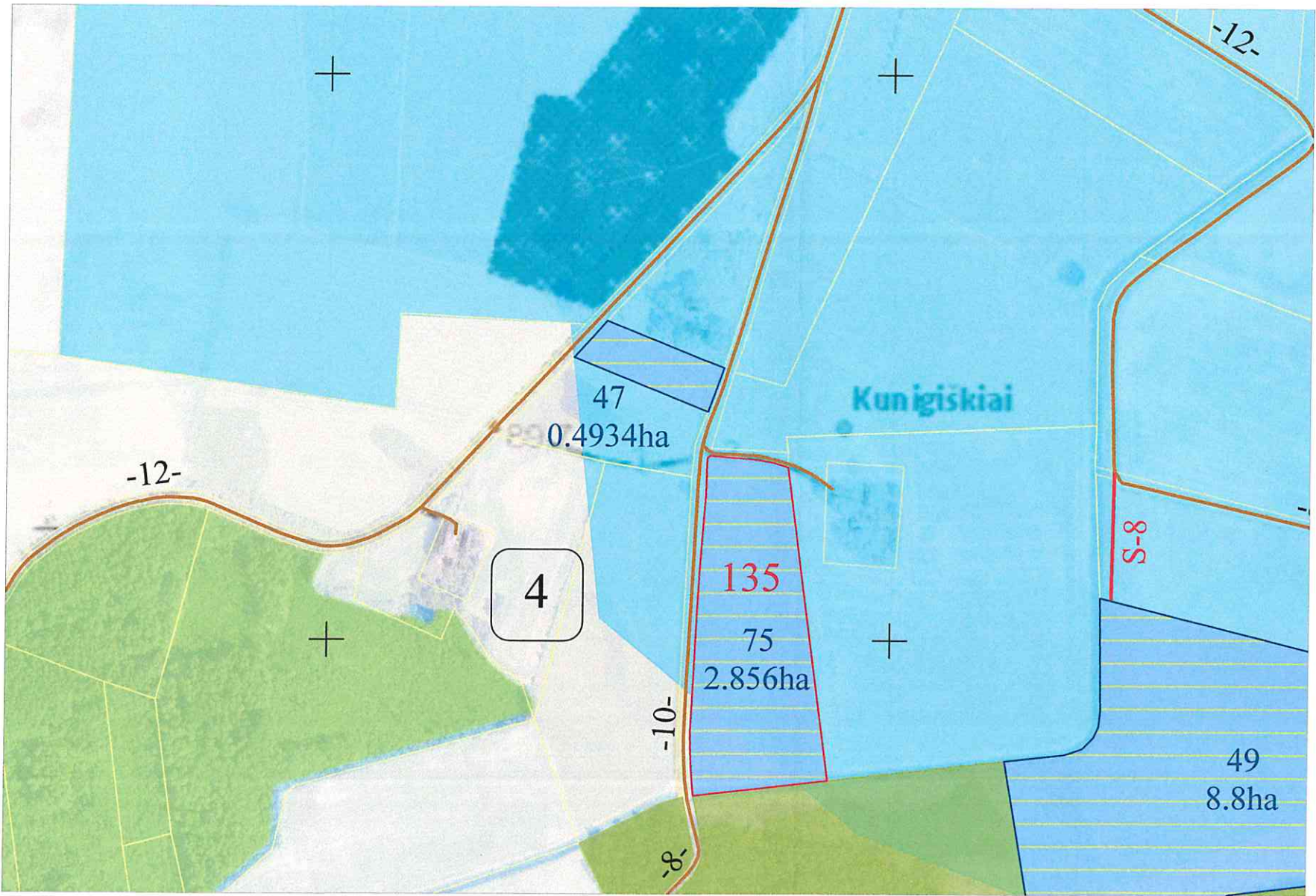


(parašas) Vidas Šedys (vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Kunigiškių kaimas



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- - - Bloko riba
4 Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

- Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
— Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- 10- Vietinis kelias
S-8 Servitutinis kelias

- Naudingųjų iškasenų telkiniai
— Valstybinio miško plotas

49
8.8ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

135

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai, kuriuos pretendentai pasirinko gauti

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

(parašas)

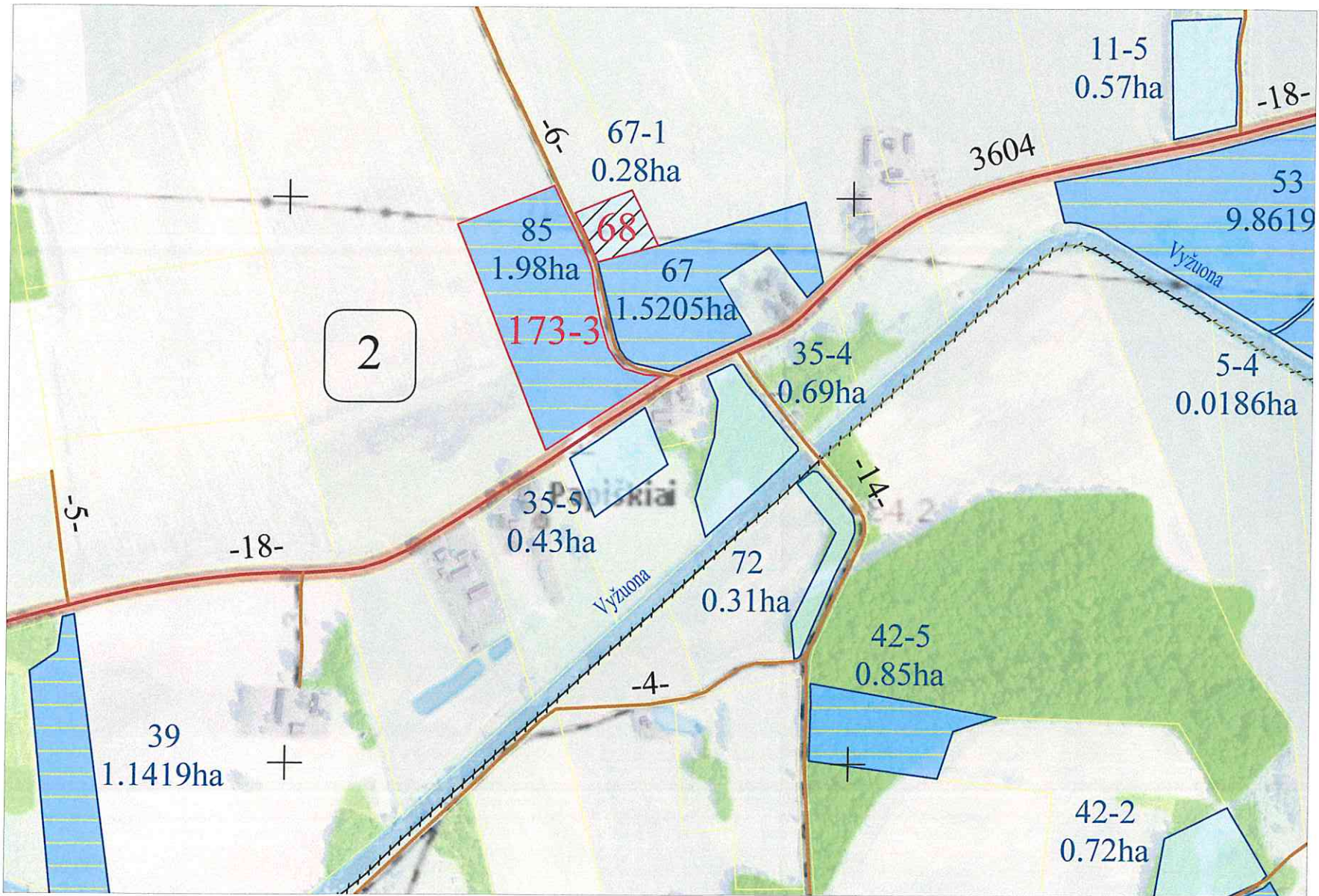


Vidas Šedys
(vardas ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1: 5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Papiškių kaimas



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

- Kadastro vietovės riba
- Bloko riba
- 2 Kadastro bloko numeris

Hidrografijos objektai

- Vyžuona
- Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
- Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

- 14- Vietinis kelias
- 18- 3604 Rajoninis kelias

35-4
0.69ha

Kiti LŽF plotai

67
1.5205ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

68

Suprojektuotas nuomai žemės sklypas

173-3

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai, kuriuos pretendentai pasirinko gauti

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Siaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas

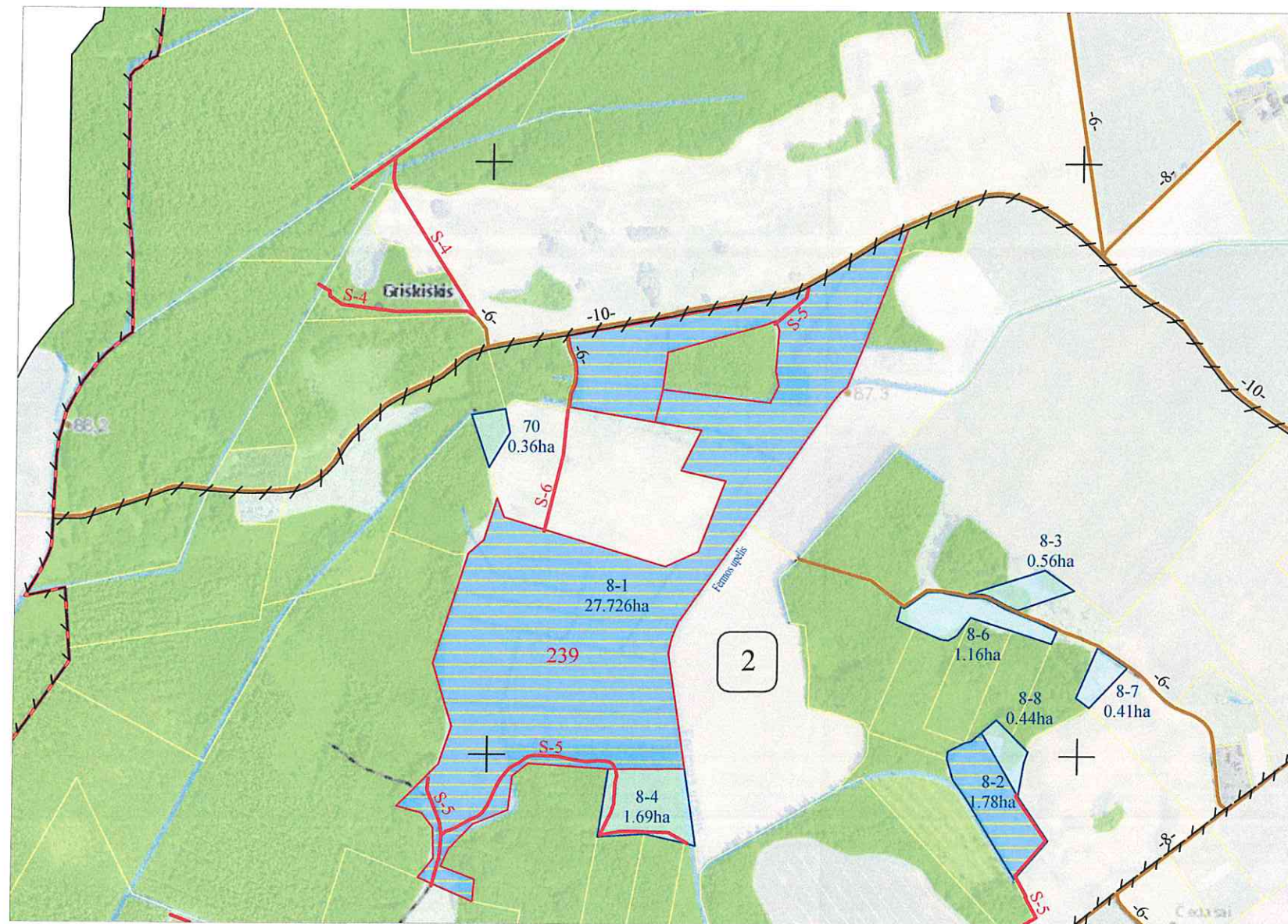


(parašas)

Vidas Šedys
(vardas ir pavardė)

M1: 10000

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Ežeriokšnės kaimas

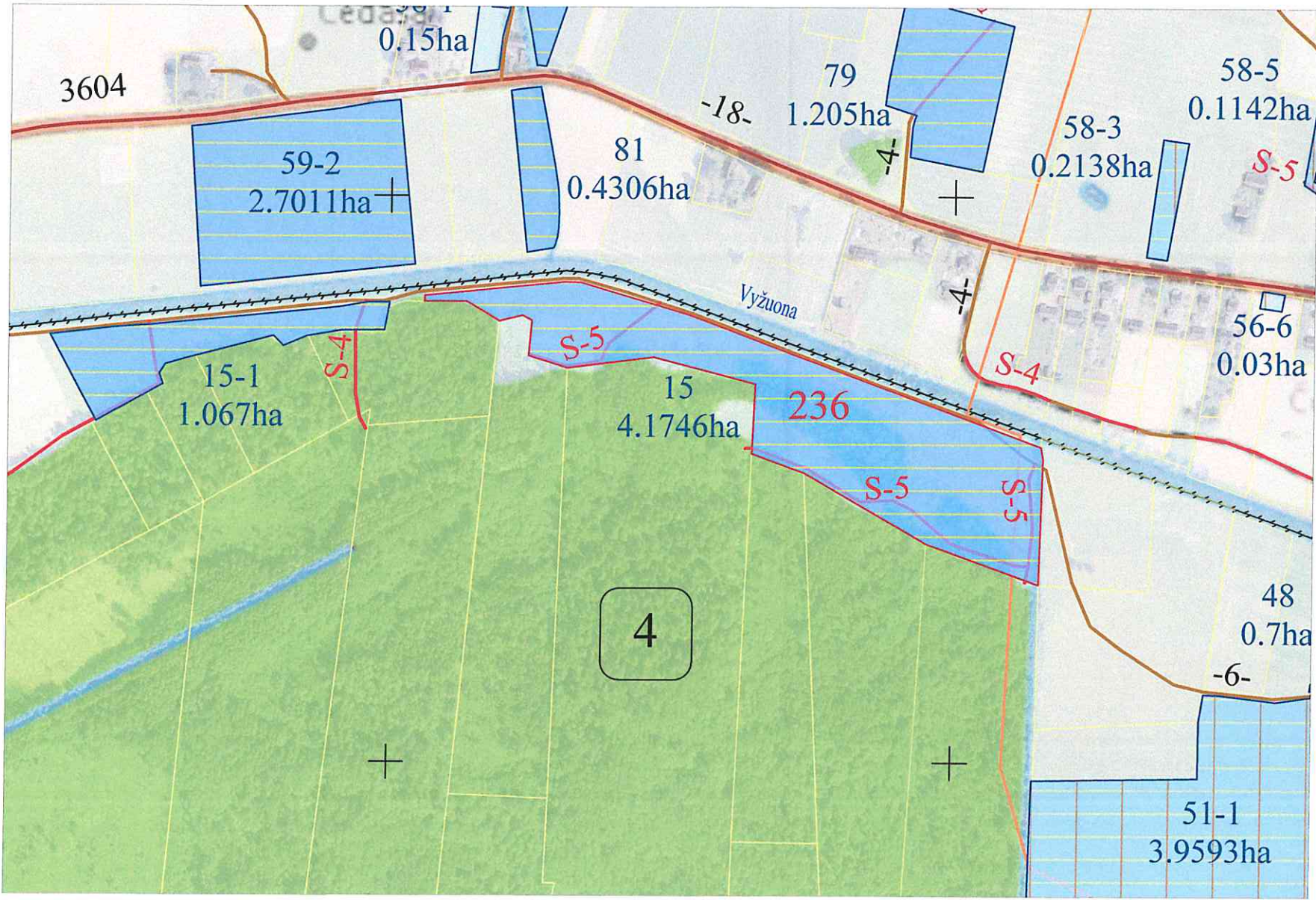


(parašas) Vidas Šedys
(vards ir pavardė)

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M1:5000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas

Apskritis	Panevėžio
Savivaldybė	Rokiškio rajono
Seniūnija	Rokiškio kaimiškoji
Kadastro vietovė	Čedasų
Gyvenamoji vietovė	Čedasų kaimas



SUTARTINIAI ŽENKLAI

Valstybinis administracinis suskirstymas

	Kadastro vietovės riba
	Bloko riba
	Kadastro bloko numeris
	Urbanistinės teritorijos riba

Hidrografijos objektai

	Vyžuona
	Upeliai, kanalai, drenažo grioviai
	Vamzdinės vandens pralaidos, diukeriai

Keliai, gatvės ir jų įrenginiai

	-6-	Vietinis kelias
	-18- 3604	Rajoninis kelias
	S-5	Servitutinis kelias

Koordinatų sistema: Lietuvos koordinatų sistema LKS-94.
Kartografinis pagrindas: Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT, 2021
Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10 000 georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2017

NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA © Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos;

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai

59-2
2.7011ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai, žemės plotuose, kuriuos pagal teritorijų planavimo dokumentus numatyta naudoti ne žemės ūkio veiklai

51-1
3.9593ha

LŽF žemei priskirti anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai, kuriuos pretendentai pasirinko gauti

236

Projektinių sprendinių plano rengėjas:
Valstybės įmonės Žemės ūkio duomenų centro
Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento
Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus specialistas



Vidas Šedys
(vardas ir pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES ROKIŠKIO RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ROKIŠKIO KAIMIŠKOSIOS SENIŪNIJOS ČEDASŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-09-09 Nr. 6RKJ-1269-(15.6.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dainius Petrauskas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vedėjas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	DAINIUS PETRAUSKAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-09-08 17:16:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-09-08 17:17:04 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 12:08:51 – 2028-06-18 12:08:51
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-09-09 07:41:00)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-09-09 07:41:00 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS