



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KLAIPĖDOS APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KRETINGOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS)
ŽALGIRIO SENIŪNIJOS JOKŪBAVO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ
PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS
PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. d. Nr. 4RKĮ- (15.4.6 E.)
Kretinga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“, 131–134 punktais ir veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. kovo 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-213-(1.9) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Jokūbavo kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus.

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąjį specialistą Justiną Kniežą per 5 darbo dienas paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos interneto svetainėje (adresas – <http://www.nzt.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 7 d. įsakymu Nr. 1P-90 „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Žemės ūkio ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vyresnysis patarėjas
atliekantis skyriaus
vedėjo funkcijas

Laimutis Luožys

Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Klaipėdos apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo
skyriaus vedėjas
2025 m.
įsakymu
Nr.

ASMENŲ, KURIEMS JOKŪBAVO KADASTRO VIETOVĖS 2025 M. ŽEMĖS REFOMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE
SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha						nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlyginamai	Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (- ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn											
				grąžinamas nuosavybėn	perduodamas neatlyginamai	suteikiamas neatlyginamai nuosavybėn	parduodamas								
1	2	3	4	5	5	7	8	9	10	11	12	13	14		
1		XII	680	-	-	-	0,06	-	-	-	Žemės ūkio/Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	102 163			
2.		XI	681	-	-	-	-	0,17	-	-	Kitos paskirties/ susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	106 163 121	S-114		
		XI	681-1	-	-	-	-	0,32	-	-	Kitos paskirties/ susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos	106 121	-		

Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų aprašas

- 101 Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
- 102 Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
- 106 Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- 119 Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
- 121 Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
- 126 Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
- 128 Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
- 132 Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai (V skyrius, aštuntasis skirsnis)
- 134 Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
- 135 Kraštovaizdžio draustiniai (V skyrius, dvidešimt antrasis skirsnis)
- 144 Ichtiologiniai draustiniai (V skyrius, penkioliktasis skirsnis)
- 152 Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
- 163 Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)
- 164 Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
- 214 Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL KLAIPĖDOS APSKRITIES KRETINGOS RAJONO (SAVIVALDYBĖS) ŽALGIRIO SENIŪNIJOS JOKŪBAVO KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-14 Nr. 4RKJ-296-(15.4.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Laimutis Luožys, Vyresnysis patarėjas atliekantis skyriaus vedėjo funkcijas, Klaipėdos apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	LAIMUTIS LUOŽYS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-13 21:29:59 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymeje nurodytas laikas	2025-05-13 21:30:14 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-20 12:52:05 – 2028-06-19 12:52:05
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, į.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-05-14 08:51:07)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-05-14 08:51:08 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS