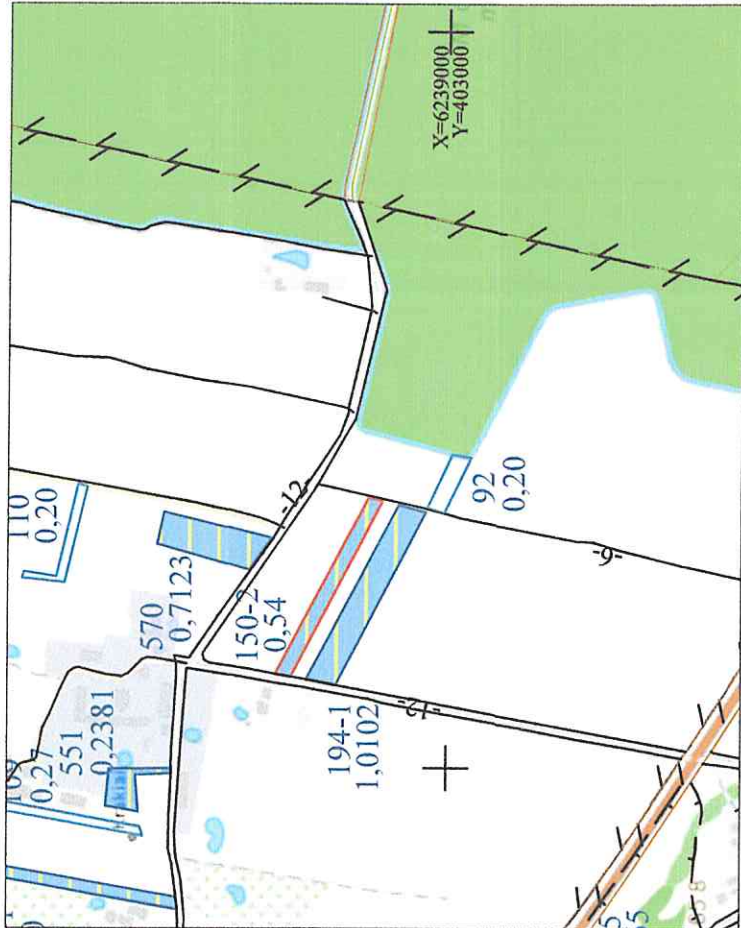


PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Kračių
Seniūnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telsių



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
9 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	kodas, aprašymas	plotas, ha
150-2	0,54		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,54
			Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,54
			Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	0,01
			Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Gediminas

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

2025-08-20



UAB "TopoEra"

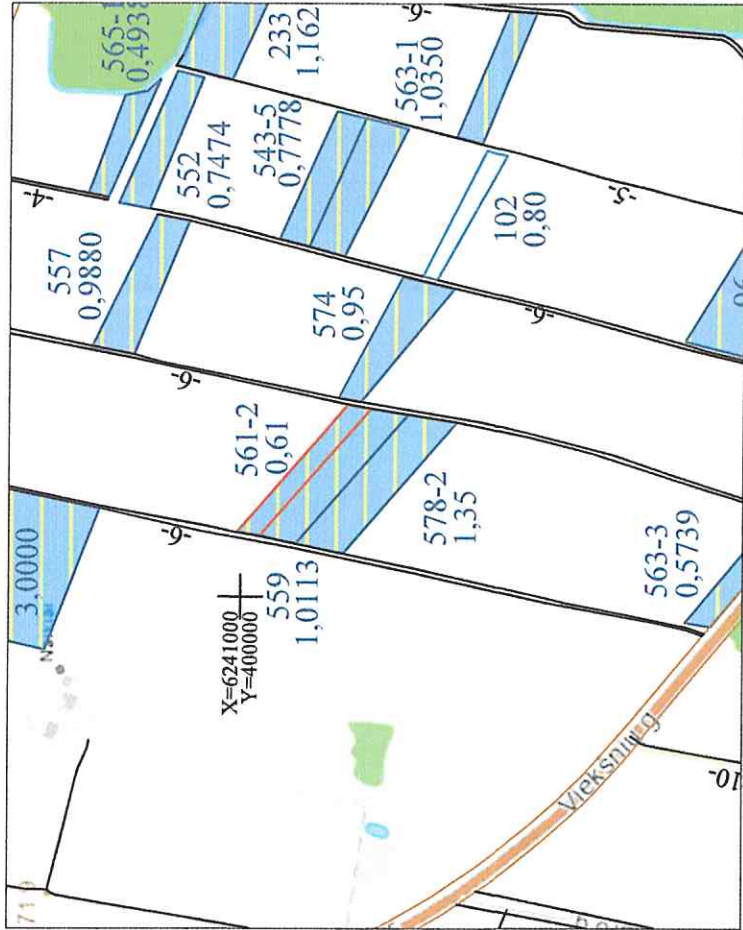
Kulautvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
i.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-34111

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Kračių
Seniūnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
561-2	Suprojektuotas anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte žemės sklypas
-2-6	esami keliai
5pr	projektuojami keliai
-5-6	servitutiniai keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
8 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVIDITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
561-2	0,61	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,61
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,61

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Aterdalo techninės (pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)
2025-08-20



UAB "TopoEra"

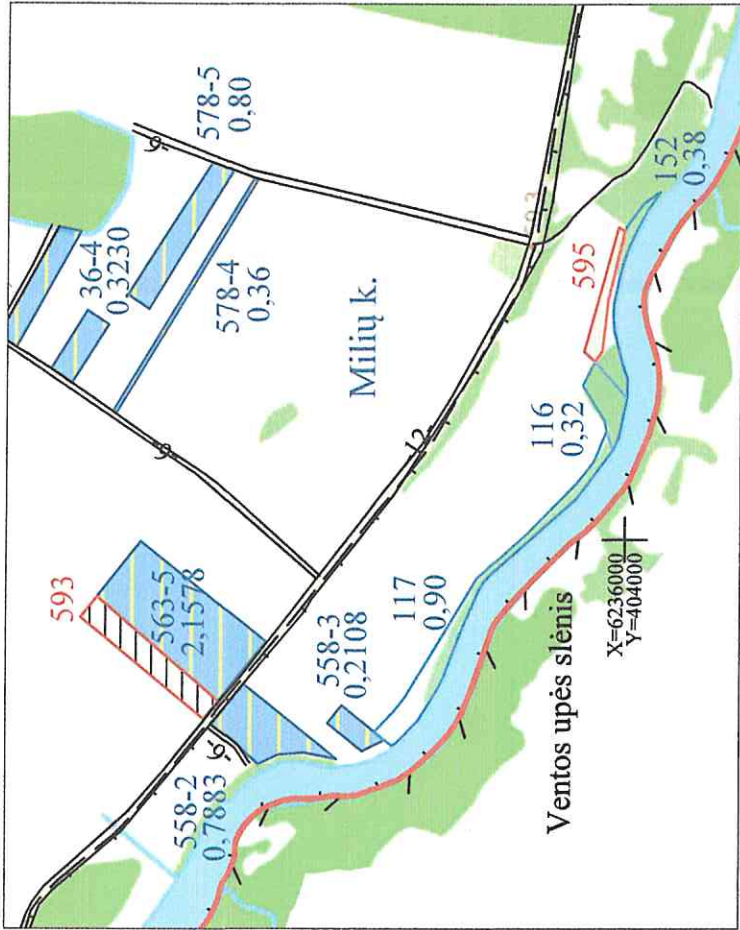
Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
i.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-33111



Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Kračių
Senitnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšų



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
595	Suprojektuotas ne aukcione parduodamas žemės sklypas
595	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
-Ž-6 5pr S-6	esami keliai projektuojami keliai servitutiniai keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
7 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI				
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	kodas, aprašymas	plotas, ha
593	0,72	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)		0,72
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)		0,72
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)		0,31
595	0,26	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)		0,03
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)		0,05
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)		0,26
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)		0,26
		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)		0,21
		Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)		0,09

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

2025-08-20



UAB "TopoEra"

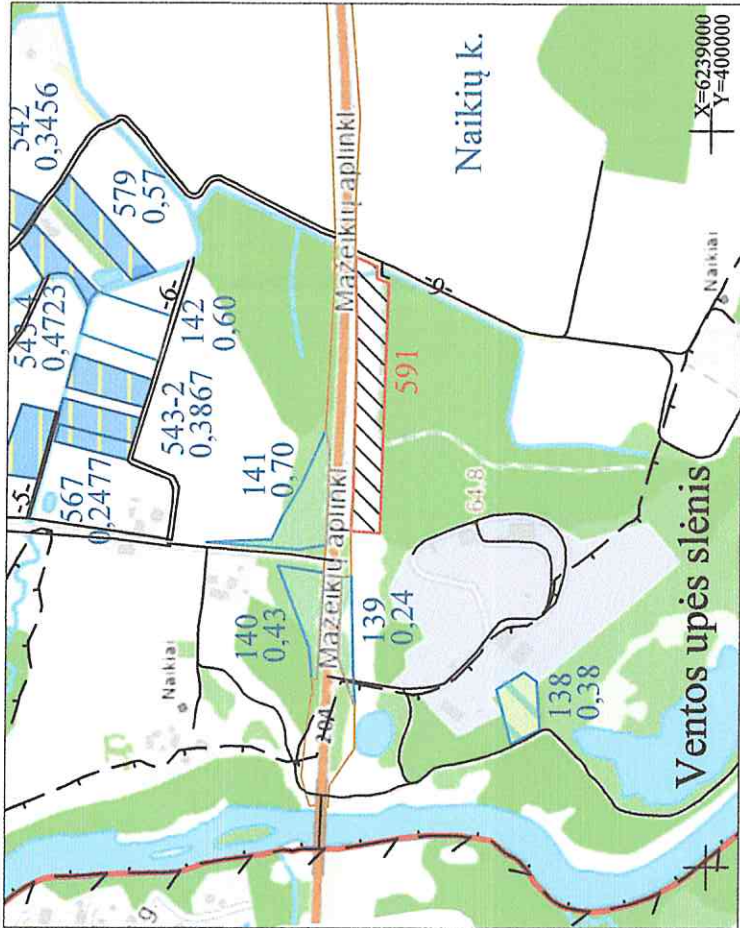
Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas, Lietuva
i.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-3411

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Kraikų
Seniūnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
6 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMES SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMES IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
591	1,45	Dirvožemio apsauga žemės tikto paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,45
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	1,45
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	1,45

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
Stulčių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
vyresnysis patarėjas
2025-08-20 Algirdas Gedminas
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos



UAB "TopoEra"

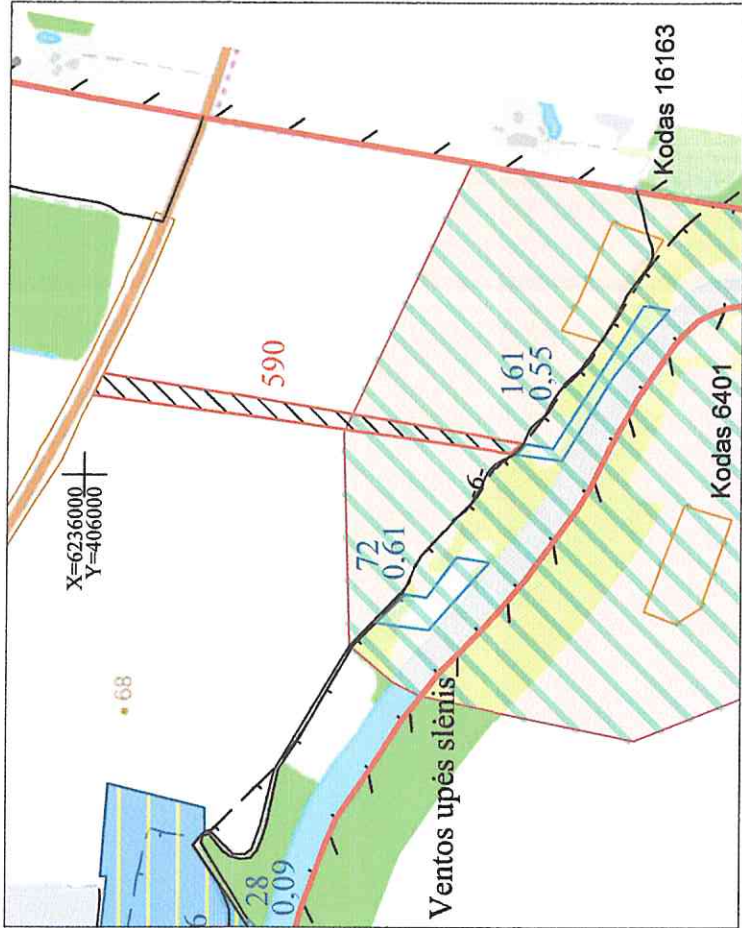
Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
i.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-3417

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25

UAB	
"TopoEra"	
A.V.	

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Kračių
Seniūnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kultūros paveldo objektų teritorijos ir apsaugos zonos
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	esami keliai
	projektuojami keliai
	servitutiniai keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
5 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
590	1,35	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,35
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,35
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,26
		Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)	0,44
		Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,14

SUDERINTA:
Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos
(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
Vysnysis degtinėjus
2025-08-26



UAB "TopoEra"

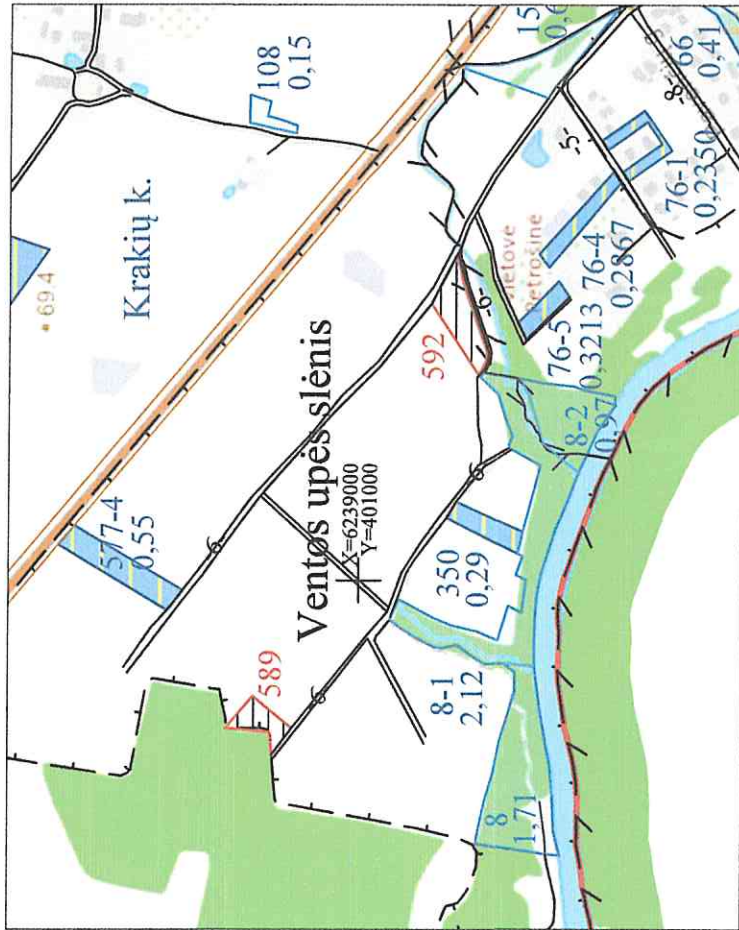
Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-30115

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Krakių
Senūnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
4 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
589	0,26	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,54
592	0,50	Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,54
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,05
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,50

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Siaulių apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus
viesesnis patvirtinimas
Algis (pavardė, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

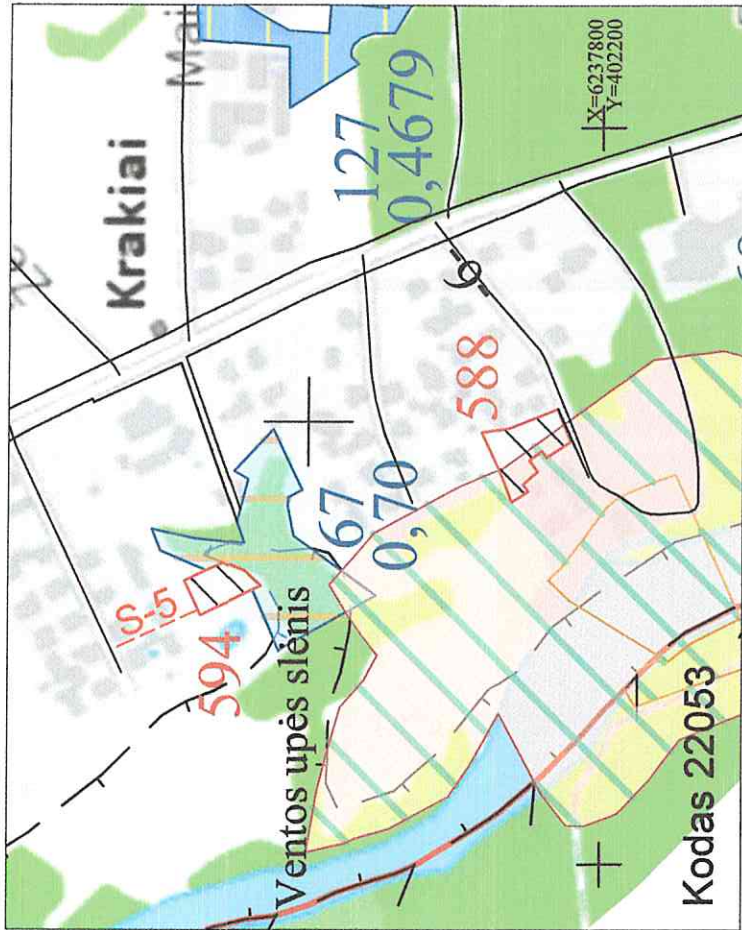
Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
i.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-33411



Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5000

Kadastro vietovė	Krakių
Seniūnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telšių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Kultūros paveldo objektų teritorijos ir apsaugos zonos
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	esami keliai
	projektuojami keliai
	servitutiniai keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
3 lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
588	0,17	Dirvožemio apsauga žemės tikio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,17
		Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)	0,07
594	0,10	Dirvožemio apsauga žemės tikio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis) Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septyntasis skirsnis)	0,10
		Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis daiktas)	0,03

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)



UAB "TopoEra"

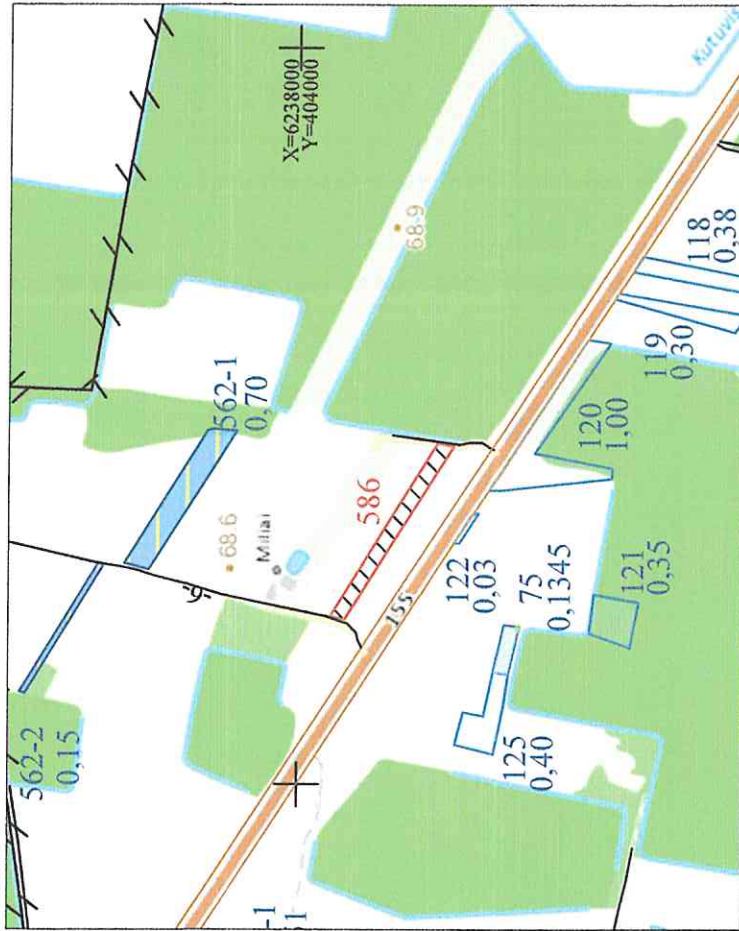
Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas, Lietuva
i.k. 302570646, tel. Nr. 0-600-34411

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25



PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:10000

Kadastro vietovė	Kražių
Seniūnija	Mažeikių apylinkės
Miestas (rajonas)	Mažeikių
Apskritis	Telsių



SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuotas nuomai žemės sklypas
	esami keliai
	projektuojami keliai
	servitutiniai keliai

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos 8 priedas
I lapas

SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	plotas, ha
586	0,54	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis) Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturtoiktasis skirsnis)	0,54 0,54

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

(pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)
Algirdas Gedminas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos

Siaulių apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius

2025-06-25

AV



UAB "TopoEra"

Kulautuvos g. 45A-3 aukštas, Kaunas
į.k. 302570646, tel. Nr. 0-60634111

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Audrius Perminas	2025-06-25
Matininkas		Audrius Perminas	2025-06-25