



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
KAUNO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL KAUNO APSKRITIES KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS
VILKIJOS APYLINKIŲ SENIŪNIJOS PADAUGUVOS KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS
REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTO RENGIMO**

2025 m. rugpjūčio 12 d. Nr. 3RKĮ-753-(15.3.6 E.)

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 6 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 19 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“ 3 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“ 27, 28 ir 29 punktais, atsižvelgdama į Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą rengiančios VĮ Žemės ūkio duomenų centro Žemės tvarkymo ir geodezijos departamento Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus pateiktus dokumentus, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. N u s p r e n d ž i u rengti Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą.

2. T v i r t i n u:

2.1. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektui rengti 7469,58 ha ploto teritoriją;

2.2. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės laisvos žemės fondo žemės plotų žiniaraštį ir planą (pridedama);

2.3. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės plano kopijose (1-17 ištraukose) naujai pažymėtų ar patikslintų valstybės išperkamos ir neprivatizuojamos žemės, miško ir vandens telkinių plotų sąrašą (pridedama);

3. S u m a ž i n u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno rajono skyriaus vedėjo 2024 m. balandžio 30 d. įsakymu Nr. 3VĮ-2452-(15.3.1 E.) „Dėl Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės žemės sklypų planų, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, rengimo“ sumažintą valstybės išperkamos žemės, suteiktos gyventojų asmeniniam ūkiui, plotą nuo 800,9391 ha iki 775,8238 ir likusį 25,1153 ha šios

žemės plotą priskiriu laisvam valstybiniam žemės fondui.

4. N u s t a t a u , kad:

4.1. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto rengimo pradžia – **2025 m. rugsėjo 11 d.**;

4.2. asmenys, pageidaujantys šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje gauti žemės nuosavybėn neatlygintinai, jos pirkti arba nuomoti iš valstybės, gauti neatlygintinai naudotis ar patikėjimo teise valdyti, prašymus gali pateikti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriui iki **2025 m. rugsėjo 8 d.**

4.3. Kauno apskrities Kauno rajono savivaldybės Vilkijos apylinkių seniūnijos Padauguvos kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektas turi būti parengtas iki **2026 m. vasario 2 d.**

5. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Kauno apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyriausiąją specialistę Gražiną Jonikaitę:

5.1. nedelsiant inicijuoti informacijos spaudoje paskelbimą apie šio įsakymo 2.1 papunktyje nurodytoje teritorijoje pradedamą rengti žemės reformos žemėtvarkos projektą;

5.2. šį įsakymą ne vėliau kaip sekančią darbo dieną nuo jo priėmimo paskelbti Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt/>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Vedėja

Vilma Tumosienė