



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE APLINKOS MINISTERIJOS
PANEVĖŽIO APYGARDOS ŽEMĖS TVARKYMO IR
ADMINISTRAVIMO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ĮSAKYMAS
DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS PAIŠTRIO
SENTIŪNIJOS MEDIKONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE
PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO**

2025 m. rugpjūčio d. Nr. 6RKĮ- -(15.6.6 E.)
Panevėžys

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 32 straipsnio 3 dalies 7 punktu, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 20 straipsniu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų rengimo ir įgyvendinimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. balandžio 1 d. nutarimu Nr. 385 „Dėl žemės reformos vykdymo kaimo gyvenamojoje vietovėje“, 19 punktu, Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos žemės ir miškų ūkio ministerijos 1998 m. balandžio 23 d. įsakymu Nr. 207 „Dėl Žemės reformos žemėtvarkos projektų ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų rengimo ir įgyvendinimo metodikos patvirtinimo“ 131–134 punktais, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. rugpjūčio 8 d. įgaliojimą Nr. 1Į-368-(1.7 E.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir žemės valdos projektų ir tvirtinimo, kitų funkcijų atlikimo“:

1. T v i r t i n u:

1.1. Medikonių kadastro vietovės žemės sklypų planus, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui (toliau – Projektas) ir jame suprojektuotų žemės sklypų ribas ir plotus, nustatytas žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo būdus, taikomas specialiąsias žemės ir miško naudojimo sąlygas bei žemės servitutus;

1.2. Asmenų, kuriems Projekte suprojektuoti žemės sklypai, sąrašą Medikonių k. v. (pridedama);

1.3. Asmenų, kurie pasirinko laisvos žemės fondo žemei priskirtus anksčiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar žemės sklypų planuose, kurie prilyginami žemės reformos žemėtvarkos projektui, suprojektuotus žemės sklypus, sąrašą (pridedama).

2. Į p a r e i g o j u Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresniąją specialistę Alę Mašalienę per 1 darbo dieną paskelbti šį įsakymą Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos interneto svetainėje (adresas – <https://nzt.lrv.lt>).

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriui Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnio ir Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2024 m. gegužės 10 d. įsakymu Nr. 1P-139-(1.1 E.) „Dėl Išankstinio ginčų nagrinėjimo Nacionalinėje žemės tarnyboje

prie Aplinkos ministerijos ne teismo tvarka taisyklių patvirtinimo“, nustatyta tvarka ir terminais.

Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo
skyriaus vyresnioji patarėja,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas

Renata Tubienė

PATVIRTINTA
 Nacionalinės žemės tarnybos
 prie Aplinkos ministerijos
 Panevėžio apygardos žemės
 tvarkymo ir administravimo skyrius
 2025 m. rugpjūčio d.
 įsakymu Nr. 6RKĮ- -(15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIEMS PROJEKTE SUPROJEKTUOTI ŽEMĖS SKLYPAI, MEDIKONIŲ K. V. SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
				Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
				grąžinamas natūra	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	perduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	D. P.	XII	30	-	-	-	-	2,94	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmas skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu „S“, 5 m pločio, 0,03 ha ploto; „S1“, 5 m pločio, 0,14 ha ploto; „S2“, 5 m pločio, 0,08 ha ploto

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		XII	70-1	-	-	-	-	0,88	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu „S“, 5 m pločio, 0,07 ha ploto
			78	-	-	-	-	0,90	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu „S“, 5 m pločio, 0,05 ha ploto

PATVIRTINTA
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Aplinkos ministerijos
Panevėžio apygardos žemės
tvarkymo ir administravimo skyrius
2025 m. rugpjūčio d.
įsakymu Nr. 6RKĮ- (15.6.6 E.)

ASMENŲ, KURIE PASIRINKO LAISVOS ŽEMĖS FONDO ŽEMEI PRISKIRTUS ANKSČIAU PATVIRTINTAME ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTE AR ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, SUPROJEKTUOTUS ŽEMĖS SKLYPUS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas	Eiliškumo grupė	Projekto ar projektui prilyginamo plano patvirtinimo data ir numeris	Žemės sklypo numeris plane	Plotas, ha							Žemės sklypo naudojimo paskirtis ir naudojimo būdas (-ai)	Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos	Servitutai ir jų plotai
					Įsigytas nuosavybėn				nuomojamas	patikėjimo teise valdyti	perduodamas neatlygintinai naudotis			
					Bendras plotas	perduodamas neatlygintinai nuosavybėn	suteikiamas neatlygintinai nuosavybėn	parduodamas						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	K. P.	XII	2024-05-02, Nr. 6RKĮ-461-(15.6.6 E.)	69	0,30	-	-	-	0,30	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu „S“, 5 m pločio, 0,05 ha ploto

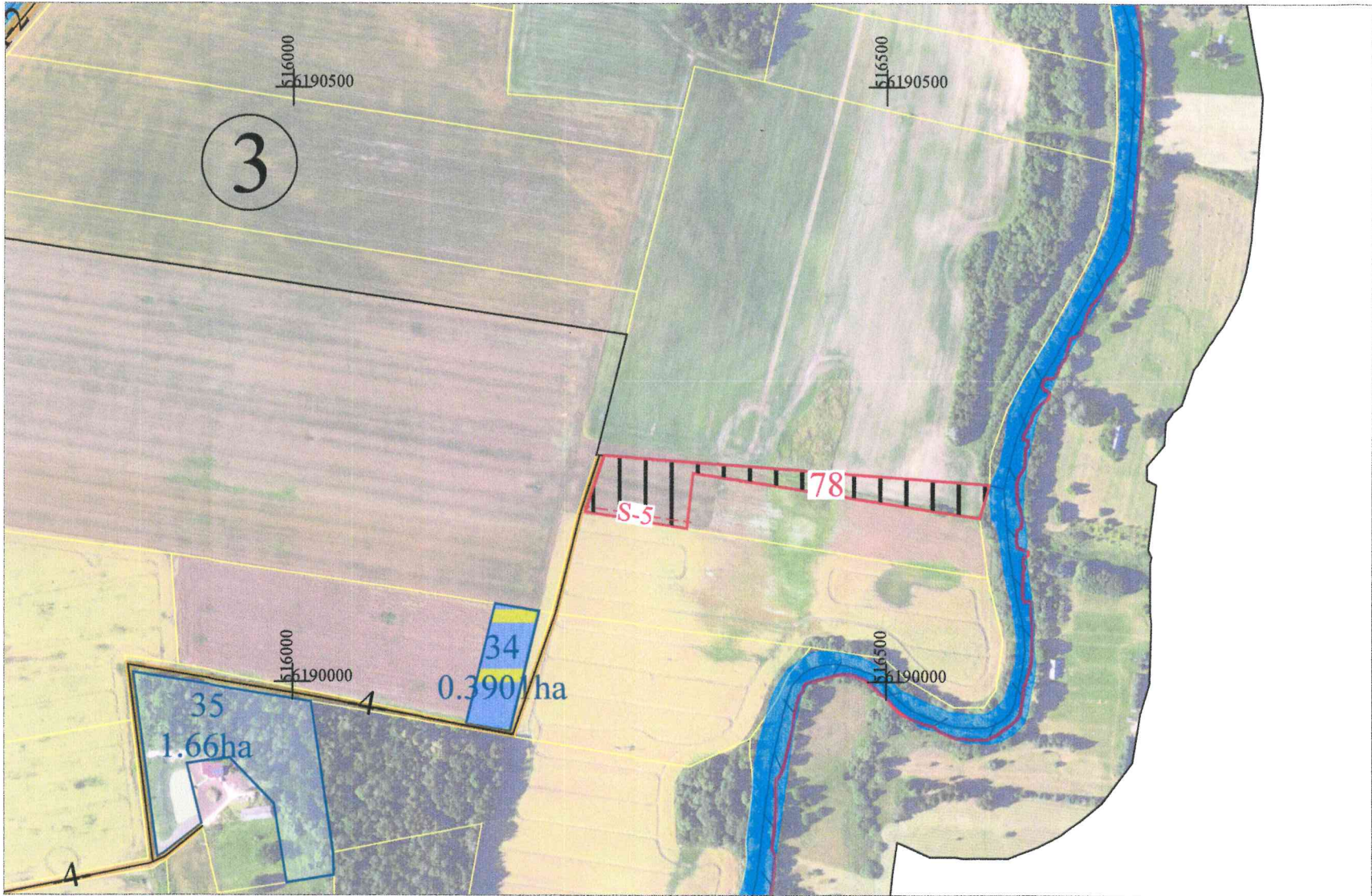
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2.	D. P.	XII	1999-11-19, Nr. 1256ž, 6639/0002:0148	60-1	1,02	-	-	-	1,02	-	-	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis); Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis); Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis); Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis); Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	214-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijas (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu „S“, 5 m pločio, 0,06 ha ploto

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Nacionalinė žemės tarnyba 188704927, Gedimino pr. 19, LT-01103 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PANEVĖŽIO APSKRITIES PANEVĖŽIO RAJONO SAVIVALDYBĖS PAJSTRIO SENIŪNIJOS MEDIKONIŲ KADASTRO VIETOVĖS ŽEMĖS SKLYPŲ PLANŲ, KURIE PRILYGINAMI ŽEMĖS REFORMOS ŽEMĖTVARKOS PROJEKTUI, PATVIRTINIMO
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-05 Nr. 6RKĮ-1138-(15.6.6 E.)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Renata Tubienė, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyriaus vyresnioji patarėja, atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas, Panevėžio apygardos žemės tvarkymo ir administravimo skyrius
Sertifikatas išduotas	RENATA TUBIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-05 16:00:19 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žyme nurodytas laikas	2025-08-05 16:00:22 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-19 11:20:13 – 2028-06-18 11:20:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, i.k.188704927 LT", sertifikatas galioja nuo 2022-12-19 16:41:35 iki 2025-12-18 16:41:35
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	3
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	–
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS, versija 3.5.69
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-08-05 16:10:02)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-08-05 16:10:02 Dokumentų valdymo sistema NŽT DVS

Kadastro vietovė	Medikonių 6639
Seniūnija	Pajstrio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
78	0,90	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,03
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,90
		Natūralios pievos bei ganyklos (VI skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,10
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,90
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,42
		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,07
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,05

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutarinio ženklo žymėjimas	Sutarinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į asmeninio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaiškės nuomos žemės sklypai
	Grioviai, upeliai
	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai



Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2025
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024
© 2025, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinatinių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Donatas Malinauskas
2025-07-09

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės
administracijos architektūros
skyriaus vedėjas
Donatas Malinauskas
2025-08-09

Projektinių sprendinių plano rengėjas

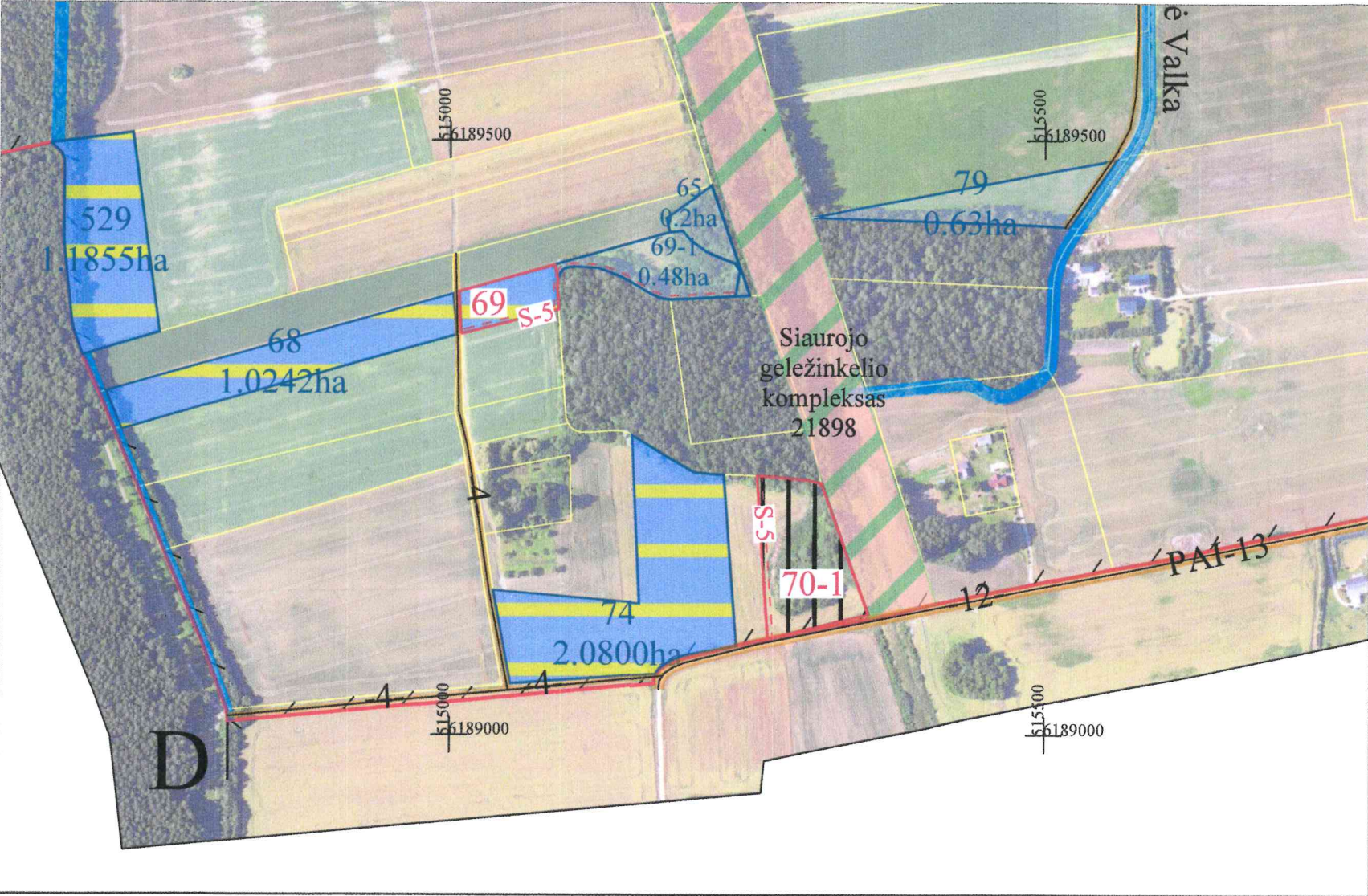
Egidijus Sanvaitis

Kadastro vietovė	Medikonių 6639
Seniūnija	Pajstrio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS

M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
70-1	0,88	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,07
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,07
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,88
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,07
69	0,30	Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	0,30
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	0,30
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,05

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
58	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į asmeninio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
	Grioviai, upeliai
	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai



Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2025
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024
© 2025, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinačių sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas

Donatas Petraitis

2025-07-09

PRITARIU

Panevėžio rajono savivaldybės
administracijos architektūros
skyriaus vedėjas

Donatas Malinauskas

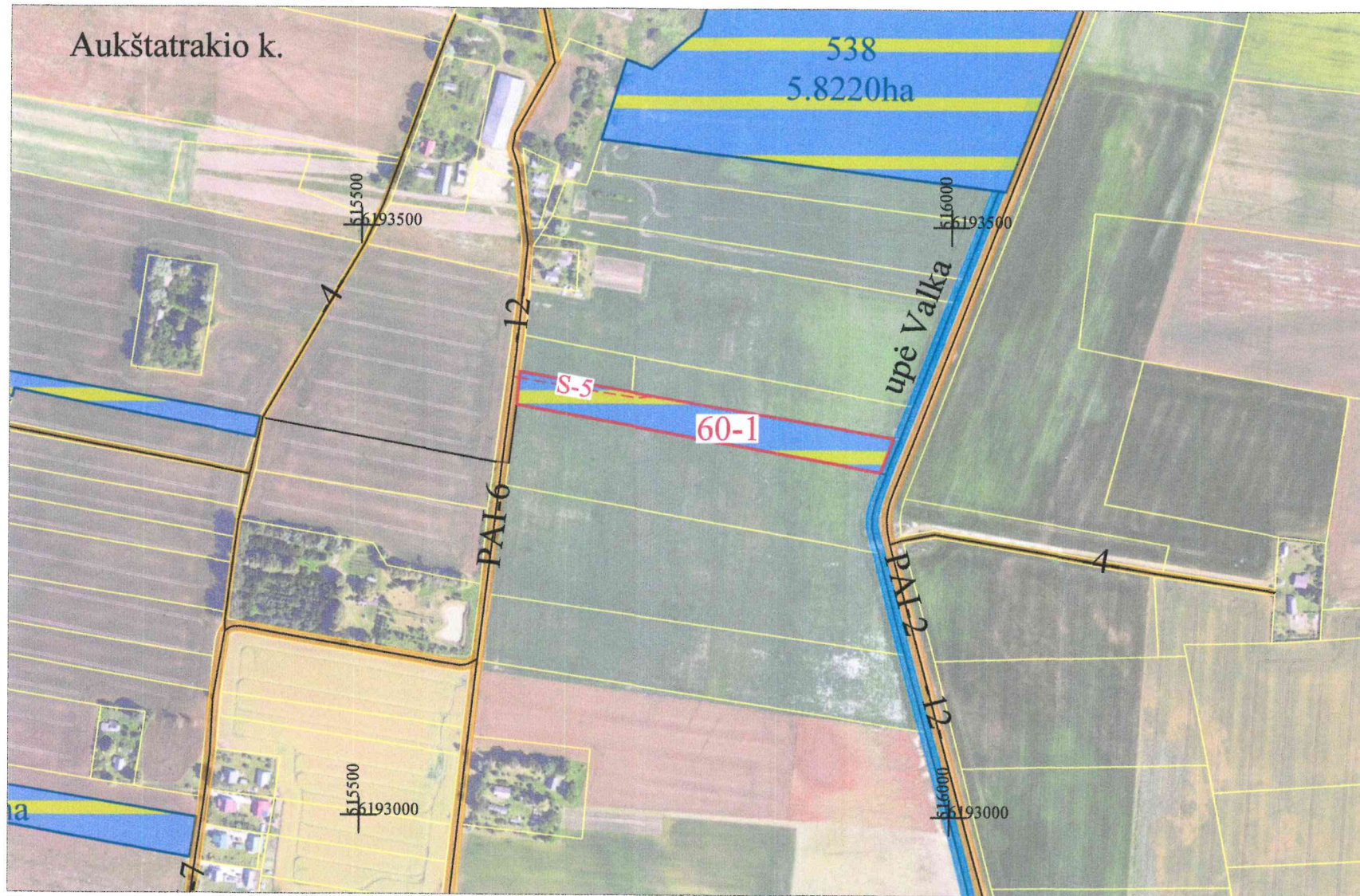
Projektinių sprendinių plano rengėjas

Egidijus Sanvaitis

Kadastro vietovė	Medikonių 6639
Seniūnija	Pajstrio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
60-1	1,02	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,02
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,01
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	1,02
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	1,02
		Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	0,30
		Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)	0,02
		214-Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,06

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
	Bloko numeris
	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į asmeninio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
	Grioviai, upeliai
	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai



Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2025
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024
© 2025, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinatų sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Donatas Petrauskas
2025-07-09

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės
administracijos architektūros
skyriaus vedėjas
Donatas Malinauskas
2025-07-09

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Egidijus Sanvaitis

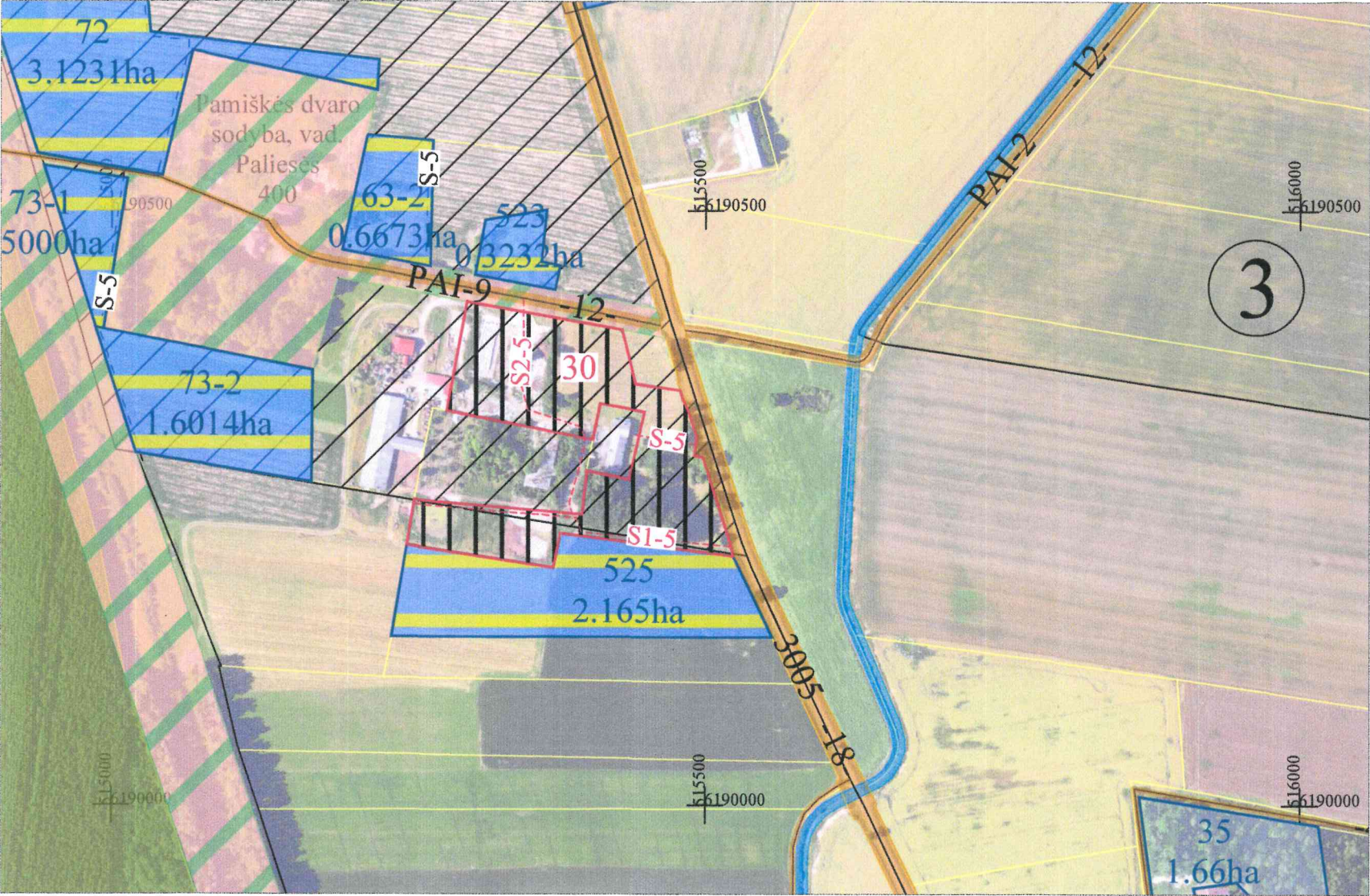
(parašas)

(vardas, pavardė)

Kadastro vietovė	Medikonių 6639
Seniūnija	Pajstrio
Miestas (rajonas)	Panevėžio r. sav.
Apskritis	Panevėžio

PROJEKTUI PRILYGINAMAS PLANAS
M 1:5 000

Žemės reformos žemėtvarkos projektų
ir jiems prilyginamų žemės sklypų planų
rengimo ir įgyvendinimo metodikos
8 priedas



SUPROJEKTUOTIEMS ŽEMĖS SKLYPAMS TAIKOMI SERVITUTAI, SPECIALIOSIOS ŽEMĖS IR MIŠKO NAUDOJIMO SĄLYGOS IR APRIBOJIMAI			
Žemės sklypo numeris plane	Žemės sklypo plotas, ha	Žemės sklypui taikomi servitutai, specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir apribojimai	
		kodas, aprašymas	plotas, ha
30	2,94	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	0,23
		Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	0,38
		Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmas skirsnis)	2,38
		Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)	2,94
		Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)	2,94
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S", 5 m pločio	0,03
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S1", 5 m pločio	0,14
		214-Kelio servitutas -teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas), plane pažymėtas indeksu "S2", 5 m pločio	0,08

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
Sutartinio ženklo žymėjimas	Sutartinio ženklo aprašymas
	Suprojektuoto sklypo riba
	Suprojektuoto sklypo spalvos pagrindas
58	Suprojektuoto sklypo numeris plane
	Kadastro vietovės riba
	Kaimų gyvenamųjų vietovių riba
	Bloko riba
1	Bloko numeris
	Laisvos žemės fondo (LŽF) žemės plotai
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai
	LŽF žemės plotai, kurie pagal bendrąjį teritorijų planavimo dokumentą numatyti naudoti ne žemės ūkio veiklai
	LŽF žemės fondo žemės plotai patenkantys į asmeninio ūkio teritoriją
	LŽF žemei priskirti ankščiau patvirtintame žemės reformos žemėtvarkos projekte ar jam prilyginamuose žemės sklypų planuose suprojektuoti žemės sklypai ilgalaikės nuomos žemės sklypai
	Grioviai, upeliai
	Valstybinės reikšmės keliai
	Savivaldybės keliai
	Kiti keliai
	Projektuojami servitutiniai keliai
	Esami servitutiniai keliai



Lietuvos teritorijos georeferencinio pagrindo duomenų bazė GDR10LT, 2025
Ortofotografiniai žemėlapiai ORT10LT, 2024
© 2025, Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Koordinatų sistema LKS-94

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos prie AM
Panevėžio apygardos žemės tvarkymo
ir administravimo skyriaus vedėjas
Darius Petraitis
2025-07-09

PRITARIU
Panevėžio rajono savivaldybės
administracijos architektūros
skyriaus vedėjas
Donatas Malinauskas
2025-07-09

Projektinių sprendinių plano rengėjas

Egidijus Sanvaitis

(parašas)

(vardas, pavardė)