



SPRENDIMŲ PERDUOTI VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPUS NAUDOTI PANAUDAI PRIĖMIMAS, PANAUDOS SUTARČIŲ SUDARYMAS, PAKEITIMO AR NUTRAUKIMO SPRENDIMŲ PRIĖMIMAS

NŽT, atsižvelgdama į asmens prašymą, pateiktą per ŽIS, priima sprendimus perduoti neatlygintinai naudotis (panaudai) valstybinės žemės sklypus, pakeisti ar nutraukti valstybinės žemės panaudos sutartis ir sudaro panaudos sutartis.

Valstybinės žemės sklypai gali būti perduodami laikinai neatlygintinai naudotis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 8 straipsnio 1 dalyje nurodytiems asmenims.

KAIP ASMENIUI PATEIKTI PRAŠYMĄ PER ŽIS?

1

Prisijunkite prie ŽIS, kuri pasiekama per Topografijos, inžinerinės infrastruktūros, teritorijų planavimo ir statybos elektroninių vartų informacinę sistemą www.planuojatau.lt.

2

Autentifikuokites pasirinktu būdu per **Elektroninius valdžios vartus** nurodytais būdais: naudojant el. parašą, internetinę bankininkystę ar kitą patvirtintą tapatybės atpažinimo priemonę.

3

Pagrindiniame valdymo skydelyje pasirinkite norimą paslaugą ir užpildykite skaitmeninę prašymo formą.

4

Pridėkite dokumentų originalus arba nustatyta tvarka patvirtintas skaitmenines kopijas.

5

Išsaugokite įvestus duomenis, pateikite automatiškai sugeneruotą prašymo formą ir pasirašykite ją.

DUOMENYS, KURIUOS REIKIA PATEIKTI PER ŽIS:

- Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas ir kodas.
- Juridinio asmens buveinės adresas, telefono numeris, el. paštas.
- Žemės sklypo kadastro numeris ir adresas.
- Žemės sklypo plotas (ha) ir pagrindinė naudojimo paskirtis.
- Pageidaujamo naudoti žemės sklypo plotas (ha).
- Jei sklype yra pastatai ar įrenginiai, priklausantys nuosavybės, patikėjimo, panaudos ar nuomos teise – jų unikalūs numeriai.
- Pageidaujamas panaudos terminas.
- Valstybės ar savivaldybės funkcija ar veikla, kuriai reikalingas žemės sklypas.
- Panaudos sutarties numeris (jei siekiama pakeisti arba nutraukti panaudos sutartį).
- Jei prašymas teikiamas kito asmens vardu - pažymima. ŽIS automatiškai patikrina įgaliojimą per įgaliojimų registrą – papildomai dokumento teikti nereikia.

PAPILDOMI DOKUMENTAI:

- Žemės sklypo planas (jei siekiama sudaryti arba pakeisti panaudos sutartį).

PRAŠYMO NAGRINĖJIMO EIGA

1

SPRENDIMAS

- NŽT teisės aktų nustatyta tvarka ir terminais priima vieną iš šių sprendimų:
- Perduoti (arba neperduoti) žemės sklypą (ar jo dalį) naudotis neatlygintinai (panaudai);
- Pakeisti (arba nekeisti) valstybinės žemės panaudos sutartį;
- Nutraukti valstybinės žemės panaudos sutartį.

2

SUTARTIES PASIRAŠYMAS

Jei priimamas sprendimas perduoti neatlygintinai naudotis (panaudai) žemės sklypą (ar jo dalį), sprendimas pakeisti valstybinės žemės panaudos sutartį, parengtą valstybinės žemės panaudos sutartį teikia pasirašyti panaudos gavėjui ŽIS.

SVARBU:

- Paslaugos eiga stebima ŽIS. Informaciniai pranešimai apie paslaugos eigą gali būti siunčiami ir el. paštu. Tam reikia el. pašto pranešimus aktyvuoti paskyros nustatymuose.
- Jeigu NŽT trūksta informacijos – asmuo gauna pranešimą per ŽIS ir turi 15 darbo dienų pateikti patikslinimus.
- Paslaugos suteikimo terminas – 50 darbo dienų.

DAUGIAU INFORMACIJOS:

telefonu **+370 706 86 666** arba el. paštu nzt@nzt.lt

Išsamiai paslaugos teikimo tvarka: (www.nzt.lt – Meniu – Paslaugos – Administracinės paslaugos – 4. Paslaugos, susijusios su valstybinės žemės valdymu, naudojimu ir disponavimu).